



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda en español

Revisado

Alcalde:
Patricia Lock Dawson

Miembros:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 5 de agosto de 2025 Fecha 1:00 PM
de publicación: Viernes 1 de agosto de 2025
Publicado originalmente: Jueves 24 de julio de 2025

City Hall - Sala del consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.
Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Los comentarios públicos sobre los puntos de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal se pueden enviar por correo a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De conformidad con las Reglas para Reuniones del Concejo Municipal adoptadas mediante la Resolución N.º 24255, se recuerda a los miembros de todas las Juntas y Comisiones, así como al público, que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se les informa que cualquier retraso o interrupción del desarrollo de la sesión, o la negativa a acatar las instrucciones del Concejo Municipal o del presidente de la reunión, constituye una infracción de dichas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P.M.

EL ALCALDE INICIA LA SESIÓN

INVOCACIÓN – Miembro del Concejo Cervantes

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE Y CONCEJALES

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones generales a los que asistieron el Alcalde y el Concejo Municipal, actualizaciones del distrito y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de reuniones de comités:

Comité de Procesos Gubernamentales a las 9 a. m. el miércoles 6 de agosto de 2025, Sala del Consejo Art Pick

Comité del Inspector General a la 1 p. m. el martes 12 de agosto de 2025, Sala del Concejo Art Pick

Comité de Finanzas a las 3 p. m. el miércoles 13 de agosto de 2025, Sala del Concejo Art Pick

Comité de Movilidad e Infraestructura a la 1 p. m. el jueves 14 de agosto de 2025, Sala del Concejo Art Pick

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del Gerente de la Ciudad (Gerente de Ciudad) (Presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

PRESENTACIÓN - Ítem n.º 5

- 5 Resumen del Departamento de Recursos Humanos y reconocimiento a los empleados (Presentación de 10 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO – Ítems n.º 6 a 24

Todos los asuntos listados bajo el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados con una sola moción en la forma que se indica a continuación. No se discutirá por separado ninguno de estos temas, a menos que, antes de que el Concejo Municipal vote sobre la moción para adoptarlos, los miembros del Concejo o el personal soliciten que se retiren artículos específicos del Calendario de Consentimiento para su acción separada.

Aeropuerto

- 6 Solicitud de Propuesta 2423 Acuerdo con Coffman Associates, Inc., una Corporación de Missouri, por \$849,157, más un 15% de autoridad para órdenes de cambio, con un total no mayor a \$976,530.55 del Fondo General de Reservas de Infraestructura al Fondo del Aeropuerto, para el Proyecto de Plan Maestro del Aeropuerto, Cuentas de ingresos y gastos para el Estudio de Impacto Económico del Aeropuerto/Plan de Desarrollo y Plan Maestro en el Aeropuerto Municipal de Riverside. Apropiaciones adicionales y Transferencias Interfondo. Se requieren cinco votos afirmativos. 6951 Flight Road (Distrito 3)

Abogado de la Ciudad

- 7 Gastos de asesores externos del 1 de enero de 2025 al 31 de marzo de 2025, según la política de asesores externos aprobada por el Concejo Municipal el 16 de junio de 2015 (Todos los Distritos)

Secretaría Municipal

- 9 Actas del 15 de julio de 2025
- 8 Nombramiento de Lisa M. Dryan-Zagala al puesto de la Comisión de Discapacidades a nivel municipal y Derrick Eide Nelson al puesto del Consejo de Patrimonio Cultural del Distrito 3. Presentación de la renuncia de Bobby Garcia de la Comisión de Revisión de Policía Comunitaria del Distrito 5 (Todos los Distritos)

Desarrollo Comunitario y Económico

- 10 Acuerdo de Compra y Venta con la Comisión de Transporte del Condado de Riverside, por \$1,283,000, para dos instalaciones de drenaje pluvial de dominio pleno, alcantarillado sanitario, derechos de paso no exclusivos y una porción de Commerce Street desocupada para el Proyecto de Separación de Nivel de la Tercera Calle, Número de Ayuda Federal CML 5058(081). Lado Oeste de Commerce Street, al Sur de Third Street (Distritos 1 y 2)
- 11 Primer Enmienda al Acuerdo de Arrendamiento con Fehr & Peers, por un ingreso estimado de \$31,800, para una extensión de seis meses en el Edificio de Oficinas Mission Square. 3750 University Avenue, Suite 225 (Distrito 1)

- 12 Caso DP-2024-01558 - Jo Phelan y Bruce Link - Se adopta una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside conforme al Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside, aplicando la Zona de Recursos Culturales ("CR") al Hito Urbano n.º 151, la Residencia Boyd, ubicada en 4649 Ninth Street. Se omite lectura adicional (Introducción el 15-07-25, Distrito 1)
- 13 Se adopta una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 5.77 del Código Municipal de Riverside en relación con las Actividades Empresariales de Cannabis. Se omite lectura adicional (Introducción el 15-07-25, Todos los Distritos)
- 14 Caso PR-2025-001795 - Ciudad de Riverside - Se adopta una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Sección 5.77.320 del Código Municipal de Riverside en relación con la ubicación y diseño de los Negocios de Cannabis y la Tabla 19.150.020.A en relación con los usos permitidos. Se omite lectura adicional (Introducción el 15-07-25, Todos los Distritos)

Bomberos

- 15 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la presentación de la solicitud y la aceptación del premio de la subvención del Departamento de Seguridad Nacional de EE. UU. a través de la Oficina de Servicios de Emergencia de California para el Programa de Subvenciones de Seguridad Nacional del Año Fiscal 2024 (SHSP) por \$45,677 y autoriza la firma de todos los documentos requeridos por el Gerente de la Ciudad, o su designado; y modifica el Presupuesto para el Año Fiscal 2024-2025 en consecuencia. Se omite lectura adicional. Apropiación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)
- 16 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la presentación de la solicitud y la aceptación del Premio de Subvención del Departamento de Seguridad Nacional de EE. UU. a través de la Oficina del Gobernador de Servicios de Emergencia de California por \$39,785 para el Programa de Subvención de Desempeño en Gestión de Emergencias (EMPG) para el Año Fiscal 2024-2025 y autoriza la firma de todos los documentos requeridos por el Gerente de la Ciudad, o su designado; y modifica el Presupuesto para el Año Fiscal 2024-2025 en consecuencia. Se omite lectura adicional. Apropiación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)
- 17 Cuarta Enmienda al Acuerdo con Galls, LLC., Lexington, Kentucky, por un monto incrementado de \$124,999, para un monto total revisado del contrato no superior a \$511,278 del Fondo General, Operaciones de Bomberos, Cuenta de Ropa/Linens/Suministros de Seguridad para la compra de uniformes y accesorios para estaciones de los Bomberos (Todos los Distritos)

Biblioteca

- 18 Aceptar el Fondo de Regalos Menores para la Biblioteca de \$533,763 para materiales, programas y servicios de la Biblioteca. Apropiación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)

Alcalde

- 19 El Alcalde Lock Dawson solicita la aprobación de los gastos de viaje de \$422,20 desde la Cuenta General del Alcalde para Viajes a Ciudades Hermanas para el viaje a Ensenada, México, programado para el 13-14 de agosto de 2025 (Todos los Distritos)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 20 Segunda Enmienda al Acuerdo con Janet Goeske Foundation por \$780,054 del Fondo General, Parques y Recreación, Cuenta de Programas Especiales del Centro Janet Goeske para el primer año, y el saldo restante se solicitará como parte del presupuesto bienal para los Años Fiscales 2026-2028 para la gestión y operación del Centro para Personas Mayores Janet Goeske hasta el 30 de junio de 2027 (Distrito 3)
- 21 Solicitud de Propuesta 2448 Acuerdo con Merchants Landscape Services, Inc., Santa Ana, por \$4,626,000, más \$345,000 adicionales para reparaciones de riego, eliminación de vandalismo y graffiti, e incluye una autoridad de cambio de orden del cinco por ciento, para un monto total del contrato de \$5,202,300 del Fondo General, Cuentas de Mantenimiento de Paisaje de Parques para los servicios de mantenimiento de paisaje en los Parques Deportivos, con un plazo hasta el 30 de junio de 2028, con una opción adicional de extensión por dos años (Distritos 1, 2, 3, 4, 5 y 7)

Obras públicas

- 22 Compra de carritos de basura automatizados de color negro con tapas intercambiables de color gris, verde y azul de Toter, LLC., Statesville, Carolina del Norte, por un monto no superior a \$850,000 de las cuentas de Residuos de Obras Públicas y Programas de Subvenciones y Restricciones bajo el Acuerdo Cooperativo Sourcewell 120324-TOT de acuerdo con la Resolución de Compras 24101, Sección 602, hasta el 30 de junio de 2026 (Todos los Distritos)
- 23 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, adoptando una lista de proyectos para el Año Fiscal 2025/26 financiados por el Senado Bill 1: La Ley de Reparación de Carreteras y Responsabilidad de 2017. Se omite lectura adicional (Distritos 2, 3, 4, 5, 6 y 7)
- 24 Enmienda No. 3 al Acuerdo del Programa de Tarifas Uniformes de Mitigación del Transporte (TUMF) con el Consejo de Gobiernos del Oeste del Condado de Riverside (WRCOG) para aumentar el monto de financiamiento en \$2.5 millones, de \$11.25 millones a un máximo de \$13.75 millones, de las cuentas de ingresos y gastos del Fondo TUMF, Proyecto de Separación de Nivel de Third Street/Burlington Northern Santa Fe (BNSF) para la Aprobación del Proyecto y Documentación Ambiental (PA&ED) y las fases de Planes, Especificaciones y Estimaciones (PS&E), y para la fase de adquisición de derechos de paso. Proyecto de Separación de Nivel de Third Street. Apropiación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Distritos 1 y 2)

CALENDARIO DE DEBATE - Ítems 25 a 27

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos.

- 25 Acuerdo de Mantenimiento Delegado para Campamentos con el Estado de California para eliminar campamentos no autorizados en el Derecho de Paso Estatal, incluidas áreas de carreteras y autopistas situadas dentro de los límites jurisdiccionales del Estado según lo autorizado en la Sección 114 y 116 del Código de Calles y Autopistas. Registrar el aumento de ingresos y apropiación de \$400,000 en las cuentas de ingresos y gastos del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos para la Limpieza de Campamentos de Personas sin Hogar. Apropiación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Obras Públicas y Vivienda y Servicios Humanos) (Distritos 1, 2, 3, 5, 6 y 7) (Presentación de 15 minutos)
- 26 Actualización del Programa de Gestión de Pavimentos y proyectos de pavimentación propuestos para el Año Fiscal 2025-26 (Obras Públicas) (Todos los Distritos) (Presentación de 15 minutos)
- 27 CONTINUADO DESDE EL 15 DE JULIO DE 2025. Adjudicación de la Licitación 8165 a Horizons Construction Company, Orange, por \$16,128,715, más un 10 por ciento de contingencia, para un monto total no superior a \$17,741,587 de las Cuentas del Proyecto de la Biblioteca Eastside para la SPC Jesús S. Duran Eastside Library Project, que incluye demolición, abatimiento de materiales peligrosos y nueva construcción. Apropiaciones suplementarias. Transferencias Interdepartamentales/Interfondo. Se requieren cinco votos afirmativos. 2060 University Avenue (Biblioteca) (Distrito 1) (Presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS – Ítems 28 a 38

El tiempo listado es aproximado. El Concejo Municipal puede convocar a las siguientes Sesiones Cerradas cuando lo considere oportuno durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 28 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a Tony Platt v. Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior del Condado de Riverside No. RIC1822011
- 29 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a la Ciudad de Riverside, una ciudad con carta constitucional y corporación municipal, el Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, actuando por y a través de sus concejales debidamente electos, Erin Edwards, Clarissa Cervantes, Ronaldo Fierro, Gabriela Plascencia, James Perry y Steven Hemenway, en su capacidad oficial v. El concejal Charles Conder y el exconcejal Steven R. Adams, en su capacidad oficial, y demandados 1 a 50, inclusive, Caso del Tribunal Superior de Riverside No. CVRI2300725

- 30 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a Lorne Skipper v. Ciudad de Riverside, Reclamación No.: ADJ9952109
- 30a Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto Litigio Nacional sobre Prescripción de Opiáceos, MDL 2804, Corte de Distrito de los Estados Unidos, Distrito Norte de Ohio, División Oriental, Caso No. 1:17-md-2804
- 30b Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto Ciudad de Riverside contra 3M Company, et al., Tribunal de Distrito de los Estados Unidos para el Distrito de Carolina del Sur; MDL No. 2873 Registro Maestro No. 2:18-mn-2873
- 30c Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto Ciudad de Riverside contra Antonio Rodriguez y Sergio Delacruz, Caso No. CVRI2400547 del Tribunal Superior de Riverside
- 31 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a Riverside All of us or None, et al. v. Ciudad de Riverside, et al., Caso del Tribunal de Distrito de los Estados Unidos No. 5:23-cv-01536 SPG (SP); Reclamación No: 23-09-15
- 32 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a Stephen Manley v. Ciudad de Riverside, Reclamación(s) No(s): ADJ12878113
- 33 ESTE ARTÍCULO HA SIDO REMOVIDO DE LA AGENDA - Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a Erica Velasco v. Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior de Riverside No. CVRI2405218; Reclamaciones No(s): 24-05-26 y 24-09-27
- 34 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a Eric H. Saldivar v. Evan Wright, Abel Soria, et al., Caso del Tribunal de Distrito de los Estados Unidos No. 2:20-cv-02081-CAS-PD
- 35 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a litigios anticipados, dos casos
- 36 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(4) para consultar y/o recibir asesoría del asesor legal respecto a si el Concejo Municipal debe iniciar un litigio, dos casos
- 37 Conforme al Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo subalterno, y George Khalil, Director de Innovación, respecto a la amenaza a los servicios públicos o instalaciones
- 38 Conforme al Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados respecto a salarios, escalas salariales y pensiones pagadas en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Gerente de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de Gerencia y Confidenciales según lo define PERS, Unidad de Gestión de Bomberos, Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión de Policía), Sindicato de Empleados Internacionales #721, Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y Asociación de Administradores de Policía de Riverside

3 P. M.**AUDIENCIA PÚBLICA – Ítems 39 a 40**

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos. Puse *9 para ponerse en la fila para hablar cuando se llame a hablar del ítem de debate.*

- 39 Informe Anual de la Asociación de Concesionarios de Automóviles Nuevos de Riverside. Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, confirmando el informe anual de la Asociación de Concesionarios de Automóviles Nuevos de Riverside, actuando en su capacidad como la Junta Asesora del Distrito de Mejoramiento de Negocios del Auto Center, y estableciendo las evaluaciones para el Año Fiscal que comienza el 1 de septiembre de 2025. Se omite lectura adicional (Finanzas) (Distritos 4 y 5) (Presentación de 5 minutos)
- 40 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la emisión de Bonos de Ingresos por Alcantarillado de Refundación de la Ciudad por un monto principal total no superior a \$165,000,000 y establece los términos y condiciones de dichos bonos. Se omite lectura adicional. Aprobar el equipo de financiamiento compuesto por Finanzas, el Abogado de la Ciudad, Obras Públicas, NHA Advisors, como Asesor Municipal, BofA Securities, Inc., como Subastador Principal y Cabrera Capital Markets como Subastador Co-Gestionador, Stradling, Yocca, Carlson & Rauth LLP., como Asesor Legal de Bonos y Divulgación, US Bank National Association como Agente de Depósito y Fiduciario, Standard and Poor's y Moody's como Agencias de Calificación y Carollo como Consultor de Tarifas de Alcantarillado. Delegar al equipo de financiamiento de la Ciudad, en el momento de la venta de bonos, la determinación de los vencimientos específicos a ser refundados. Al cierre de los Bonos de Ingresos por Alcantarillado de Refundación 2025A, autorizar al Director Financiero, o su designado, a realizar los ajustes presupuestarios y/o apropiaciones necesarios para registrar correctamente los gastos de refundación y financiamiento conforme a los estándares contables gubernamentales. Apropiaciones suplementarias. Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)

COMUNICACIONES

- 41 Informe del Abogado de la Ciudad sobre los debates de las Sesiones Cerradas
- 42 Ítems para la futura consideración del Concejo Municipal según lo solicitado por el Alcalde o los miembros del Concejo Municipal. Informes del Gerente de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

* * * * *

La próxima reunión regular del Concejo Municipal está programada para el martes, 19 de agosto de 2025.

*Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en
AT&T Canal 99,
Charter Spectrum Channel 3 y
Frontier Cable Channel 21
Reemisión los miércoles a las 9 p. m., los viernes a la 1 p. m. y los sábados a las 9 a. m.*

*Vea la transmisión en vivo de la reunión del Concejo Municipal en:
www.RiversideCA.gov/Meeting*

Síguenos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

** * * * **

Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de calles, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com