



*City of Arts & Innovation*

## Ciudad de Riverside

### Concejo Municipal

### Agenda en español

### Agenda - Revisado

Alcaldesa  
Patricia Lock Dawson

Miembros del Concejo:

Philip Falcone  
Clarissa Cervantes  
Steven Robillard  
Chuck Conder  
Sean H. Mill  
Jim Perry  
Steve Hemenway

---

Fecha de la reunión: Martes 17 de junio de 2025  
Fecha de la publicación: Viernes 13 de junio de 2025

1:00 PM

Ayuntamiento - Cámara del Concejo Art Pick  
3900 Main Street, Riverside

Transmisión web en vivo en:

[www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)

---

### DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La Ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

#### VÍA TELEFÓNICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado. Presione \*9 para ser colocado en la fila para hablar. A las personas en la fila se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando \*6 para hablar.

#### A TRAVÉS DE ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>  
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.  
Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Los comentarios del público sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal pueden enviarse mediante la función de eComment en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting) hasta dos horas antes de la reunión. Envíe sus comentarios por correo electrónico a [City\\_Clerk@riversideca.gov](mailto:City_Clerk@riversideca.gov).

\* \* \* \* \*

*De acuerdo con las Reglas de la Reunión del Concejo Municipal adoptadas por la Resolución n.º 24255, se recuerda a los miembros del Concejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En este sentido, se informa a los miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del funcionario que preside constituye una violación de estas reglas.*

*La Ciudad de Riverside está comprometida en fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados y clientes, y al público al que prestan servicio.*

*La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas y accesibles al público. A pedido, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) de 1990, sección 12132 del título 42 del Código de los Estados Unidos (USC). Cualquier persona con una discapacidad que necesite una adaptación para participar en una reunión debe dirigir la solicitud al coordinador de la ADA de la ciudad llamando al (951) 826-2211, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.*

*Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario de la Ciudad, en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting), y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Concejo Art Pick durante la sesión de la reunión.*

*TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los temas en esta agenda es para facilitar su referencia. Los temas pueden sacarse del orden a pedido de la alcaldesa o de los miembros del Concejo Municipal.*

### **1:00 p. m.**

LA ALCALDESA DECLARA ABIERTA LA REUNIÓN

### **COMENTARIOS DEL PÚBLICO**

*Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.*

- 1 Para comentar sobre las Sesiones Cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, puede participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione \*9 para ser colocado en la fila para hablar. A las personas en la línea de espera se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando \*6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

---

**COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/MIEMBRO DEL CONCEJO**

---

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a los que asistió la alcaldesa y el Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de reuniones del comité:

Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud a la 1 p. m., el miércoles 18 de junio de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar a las 3:30 p. m., el lunes 23 de junio de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

**COMUNICACIONES**

- 3 Actualizaciones del Gerente de la Ciudad (Gerente de la Ciudad) (presentación de 5 minutos).
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

**CALENDARIO DE DISCUSIONES**

*Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione \*9 para ser colocado en la lista de espera para hablar cuando se anuncie el tema de debate.*

- 5 Primera Enmienda al Acuerdo con Holt Architects, Inc., operando como Holt Architecture, Palm Desert, por \$3,331,916 por un monto de contrato revisado de \$3,430,916, para los Servicios de Diseño Arquitectónico de la Fase II del Edificio de la Sede de la Policía del Centro, más contingencia de \$333,192 por cambios imprevistos en el proyecto, incluyendo, entre otros, cambios solicitados por el propietario y mejoras de diseño, por un monto total de contrato que no excederá \$3,764,108 del Fondo de la Medida Z, Cuenta para el Nuevo Edificio de la Sede de la Policía y Mejoras - 4102 Orange Street (Policía) (Distrito 1) (presentación de 10 minutos)

**SESIONES CERRADAS - Punto n.º 6-13**

*El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede levantar la sesión de las sesiones cerradas indicadas a continuación según su conveniencia durante esta reunión del Concejo Municipal.*

- 5a De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Tony Platt contra la Ciudad de Riverside, Caso n.º RIC1822011 del Tribunal Superior del Condado de Riverside.
- 5b De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la Ciudad de Riverside, una ciudad autónoma y corporación municipal, el Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, actuando por y a través de sus concejales debidamente elegidos, Erin Edwards, Clarissa Cervantes, Ronaldo Fierro, Gabriela Plascencia, James Perry y Steven Hemenway, en su carácter oficial contra el concejal Charles Conder y el ex concejal Steven R. Adams, en su carácter oficial, y hace del 1 al 50, inclusive, Caso n.º CVRI2300725 del Tribunal Superior de

---

Riverside

- 6 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir de un asesor legal en relación con Alex Gabler v. Ciudad de Riverside, Reclamo(s) de WCAB n.º: ADJ18828365
- 7 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir de un asesor legal en relación con Scott Wilson v. Ciudad de Riverside, Reclamo(s) de WCAB n.º: 240130
- 8 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Debra Shelton-Love contra la Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior de Riverside n.º CVRI2406556
- 9 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2)/54956.9(e)(3), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Shelia Jackson contra la Ciudad de Riverside, Reclamación n.º: 25-02-05
- 10 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(2), consultar o recibir asesoramiento legal en relación con litigios anticipados - un caso
- 11 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(4), consultar o recibir asesoramiento legal sobre si el Concejo Municipal decide iniciar litigios - un caso
- 12 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, Director de Innovación sobre amenazas a servicios o instalaciones públicas
- 13 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal y dar instrucción a los representantes designados respecto a salarios, escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios para todos los empleados de gestión ejecutiva, excepto el gerente de la Ciudad, el abogado de la Ciudad y el secretario de la Ciudad, todos los empleados de gestión y confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside.

## AUDIENCIA PÚBLICA

*Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione \*9 para ser colocado en la cola para hablar cuando se anuncie el tema de discusión.*

- 14 Caso PR-2025-001795 - Enmendar el Capítulo 5.77 Actividades Comerciales de Cannabis del Título 5 y el Título 19 de Zonificación del Código Municipal de Riverside (RMC) relacionado con el Programa de Negocios Comerciales de Cannabis (CCB) - Determinar que el proyecto está exento de una revisión adicional de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) de conformidad con la Sección 15601(b)(3) de las Pautas de la CEQA, ya que se puede ver con certeza que la aprobación del proyecto no afectará al medio ambiente - Presentar una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que

---

enmienda la Sección 5.77.320 del Código Municipal de Riverside con respecto a la ubicación y el diseño de los Negocios de Cannabis y la Tabla 19.150.020.a con respecto a los Usos Permitidos (Desarrollo Económico y Comunitario) (Todos los Distritos) (presentación de 15 minutos)

### **6:15 P.M.**

INVOCACIÓN: Miembro del Concejo Hemenway

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

### **COMENTARIOS DEL PÚBLICO**

*Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.*

- 15 Para comentar sobre el calendario acordado y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, está invitado a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione \*9 para ser colocado en la fila para hablar. A las personas en la línea de espera se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando \*6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

### **PRESENTACIÓN**

- 16 El alcalde Lock Dawson presentará una Proclamación a la presidenta de la Asociación Nacional para el Avance de las Personas de Color, Regina Patton Stell, que reconoce el 19 de junio de 2025 como Juneteenth (todos los distritos) (presentación de 5 minutos)

### **CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Artículo n.º 17-29**

*Todos los temas detallados en virtud del CALENDARIO ACORDADO son considerados de rutina por el Concejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una sola moción en la forma que se detalla a continuación. No habrá debate por separado de estos temas, a menos que, antes de la votación del Concejo Municipal sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que ciertos temas sean retirados del Calendario Acordado para una acción por separado.*

### **Aeropuerto**

- 17 Tercera enmienda al contrato de arrendamiento con Leimamo Taylor Bishaw operando como Riverside Airport Café, estableciendo un crédito para mejoras para inquilinos, un plan de pago de 5 años y una tasa de alquiler revisada - 6951 Flight Road (Distrito 3)

### **Secretario de la Ciudad**

- 
- 18 Designar a Jordan Wright para el puesto del Distrito 1 de la Junta de Servicios Públicos y a Mary Carter para el puesto del Distrito 7 de la Junta del Museo de Riverside (todos los distritos)

### Concejo Municipal

- 19 El Comité de Procesos Gubernamentales recomienda modificar la autoridad de liquidación del Administrador Municipal - Resolución del Ayuntamiento de Riverside, California, que aumenta la Autoridad de Liquidación del Administrador Municipal para diversas reclamaciones de \$25,000 a \$50,000; modifica la Resolución N.º 23792; esta modificación entrará en vigor tras su adopción - Exención de lectura adicional (Todos los distritos)

### Desarrollo Comunitario y Económico

- 20 Modificar el Capítulo 5.77 del Código Municipal de Riverside relacionado con el Programa de Permisos para Negocios de Cannabis - Introducir una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 5.77 del Código Municipal de Riverside con respecto a las Actividades Comerciales de Cannabis (Todos los Distritos)
- 21 Contrato de compraventa con Helix Street, LLC, por \$1,600,000 para adquisición y aproximadamente \$50,000 para costo de depósito en garantía, título y tarifas relacionadas por un total de \$1,650,000 de la Tarifa Uniforme de Mitigación de Transporte del Proyecto de Separación de Nivel de Third Street y las Cuentas de Mitigación de Congestión y Calidad del Aire para calles y carreteras, instalaciones de alcantarillado sanitario y acceso temporal, y servidumbres de construcción temporales cada una por un plazo de treinta y seis meses - Proyecto de Separación de Nivel de Third Street - 2262 Third Street (Distritos 1 y 2)

### Finanzas

- 22 Acuerdo con Mainstreet Communication, Inc., que opera como PrintMyStuff.com, por \$750,000 anuales, por un monto total del contrato de \$3,750,000, asignables a los fondos presupuestados adoptados y disponibles de cada Departamento - Autorizar una orden de cambio del 20 por ciento de \$750,000, durante la duración total del contrato por un monto total del contrato que no exceda los \$4,500,000 para servicios de impresión en toda la ciudad por un período de un año con cuatro opciones de extensión de un año (todos los distritos)

### Bomberos

- 23 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la presentación de la solicitud y la aceptación de la subvención del Departamento de Seguridad Nacional de los EE. UU. a través de la Oficina de Servicios de Emergencia de California para la Subvención del Programa de Seguridad Nacional del Estado (SHSP) del Año Fiscal 2024 por un monto de \$67,000 que incluye el Programa del Grupo de Operaciones de Materiales Peligrosos del Condado (CHOG), y autoriza la ejecución de todos los documentos requeridos por el Administrador de la Ciudad o su Designado; y modifica el Presupuesto para el Año Fiscal 2024-2025 en consecuencia - Exención de lectura adicional - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

---

Vivienda y Servicios Humanos

- 24 Acuerdo de Vivienda Asequible y Comunidades Sostenibles con el Departamento de Obras Públicas para la concesión de una subvención de \$3,189,779 para apoyar la Infraestructura de Transporte Sostenible (STI) relacionada con el desarrollo de viviendas asequibles Mission Heritage Plaza - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 1)

Innovación y Tecnología

- 25 Compra de equipos de cámaras de seguridad y servicios de instalación de Convergent Technologies, Anaheim, según el Acuerdo de Compra Cooperativa de Sourcewell 121024-CTL, por \$178,538 más una contingencia de \$85,000, por un monto total de \$263,538 del Fondo de Electricidad, Administración de Servicios Públicos - Cuenta de Ocupación de Edificios, Edificios y Mejoras para reemplazar cámaras de vigilancia obsoletas en el Centro de Operaciones de Servicios Públicos (UOC) (Todos los Distritos).
- 26 Compra de equipos de cámaras de seguridad de VectorUSA, Rancho Cucamonga, bajo el Acuerdo de Compra Cooperativa de Omnia R200803, por \$144,510.09 del Fondo de la Medida Z - Cuenta de Reemplazo de Tecnología para mejorar y optimizar la red de cámaras en toda la ciudad (todos los distritos).

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 27 Asociación Nacional de Recreación y Parques (NRPA) que apoya el envejecimiento saludable a través de parques y recreación (SHAPR) acepta una subvención de \$3,000 para expandir la programación para personas mayores en el Centro Comunitario Villegas - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 5)
- 28 Segunda Enmienda al Acuerdo con Service First para una extensión del plazo de seis meses por \$131,836.44, con autoridad adicional de orden de cambio del 15 por ciento para que no exceda los \$19,773.97, por un monto total de \$151,610.41 del Fondo General, Parques y Recreación-Parques, Cuenta de Servicios Profesionales para servicios anuales de mantenimiento de piscinas hasta el 31 de diciembre de 2025 (Distritos 1, 2, 3 y 5)

Policía

- 29 Acuerdo con Innovative Design and Sheet Metal Products, Inc., que opera como Innovative Emergency Equipment, Riverside, por un monto no mayor a \$463,958.48 para el año fiscal 2024-25 y \$500,000 por año para el año fiscal 2025-26 hasta el año fiscal 2028-29, por un monto total del acuerdo de \$2,463,958.48 del Fondo de la Medida Z, Cuentas de Servicios Profesionales de Reemplazo de Vehículos de Operaciones de Campo de la Policía y de Asistencia a Personas sin Hogar para equipos de vehículos especiales, servicios de remoción e instalación para vehículos del Departamento de Policía hasta el 30 de septiembre de 2029 (todos los distritos)

---

*Se exhorta a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione \*9 para ser colocado en la cola para hablar cuando se anuncie el tema de discusión.*

- 30 Enmienda propuesta al Presupuesto Bienal del Año Fiscal 2025-2026 previamente adoptado para el Año Fiscal 2024-2026 - Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Resolución N.º 24131 para enmendar el Presupuesto Bienal de la Ciudad de Riverside para el Año Fiscal que comienza el 1 de julio de 2025 y termina el 30 de junio de 2026 por un total de \$1,528,021,444 en toda la ciudad, con la adición de cualquier revisión que el Ayuntamiento considere conveniente según la Sección 1102 de la Carta de la Ciudad - Eximir de lectura adicional - Delegar la autoridad de inversión al Director Financiero/Tesorero desde el 1 de julio de 2025 hasta el 30 de junio de 2026 - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 15 minutos)

### COMUNICACIONES

- 31 Informe del Abogado de la Ciudad sobre las Discusiones de la Sesión a Puerta Cerrada
- 32 Temas para consideración futura del Concejo Municipal, según lo solicitado por la alcaldesa o miembros del Concejo Municipal, informes del gerente de la ciudad/abogado de la Ciudad.

\* \* \* \* \*

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el martes 24 de julio de 2025.*

Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en  
Canal 99 de AT&T,  
Canal 3 de Charter Spectrum  
y Canal 21 de Frontier Cable

*La retransmisión se realiza los miércoles a las 9:00 p. m., los viernes a la 1:00 p. m. y los sábados a las 9:00 a. m.*

*Vea la transmisión web en vivo de la reunión del  
Concejo Municipal en: [www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)*

*Síganos en Twitter:*

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)  
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)  
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)  
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)  
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

\* \* \* \* \*

*Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.*

*[www.RiversideAlert.com](http://www.RiversideAlert.com)*