



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Consejo Municipal

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Consejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Programa – Revisado

Fecha de la reunión: Jueves, 23 de abril de 2024
Fecha de publicación: Viernes, 19 de abril de 2024

1:00 PM

Ayuntamiento - Sala del Consejo Art Pick 3900

Main Street, Riverside

Transmisión en directo por la web en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o

www.WatchRiverside.com Publicado

originalmente: 11 de abril de 2024

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Se recomienda encarecidamente el uso de mascarillas.

Habrà traducción al español.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma de su preferencia.

Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar.

Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.

Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Comentarios del público sobre los puntos de este orden del día o sobre cualquier asunto que sea competencia del Consejo Municipal, envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

De conformidad con el Reglamento de Reuniones del Consejo Municipal adoptado por la Resolución N.º 24076, se recuerda a los Miembros del Consejo Municipal y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la Reunión. En este sentido, se advierte a los miembros del Consejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción en los procedimientos o negativa a obedecer las órdenes del Consejo Municipal o del presidente constituye una violación de estas normas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo respetuoso que exija a todos los empleados y las partes interesadas externas adoptar una cultura de transparencia e inclusión. Esto incluye un comportamiento aceptable por parte de todos; un lugar de trabajo que ofrezca dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados, clientes y al público al que atienden. Las reuniones municipales deben ser un lugar en el que todos los miembros de nuestra comunidad se sientan seguros y cómodos para participar. Aunque podría haber un alto nivel de emoción asociado a los temas de esta agenda, la Ciudad desea establecer la expectativa de que todos los miembros del público utilicen un lenguaje apropiado para un entorno público colaborativo, profesional y respetuoso.

La Ciudad es firme en su compromiso de eliminar cualquier forma de acoso, discriminación o represalia en el lugar de trabajo. El Ayuntamiento mantiene una política de tolerancia cero frente al acoso, la discriminación y las represalias, en cumplimiento de las nuevas leyes sobre acoso y discriminación.

Existen DISPOSITIVOS DE AYUDA A LA AUDICIÓN para personas sordas o con dificultades auditivas. La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona que necesite una modificación o adaptación para participar en esta reunión puede ponerse en contacto con el Coordinador de la ADA de la Ciudad al 951-826-5427 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible. Los usuarios de TTY llaman al 7-1-1 para solicitar servicios de retransmisión de telecomunicaciones (TRS, por sus siglas en inglés).

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P. M.

LA ALCALDESA LLAMA A LA REUNIÓN AL ORDEN

INVOCACIÓN: Miembro del consejo Mill

JURAMENTO A LA BANDERA

COMENTARIOS PÚBLICOS

Se fomenta la participación de la audiencia. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento, las Sesiones Cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, lo invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar. A las personas en la fila se les pedirá que activen el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le pedirá que "active el sonido" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE O DEL MIEMBRO DEL CONSEJO

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron la Alcaldesa y el Consejo Municipal, actualizaciones del distrito y anuncios de los próximos eventos.

COMUNICACIONES

- 3 Relaciones intergubernamentales y actualización legislativa (Administrador de la Ciudad) (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 4 Actualización de soluciones para personas sin hogar (Vivienda y Servicios Humanos) (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 5 Actualización de sostenibilidad (Administrador de la Ciudad) (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 6 Actualización legal (Abogado de la Ciudad) (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 7 Declaración de conflictos de intereses en cualquier punto del orden del día (Consejo Municipal).

PRESENTACIÓN

- 8 Resumen del Desarrollo Comunitario y Económico y Reconocimiento de los Empleados (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Artículo # 9-22

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de rutina por el Consejo Municipal y pueden promulgarse mediante una moción en el formulario que se detalla a continuación. No habrá una discusión separada de estos elementos a menos que, antes de que el Consejo Municipal vote sobre la moción a adoptar, los miembros del Consejo Municipal o el personal soliciten que se eliminen elementos específicos del Calendario de Consentimiento para una acción separada.

Secretario Municipal

- 9 Nombrar a Miles Ward para el puesto de Residente del Distrito 5 de la Comisión de Compromiso Presupuestario - Presentar la renuncia de Gayat "Gaby" Adame del puesto de Residente del Distrito 2 de la Comisión de Compromiso Presupuestario - Remover a Aaron Peters del puesto del Distrito 7 de la Junta de Fideicomisarios de la Biblioteca (todos los distritos)
- 10 Acta del 9 de abril de 2024

Administrador de la ciudad

- 11 La Comisión de Relaciones Humanas recomienda la aprobación para otorgar tres subvenciones de mil dólares a organizaciones seleccionadas como parte del programa de Subvenciones de Apoyo Comunitario (todos los distritos).

Servicios generales

- 12 Adjudicar la licitación 8054 a Rite-Way Roof Corporation, Fontana, por \$723,546 con una autoridad de orden de cambio del 15 por ciento hasta \$108,531.90 por un total de \$832,077.90 de las Reservas de Infraestructura del Fondo General al Fondo de Desembolso de Capital, Cuenta del Proyecto de Reemplazo del Techo Magnolia para la remoción y reemplazo de techos en el Centro Comercial Magnolia Place, propiedad de la Ciudad-10530 y 10560 Magnolia Avenue - Asignación suplementaria - Transferencia entre fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (distrito 6).
- 13 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Título 12 del Código Municipal de Riverside-Reglas y Regulaciones Aeroportuarias - Renuncia a la lectura adicional (Introducción el 4-9-24, distrito 3).

Vivienda y Servicios Humanos

- 14 Aprobar el Programa de Asociaciones de Inversión en VIVIENDAS-Acuerdo de Préstamo del Plan de Rescate Estadounidense con Mulberry Gardens Senior, LP, por \$3,000,000 en fondos del Programa de Asociaciones de Inversión en VIVIENDAS - Plan de Rescate Estadounidense que se utilizarán para la creación de 25 unidades de vivienda asequible como parte del Proyecto Mulberry Gardens Senior, un proyecto de vivienda asequible de 59 unidades para personas mayores-Transferencia de \$3,000,000 del Fondo del Programa de Asociaciones de

Inversión en Viviendas, Cuenta No Programada para VIVIENDAS a la cuenta del proyecto Mulberry Gardens Senior - Transferencia de fondos - Se requieren cinco votos afirmativos - 2520 Mulberry Street (distrito 1).

- 15 Una Resolución de la Ciudad de Riverside, California, autorizando la presentación de una solicitud conjunta al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario para otorgar \$5,250,000 para Financiamiento de la Ronda 3 de HomeKey con Walden Project HomeKey, LLC y Walden Environment dba Walden Family Services, para el Proyecto de Viviendas Transitorias de Sitios Dispersos para Jóvenes de Crianza Temporal; Autorizando la ejecución de todos los documentos requeridos por el Administrador de la Ciudad o su designado; y Derogando la Resolución No. 24011-Renuncia a lectura adicional - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (distritos 1 y 6).

Innovación y Tecnología

- 16 Acuerdo con Gartner, Inc., Stamford, Connecticut, bajo el Acuerdo ITARC-653 del Condado de Riverside, por un monto total de \$405,000 del Fondo General, Innovación y Tecnología, Cuenta de Servicios Profesionales Administrativos para investigación y estrategias de tecnología basadas en el mercado, incluida la investigación básica de la industria, investigación específica de roles, investigación de pares y profesionales, datos de métricas clave, herramientas de diagnóstico, plantillas y estudios de casos, informes de proveedores, análisis de noticias e investigación individual para el desarrollo de planes y políticas hasta el 31 de marzo de 2029 (todos los distritos).
- 17 Compra de Cables y Sistemas de Infraestructura Hiperconvergente VxRail de Sidepath, Inc., Laguna Hills, bajo el Acuerdo de Compra Cooperativa NASPO 23026, por \$697,609 del Fondo General, Innovación y Tecnología, Cuenta de Mantenimiento/Soporte de Hardware de Operaciones para la actualización del centro de datos de la Estación de Policía de Magnolia (todos los distritos).

Biblioteca

- 18 Aceptar 60 mochilas y kits y 24 pases para Parques del Condado de Riverside de la Biblioteca Estatal de California y Big 5, valorados en \$13,200, para el Programa de Pases para Explorar los Parques al Aire Libre de la Biblioteca (todos los distritos).

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 19 Quinta Enmienda para el Acuerdo con West Coast Arboristas, Inc., Anaheim, California, para autorizar \$117,760, con una autorización de orden de cambio del 10 por ciento de \$58,000, por un monto total de \$638,000 del Presupuesto del Departamento de Parques, Recreación y Servicios Comunitarios para extender los servicios de mantenimiento de árboles del parque hasta el 30 de junio de 2024 (todos los distritos).

Policía

- 20 Asignar \$328,928.50 a Subvenciones y Fondos de Programas Restringidos y Programas para reembolso de horas extras y mantenimiento de la participación del Departamento de Policía de Riverside en grupos de trabajo regionales que reciben varios reembolsos de fondos locales, estatales y federales; se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Servicios Públicos

- 21 Presupuesto de gastos de capital de Gage Canal Company para el año fiscal 2023-24 (todos los distritos).
- 22 Actualización del informe semestral de gastos de la Autoridad de Energía Pública del Sur de California para el período de julio de 2023 a diciembre de 2023 (todos los distritos).
- 23 Solicitud de Propuesta 2320 - Acuerdo con Harper & Associates Engineering Inc., Corona, por \$241,184 del Fondo de Agua, Producción y Operaciones de Agua, Mantenimiento / Reparación de Edificios Cuenta para el mantenimiento del embalse hasta el 31 de junio de 2029 (todos los distritos).

TALLER

- 24 Enmiendas propuestas al Título 20 (Recursos Culturales) del Código Municipal de Riverside - La Junta de Patrimonio Cultural recomienda la revisión de políticas, incluido el aviso de revisión administrativa de proyectos ministeriales, la eliminación del consentimiento del propietario para la designación, la revisión de demolición y la revisión preliminar (Desarrollo Comunitario y Económico) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

CALENDARIO DE DISCUSIÓN

Se fomenta la participación de la audiencia. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 25 El Comité de Uso de la Tierra, Sostenibilidad y Resiliencia recomienda orientación sobre posibles enmiendas a las regulaciones de Alquiler a Corto plazo (Desarrollo Comunitario y Económico) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).
- 26 Programa Piloto de Asistencia Suplementaria para el Alquiler para personas mayores en riesgo de quedarse sin hogar: Asigne ganancias por intereses del Plan de Gastos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense por un monto de \$900,000 al reemplazo de ingresos del Fondo General: Apropriado en Subvenciones y Fondos Restringidos, cuentas de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense por un monto de \$900,000 y registrar la transferencia interfondo del mismo monto al Fondo General para efectuar la asignación de reemplazo de ingresos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense - Apropriada en el Fondo General por un monto de \$900,000 y registrar la transferencia interfondo y la asignación suplementaria del mismo monto en las Subvenciones y el Fondo Restringido, Cuenta del Programa de Asistencia de Alquiler para Personas Mayores - Se requieren cinco votos afirmativos (Vivienda y Servicios Humanos)

(Todas las Salas) (presentación de 10 minutos).

- 27 Proceso legislativo y Proyectos de Ley de la Asamblea 1772, 2042, 3037 y 3038 descripción general - Reafirmar la Plataforma Legislativa 2023-24 (Administrador de la Ciudad) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

SESIONES CERRADAS

El tiempo indicado es aproximado. El Consejo Municipal puede suspender las Sesiones Cerradas que se enumeran a continuación a su conveniencia durante esta reunión del Consejo Municipal.

- 28 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d) (1) para consultar y/o recibir asesoramiento legal sobre Kelly Starkey v. City of Riverside, Reclamo WCAB No.(s): 150182 / ADJ10257746.
- 29 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d) (1) para consultar y/o recibir asesoramiento legal sobre Richard Bell v. City of Riverside, Reclamo WCAB No.(s): 240044.
- 30 Este punto ha sido eliminado del orden del día.
- 31 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d) (1) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre (1) Lionel Cabrera y David Riley contra la ciudad de Riverside, et al., Caso de la Corte Superior del Condado de Riverside No. CVRI2301971; y (2) Ciudad de Riverside contra Lionel Cabrera, Caso del Tribunal Superior del Condado de Riverside No. CVRI2301971.
- 32 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d) (1) para consultar o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre (1) Tony Platt contra la Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior del Condado de Riverside No. RIC1822011; y (2) Ciudad de Riverside contra Tony Platt, *et al.*, Caso de la Corte Superior del Condado de Riverside No. Modelo: COC1900185.
- 33 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d) (1) para consultar o recibir asesoramiento legal sobre la Ciudad de Riverside, una ciudad autónoma y corporación municipal, el Consejo Municipal de la Ciudad de Riverside, actuando por y a través de sus miembros del consejo debidamente electos, Erin Edwards, Clarissa Cervantes, Ronaldo Fierro, Gabriela Plascencia, James Perry y Steven Hemenway, en su capacidad oficial contra el miembro del consejo Charles Conder y el ex miembro del consejo Steven R. Adams, en su capacidad oficial, y hace del 1 al 50, inclusive, Caso del Tribunal Superior de Riverside No. CVRI2300725.
- 34 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a) para consultas con el Jefe de Policía Larry González, o su respectivo adjunto, y el Director de Información George Khalil con respecto a amenazas a servicios o instalaciones públicas.
- 35 De conformidad con el Código Gubernamental §54956.9 (d) (2) para consultar o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios anticipados - un caso.

- 36 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9 (d) (4) para consultar o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre la decisión del Consejo Municipal de iniciar un litigio - dos casos.
- 37 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, horarios salariales o compensaciones pagadas en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados Gerenciales y Confidenciales según lo definido por PERS, Unidad de Manejo de Incendios, Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), Sindicato Internacional de Empleados de Servicio #721, Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y Asociación de Administradores de Policía de Riverside.
- 38 De conformidad con el Código Gubernamental §54957 para la evaluación del desempeño del Abogado de la Ciudad.
- 39 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, horarios salariales o compensaciones pagadas en forma de beneficios complementarios de empleados no representados: Abogado de la Ciudad.
- 40 De conformidad con el Código de Gobierno §54957 para la evaluación del desempeño del Administrador de la Ciudad.
- 41 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, horarios salariales o compensaciones pagadas en forma de beneficios complementarios de empleados no representados: Administrador de la Ciudad.

COMUNICACIONES

- 42 Informe del Fiscal de la Ciudad sobre las discusiones a puerta Cerrada.
- 43 Artículos para consideración futura del Consejo Municipal según lo solicite el Alcalde o los Miembros del Consejo Municipal - Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad.

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Consejo Municipal
está programada para el martes 7 de mayo de 2024.*

*Las reuniones del Consejo Municipal se retransmiten con subtítulos en
el canal 99 de AT&T,*

Charter Spectrum Canal 3 y

Frontier Cable Canal 21

Retransmisión los miércoles a las 9 p. m., los viernes a la 1 p. m. y los sábados a las 9 a. m.

Vea la retransmisión en directo de la reunión del Consejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o

www.WatchRiverside.com

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, Actividades Recreativas y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside

(@RiversidePolice) Servicios Públicos de Riverside

(@RPUNews)

** * * * **

Inscríbase para recibir información crítica como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o barrios.

www.RiversideAlert.com