Machine Translated by Google

Ciudad de Riverside

Ayuntamiento

Agenda en Espanol

Orden del día

City of Arts & Innovation

Alcalde
Patricia Lock Dawson

Miembros del consejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 24 de junio de 2025
Fecha de publicación: jueves, 12 de junio de 2025

1:00 p.m.

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión web en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Reunión

DECLARACIÓN DE MISIÓN

La ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Habrá intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

POR TELÉFONO: Llame al

(951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma que desee. Presione *9 para ponerse en la fila y hablar. Se les indicará a las personas en la fila que...

Desactive el silencio presionando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: https://zoom.us/j/93149443969
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.
Un mensaje en pantalla le solicitará que "active el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Siga las instrucciones a través del teléfono o las opciones de Zoom que aparecen arriba para asegurarse de llamar en el momento adecuado para sus artículos.

Para comentarios públicos sobre los temas de esta agenda, envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

*****

Machine Translated by Google

De conformidad con el Reglamento de Reuniones del Ayuntamiento, adoptado mediante la Resolución n.º 24255, se recuerda a los miembros del Ayuntamiento y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se advierte a los miembros del Ayuntamiento y al público que cualquier demora o interrupción en el desarrollo de las sesiones, o la negativa a obedecer las órdenes del Ayuntamiento o del presidente, constituye una violación de este reglamento.

La ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civilidad a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público.
A pedido, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, como lo exige el Título 42 del Código de los Estados Unidos, Sección 12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la Ciudad al (951) 826-2211 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting, y en la carpeta ubicada cerca de la entrada de la Sala del Concejo Art Pick mientras la reunión está en sesión.

NOTA: El orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar su consulta. Se podrán modificar los puntos a petición del Alcalde o de los miembros del Ayuntamiento.

1 p. m.

EL ALCALDE CONVOCA A LA REUNIÓN

COMENTARIO PÚBLICO

Se anima a la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

1 Para comentar sobre las Sesiones Cerradas y cualquier asunto de la competencia del Ayuntamiento, le invitamos a participar en persona o a llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para entrar en la fila de conversación. Se le pedirá a las personas en la fila que activen el sonido presionando *6 cuando estén listas para hablar.
Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: https://zoom.us/j/93149443969. Seleccione la función "Levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que active el sonido y hable.

Machine Translated by Google

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJAL

2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el alcalde y el concejo municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

COMUNICACIONES

3 Actualizaciones del administrador de la ciudad (Administrador de la ciudad) (presentación de 5 minutos)

4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Ayuntamiento)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN - Punto 5-6

Se anima a la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

5 Modificar el Programa Suplementario de Asistencia de Alquiler para Personas Mayores para eliminar el requisito de los participantes de la lista de espera de la Sección 8, ayudar a los propietarios de casas móviles con asistencia para el alquiler del espacio y ayudar a las personas mayores en refugios con asistencia para el alquiler - Asignar $100,000 de Fondo de la Medida Z, Cuenta de Ayuda a Personas sin Hogar al Fondo de Capital de la Medida Z, 2023-24 Cuenta del proyecto de rehabilitación del Centro de Acceso Riverside - Transferencia entre fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (Vivienda y Servicios Humanos) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

6 CONTINUACIÓN DEL 10 DE JUNIO DE 2025 - Aprobar la Compra Anual de Tiendas Centrales Pedidos por un total estimado de $23,768,660 - Aprobar una asignación que no exceda el 20 por ciento para los aumentos del Índice de Precios al Productor (IPP) para el año fiscal 2025-26 anual Órdenes de compra para almacenes centrales (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS - Punto 7-12

La hora indicada es aproximada. El Ayuntamiento podrá suspender las sesiones a puerta cerrada que se indican a continuación cuando le convenga durante esta reunión.

7 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.8, se debe instruir al negociador de la ciudad, Charles M. Futrell, sobre el precio y las condiciones de pago para la compra, venta, intercambio o arrendamiento de la propiedad ubicada en 2501 Dexter Dr., comúnmente conocida como Armory, APN: 207-110-010, por Thompson Brewing Co. LLC / iPickle; Brian, Martha y Corbin Thompson, John Letts, negociadores

8 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios previstos - un caso

Machine Translated by Google

9 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la decisión del Ayuntamiento sobre si iniciar un litigio.
- un caso

10 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, los cronogramas salariales o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Fiscal de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de Gerencia y Confidenciales según lo define PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio #721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

11 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry González,
El jefe de policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, jefe
Responsable de Innovación en materia de amenazas a servicios o instalaciones públicas

12 De conformidad con el Código de Gobierno §54957 para el nombramiento del Fiscal de la Ciudad por parte de la Ciudad Concejo

3 p. m.

PRESENTACIÓN

13 El alcalde Lock Dawson presentará una Proclamación que reconoce a las empresas locales como empresas ecológicas certificadas en la ciudad de Riverside (presentación de 5 minutos)

AUDIENCIAS PÚBLICAS - Punto 14-15

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos. Presione *9 para entrar en la cola de intervenciones cuando se abra el tema de discusión.

14 Aprobar el Programa Maestro de Tarifas y Cargos para el Año Fiscal 2025-26 - Introducción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Capítulo 3.30 del Código Municipal de Riverside, para revisar una categoría del Programa de Regulación, Productos y Servicios, agregando una tarifa - Una Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Programa Maestro de Tarifas y Cargos de la Ciudad según lo establecido en la Resolución N.° 21960, en su forma enmendada, disponiendo ajustes para el Programa de Fianzas de Obras Públicas y Estacionamiento, y autorizando al Director Financiero a enmendar el Programa Maestro de Tarifas y Cargos - Exención de lectura adicional - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)

Machine Translated by Google

15 Caso PR-2025-001768 - Actualización del Código de Señalización - Texto del Código de Zonificación Enmiendas al Título 19 del Código Municipal de Riverside, incluidos, entre otros, los Artículos VIII (Planificación del Sitio y Disposiciones Generales de Desarrollo), IX (Requisitos/Procedimientos para Permisos de Desarrollo de Uso de Suelo) y X (Definiciones) - Determinar que el proyecto está exento de una Revisión de Calidad Ambiental de California adicional de conformidad con la Sección 15061(b)(3) (Regla General), como se puede ver con certeza el proyecto no tendrá un efecto sobre el medio ambiente - Presentar una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, modificando los Capítulos 19.590 - Estándares de Desempeño, 19.620 - Disposiciones Generales de Señalización y 19.650 - Autoridad de Apelación y Aprobación (Desarrollo Económico y Comunitario) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos)

6:15 p. m.

INVOCACIÓN - Alcalde Lock Dawson

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIO PÚBLICO

Se anima a la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

16 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto de la competencia del Ayuntamiento, le invitamos a participar en persona o a llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para entrar en la fila de conversación. Se le pedirá a las personas en la fila que activen el sonido presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: https://zoom.us/j/93149443969. Seleccione la función "Levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que active el sonido y hable.

PRESENTACIÓN CEREMONIAL

17 El alcalde Lock Dawson entregará el Premio City Spirit 2024 a Richard Roth por sus acciones extraordinarias, espíritu comunitario, ciudadanía y dedicación para mejorar la calidad de vida en la ciudad de Riverside (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Artículo n.° 18-44

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Ayuntamiento y pueden aprobarse mediante una sola moción, según el formato que se indica a continuación. No se debatirán por separado estos asuntos a menos que, antes de que el Ayuntamiento vote sobre la moción de aprobación, los miembros del Ayuntamiento o el personal soliciten que se eliminen asuntos específicos del Calendario de Consentimiento para su aprobación por separado.

Machine Translated by Google

Fiscal de la ciudad

18 Aumentar el presupuesto legal para el año fiscal 2024-25 con el bufete de abogados Thompson Coburn por un monto no mayor a $72,000, para un presupuesto total revisado de $792,000 de varios fondos públicos. Servicios públicos representan los procedimientos de la Comisión Federal Reguladora de Energía ("FERC") para los costos de servicios eléctricos de la Ciudad (todos los distritos)

19 Aumentar el presupuesto legal para el bufete de abogados Shute, Mihaly & Weinberger LLP., por un máximo de $183,750, para un presupuesto total revisado de $208,750 del Fondo TUMF, cuenta del Proyecto de Separación de Nivel de Third Street, para asesores externos que asesoren sobre casos litigados de Dominio Eminente relacionados con el Proyecto de Separación de Nivel de Third Street (todos los distritos).

20 Aprobación del presupuesto legal con el bufete de abogados Jarvis Fay, por un máximo de $70,000 del Fondo de Alcantarillado, Cuenta de Servicios Legales Externos, para asistencia legal especializada en el caso de apelación titulado Regentes de la Universidad de California contra la Ciudad de Riverside, una apelación a una acción de mandato judicial que impugna las tarifas de capacidad de alcantarillado de la Ciudad (todos los distritos).

Secretario de la ciudad

21 Acta del 10 de junio de 2024

Desarrollo comunitario y económico

22 Acuerdo con Albert A. Webb Associates por $299,492 y autorización de un 40 por ciento de contingencia para un monto total del contrato que no exceda los $414,321 para la preparación de la revisión ambiental de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) para el proyecto propuesto de desarrollo del Centro de Aventuras Riverside y Centro Urbano de Uso Mixto por un período de dos años con dos opciones adicionales de extensión de seis meses (Distrito 1)

23 Acuerdo de transferencia de propiedad con la ciudad de Colton para la venta de un interés parcial de propiedad simple y una servidumbre de construcción temporal de sesenta meses en una parte de Terreno baldío propiedad de la ciudad, identificado como número de parcela del tasador 0276-122-06, por $25,800 en ingresos - Proyecto del puente Mount Vernon - Lado este de South Mount Vernon Avenue, en el lado sur de la línea ferroviaria Union Pacific en la ciudad de Colton (todos Barrios)

Finanzas

24 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que establece la Límite de asignaciones de $465,304,960 para el año fiscal 2025-2026 para la Ciudad de Riverside de conformidad con las disposiciones de la División 9 del Título 1 de la Código de Gobierno del Estado de California - Exención de lectura adicional (Todos los distritos)

Machine Translated by Google

25 Renovación anual del seguro de las diversas pólizas de seguro de la Ciudad negociadas a través de Keenan & Associates desde el 1 de julio de 2025 hasta el 30 de junio de 2026, por un monto que no excederá los $9,825,218 y autoriza una contingencia del 15 por ciento de $1,473,783 para posibles cambios y mejoras de cobertura por un total que no excederá los $11,299,011

(Todos los barrios)

26 Adquisición de un camión Rizon Electric COE Chassis con plataforma de estacas - CLI 13 18L Chassis 18L de Los Angeles Truck Center, LLC., por $157,705.50 de la licitación del contrato estatal de California 1-23-23-22A, para la División de Tiendas Centrales (Todos los Distritos)

Servicios generales

27 Licitación de adjudicación 8163 a Fritts Ford, Riverside, por $566,617.30 del Fondo Central de Garaje para once SuperCab Ford F150 XL 2-Wheel-Drive del año 2025 para la División de Operaciones Acuáticas - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

28 Contrato de servicios con Fuel Equipment Services Inc., que opera como Fuel Serv, Montclair, por $450,000, más autorización de orden de cambio del 20 por ciento, por un monto total de $540,000 del Fondo de Talleres Centrales de Servicios Generales - Auto Stores, Cuenta de Mantenimiento/ Reparación de Todos los Demás Equipos, para la reparación y el servicio de varios sistemas de combustible de la Ciudad hasta el 30 de junio de 2030, con una extensión opcional de dos años - 8095 Lincoln Avenue y 5961 Acorn Street (Todos los Distritos)

29 Aprobar la orden de cambio por $93,247.28 a la Orden de Compra 253783 para dos vehículos Ford F-150 XL 2WD SuperCab 2025 adicionales de Fritts Ford, Riverside, del Fondo General de Cuentas de Mantenimiento de Construcción de Calles y Equipos Automotrices de Silvicultura Urbana para el Departamento de Obras Públicas, División de Silvicultura Urbana y Paisajismo (Todos los Distritos)

Recursos humanos

30 Memorandos de Entendimiento con la Hermandad Internacional de Trabajadores de la Electricidad, Local 47, Unidad de Aguas Residuales, vigentes del 1 de julio de 2025 al 30 de junio de 2028, que incorporan salarios negociados, beneficios y otras condiciones laborales. Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución n.º 21052 para modificar las Partes I, II, III y IV del plan salarial y de beneficios complementarios, a fin de reflejar diversas actualizaciones y cambios relacionados con el Memorando de Entendimiento con la Hermandad Internacional de Trabajadores de la Electricidad (IBEW), Local 47, Unidad de Aguas Residuales. Exención de lectura adicional. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Machine Translated by Google

Innovación y tecnología

31 Renovación anual de servicios para 58 contratos de mantenimiento y soporte de software y hardware o de suscripción existentes, con gastos agregados superiores a $100,000 cada uno durante la vigencia de cada contrato o que superarán los $100,000, por un monto total estimado de $6,222,014 - Aprobar la autorización de cambio de orden del 15 por ciento para las renovaciones del año fiscal 2025-26, que se utilizará si las cotizaciones son más altas de lo esperado y/o para el uso de compras suplementarias menores (todos los distritos)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

32 Acepte $121,486.35 de la Agencia de Conservación del Hábitat del Condado de Riverside para equipos para la reparación de senderos y fines de gestión de tierras dentro de la Reserva del Parque Sycamore Canyon, incluida la eliminación de especies invasoras que mejorará directamente el hábitat de la rata canguro de Stephens y otras especies nativas dentro de la reserva. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 2).

33 Oferta 8142 - Rechazar la oferta presentada por Julian Tree Care, Inc., por no cumplir con los requisitos - Adjudicar la Oferta 8142 a Bay Area Tree Specialists, San José, por $395,613.50 con una autoridad de orden de cambio del 10 por ciento para cambios en el proyecto que incluyen, entre otros, condiciones imprevistas o cambios necesarios y un monto adicional de $19,780.67 para tarifas de permisos, por un monto total del contrato que no exceda los $454,955.52 de la Cuenta de Subvenciones y Programas Restringidos para la Eliminación de Árboles de Fairmount Park para el Proyecto de Reducción de Combustible para la Vida Silvestre (Distrito 1)

34 Quinta Enmienda al Acuerdo con Concilio Child Development Centers por un alquiler mensual total de $2,726.11 para el Centro de Cuidado Infantil Nati Fuentes Centro de Niños de 14,635 pies cuadrados en Bordwell Park hasta el 30 de junio de 2026 - 2008 Martin Luther King Boulevard (Distrito 1)

35 Solicitud de propuesta 2397 - Acuerdo con Inland Empire Landscape, Inc., San Bernardino por $2,247,600 de la Cuenta de Contrato de Mantenimiento de Vecindarios de PRCSD para Servicios de Mantenimiento de Paisajes para parques vecinales en toda la ciudad hasta el 30 de junio de 2027 - Aprobar $200,000 adicionales por año para costos de riego, vandalismo y eliminación de grafitis y autorizar una orden de cambio del 10 por ciento sobre el precio base del contrato de $224,760 para el plazo inicial del contrato, por un monto total del contrato de $2,872,360 (todos los distritos)

Servicios públicos

36 Plan de mitigación de incendios forestales 2025 de Riverside Public Utilities para su presentación a Wildfire Junta Asesora de Seguridad de conformidad con la Sección del Código de Servicios Públicos de California 8387 (Todos los barrios)

Machine Translated by Google

Obras públicas

37 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Resolución N.º 22451, conocida como Resolución del Programa Maestro de Estacionamiento, para eliminar un segmento de la actual zona de estacionamiento cronometrado de 2 horas en Market Street y establecer zonas de estacionamiento cronometrado de 20 minutos dentro del mismo segmento en Market Street y en un segmento de Second Street - Exención de lectura adicional (Distrito 1)

38 Mapa Final de Parcelas 38052 - Sam Zhou de Zigas, Inc., para Steven Hung Ming Shih - Subdividir una parcela en 2 parcelas de 0,38 acres - Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aceptando el Mapa Final del Mapa de Parcelas N.º 38052.
38052 - Exención de lectura adicional - Esquina suroeste de la calle 10 y la avenida Victoria (distrito 1)

39 Solicitud de propuesta 2441 con SNF Polydyne Inc., Riceboro, Georgia, por $1,300,000 anuales, por un monto total de compensación de $3,900,000 para la deshidratación de floculante polimérico para el tratamiento de aguas residuales en la Planta de Control de Calidad del Agua de Riverside (RWQCP) hasta el 30 de junio de 2028, dos opciones adicionales de extensión de un año - Aprobar el aumento en el costo de los términos opcionales con base en el Índice de Precios al Consumidor o el 3 por ciento, lo que sea mayor, para compensar el aumento en los costos de los materiales en los años cuatro y cinco del período opcional - 5950 Acorn Street (Todos los distritos)

40 Adquiera un equipo pesado, una retroexcavadora John Deere 310P y un cucharón con acoplador rápido Wainroy de 24 pulgadas de RDO Equipment Co., Riverside, por $147,329.47 según el Acuerdo de Cooperación de Sourcewell 011723-JDC de la División de Recolección de Aguas Residuales, Gastos de Equipo - Cuenta de Equipo Automotriz para la Planta de Control de Calidad del Agua de Riverside, División de Alcantarillado (Todos los Distritos)

41 Licitación de adjudicación 8131 a Hardy & Harper, Inc., Lake Forest, por $1,845,000, con autorización de orden de cambio del 10 por ciento por un monto total de $2,029,500 de la Cuenta de Subvenciones de Desarrollo para Viviendas Asequibles y Comunidades Sostenibles de Mission Heritage para la construcción de mejoras de calles y callejones de Mission Heritage Affordable Housing and Sustainable Communities (Distritos 1 y 2)

42 Aceptación de subvención de $275,000 del Departamento de Reciclaje y Recuperación de Recursos de California (CalRecycle) para el año fiscal 2024-25 - Una resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza al Administrador de la Ciudad a ejecutar en nombre de la Ciudad de Riverside todas las solicitudes, contratos, solicitudes de pago, acuerdos y enmiendas necesarios en el proceso de solicitud y obtención de fondos bajo el Departamento de Reciclaje y Recuperación de Recursos de California

(CalRecycle) Programa de subvenciones para el reciclaje de envases de bebidas RBC 36 (año fiscal 2024-25) y RBC 37 (año fiscal 2025-26) hasta el 30 de junio de 2030 - Exención de lectura adicional (todos los distritos)

Machine Translated by Google

43 Aprobar cuatro órdenes de compra anuales para la compra de productos químicos de la Planta de Control de Calidad del Agua de Riverside por un total de $6,002,857 con cargo a las Cuentas del Fondo de Alcantarillado de Obras Públicas: ácido cítrico de Northstar Chemical, Santa Fe Springs, por $300,000; cloruro férrico de Kemira Water Solutions, Inc., Fontana, por $1,328,888; bisulfito de sodio de Univar USA, Inc., Kent, Washington, por $1,122,682; e hipoclorito de sodio de Pioneer Americas, LLC., Wilmington, Delaware, por $3,251,287. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

44 Acuerdo de cooperación con el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua del Condado de Riverside y FB 215 LLC., para el Proyecto 4-0-00788-01 para los costos de construcción e inspección de construcción financiados por el Desarrollador de las instalaciones de drenaje pluvial de la Línea GG del MDP de West End Moreno, Etapa 2 (Distrito 2)

AUDIENCIA PÚBLICA

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos. Presione *9 para entrar en la cola de intervenciones cuando se abra el tema de discusión.

45 CONTINUACIÓN DEL 22 DE ABRIL DE 2025 - Caso de Planificación PR-2024-001656 (TM) - Apelación - Confirmar la apelación de Matthew Esquivel, Warmington Residential, de la denegación de la Comisión de Planificación y aprobar el Mapa Tentativo del Tramo (TM-38921) para subdividir una parcela de 9.91 acres en 49 lotes unifamiliares (para 46 viviendas a precio de mercado y 3 viviendas asequibles) situadas en la esquina sureste de La Sierra Avenue y Victoria Avenue - Determinar que el proyecto está exento de una revisión ambiental adicional de conformidad con la Sección 15183 de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) ya que el proyecto es consistente con el Informe de Impacto Ambiental Programático del Plan General 2025, aprobado en noviembre de 2007, y sus adendas, con base en la lista de verificación preparada de conformidad con la Sección 15168 de las Pautas de la CEQA, el proyecto está dentro del alcance del Informe de Impacto Ambiental Programático del Plan General 2025 y sus adendas describen adecuadamente el proyecto para los fines de la CEQA (Desarrollo Económico y Comunitario) (Distrito 5) (Presentación de 15 minutos)

COMUNICACIONES

46 Informe del Fiscal de la Ciudad sobre las discusiones en sesión cerrada

47 Temas para futura consideración del Concejo Municipal según lo solicitado por el Alcalde o los Miembros del Concejo Municipal - Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

.....

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para

Martes 1 de julio de 2025

Machine Translated by Google

Las reuniones del Ayuntamiento se transmiten con subtítulos disponibles en
Canal 99 de AT&T,
Canal 3 de Charter Spectrum,
y el canal 21 de Frontier Cable

Retransmisión los miércoles a las 21 horas, los viernes a la 13 horas y los sábados a las 9 horas.

Vea la transmisión web en vivo de la reunión del Concejo Municipal
en: www.RiversideCA.gov/Meeting

Seguir en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

****

Regístrese para recibir información importante, como cierres de carreteras inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com