



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda

Revisada

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del
Concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión:
Martes 17 de diciembre de 2024
Fecha de la publicación:
Viernes 13 de diciembre de 2024

1:00 p. m.

Ayuntamiento - Cámara del Concejo Art Pick 3900
Main Street, Riverside

Transmisión web en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

Publicación inicial: 5 de diciembre de 2024

DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La Ciudad de Riverside está comprometida en proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

VÍA TELEFÓNICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 para hablar.

A TRAVÉS DE ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.
Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Los comentarios del público sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal pueden enviarse mediante la función de eComment en www.riversideca.gov/meeting hasta dos horas antes de la reunión.

Envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De acuerdo con las Reglas de la Reunión del Concejo Municipal adoptadas por la Resolución n.º 24076, se recuerda a los miembros del Concejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En este sentido, se informa a los miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del funcionario que preside constituye una violación de estas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida en fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados y clientes, y al público al que prestan servicio.

La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas y accesibles al público. A pedido, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) de 1990, sección 12132 del título 42 del Código de los Estados Unidos (USC). Cualquier persona con una discapacidad que necesite una adaptación para participar en una reunión debe dirigir la solicitud al coordinador de la ADA de la ciudad llamando al (951) 826-2211, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario de la Ciudad, en www.riversideca.gov/meeting, y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Concejo Art Pick durante la sesión de la reunión.

TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los temas en esta agenda es para facilitar su referencia. Los temas pueden sacarse del orden a pedido de la alcaldesa o de los miembros del Concejo Municipal.

1 p. m.

LA ALCALDESA DECLARA ABIERTA LA REUNIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre las Sesiones Cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, puede participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

COMUNICACIONES

- 2 Actualizaciones del gerente de la ciudad (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 3 Declaración de conflictos de interés en cualquier tema de la agenda (Concejo Municipal).

TALLER

PRESENTACIÓN

- 4 Informe anual del año fiscal 2023-2024 de Keep Riverside Clean and Beautiful (Obras públicas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 5 Presentación de Athens Services en la que se reconoce a las empresas locales por su destacada participación en los programas de reciclaje (Obras Públicas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

CALENDARIO DE DEBATES

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 6 Actualización financiera del cuarto trimestre del año fiscal 2023-2024: traspaso de fondos no gastados de aproximadamente \$4.66 millones en el Fondo General y \$39.09 millones en otros fondos de la Ciudad al año fiscal 2024-2025; se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 15 minutos)
- 7 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la actualización de las actividades de control de fuegos artificiales de 2024: considerar el uso de tecnología sUAS para el control de fuegos artificiales ilegales; fuentes de financiamiento para capacitación y compra de drones; enmiendas propuestas al Capítulo 1.18 del Código Municipal de Riverside para incluir la Responsabilidad del Anfitrión Social y recomendaciones para la recolección de citaciones pendientes; brindar orientación para los esfuerzos de cumplimiento del 4 de julio de 2025 (Bomberos) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede levantar la sesión de las Sesiones Cerradas indicadas a continuación según su conveniencia durante esta reunión.

- 7a De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Scott Simpson, et al. v. City of Riverside, et al., Riverside Superior Court Case No. RIC 1906168
- 8 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Mathew Lackey contra la Ciudad de Riverside, n.º de Reclamo de la WCAB: ADJ15551858
- 9 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Lawayne Hearn contra la Ciudad de Riverside, n.º de Reclamo de la WCAB: ADJ17814899

- 10 De conformidad con el Código de Gobierno, Secciones 54956.9(d)(2)/54956.9(e)(3) para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Phaedra Norton contra la Ciudad de Riverside, n.º de Reclamo: 24-09-28
- 11 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con litigios anticipados, un caso.
- 12 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento legal sobre si el Concejo Municipal decide iniciar litigios, un caso.
- 13 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957(a), para consultar con el jefe de policía de Riverside, Larry Gonzalez, o su respectivo delegado, y con el oficial jefe de información, George Khalil, con respecto a una amenaza a los servicios o instalaciones públicas.
- 14 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal y dar instrucción a los representantes designados respecto a salarios, escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios para todos los empleados de gestión ejecutiva, excepto el gerente de la Ciudad, el abogado de la Ciudad y el secretario de la Ciudad, todos los empleados de gestión y confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside.

3 p. m.

AUDIENCIA PÚBLICA

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar cuando se anuncie el tema de debate.*

- 15 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba el Programa del Banco de Mitigación de Millas Recorridas por Vehículos (VMT) y establece una Tarifa de Mitigación para la compra de Unidades VMT del Programa del Banco de Mitigación de VMT de conformidad con las disposiciones de la Sección 16.80.040 del Código Municipal de Riverside; renunciar a la lectura adicional; introducir una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Título 16 del Código Municipal de Riverside al agregar el Capítulo 16.80 con respecto al Programa del Banco de Mitigación de Millas Recorridas por Vehículos; una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California que enmienda la Resolución n.º 23589 para revisar los umbrales de importancia de "Millas Recorridas por Vehículos" con el fin de analizar los impactos del transporte según la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA); renunciar a la lectura adicional; ordenar al personal que realice un taller para educar a la comunidad de desarrollo sobre la aplicación del nuevo programa de Mitigación de Millas Recorridas por Vehículos (Obras públicas) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos)

6:15 p. m.

INVOCACIÓN: Miembro del Concejo

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 16 Para comentar sobre el calendario acordado y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, está invitado a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función “levantar la mano” para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que “desactive el silencio” y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/MIEMBRO DEL CONCEJO

- 17 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a los que asistió la alcaldesa y el Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

CALENDARIO ACORDADO - Tema n.º xx-xx

Todos los temas detallados en virtud del CALENDARIO ACORDADO son considerados de rutina por el Concejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una sola moción en la forma que se detalla a continuación. No habrá debate por separado de estos temas, a menos que, antes de la votación del Concejo Municipal sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que ciertos temas sean retirados del Calendario Acordado para una acción por separado.

Secretario municipal

- 19 Acta del 3 de diciembre de 2024

Gerente de la ciudad

- 20 Solicitud de propuesta 2394 Acuerdo con Cherry Bekaert, Inc., Raleigh, Carolina del Norte, por \$535,000 más una comisión del uno por ciento sobre los fondos otorgados de la cuenta de gastos de Servicios Profesionales del Gerente de la Ciudad para prestar los servicios de desarrollo económico e impuestos relacionados con los Créditos Fiscales para Nuevos Mercados para beneficiar a las áreas de ingresos bajos a moderados de la Ciudad; asignación suplementaria; se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)
- 21 Plataforma Legislativa Bienal de la Ciudad de Riverside para 2025-2026 y orientación sobre los equipos de defensa legislativa de la Ciudad para las prioridades legislativas y de financiamiento (Todos los distritos)

Desarrollo Comunitario y Económico

- 22 Caso PR-2022-001359: Propuesta de Michelle Rubin de Regional Properties, Inc.; enmienda al Código de Zonificación para facilitar la construcción de un desarrollo residencial multifamiliar que consta de 347 unidades en 9.92 acres; adoptar una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside al rezonificar aproximadamente 9.92 acres de propiedad ubicada en 375 Alessandro Boulevard, de CR-SP; zonas de superposición de plan específico y comercial (Mission Grove) a MU-U-SP; uso mixto; zonas de superposición de plan específico y urbano (Mission Grove); 375 Alessandro Boulevard (antigua tienda minorista K-Mart) (Presentación el 3 de diciembre de 2024, Distrito 4)

Finanzas

- 23 Informes de efectivo, inversiones y deuda del cuarto trimestre del año fiscal 2023-2024 (Todos los distritos)
- 24 Actualización de tarifas de impacto del desarrollo de pasar por alto el cruce de la autovía en Alessandro Arroyo, parques locales, parques regionales y de reserva, y senderos (Todos los distritos)

Recursos Humanos

- 25 Revisiones al Manual de políticas y procedimientos de Recursos Humanos, incluida la política de preferencia de veteranos (I-15), el programa de voluntarios municipales (I-9), la compensación por licencias varias (II-8), la citación para registros de empleo (III-3) (Todos los distritos)
- 26 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución n.º 21052 y el Plan Maestro de Beneficios Complementarios y Salarios para reflejar el aumento obligatorio del salario mínimo del estado para 2024 y los ajustes salariales a las clasificaciones laborales temporales adicionales para mantener los diferenciales de aumento del salario mínimo; renunciar a la lectura adicional (Todos los distritos)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 27 Acuerdo con iTennis Inc., por una ganancia estimada de \$60,000 anuales para administrar y operar Andulka Park Tennis Center durante cinco años con tres opciones de extensión adicionales de cinco años que no excedan los veinte años; 5201 Chicago Avenue (Distrito 3)

Policía

- 28 Aprobar la Carta de Consentimiento con Epic Aviations, LLC., para reasignar la orden de compra 250024 a Ascent Aviation Group, Inc., para la compra y la entrega de combustible de aviación Jet-A para helicópteros de la ciudad por \$122,475 desde el 1 de octubre de 2024 hasta el 30 de junio de 2025 - Aprobar dos períodos de renovación de un año con Ascent Aviation Group, Inc., para la compra y la entrega de productos de combustible de aviación Jet-A por un monto de \$260,150 para el año fiscal 2025-2026, y \$286,165 para el año fiscal de 2026-2027, incluidos aumentos anuales del 10 por ciento del Fondo General, la Unidad de Policía y Aviación, la Cuenta de Combustibles y Lubricantes para Motores para la futura volatilidad del mercado futuro de combustible al 30 de junio de 2027 (Todos los distritos)

- 29 Acuerdo con el Estado de California, Departamento de Justicia para la Concesión de la Subvención del Programa de Subvenciones para el Tabaco de \$320,994 para aumentar los esfuerzos de cumplimiento para reducir la venta ilegal de productos de tabaco a menores desde el 1 de julio de 2025 hasta el 30 de junio de 2028; una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que acepta la subvención del Programa de Subvenciones para el Tabaco 2024-2025 del Estado de California, Departamento de Justicia, para aumentar la actividad de cumplimiento destinada a reducir las ventas y la comercialización ilegales de cigarrillos y productos relacionados con el tabaco, incluidos los cigarrillos electrónicos a menores; y que autoriza al Gerente de la Ciudad, o la persona de su designación, a celebrar y ejecutar todos los documentos de subvención necesarios; renuncia a la lectura adicional; asignación suplementaria; se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Servicios Públicos

- 30 Año fiscal 2023-2024 Autoridad de Poder Público del Sur de California , actualización del informe de gastos semestral (Todos los distritos)

Obras Públicas

- 31 Solicitud de Propuesta 2363 Acuerdo con TKE Engineering, Inc., Riverside, por \$185,525 más un cinco por ciento de contingencia por un monto total que no debe exceder los \$194,801.25 del Fondo de Subvenciones de Gastos de Capital de Obras Públicas, Cuenta del proyecto Riverside Civil Rights Walk para servicios de preparación del plan de diseño de ingeniería para el proyecto Riverside Civil Rights Walk por un período de dos años (Distrito 1)

- 32 Adjudicación de la Licitación 8105 a Q&E Pipeline Company, Pomona, por \$214,725 de la Cuenta del Proyecto de Victoria Avenue y Pleasant Street para la construcción del drenaje pluvial de Victoria Avenue y Pleasant Street; transferencia de fondos; se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 1)
- 33 Una resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, donde se modifique la Resolución n.º 22451, conocida como Resolución del Programa Maestro de Estacionamiento, para eliminar las Zonas de Estacionamiento Preferencial existentes “Prohibición de estacionamiento en todo momento, excepto para residentes con permisos” en el lado sur de Tenth Street, desde la terminal occidental hasta Pine Street y “Prohibición de estacionamiento entre las 9:00 p. m. y las 5:00 a. m., excepto para residentes con permisos” en el lado norte de Tenth Street, en el lado norte desde Redwood Street hasta la terminal occidental; renunciar a la lectura adicional (Distrito 1)
- 34 Compra e instalación de cámaras de seguridad para los estacionamientos 6 y 7 con Convergent Technologies, LLC, Orange, según el Acuerdo de Compra Cooperativa de Sourcewell 030421-CTL por \$175,336, con una autorización adicional de orden de cambio del 15 por ciento de la cotización original, por un monto total de \$201,636 del Fondo de Estacionamiento Público, Cuenta del Proyecto de Cámara de Luz de Guía para Estacionamientos (Distrito 1)
- 35 Mapa Final de Parcela 38174. Jerardo Reyes y Ryan Williams. Subdividir una parcela en tres parcelas urbanizables y un lote con letras (espacio abierto), con una residencia unifamiliar existente en la zona residencial unifamiliar de R-1-1/2 Acre. Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que acepte el Mapa Final del Mapa de Parcela n.º 38174. Omitir la lectura adicional. Acuerdo y garantías para la instalación y el fiel desempeño de las mejoras y bonos de mano de obra y materiales. Lado sur de Alpine Meadows Lane al este de Harbart y al oeste de Kingdom Drives. 841 Alpine Meadows Lane (Distrito 4)

CALENDARIO DE DEBATES

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar cuando se anuncie el tema de debate.*

- 36 Implementación del proyecto piloto de circulación temporal de doble sentido de doce meses en Redwood Drive entre University Avenue y 9th Street; conversión temporal de University Avenue (S) en una vía de un solo sentido en dirección oeste entre Redwood Drive y Mount Rubidoux Drive si se considera apropiado durante el proyecto piloto de circulación temporal de doble sentido en Redwood Drive (Distrito 1)

COMUNICACIONES

- 37 Informe del abogado de la Ciudad sobre los debates en Sesión Cerrada.
- 38 Temas para consideración futura del Concejo Municipal, según lo solicitado por la alcaldesa o miembros del Concejo Municipal, informes del gerente de la ciudad/abogado de la Ciudad.

* * * * *

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el martes 7 de enero de 2025

Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en el canal 99 de AT&T, el canal 3 de Charter Spectrum, y el canal 21 de Frontier Cable

La retransmisión se realiza los miércoles a las 9:00 p. m., los viernes a la 1:00 p. m. y los sábados a las 9:00 a. m.

Vea la transmisión en vivo de las reuniones del Concejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o www.WatchRiverside.com

Síguenos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

* * * * *

Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com