



*City of Arts & Innovation*

## Ciudad de Riverside

### Concejo Municipal

### Agenda en Español

### Agenda

Alcaldesa  
Patricia Lock Dawson

Miembros del Concejo:

Philip Falcone  
Clarissa Cervantes  
Steven Robillard  
Chuck Conder  
Sean H. Mill  
Jim Perry  
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 3 de febrero de 2026  
Fecha de publicación: jueves 22 de enero de 2026

1:00 PM

City Hall - Sala del consejo Art Pick  
3900 Main Street, Riverside  
Transmisión en vivo en:  
[www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)

### DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

**La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.**

Habrá intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

#### POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione \*9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando \*6 para hablar.

#### VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.

Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Envíe comentarios públicos por correo electrónico sobre cualquier punto de esta agenda a [City\\_Clerk@riversideca.gov](mailto:City_Clerk@riversideca.gov).

\* \* \* \* \*

*De acuerdo con la Resolución sobre las Normas de Procedimiento y Orden de los Asuntos del Concejo Municipal, se recuerda a los miembros del Concejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se les informa que cualquier retraso o interrupción del desarrollo de la sesión, o la negativa a acatar las instrucciones del Concejo Municipal o del presidente de la reunión, constituye una infracción de dichas reglas.*

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting) y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

## **1 P.M.**

### **LA ALCALDESA ABRE LA SESIÓN**

### **INVITACIÓN – Miembro del Concejo Hemenway**

### **JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA**

### **COMENTARIOS DEL PÚBLICO**

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.*

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse \*9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando \*6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

**COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA Y DEL CONCEJO MUNICIPAL**

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que hayan asistido la Alcaldesa y los miembros del Concejo Municipal; actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de reuniones de comités:

Comité de Uso de Suelo: lunes 9 de febrero de 2026 a las 9:00 a. m., Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Finanzas: miércoles 11 de febrero de 2026 a las 3:00 p. m., Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Movilidad e Infraestructura: jueves 12 de febrero de 2026 a las 1:00 p. m., Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud: miércoles 18 de febrero de 2026 a las 1:00 p. m., Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Desarrollo Económico: jueves 19 de febrero de 2026 a las 3:00 p. m., Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar: lunes 23 de febrero de 2026 a las 3:30 p. m., Salón de Sesiones Art Pick

**COMUNICACIONES**

- 3 Actualizaciones del Administrador de la Ciudad (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

**CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO – Temas n.º 5-11**

*Todos los asuntos incluidos en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de naturaleza rutinaria por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados mediante una sola moción en el formato que se presenta a continuación. No habrá una discusión individualizada de estos puntos a menos que, antes de que el Concejo vote la moción de aprobación, los miembros del Concejo o el personal municipal soliciten que se retire algún artículo específico de esta sección para ser tratado por separado.*

Concejo Municipal

- 5 Los concejales Conder y Mill recomiendan que el Concejo Municipal autorice a la Alcaldesa y al propio Concejo a enviar una carta formal de oposición a la libertad condicional de Joseph L. Neale Jr. dirigida a la Junta de Audiencias de Libertad Condicional del Departamento de Correcciones y Rehabilitación de California, en relación con la audiencia de idoneidad para la libertad condicional programada para el 1 de septiembre de 2026. (Todos los distritos)

Vivienda y Servicios Humanos

- 6 Aprobar el acuerdo de subreceptor de Vivienda Asequible y Comunidades Sostenibles con el Departamento de Obras Públicas para una subvención de \$3,530,352 destinada a apoyar la Infraestructura de Transporte Sostenible (STI, por sus siglas en inglés) y los Servicios Relacionados con el Tránsito (TRA, por sus siglas en inglés), como parte del Proyecto de Vivienda Asequible Entrada, ubicado en 1701 Seventh Street. (Distrito 2)

Recursos Humanos

- 7 Aprobar el contrato resultante de la Propuesta (RFP) 2485 con DBS Administrators, Inc., que opera bajo el nombre comercial The Advantage Group, para la prestación de servicios de administración de facturación de COBRA y jubilados para los participantes de COBRA y los jubilados de la Ciudad de Riverside, por un período de contrato que inicia el 1 de enero de 2026 y finaliza el 31 de diciembre de 2028, con la opción de dos extensiones adicionales de un año, sin exceder un total de cinco años. (Todos los distritos)
- 8 Adoptar las revisiones propuestas a las políticas de personal de la Ciudad contenidas en el Manual de Políticas y Procedimientos de Recursos Humanos, que incluyen la Política I-17: Nombramiento y Selección de Clasificaciones del Abogado de la Ciudad y Asignación Salarial; la Política V-11: Sección 125 del Plan Cafetería; y la Política V-5: Licencia Militar. (Todos los distritos)

Departamento de Bomberos

- 9 Aprobar el contrato resultante de la Propuesta (RFP) 2506 con Tetra Tech, con sede en Pasadena, para impartir talleres sobre Planes de Continuidad de Operaciones (COOP) dirigidos a pequeñas empresas y organizaciones sin fines de lucro, los cuales deberán concluirse antes del 31 de mayo de 2026, por un monto de \$105,000 financiados a través de la subvención de la Iniciativa de Seguridad de Áreas Urbanas (UASI) del año fiscal 2023. Aprobar una orden de cambio por \$25,340.00 para un año adicional opcional a través de la subvención UASI del año fiscal 2024, para completarse a finales de mayo de 2027. (Todos los distritos)

Obras Públicas

- 10 Presentar una Ordenanza que modifica la Sección 10.76.010 del Código Municipal de Riverside, la cual designa los límites de velocidad prima facie para calles y tramos específicos de las mismas, de conformidad con las disposiciones de las Secciones 10.20.020 y 10.20.030, para establecer un límite de velocidad de 25 MPH tanto en la calle First Street (desde la calle Orange Street hasta la calle Main Street) como en la calle lateral de la avenida Victoria Avenue (desde la calle Laramie Road hasta la calle lateral de la avenida Arlington Avenue). (Distritos 1 y 3)

- 11 Adjudicar la Licitación 8148 a Sol Construction, Inc., con sede en Riverside, por un monto de \$911,907.50 provenientes del Fondo del Impuesto a la Gasolina y del Fondo de la Medida A, para la construcción de mejoras viales en los cruces ferroviarios a nivel de las avenidas Palm y Brockton. (Distrito 3)

#### CALENDARIO DE DEBATE - Tema n.º 12

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.*

- 12 Rechazar la oferta presentada por Roy Allen Slurry Seal, Inc., de Santa Fe Springs, por no cumplir con los requisitos. Adjudicar la Licitación 8167 a Union Pavement Services, Inc., de Jurupa Valley, por un monto de \$1,949,270.65 provenientes de la cuenta de Rehabilitación de Pavimento y Mejoras de Instalaciones Peatonales de la Medida Z. Esto corresponde a la Preservación de Calles del Año Fiscal 2024-25, e incluye trabajos de preservación de pavimento mediante sellado de lechada (slurry seal) y sellado tipo capa (cape seal) en aproximadamente 11.6 millas de calles de la ciudad, junto con la rehabilitación necesaria del pavimento e instalación de nueva señalización vial en varios puntos de la Ciudad. (Obras Públicas) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

#### SESIONES A PUERTAS CERRADAS - Temas n.º 13-16

*El horario indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede retirarse a las Sesiones a Puertas Cerradas enumeradas a continuación en el momento que considere conveniente durante esta reunión.*

- 13 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento de asesores legales con respecto a litigios anticipados: un caso.
- 14 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento de asesores legales con respecto a la decisión del Concejo Municipal de iniciar o no un litigio: un caso.
- 15 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo delegado, y George Khalil, Director de Innovación, con respecto a amenazas a los servicios o instalaciones públicas.
- 16 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, para revisar la postura del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados en relación con los salarios, escalas salariales o compensaciones pagadas en forma de beneficios adicionales de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva (excepto el Administrador de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario Municipal), todos los empleados gerenciales y de confianza según lo definido por PERS, la Unidad de Gerencia de Bomberos, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (unidades de Policía y Supervisión de Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio (SEIU) #721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos (IBEW) #47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside.

**3 p. m.****AUDIENCIA PÚBLICA - Temas n.º 17**

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Pulse \*9 para ponerse en fila para hablar cuando se llame a debate el artículo correspondiente.*

- 17 Caso PR-2021-001114 – Aprobar la propuesta de Hugo Lepe, de Century Heritage Builders, Inc., para considerar una Enmienda al Plan General, una Enmienda al Código de Zonificación y una Revisión de Diseño para facilitar el desarrollo residencial multifamiliar de 117 unidades en 4.54 acres. Determinar que el proyecto no tendrá un efecto significativo en el medio ambiente según los hallazgos establecidos en el expediente del caso y adoptar una Declaración Negativa Mitigada y un Programa de Monitoreo e Informe de Mitigación (MMRP) de conformidad con las Secciones 15074 y 21081.6 de CEQA. Adoptar una Resolución para enmendar la Designación de Uso de Suelo del Plan General de Riverside 2025 en 2.72 acres del sitio del proyecto, identificados con los Números de Parcela del Asesor 143-040-010 y 143-040-011, de MDR (Residencial de Densidad Media) a HDR (Residencial de Alta Densidad). Presentar una Ordenanza para modificar el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside, de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside, para cambiar la zonificación de aproximadamente 2.72 acres identificados con los Números de Parcela del Asesor 143-040-010 y 143-040-011, de la Zona R-1-7000 (Residencial Unifamiliar) a la Zona R-3-1500 (Residencial Multifamiliar). Eximir de lectura adicional. Direcciones: 4663 y 4705 Hedrick Avenue y 4618 Jones Avenue. (Desarrollo Económico y Comunitario) (Distrito 6) (Presentación de 10 minutos)

**COMUNICACIONES**

- 18 Informe del Abogado de la Ciudad sobre los debates en Sesión a Puertas Cerradas
- 19 Asuntos para consideración futura del Concejo Municipal a solicitud de la Alcaldesa o de los Miembros del Concejo Municipal. Informes del Administrador de la Ciudad y del Abogado de la Ciudad

\* \* \* \* \*

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal  
está programada para el martes 10 de febrero de 2026*

*Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos (closed captioning) disponibles en  
AT&T Canal 99,  
Charter Spectrum Canal 3  
y Frontier Cable Canal 21.*

*Se retransmiten los miércoles a las 9 p. m., viernes a la 1 p. m. y sábados a las 9 a. m.*

*Vea la transmisión en vivo de la reunión del Concejo Municipal en:  
[www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)*

*Síganos en Twitter:*

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)*

*Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)*

*Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFIRE)*

*Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)*

*Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

\* \* \* \* \*

*Regístrese para recibir información crítica, como cierres de carreteras inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.*

*[www.RiversideAlert.com](http://www.RiversideAlert.com)*