



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agencia Sucesora

Agenda - Revisado

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del
Concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión:
Martes, 10 de diciembre de 2024
Fecha de la publicación:
Viernes, 6 de diciembre de 2024

1:00 p. m.

Ayuntamiento - Cámara del Concejo
Art Pick 3900 Main Street, Riverside
Transmisión web en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting
Publicado originalmente: 27 de noviembre de 2024

DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La Ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

VÍA TELEFÓNICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 para hablar.

A TRAVÉS DE ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.
Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Los comentarios del público sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal pueden enviarse mediante la función de eComment en www.riversideca.gov/meeting hasta dos horas antes de la reunión. Envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De acuerdo con las Reglas de la Reunión del Concejo Municipal adoptadas por la Resolución n.º 24076, se recuerda a los miembros del Concejo Municipal/Agencia Sucesora de la Agencia de Reurbanización (Concejo Municipal) y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En este sentido, se informa a los miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del funcionario que preside constituye una violación de estas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados y clientes, y al público al que prestan servicio.

La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas y accesibles al público. A pedido, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) de 1990, sección 12132 del título 42 del Código de los Estados Unidos (USC). Cualquier persona con una discapacidad que necesite una adaptación para participar en una reunión debe dirigir la solicitud al coordinador de la ADA de la ciudad llamando al (951) 826-2211, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario de la Ciudad, en www.riversideca.gov/meeting, y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Concejo Art Pick durante la sesión de la reunión.

TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los temas en esta agenda es para facilitar su referencia. Los temas pueden sacarse del orden a pedido de la alcaldesa o de los miembros del Concejo Municipal.

1 p. m.

LA ALCALDESA DECLARA ABIERTA LA REUNIÓN

INVOCACIÓN: Miembro del Concejo Perry

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre el calendario acordado, las sesiones cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, puede participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/MIEMBRO DEL CONCEJO

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a los que asistió la alcaldesa y el Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de reuniones del comité:

Comité de Uso de Suelo, a las 9:00 a. m., el lunes, 9 de diciembre de 2024, en la Cámara del Concejo Art Pick.

Comité de Finanzas, a las 3:00 p. m., el miércoles, 11 de diciembre de 2024, Cámara del Concejo de Art Pick

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del gerente de la ciudad (todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 4 Declaración de conflictos de interés en cualquier tema del orden del día (Concejo Municipal).

PRESENTACIONES

- 5 La alcaldesa Lock Dawson entregará una Proclamación a la Escuela para Sordos de California, Riverside (CSDR) para conmemorar su histórica temporada de fútbol de 2024 (presentación de 5 minutos).
- 6 Resumen del Departamento de Servicios Generales y reconocimiento a los empleados (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

CALENDARIO ACORDADO - Tema # 7-18

Todos los temas detallados en virtud del CALENDARIO ACORDADO son considerados de rutina por el Concejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una sola moción en la forma que se detalla a continuación. No habrá debate por separado de estos temas, a menos que, antes de la votación del Concejo Municipal sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que ciertos temas sean retirados del Calendario Acordado para una acción por separado.

Secretario de la ciudad

- 7 Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que relate el hecho de la Elección Municipal General celebrada en dicha Ciudad el día 5 de noviembre de 2024, declare los resultados de la misma y establezca otros asuntos previstos por la ley, omitir la lectura adicional, declare los resultados de la Medida Electoral L "Oficina del

Inspector General” y enmiende la Carta de la Ciudad de Riverside agregando la Sección 420, Oficina del Inspector General y revisando la sección 601, “Facultades y Obligaciones” (todos los distritos).

- 8 Designar a Steven R. Bell para el puesto de la Comisión de Revisión de la Policía Comunitaria del Distrito 3 (todos los distritos).

Concejo Municipal

- 9 El Comité de Desarrollo Económico recomienda el Programa de Patrocinio de la Ciudad para el Año Fiscal 2024-25, del 1 de enero al 30 de junio de 2025, por un apoyo total de \$229,099 con \$76,200 en contribuciones monetarias y servicios en especie, incluidas instalaciones valoradas en \$152,899 con fondos suficientes disponibles en la Cuenta de Patrocinio de la Ciudad de la División de Asuntos Culturales y de Artes para eventos comunitarios y caritativos de organizaciones locales sin fines de lucro. Recibir y presentar el informe de Patrocinio de Mesa del Departamento de la Ciudad, del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (todos los distritos).

Gerente de la ciudad

- 10 Tercera enmienda al acuerdo con Economic and Planning Systems, Inc., para la extensión del plazo con una contingencia del 10 por ciento de \$20,000 previamente aprobada por el Concejo Municipal de la Cuenta de Servicios Profesionales de la Oficina del Gerente de la Ciudad para completar los análisis relacionados con el estudio de impacto económico y fiscal de los beneficios e impactos del campus de la Universidad de California Riverside (UCR) en relación con el Plan de Desarrollo a Largo Plazo adoptado hasta el 30 de junio de 2025 (LRDP) (todos los distritos).

Desarrollo Comunitario y Económico

- 11 Acuerdo de compra y venta con Riverside Packing House, LLC., por \$35,000 que incluye título, depósito en garantía y costos relacionados por un total que no exceda los \$45,000 de la Cuenta del Proyecto de Separación de Niveles de Third Street para servidumbre de construcción temporal de 36 meses. 3280 Vine Street (Distrito 2).

Finanzas

- 12 Informe Anual de Rendición de Cuentas de Impuestos y Bonos Especiales de Agencias Locales del Año Fiscal 2023-2024 para cumplir con los requisitos de informes anuales del Proyecto de Ley 165 del Senado (todos los distritos).

Bomberos

- 13 Acuerdo de conformidad con el Contrato Cooperativo n.º 042021-WNT con Westnet, Inc., Huntington Beach, por \$125,550.51 de la Cuenta de Servicios Profesionales de Operaciones contra Incendios para la instalación de unidades de control maestro (MCU) nuevas y actualizadas y para proporcionar mano de obra, materiales y equipos para los sistemas de alerta de primera respuesta en 14 estaciones de bomberos de Riverside (todos los distritos).

- 14 Enmienda de subvención del Acuerdo de cooperación para el Sistema de Respuesta de Búsqueda y Rescate Urbano (USAR) del Departamento de Seguridad Nacional de 2023 por \$145,372, aumentando las cuentas de ingresos y gastos del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos USAR 2023 de \$1,438,456 a \$1,583,828. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Servicios Generales

- 15 Adjudicación de licitación 8132 a Rusich Brothers Enterprises Inc., con nombre comercial Valley KIA, Fontana, por \$405,605.28 de las Cuentas de Alquiler de Equipos Automotrices de Flota Vehicular del Fondo de Equipos Automotrices de Flota Vehicular y Estacionamiento Público y del Fondo de Garaje Central para la compra de doce vehículos eléctricos híbridos KIA Sportage 2025 para la División de Servicios de Estacionamiento del Departamento de Obras Públicas (todos los distritos).

Biblioteca

- 16 Subvención para el Proyecto Zip Books de la Biblioteca Estatal de California por \$16,493 para materiales de biblioteca. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Policía

- 17 Aceptar la subvención del Programa de Opción para la Seguridad Pública de los Ciudadanos del Estado de California de 2025 por \$489,055, o el monto real de la subvención, más el pago por crecimiento a la Cuenta del Programa de Financiamiento de Policías Estatales COPS del Fondo de Depósitos Especiales. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).
- 18 Acuerdo con el Grupo Operativo sobre Delitos de Internet contra Niños del Departamento de Policía de la Ciudad de San Diego y asignación de \$120,000 para reembolsar a la ciudad los gastos aprobados para el período hasta el 31 de diciembre de 2028. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Agencia Sucesora de la Agencia de Reurbanización

- 19 Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, como Agencia Sucesora de la antigua Agencia de Reurbanización de la Ciudad de Riverside, que apruebe la presentación del Programa de Pago de Obligaciones Reconocidas para del 1 de julio de 2025 y el 30 de junio de 2026. Omitir la lectura adicional. Recomendar que la Junta de Supervisión del Condado adopte una resolución que apruebe el Programa de Pago de Obligaciones Reconocidas para los gastos del 1 de julio de 2025 al 30 de junio de 2026 (todos los distritos).

SESIONES CERRADAS - Tema # 20-28

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede levantar la sesión de las sesiones cerradas indicadas a continuación según su conveniencia durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 20 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Gavin Lucero contra la Ciudad de Riverside, N.º de Reclamo(s) de la Junta de Apelaciones de Compensación para Trabajadores (Workers Compensation Appeals Board, WCAB): 230165/ADJ17490678; 230185/ADJ17496592; 160031/ADJ10249228
- 21 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Michael Williams contra la Ciudad de Riverside, N.º de Reclamo(s) de la WCAB: ADJ16440348
- 22 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Jon Basil Makarounas contra la Ciudad de Riverside, et al., Caso n.º CVRI2301636 del Tribunal Superior del Condado de Riverside
- 23 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.8, para dar instrucciones al negociador de la Ciudad, Charles M. Futrell, con respecto al precio y los plazos de pago para la compra, la venta, el intercambio o el arrendamiento de la propiedad generalmente descrita como 2681 Dexter Dr., Riverside, CA., 92501, número de parcela del perito: puede incluir partes de 207060005, 207070006, 207070007, 207110010 y 207090011, de Topgolf International y/o sus cesionarios; Matt Smith, negociador.
- 24 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.8, para dar instrucciones al negociador de la ciudad, Charles M. Futrell, con respecto al precio y los términos de pago para la compra, venta, intercambio o arrendamiento de la propiedad ubicada en 1101-1199 Orange Street, generalmente descrita como el antiguo Riverside Golf Club, números de parcela del perito: 206-070-003, 206-070-002 y 246-060-011, por Greens Group/Overland Development/Adrenaline Sports Resorts; Atman Kadakia; Andrew Walcker; Bryant Grigsby, negociadores
- 25 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con litigios anticipados, un caso.
- 26 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento legal sobre si el Concejo Municipal decide iniciar litigios, un caso.
- 27 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957(a), para consultar con el jefe de policía de Riverside, Larry Gonzalez, o su respectivo delegado, y con el oficial jefe de información, George Khalil, con respecto a una amenaza a los servicios o instalaciones públicas.
- 28 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal y dar instrucción a los representantes designados respecto a salarios,

escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios para todos los empleados de gestión ejecutiva, excepto el gerente de la Ciudad, el abogado de la Ciudad y el secretario de la Ciudad, todos los empleados de gestión y confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside.

3 p. m.

AUDIENCIA PÚBLICA

*Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar cuando se anuncie el tema de debate.*

- 29 Enmienda al Plan de Acción Anual 2024-2025 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) para asignar \$250,000 de fondos no programados de la subvención en bloque para el desarrollo comunitario y suscribir el acuerdo de subreceptor de la subvención en bloque para el desarrollo comunitario con Blindness Support Services Inc., para el proyecto de reparación de techos. Transferencia de fondos. Se requieren cinco votos afirmativos. 3696 Beatty Drive (Vivienda y Servicios Humanos) (Distrito 3) (presentación de 10 minutos).

CALENDARIO DE DISCUSIONES - Tema #30-32

Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 30 Actualización y próximos pasos del Programa de Unidades de Vivienda Auxiliares (ADU) listas para permisos de Dwell Riverside (Desarrollo Comunitario y Económico) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).
- 31 Actualización del Plan de Gastos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense y Obligación Final de Fondos. Asignaciones suplementarias. Transferencias entre fondos. Se requieren cinco votos afirmativos (gerente de la ciudad/Finanzas) (todos los distritos) (presentación de 15 minutos).
- 32 Establecer pautas para gestionar a los constituyentes, las juntas y las comisiones afectadas por los límites de la redistribución de distritos de Reshape Riverside (secretario de la ciudad) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

COMUNICACIONES

- 33 Informe del abogado de la Ciudad sobre los debates en Sesión Cerrada.
- 34 Temas para consideración futura del Concejo Municipal, según lo solicitado por la alcaldesa o miembros del Concejo Municipal, informes del gerente de la ciudad/abogado de la Ciudad.

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el
Martes, 17 de diciembre de 2024*

Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en el canal 99 de AT&T, el canal 3 de Charter Spectrum, y el canal 21 de Frontier Cable

La retransmisión se realiza los miércoles a las 9:00 p. m., los viernes a la 1:00 p. m. y los sábados a las 9:00 a. m.

Vea la transmisión en vivo de las reuniones del Concejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o

www.WatchRiverside.com

Síganos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)

Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

** * * * **

Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com