



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda Revisada

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Comité:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 4 de noviembre de 2025 1:00 PM
Fecha de publicación: viernes, 31 de octubre 2025
Publicado originalmente: jueves 23 de octubre de 2025

City Hall - Sala del consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

**Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.
Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.**

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Envíe por correo electrónico sus comentarios públicos sobre los temas de esta agenda a City_Clerk@riversideca.gov.

*** * * * ***

De conformidad con el Reglamento del Ayuntamiento y la Resolución sobre el Orden del Día, se recuerda a los miembros del Ayuntamiento y del organismo sucesor de la Agencia de Reurbanización (Ayuntamiento), así como al público en general, que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se les informa que cualquier retraso o interrupción del desarrollo de la sesión, o la negativa a acatar las instrucciones del Concejo Municipal o del presidente de la reunión, constituye una infracción de dichas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P.M.

EL ALCALDE PRO TEM ABRE LA SESIÓN

INVOCACIÓN - Alcalde Pro Tem Conder

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA Y LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron la alcaldesa y los miembros del Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de eventos futuros

Convocatoria de reuniones del Comité:

Comité de Procesos Gubernamentales a las 9 am del miércoles 5 de noviembre de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

Comité de Uso del Suelo a las 9 am del lunes 10 de noviembre de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

Comité de Finanzas a las 3 p. m. del miércoles 12 de noviembre de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del administrador de la ciudad (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

PRESENTACIÓN - Temas 5-7

- 5 Descripción general del Departamento de Innovación y Tecnología y reconocimiento de los empleados (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 6 Descripción general del Departamento de Finanzas y reconocimiento de empleados (todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 7 El alcalde pro tempore Conder presentará una Proclamación que reconoce a los nativos americanos Mes del Patrimonio Cultural (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Artículo n.º 8-21

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Ayuntamiento y pueden aprobarse mediante una sola moción en el formato que se indica a continuación. No se discutirán por separado estos temas a menos que, antes de que el Ayuntamiento vote sobre la moción de aprobación, los miembros del Ayuntamiento o el personal soliciten que se eliminen temas específicos del Calendario de Consentimiento para su aprobación por separado.

Secretaria de la ciudad

- 8 Nombrar a Kathleen Fanning para el puesto de la Junta de Ética del Distrito 4 y a Marion H. Cronin para el puesto de la Junta de Recursos Humanos del Distrito 5 (todos los distritos)
- 9 Acta del 21 de octubre de 2025

Desarrollo comunitario y económico

- 10 Caso PR-2025-001793 - Ciudad de Riverside - Enmienda al texto del Código de Zonificación como parte de la depuración del Código - Adoptar una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda varias Secciones del Título 19, incluyendo, entre otros, los Artículos II (Administración, Interpretación y Aplicación del Código de Zonificación), V (Zonas Base y Disposiciones Relacionadas con el Uso y Desarrollo), VII (Disposiciones Específicas sobre el Uso del Suelo), VIII (Planificación del Sitio y Disposiciones Generales sobre el Desarrollo) y IX (Requisitos/Procedimientos para Permisos de Desarrollo y Uso del Suelo); y otros cambios menores, no sustanciales y correcciones técnicas según sea necesario para brindar claridad, corregir errores o eliminar redundancias - Eximir de lectura adicional (Introducción el 21/10/25, Todos los Distritos)
- 11 Caso PR-2025-001800 - Ciudad de Riverside - Enmienda al texto del Código de Zonificación como parte de la limpieza del Código de Zonificación de los Proyectos de Ley Senatoriales 9 y 450 - Adoptar una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda varias Secciones de los Títulos 18, 19 y 20, incluyendo, entre otros, el Título 18, Artículo III (Mapas y Permisos), el Título 19, Artículo VII (Disposiciones Específicas sobre el Uso de la Tierra) y el Título 20; y otros cambios menores, no sustanciales y correcciones técnicas según sea necesario para lograr la coherencia con el Código de Gobierno de California - Exención de lectura adicional (Introducción el 21/10/25, todos los distritos)

Fuego

- 12 Aceptar Departamento de Seguridad Nacional - Gestión Federal de Emergencias Subvención de la agencia por \$1,517,811 para el Programa Nacional de Búsqueda y Rescate Urbano de 2025 (USAR) Acuerdo de cooperación para la preparación del sistema de respuesta para los salarios y beneficios de un capitán de bomberos FTE, un jefe de batallón, un especialista en control de inventario y un analista de gestión para el año fiscal 2025-26 - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Alcalde

- 13 El alcalde Lock Dawson solicita la aprobación de gastos de viaje por \$1,912.00 de la cuenta de Viajes y Reuniones del Ayuntamiento para viajar a Corea del Sur del 10 al 12 de noviembre de 2025 (todos los distritos).

Museo

- 14 Desaccesión de la colección permanente de Heritage House del Museo de Riverside, cuando corresponda, de cuatro (4) objetos: una mesa (O271), dos sillas (A500-83; número de acceso desconocido) y una lámpara (RMA 8) (todas los distritos)
- 15 Desaccesión de la colección permanente de Lisa L. Colección de Andersen y William MA Swafford (A1814) compuesta por dieciséis (16) cestas, ocho (8) placas tejidas, cuatro (4) calabazas, trece (13) figuras de kachina, quince (15) máscaras, un (1) escudo, tres (3) placas de madera y un (1) tótem (todos los distritos)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 16 Acuerdo de subvención con la Fundación LA84 por \$20,000 para el año fiscal 2025 para Programas Acuáticos - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 17 Solicitud de propuesta 2207 - Acuerdo con Contemporary Services Corporation, Northridge, por \$608,623.46 con autorización de orden de cambio del 10 por ciento de la Cuenta del Festival de las Luces para servicios de seguridad para el evento del Festival de las Luces hasta el 31 de enero de 2027, con una opción de extensión adicional de un año (Distrito 1)
- 18 Solicitud de propuesta 2474 - Acuerdo de servicios con Southern California Lighting Inc., que opera como The Christmas Kings, Lake Elsinore, por \$360,000 más una autorización de orden de cambio del 10 por ciento de la Cuenta del Festival de las Luces para servicios de decoración navideña para el Festival de las Luces hasta el 31 de enero de 2027, con una opción de extensión de plazo adicional de dos años (Distrito 1)

Policía

- 19 Memorando de acuerdo con la Oficina de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y Explosivos del Departamento de Justicia de los Estados Unidos para el reembolso de los costos salariales de horas extras de \$21,740.50 asociados con la participación en el Grupo de Trabajo sobre Alcohol, Tabaco y Armas de Fuego con mandato que finaliza el 30 de septiembre de 2030 para un detective asignado - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 20 Acuerdo con el Departamento de Justicia de los EE. UU., Oficina de Servicios Policiales Orientados a la Comunidad, aceptando la subvención de los Proyectos de Implementación de la Ley de Salud Mental y Bienestar de las Fuerzas del Orden 2025/2026 por \$200,000 para el período del 1 de octubre de 2025 al 30 de septiembre de 2027 - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Obras públicas

- 21 Primera Enmienda al Acuerdo del Programa de Tarifa Uniforme de Mitigación de Transporte con Consejo de Gobiernos de Western Riverside por \$4,475,000, para aumentar el monto total a \$4,635,000, para el Proyecto de Ampliación de Van Buren Boulevard de Jurupa Avenida hasta el Puente del Río Santa Ana para las fases de planificación, ingeniería y construcción (Distritos 3 y 7)

Agencia sucesora de la Agencia de Reurbanización

- 22 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, como Agencia Sucesora de la Agencia de Reurbanización de la Ciudad de Riverside que Aprueba un Acuerdo de Compra, Venta y Desarrollo con RC Hobbs Company, Inc. para la Venta de 0.945 Acres de Terreno Baldío de Propiedad de la Agencia Sucesora, Identificado como los Números de Parcela del Evaluador 146-231-016, -017, -027, -031, -032, -033, -034 y -036, ubicado en la Esquina Sureste de las Avenidas Hole y Bushnell, Riverside, California, para el Desarrollo de un Proyecto Residencial Multifamiliar de 33 unidades, con un 15 por ciento Asequible para la Venta por un Monto de \$560,000 - Renunciar a lectura adicional - Recomendar que la Junta de Supervisión de todo el Condado adopte una resolución de la Junta que autorice la ejecución del Acuerdo con RC Hobbs para la venta de la propiedad de acuerdo con el Plan de Administración de Propiedades a Largo Plazo aprobado por el Departamento de Finanzas de California (LRPMP aprobado por el estado), que se presentará a la Junta de Supervisión del Condado para su consideración y aprobación final (Distrito 7)

SESIONES CERRADAS - Puntos 22a-27

La hora indicada es aproximada. El Ayuntamiento podrá suspender las sesiones a puerta cerrada que se indican a continuación cuando le convenga durante esta reunión.

- 22a De conformidad con el artículo 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno, se solicita consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con el caso Katie Mendonca contra la Ciudad de Riverside, Reclamación n.º ADJ13163911 ante la Junta de Apelaciones de Compensación Laboral (WCAB).
- 22b De conformidad con el artículo 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno, se solicita consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con el caso Ronald Nunan contra la Ciudad de Riverside, Reclamaciones ante la Junta de Apelaciones de Compensación Laboral (WCAB) n.º: ADJ4378973, ADJ15593503, ADJ14573066, ADJ9004740, ADJ4670259, ADJ21208677, ADJ21219328, ADJ2239108, ADJ9482712.
- 23 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Marvin Braun contra la Ciudad de Riverside, Reclamación WCAB n.º 230045; ADJ18242600
- 23a De conformidad con el artículo 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno, consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Goodrich Corporation, et al. v. City of Riverside, et al., caso n.º 5:24-cv-2640-KK-DTB del Tribunal de Distrito Central de EE. UU. y City of Riverside v. Black & Decker (US), Inc., caso n.º 5:24-cv-2640-KK-DTB del Tribunal Superior de Los Ángeles BC410878

- 23b De conformidad con el artículo 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno, consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con el caso Friends of Riverside's Hills v. City of Riverside, caso número CVRI2505311 del Tribunal Superior de Riverside.
- 23c De conformidad con el artículo 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno, consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con el caso Ciudad de Riverside contra Sun Trust, caso número CVRI2501973 del Tribunal Superior de Riverside
- 24 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios previstos - un caso
- 25 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la decisión del Ayuntamiento sobre si iniciar un litigio - un caso
- 26 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry González, El jefe de policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, jefe Responsable de Innovación en materia de amenazas a servicios o instalaciones públicas
- 27 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, los cronogramas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Fiscal de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de Gerencia y Confidenciales según lo define PERS, Unidad de Manejo de Incendios, Riverside Asociación de Bomberos de la Ciudad, Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Policía y Unidades de Supervisión de la Policía), Sindicato Internacional de Empleados de Servicios #721, Hermandad Internacional de Trabajadores de la Electricidad #47 y la Policía de Riverside Asociación de Administradores

3 P.M.

AUDIENCIA PÚBLICA - Punto # 28

*Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos. Presione *9 para participar en la cola de discusión cuando se abra el tema.*

- 28 El Comité de Movilidad e Infraestructura recomienda la Solicitud de Propuesta 2452 Acuerdo con ACE PARKING III, LLC., por \$334,597 con autoridad de orden de cambio del 10 por ciento de Obras Públicas, Fondo de Estacionamiento Público, Cuenta de Servicios Profesionales de Estacionamiento Público para un programa piloto de seis meses para el programa de Valet de Park Riverside Downtown hasta el 30 de junio de 2026, con dos opciones de extensión de un año, que no excedan los dos años y seis meses - Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Capítulo 3.30 del Código Municipal de Riverside, para agregar una Subsección a la Lista de Regulaciones, Productos y Servicios, Subsección XI - Estacionamiento Público - Obras Públicas, para agregar una Categoría Adicional Titulada Valet Parking - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Lista Maestra de Tarifas y Cargos de la Ciudad como se establece en la Resolución No. 21960, en su forma enmendada, que establece la Tarifa de Valet Parking y autoriza al Director Financiero a enmendar la Lista Maestra Programa de tarifas y cargos - Exención de lectura adicional - Se indica al personal que regrese al Ayuntamiento con una actualización del estado del programa antes del sexto mes de funcionamiento para su futura consideración (Obras públicas) (Distrito 1) (presentación de 10 minutos)

CALENDARIO DE DEBATE - Puntos 28a-28d

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos.

- 28a Eximir de la Ordenanza de Transparencia para agregar el Punto No. 28b de conformidad con la Sección 4.05.050(D) (2) del Código Municipal de Riverside para considerar la reasignación de \$100,000 del Programa de Asistencia de Alquiler Suplementario para Personas Mayores a un programa de acceso a alimentos de emergencia para ayudar a los hogares afectados por el cierre del gobierno federal a la Agenda (Concejo Municipal) (Todos los Distritos) (presentación de 5 minutos)
- 28b Reasignar \$100,000 del Programa de Asistencia Suplementaria para el Alquiler de Personas Mayores a The El programa de acceso a alimentos de emergencia del Ejército de Salvación proporcionará asistencia alimentaria a Residentes de la ciudad de Riverside que participan en el programa de Nutrición Suplementaria Programa de Asistencia y empleados federales afectados financieramente por el cierre del gobierno federal - Acuerdo con el Ejército de Salvación para la expansión de Programa de Acceso a Alimentos de Emergencia - Remanente de \$100,000 del presupuesto fiscal no gastado Transferir los fondos del año fiscal 2024-25 al año fiscal 2025-26: se requieren cinco votos afirmativos. (Vivienda y Servicios Sociales) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 28c Eximir de la Ordenanza de Transparencia para agregar el Punto No. 28d de conformidad con la Sección 4.05.050(D)(2) del Código Municipal de Riverside para considerar un Memorando de Entendimiento no vinculante con Chaevi Co., Ltd. para la colaboración en Desarrollo Económico e Infraestructura para Vehículos Eléctricos en la Agenda (Consejo Municipal) (Todos los Distritos) (presentación de 5 minutos)
- 28d Memorando de Entendimiento con Chaevi Co., Ltd., Corea del Sur, para la colaboración en Desarrollo Económico e Infraestructura para Vehículos Eléctricos (Desarrollo Comunitario y Económico) (Todos los Distritos) (Presentación de 15 minutos)

COMUNICACIONES

- 29 Informe del Abogado de la Ciudad sobre los debates en la sesión a puertas cerradas
- 30 Temas para futura consideración del Concejo Municipal, según lo solicitado por la Alcaldesa o los Miembros del Concejo Municipal. Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el
martes 18 de noviembre de 2025*

Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en los canales de

AT&T Canal 99, Charter Spectrum Canal 3 y Frontier Cable Canal 21

Retransmisión los miércoles a las 9 p.m., viernes a la 1 p.m. y sábados a las 9 a. m.

Vea la transmisión en vivo de la reunión del Concejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)

Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

Regístrese para recibir información crítica como cierres de calles inesperados, cortes de servicios, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o barrios.

www.RiversideAlert.com