



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda en español

Revisado

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la Reunión:
Martes 15 de julio de 2025
Fecha de la Publicación:
Jueves 3 de julio de 2025

1:00 PM

Ayuntamiento - Cámara del Concejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión web En vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La Ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

VÍA TELEFÓNICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado. Presione *9 para ser colocado en línea de espera para hablar. A las personas en línea de espera se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 para hablar.

A TRAVÉS DE ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.
Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Para comentarios públicos sobre los temas de esta agenda, envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De acuerdo con las Reglas de la Reunión del Concejo Municipal adoptadas por la Resolución Número 24255, se recuerda a los miembros del Concejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la Reunión. En este sentido, se informa a los miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del funcionario que preside constituye una violación de estas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida en fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados y clientes, y al público al que prestan servicio.

La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas y accesibles al público. A pedido, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) de 1990, sección 12132 del título 42 del Código de los Estados Unidos (USC). Cualquier persona con una discapacidad que necesite una adaptación para participar en una reunión debe dirigir la solicitud al coordinador de la ADA de la ciudad llamando al (951) 826-2211, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario de la Ciudad, en www.riversideca.gov/meeting, y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Concejo Art Pick durante la sesión de la reunión.

TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los temas en esta agenda es para facilitar su consulta. Los temas pueden sacarse del orden a pedido de la Alcaldesa o de los Miembros del Concejo Municipal.

1 P.M.

LA ALCALDESA DECLARA ABIERTA LA REUNIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se exhorta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre el Calendario Acordado, las Sesiones Cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su consulta. Presione *9 para ser colocado en línea de espera para hablar. A las personas en la línea de espera se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/MIEMBRO DEL CONCEJO

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a los que asistió la alcaldesa y el Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de reuniones del comité:

Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud a la 1 p. m. del miércoles 16 de julio de 2025, Sala del Concejo Art Pick

Comité de Desarrollo Económico a las 3 p. m. del jueves 17 de julio de 2025, Sala del Concejo Art Pick

Comité del Inspector General a la 1:00 p. m. del martes 22 de julio de 2025, Sala del Concejo Art Pick

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar a las 3:30 p. m. del lunes 28 de julio de 2025, Sala del Concejo Art Pick

COMUNICADOS

- 3 Actualizaciones del Gerente de la Ciudad (City Manager) (presentación de 5 minutos).
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

PRESENTACIÓN - Tema n.º 5

- 5 Descripción general y reconocimiento de los empleados del Departamento de Parques, Recreación y Servicios Comunitarios: la alcaldesa Lock Dawson presentará una Proclamación que reconoce el mes de julio como el mes de Parques y Recreación: Campaña "Construir juntos, jugar juntos" (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN - Tema n.º 6-8

Se exhorta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 6 Licitación de adjudicación 8151 a Hardy & Harper, Inc., Lake Forest, por \$1,530,000 de la Subvención Global para el Desarrollo Comunitario, el Impuesto a la Gasolina y las Cuentas de Rehabilitación de Calles Menores para el Año Fiscal 2024-25. Subvención Global para el Desarrollo Comunitario. Mejoras de calles en varios lugares de la ciudad (Obras Públicas) (Distritos 1, 2, 3, 5 y 6) (presentación de 10 minutos)
- 7 Informe del Plan Estratégico Envision Riverside 2025: Cierre del Plan Estratégico Envision Riverside y transición a los objetivos que se establecerán en el Plan General 2050 (Gerente de la Ciudad) (Todos los Distritos) (Presentación de 20 minutos)

- 8 Actualización financiera del tercer trimestre del año fiscal 2024-25: Ajustes presupuestarios propuestos: Asignación suplementaria y transferencia entre fondos: Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede levantar la sesión de las sesiones cerradas indicadas a continuación según su conveniencia durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 9 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Phaedra Norton vs. Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior n.º CVR12500992.
- 10 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Valerie Pearce contra la Ciudad de Riverside, Caso n.º CVR12304201 del Tribunal Superior del Condado de Riverside.
- 11 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.8 para instruir al negociador de la ciudad, Charles M. Futrell, con respecto al precio y las condiciones de pago para la compra, venta, intercambio o arrendamiento de la propiedad, comúnmente conocida como Pellissier Ranch, APNs: 0275-051-19; 0277-011-26; 0277-011-27, 0277-022-71; 0277-022-73, 0277-022-74; 0277-022-75; 1167-021-24, por Harridge Development Group / Lewis Land Developers; David Schwartzman / Bob Martin, Negociadores
- 12 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios anticipados - un caso
- 13 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre la decisión del Ayuntamiento de iniciar un litigio - un caso
- 14 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, Director de Innovación sobre amenazas a servicios o instalaciones públicas
- 15 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal y dar instrucción a los representantes designados respecto a salarios, escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios para todos los empleados de gestión ejecutiva, excepto el gerente de la Ciudad, el abogado de la Ciudad y el secretario de la Ciudad, todos los empleados de gestión y confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside.
- 15a De conformidad con el Código de Gobierno §54957 para el nombramiento del Fiscal de la Ciudad por parte de la Ciudad Concejo

-
- 16 De conformidad con el Código de Gobierno §54957 para la evaluación del desempeño del Fiscal Municipal Interino

3 P.M.

AUDIENCIAS PÚBLICAS - Tema n.º 17-23

Se exhorta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

*Presione *9 para ser colocado en línea de espera para hablar cuando se anuncie el tema de discusión.*

- 17 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que confirma el diagrama y la evaluación del Distrito de Mantenimiento del Paisaje de Riverwalk y establece evaluaciones sobre todos los lotes y parcelas de tierra evaluables para el año fiscal 2025-2026. Exención de lectura adicional (Finanzas) (Distrito 7) (Presentación de 5 minutos)
- 18 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que confirma el diagrama y la tasación del Distrito de Alumbrado Público N.º 1, y establece las tasas sobre todos los lotes y parcelas de tierra evaluables para el año fiscal 2025-2026. Exención de lectura adicional (Finanzas) (Todos los distritos) (Presentación de 5 minutos)
- 19 Resolución del Ayuntamiento de Riverside, California, que confirma el diagrama y la evaluación del Distrito de Mantenimiento de Paisajes N.º 88-1 (Sycamore Highlands) y establece evaluaciones sobre todos los lotes y parcelas de tierra evaluables para el año fiscal 2025-2026. Exención de lectura adicional (Finanzas) (Distrito 2) (Presentación de 5 minutos)
- 20 Recuperación de costos administrativos y de mitigación no pagados por un monto de \$300,111.41 para el año fiscal 2024-2025 asociados con varias acciones de cumplimiento del código y mitigación de molestias que afectan a bienes inmuebles - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba el informe sobre la mitigación de edificios peligrosos dentro de la Ciudad de Riverside, evalúa los costos correspondientes y establece gravámenes contra las parcelas de bienes inmuebles involucrados de conformidad con las disposiciones del Código Uniforme para la mitigación de edificios peligrosos - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba el informe, evalúa los costos y establece gravámenes contra parcelas de bienes inmuebles en la Ciudad de Riverside en relación con la mitigación de basura, desperdicios, desechos, desperdicios/escombros o desechos como Molestias Públicas de conformidad con las disposiciones de los Capítulos 6.15 del Código Municipal de Riverside - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba el informe sobre la mitigación de malezas dentro de la Ciudad de Riverside, evaluando los costos correspondientes y estableciendo gravámenes contra las parcelas de bienes inmuebles involucradas de conformidad con las disposiciones del Capítulo 6.15 del Código Municipal de Riverside - Una Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, aprobando el informe, evaluando los costos y estableciendo gravámenes contra parcelas de bienes inmuebles en la Ciudad de Riverside relacionadas con los costos administrativos impagos de conformidad con el Capítulo 1.17 del Código Municipal de Riverside - Exención de lecturas adicionales (Desarrollo Económico y Comunitario) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos)

- 21 Caso DP-2025-00302 - Solicitud de la Universidad Bautista de California para modificar la designación de Monumento Histórico de la Ciudad de Hawthorne House N.º 123 y eliminar el árbol de eucalipto como elemento contribuyente - Determinar que el Caso DP-2025-00302 (Designación Histórica) para la modificación de la Designación de Monumento Histórico de la Ciudad de Hawthorne House está categóricamente exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) de conformidad con las Secciones 15061(b)(3) (Regla del Sentido Común) y 21084.1 (Recurso Histórico), ya que se puede ver con certeza que no hay posibilidad de que la actividad tenga un efecto significativo en el medio ambiente - Una Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Resolución N.º 22332 para eliminar el Árbol de Eucalipto como elemento contribuyente de la Designación de Monumento Histórico de la Ciudad de Hawthorne House N.º 123 - Renunciar a lectura adicional - 3697-3747 Monroe Street (Comunidad y Economía) Desarrollo) (Distrito 5) (presentación de 5 minutos)
- 22 Caso DP-2024-01558 - Solicitud de Jo Phelan y Bruce Link para designar la Residencia Boyd como Monumento Histórico de la Ciudad N.º 151 - Determinar que el Caso DP-2024-01558 (Designación Histórica), para designar la Residencia Boyd como Monumento Histórico de la Ciudad, está categóricamente exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) de conformidad con las Secciones 15061(b)(3) (Exención de Sentido Común) y 15308 (Acciones de las Agencias Reguladoras para la Protección del Medio Ambiente), ya que la propuesta no tendrá un efecto significativo en el medio ambiente, identifica la estructura como un recurso cultural y preserva el carácter histórico de un recurso cultural - Una Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba la solicitud bajo el Caso de Planificación Número DP-2024-01558 que designa la Residencia Boyd ubicada en 4649 Ninth Street, como Monumento Histórico de la Ciudad N.º 151 - Renunciar a lectura adicional - Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, modificando el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la aplicación de la Zona de Superposición de Recursos Culturales ("CR") al Monumento Histórico Municipal n.º 151, la Residencia Boyd, ubicada en 4649 Ninth Street (Desarrollo Económico y Comunitario) (Distrito 1) (presentación de 5 minutos)
- 23 Caso DP-2025-00469 - Ciudad de Riverside - Designar el Ayuntamiento de Riverside como Monumento Histórico de la Ciudad, N.º 152 - Determinar que el Caso DP-2025-00469 (Designación Histórica), para designar el Ayuntamiento de Riverside como Monumento Histórico de la Ciudad, está categóricamente exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) de conformidad con las Secciones 15061(b)(3) (Exención de Sentido Común) y 15308 (Acciones de las Agencias Reguladoras para la Protección del Medio Ambiente), ya que la propuesta no tendrá un efecto significativo en el medio ambiente, identifica la estructura como un recurso cultural y preserva el carácter histórico de un recurso cultural - Una Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba la solicitud bajo el Caso de Planificación N.º DP-2025-00469 que designa al Ayuntamiento de Riverside, ubicado en 3900 Main Street, como Monumento Histórico de la Ciudad N.º 152 - Eximir de lectura adicional (Desarrollo Económico y Comunitario) (Distrito 1) (Presentación de 5 minutos)

6:15 P.M.

INVOCACIÓN - Concejal Cervantes

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se exhorta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 24 Para comentar sobre el calendario acordado y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, está invitado a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para ser colocado en línea de espera para hablar. A las personas en la línea de espera se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

PRESENTACIÓN

- 25 Informe de éxito de RIVERSIDE PROSPERS - Keyes Mane Design (Distrito 5) (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Tema n.º 26-45

Todos los temas detallados en virtud del CALENDARIO ACORDADO son considerados de rutina por el Concejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una sola moción en la forma que se detalla a continuación. No habrá debate por separado de estos temas, a menos que, antes de la votación del Concejo Municipal sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que ciertos temas sean retirados del Calendario Acordado para una acción por separado.

Secretario de la Ciudad

- 26 Nombrar a Norman Ellstrand para el puesto de la Junta de Síndicos de la Biblioteca de toda la ciudad y a Matthew Segre para el puesto de la Comisión de Revisión de la Policía Comunitaria del Distrito 2 (todos los distritos)
- 27 Actas del 24 de junio y 1 de julio de 2025

Desarrollo Comunitario y Económico

- 28 Caso PR-2025-001768 - Actualización del Código de Rótulos - Enmiendas al Texto del Código de Zonificación - Adopción de una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda los Capítulos 19.590 - Estándares de Desempeño, 19.620 - Disposiciones Generales sobre Rótulos y 19.650 - Exención de Lectura Adicional (Introducción el 24 de junio de 2025, Todos los Distritos)

- 29 Presentar una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 5.77 del Código Municipal de Riverside sobre las Actividades Comerciales de Cannabis (Todos los Distritos)
- 30 Contrato de compraventa con el condado de Riverside por un precio total de compra de \$413,000 financiado con el número de ayuda federal CML 5058(081) para servidumbres necesarias para el proyecto de separación de niveles de Third Street ubicado en 2580, 2570, 2544, 2530 Third Street y 3315 Park Avenue, para dos servidumbres permanentes de calle y carretera y dos servidumbres de construcción temporales por una duración de treinta y seis (36) meses (distritos 1 y 2)

Finanzas

- 31 Informes de efectivo, inversiones y deuda del tercer trimestre del año fiscal 2024-25 (todos los distritos)
- 32 Informe anual de la Asociación de concesionarios de automóviles nuevos de Riverside - Resolución del Ayuntamiento de la ciudad de Riverside, California, que declara su intención de imponer una tasación anual en el Distrito de mejora comercial del centro de automóviles para el año fiscal que comienza el 1 de septiembre de 2025, de conformidad con la Sección 36534 del Código de calles y carreteras de California, y que describe en general las mejoras y actividades que se realizarán, y fija la fecha y el lugar para una audiencia pública ante el Ayuntamiento de la ciudad de Riverside sobre la imposición de la tasación propuesta - Eximir de lectura adicional - Programar audiencia pública para el 5 de agosto de 2025, a las 3 p. m. (Todos los distritos)
- 33 Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante el Año Fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2021-3 (Bridle Ridge) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarar que esta Ordenanza entrará en vigencia tras su adopción. - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante el Año Fiscal 2025-2026 para el pago del capital e intereses y gastos administrativos con respecto a los Bonos del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2004-1 (Galleria at Tyler) de la Ciudad de Riverside, California, y declarar que esta Ordenanza entrará en vigencia tras su adopción. - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante el Año Fiscal 2025-2026 para el pago del capital e intereses y gastos administrativos con respecto a los Bonos del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2014-2 (The Highlands) de la Ciudad de Riverside, California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigor tras su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante el Año Fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2013-1 (Kunny Ranch) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigor tras su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se

recaudarán durante el Año Fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2015-1 (Orangecrest Grove) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigor tras su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante el año fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2015-2 (Pomelo) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigencia tras su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante Año fiscal 2025-2026 dentro Área de Mejora No. 1 del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2006-1 (Riverwalk Vista) de la Ciudad de Riverside, California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigencia al momento de su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que imponga Impuestos Especiales que se recaudarán durante Año fiscal 2025-2026 dentro del Área de mejora n.º 2 del Distrito de instalaciones comunitarias n.º 2006-1 (Riverwalk Vista) de la ciudad de Riverside, California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigor tras su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la ciudad de Riverside, California, que imponga impuestos especiales que se recaudarán durante el año fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de instalaciones comunitarias n.º 2021-2 (Riverpointe/Park Place) de la ciudad de Riverside, condado de Riverside, estado de California, y declarando que esta ordenanza entrará en vigor tras su adopción - Presentar y adoptar una Ordenanza de la ciudad de Riverside, California, que imponga impuestos especiales que se recaudarán durante el año fiscal 2025-2026 para el pago del capital, los intereses y los gastos administrativos con respecto a los Bonos del Distrito de instalaciones comunitarias n.º 92-1 (Sycamore Canyon Business Park) de la ciudad de Riverside, California, y declarando que esta Ordenanza entra en vigencia tras su adopción. Renuncia a lecturas adicionales (distritos 1, 2, 4, 5, 6 y 7).

- 34 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 3.30 del Código Municipal de Riverside, para revisar una categoría del Programa de Regulación, Productos y Servicios - Eximir la lectura adicional (Introducción el 24/06/25, todos los distritos)

Bomberos

- 35 Licitación de adjudicación 8170 a Allstar Fire Equipment, Arcadia, por \$296,851 para la compra e instalación de kits de conversión de SCBA NFPA 1981. Se asignan \$371,284 del saldo del fondo de la Medida Z al Fondo de la Medida Z, cuenta de suministros de seguridad, ropa blanca y bomberos. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Servicios Generales

- 36 Solicitud de propuesta 2404 - Acuerdo de diseño y construcción con Otis Elevator Company, Anaheim, por \$1,319,470 con autorización para modificar el orden del 20 por ciento por un total de \$1,583,364 para la modernización de ascensores en el Ayuntamiento - Asignación suplementaria - Transferencia entre fondos (Distrito 1)
- 37 Aprobar el Acuerdo de Licencia de Sitio de Comunicaciones Maestro revisado para sitios celulares en propiedades de la Ciudad (todos los distritos)

- 38 Aumentar la autoridad de cambio de orden hasta un 25 por ciento por un total de \$ 94,677 para la Orden de Compra 252660 con Stilwell Construction, Inc., Riverside, por un monto total revisado del proyecto de \$ 473,384 para el reemplazo de enfriadores evaporativos existentes en las Instalaciones de Mantenimiento de la Flota de Bomberos en Corporation Yard - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos - 8095 Lincoln Avenue (Distrito 4)

Vivienda y Servicios Humanos

- 39 Acuerdo de subreceptor con Path of Life Ministries para el Programa de Vivienda, Asistencia y Prevención para Personas sin Hogar, Rondas 2, 3 y 4 por \$1,958,500 para cubrir los costos operativos del Programa de Refugios de Emergencia para 45 camas individuales para adultos y ocho camas para jóvenes en edad de transición (Distrito 2)

Recursos Humanos

- 40 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 21052 y el Plan Maestro de Beneficios Complementarios y Salarios para aprobar un paso adicional para la Clasificación de Mecánico Sénior; la eliminación de clasificaciones no utilizadas; y aprobar una compensación especial adicional del cinco por ciento para la asignación de la Isla de Combustible de GNC - Exención de lectura adicional (Todos los distritos)

Biblioteca

- 41 Licitación de adjudicación 8165 a Horizons Construction Company, Orange, por \$16,128,715, más un 10 por ciento de contingencia, por un total que no exceda los \$17,741,587 de las Cuentas del Proyecto de la Biblioteca Eastside para el Proyecto de la Biblioteca Eastside de SPC Jesus S. Duran - Asignación suplementaria total de \$1,479,105 - Transferencias interdepartamentales/entre fondos - Se requieren cinco votos afirmativos - 2060 University Avenue (Distrito 1)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 42 Adoptar el Plan de Tránsito de Corto Alcance de la División de Transporte Especial para los Años Fiscales 2025/26 - 2027/28 - Autorizar la presentación de los formularios de reclamo de la Ley de Desarrollo del Transporte, Estado de Buena Reparación y Asistencia de Tránsito Estatal y el Formulario de Garantías Estándar de la Ley de Desarrollo del Transporte a la Comisión de Transporte del Condado de Riverside para el Programa de Transporte Especial - Registrar un aumento en los ingresos de \$2,993,954 y una cantidad equivalente apropiada para varias cuentas en el Fondo de Transporte Especial para alinearse con los niveles de financiamiento aprobados por la Comisión de Transporte del Condado de Riverside en el Plan de Tránsito de Corto Alcance - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Servicios Públicos

- 43 Primera Enmienda al Acuerdo con Electrify America para la construcción de ocho estaciones de carga para vehículos eléctricos en Mission Square Parking Garage - 3750 University Avenue (Todos los Distritos)

Obras Públicas

- 44 Acuerdo de Financiamiento Cooperativo Enmendado y Reformulado con el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua del Condado de Riverside para aumentar el financiamiento en \$5,114,056 para la construcción de la Línea D del Plan Maestro de Drenaje de Box Springs, Etapa 1, Proyecto N.º 1-0-00089 - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 1)

AUDIENCIA PÚBLICA - Punto 45-46

Se exhorta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

*Presione *9 para ser colocado en línea de espera para hablar cuando se anuncie el tema de discusión.*

- 45 Moción para reconsiderar las enmiendas al Capítulo 5.77 (Actividades Comerciales de Cannabis) del Título 5 y el Título 19 (Zonificación) del Código Municipal de Riverside (Riverside Municipal Code/RMC) relacionadas con el Programa de Negocios Comerciales de Cannabis (Concejo Municipal) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos)
- 46 Caso PR-2025-001795 - Ciudad de Riverside - Enmendar el Capítulo 5.77 Actividades Comerciales de Cannabis del Título 5 y el Título 19 de Zonificación del Código Municipal de Riverside (RMC) relacionado con el Programa de Negocios Comerciales de Cannabis (Commercial Cannabis Business/CCB) - Determinar que el proyecto está exento de una revisión adicional de la Ley de Calidad Ambiental de California (California Environmental Quality Act/CEQA) de conformidad con la Sección 15601(b)(3) de las Pautas de la CEQA, ya que se puede ver con certeza que la aprobación del proyecto no tendrá un efecto en el medio ambiente - Presentar una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Sección 5.77.320 del Código Municipal de Riverside con respecto a la ubicación y el diseño de los Negocios de Cannabis y la Tabla 19.150.020.A con respecto a los Usos Permitidos - Ordenar al personal que proporcione una exención para los usos comerciales de cannabis no minoristas de los requisitos de ubicación en el Capítulo 5.77 del Código Municipal de Riverside (Desarrollo Económico y Comunitario) (Todos los Distritos) (presentación de 15 minutos)

COMUNICADOS

- 47 Informe del Abogado de la Ciudad sobre las Discusiones de la Sesión a Puerta Cerrada
- 48 Temas para consideración futura del Concejo Municipal, según lo solicitado por la Alcaldesa o Miembros del Concejo Municipal, informes del Gerente de la Ciudad/Abogado de la Ciudad.

* * * * *

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el martes 5 de agosto de 2025

*Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en el
canal 99 de AT&T,
canal 3 de Charter Spectrum
y canal 21 de Frontier Cable*

La retransmisión se realiza los miércoles a las 9 p.m., los viernes a la 1 p.m. y los sábados a las 9 a.m.

*Vea la transmisión en vivo de las reuniones del Consejo Municipal en:
www.RiversideCA.gov/Meeting*

Síguenos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

** * * * **

*Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de carreteras, cortes de
servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.*

www.RiversideAlert.com