



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Consejo Municipal

Programa - Revisado

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Concejales:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: **Martes, 25 de junio de 2024**
Fecha de publicación: **Vienes, 21 de junio de 2024**

3:00 p. m.

Ayuntamiento - Sala del Consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión en directo por la web en:
www.RiversideCA.gov/Meeting
Originalmente: 13 de junio del 2024

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma de su preferencia.

Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar.

Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

**Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.**

Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Comentarios del público sobre los puntos de este orden del día o sobre cualquier asunto que sea competencia del Consejo Municipal, envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De conformidad con el Reglamento de Reuniones del Consejo Municipal adoptado por la Resolución N.º 24076, se recuerda a los Miembros del Consejo Municipal y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la Reunión. En este sentido, se advierte a los miembros del Consejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción en los procedimientos o negativa a obedecer las órdenes del Consejo Municipal o del presidente constituye una violación de estas normas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo que ofrezca dignidad, respeto y cortesía a nuestros empleados, clientes y al público al que prestan servicio.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona que necesite una modificación o adaptación para participar en esta reunión puede ponerse en contacto con el Coordinador de la ADA de la Ciudad al 951-826-5427 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

3 p. m.

LA ALCALDESA ABRE LA SESIÓN PARA

COMENTARIOS PÚBLICOS

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos.

- 1 Para comentar las Sesiones privadas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila de participantes. Cuando esté listo para hablar, se le pedirá a las personas que estén en la fila que desactiven el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "desactive el silencio" y tome la palabra.

COMUNICACIONES

- 2 Información actualizada sobre el administrador municipal (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos).
- 3 Declaración de conflictos de intereses sobre cualquier punto del programa (Consejo Municipal)

AUDIENCIA PÚBLICA

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos. Pulse *9 para colocarse en la fila de participantes cuando se aborde el tema.*

- 4 Adopción del Programa Maestro de Tarifas y Cargos para el Año Fiscal 2024/25 - Resolución del Consejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, por la que se modifica el Programa Maestro de Tarifas y Cargos de la Ciudad establecido en la Resolución No. 21960, según la enmienda, (1) ajustando las tarifas de ciertos servicios de la Ciudad, licencias regulatorias, permisos especiales y actividades de los usuarios; (2) autorizando al Director de Finanzas a enmendar el Cronograma Maestro de Tarifas y Cargos en conformidad con dichas aprobaciones; (3) la adopción de las revisiones de las Tasas y Cargos de Electricidad (Anexo A), Norma 4 de Electricidad, Norma 7 de Electricidad, Norma 11 de Electricidad, Norma 22 de Electricidad, Listado de Tasas y Cargos de Agua (Anexo A), Norma 4 de Agua, Norma 7 de Agua, Norma 8 de Agua, Norma 10 de Agua, Norma 11 de Agua, Norma 14 de Agua, Norma 16 de Agua, Listado WA-5 de Agua; y (4) establecer conclusiones de hecho relacionadas - Prescindir de la siguiente lectura - Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, por la cual se enmienda el Capítulo 3.30 del Código Municipal de Riverside para agregar doce categorías adicionales y revisar una Categoría a la Lista de Regulación, Productos y Servicios (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

CALENDARIO DE DEBATES

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos.

- 5 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la aprobación de la solicitud de franquicia de transporte médico en ambulancia de American Medical Response Ambulance Service, Inc. (AMR) para realizar servicios de transporte de Soporte Vital Avanzado (BLS, por sus siglas en inglés) y Soporte Vital Básico (BLS, por sus siglas en inglés) - Resolución del Consejo Municipal de la ciudad de Riverside, California, por la que se declara su intención de otorgar una franquicia de transporte médico en ambulancia a American Medical Response Ambulance Service, Inc. (AMR) para servicios de transporte de Soporte Vital Avanzado y Soporte Vital Básico y se establece la hora y el lugar para una audiencia pública ante el Consejo Municipal de la Ciudad de Riverside - Prescindir de la lectura adicional - Programar la audiencia pública para las 3 p. m. del 16 de julio de 2024 (Incendios) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

SESIONES PRIVADAS

El tiempo indicado es aproximado. El Consejo Municipal puede aplazar las sesiones privadas a discreción durante esta reunión del Consejo Municipal.

- 6 Este punto ha sido eliminado del orden del día

- 7 De conformidad con el Código Gubernamental §54956.8 para instruir al Negociador de la Ciudad, Charles M. Futrell, con respecto al precio y las condiciones de pago para la compra, venta, intercambio o alquiler de la propiedad ubicada en 3750 University Avenue, oficina 125, APN: 215-371-005, por The IG Group, LLC operando como River Ranch Grill and Bar; Iván García, Rubén Barragán, Negociadores.
- 8 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a) para consultar con el Jefe de Policía Larry González, o su respectivo adjunto, y el Jefe de Información George Khalil en relación con la amenaza a los servicios o instalaciones públicas.
- 9 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar o recibir asesoramiento jurídico en relación con un litigio previsto - un caso
- 10 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4) para consultar o recibir asesoramiento jurídico sobre la decisión del Consejo Municipal de iniciar un litigio – de dos casos
- 11 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, las nóminas o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Administración Ejecutiva, excepto el Administrador de la ciudad, el Abogado de la ciudad y el Secretario de la ciudad, todos los empleados administrativos y confidenciales según se define en PERS, la Unidad de Administración de Incendios, la Asociación de Bomberos de la ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y de Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios #721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

6:15 p. m.

INVITACIÓN - Concejales Robillard

JURAMENTO A LA BANDERA

COMENTARIOS PÚBLICOS

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos.

- 12 Para comentar las calendario de consentimientos y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila de participantes. Cuando esté listo para hablar, se le pedirá a las personas que estén en la fila que desactiven el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "desactive el silencio" y tome la palabra.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJAL

- 13 Breves informes sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que han asistido el Alcalde y el Consejo Municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos.

PRESENTACIÓN CEREMONIAL

- 13a Ordenanza de Exención de Sol: Con quórum completo, se requieren cinco votos afirmativos para agregar este tema a la agenda publicada; con menos del quórum completo, se requieren cuatro votos afirmativos según la Sección 4.05.050 (D) (1) (c) - La Alcalde Lock Dawson reconocerá el 19 de junio de 2024 como Juneteenth (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)

AUDIENCIA PÚBLICA

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos. Pulse *9 para colocarse en la fila de participantes cuando se aborde el tema.*

- 14 Presupuesto bienal propuesto para el Año Fiscal 2024-2026 y Plan de Mejoras Capitales para el Año Fiscal 2024-2026 - Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, por la que se adopta el Presupuesto Bienal de la Ciudad de Riverside para los Años Fiscales que comienzan el 1 de julio de 2024 y finalizan el 30 de junio de 2025, por un total de \$1 456 914 984 y a partir del 1 de julio de 2025 y hasta el 30 de junio de 2026, por un total de \$1.479.469.747 - Prescindir de la lectura adicional - Delegar la autoridad de inversión al Director Financiero/Tesorero desde el 1 de julio de 2024 hasta el 30 de junio de 2025 - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 15 minutos).

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto # 15-37

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de rutina por el Consejo Municipal y pueden ser promulgados por una moción en el formulario que aparece a continuación. No habrá debate por separado sobre estos temas a menos que, ante la votación del Ayunta Consejo Municipal miento sobre la moción a adoptar, los miembros del A Consejo Municipal yuntamiento o el personal soliciten que se retiren temas específicos del Calendario de Consentimiento para una acción por separado.

Secretario Municipal

- 15 Revisión bienal de los Códigos de Conflicto de Intereses según lo requerido por la ley estatal para los empleados de la Ciudad y los funcionarios electos, miembros de la junta y la comisión, la Agencia Sucesora de la Agencia de Reurbanización, y la Autoridad de Vivienda para su consideración antes del 1 de octubre de 2024 (Todos los distritos).
- 16 Nombrar a Chad Young como miembro de la Comisión de Parques y Recreación del Distrito 1 - Presentar la renuncia de Blake Faris como miembro del Distrito 3 de la Comisión de Parques y Recreación (Todos los distritos).
- 17 Acta del 11 de junio de 2024

Administrador de la ciudad

- 18 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, enmendando la Sección 2.08.020 del Código Municipal de Riverside con respecto a las Oficinas Administrativas y Departamentos de la Ciudad para establecer los Departamentos de Mercadotecnia y Comunicaciones y Vivienda y Servicios Humanos y los respectivos jefes de departamento como parte de la estructura organizacional administrativa de la Ciudad - Prescindir de la lectura adicional (Introducción el 6-11-24, todos los distritos).

Desarrollo económico y comunitario

- 19 Adoptar el Plan de Reubicación preparado por Romo Acquisition and Relocation Services, LLC, para el Proyecto de separación de la calle Third Street (Distritos 1 y 2).
- 20 Revisar y enviar el borrador de los hallazgos para anular la determinación de la Comisión de Uso de Terrenos del Aeropuerto de Riverside (ALUC, por sus siglas en inglés) a la División de Aeronáutica de California y a la ALUC - Programar una audiencia pública para el 17 de septiembre de 2024, a las 3 p.m., para considerar la anulación y las apelaciones y autorizaciones asociadas relacionadas con los casos de planificación DP-2022-00035, DP-2022-00036, DP-2022-00025, SD-2022-00002, DP-2022-00047 y DP-2022-00048 - 5261 Arlington Avenue - Situado en la esquina noreste de Arlington Avenue y Streeter Avenue (Antiguo Edificio Sears) (Distrito 3)

Finanzas

- 21 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, por la que se establece el Límite de Apropiaciones de \$432 254 162 para el Año Fiscal 2024-2025 para la Ciudad de Riverside de conformidad con las disposiciones de la División 9 del Título 1 del Código de Gobierno del Estado de California - Prescindir de la lectura adicional (Todos los distritos).

- 22 Solicitud de propuesta 2342 - Acuerdo con Shuster Advisory Group, LLC, para la administración del fondo fiduciario de pensiones de la Sección 115 y los servicios de gestión de inversiones para la administración integral, el fideicomiso, la gestión y el asesoramiento de inversiones fiduciarias, la supervisión del cumplimiento y los servicios de presentación de informes para prefinanciar las obligaciones de pensiones de la Ciudad por un plazo de tres años con dos opciones de extensión adicionales de un año - Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, por la que se aprueba la adopción del Fideicomiso OPEB/Pensión 115 para múltiples empleadores administrado por Shuster Advisory Group, LLC - Prescindir de la lectura adicional (Todos los distritos).

Incendios

- 23 Extensión del Acuerdo de Ayuda Mutua con el Distrito de Protección contra Incendios del Condado de San Bernardino para brindar los servicios de protección contra incendios y de emergencia dentro de las respectivas jurisdicciones hasta el 30 de junio de 2029, a menos que se rescinda de otra manera (Todos los distritos).
- 24 Apropiar Fondos de Actualización de Equipo Paramédico de \$24,000 de la Cuenta Especial de Depósito a la Cuenta Especial de Suministros Departamentales Paramédicos del Departamento de Bomberos para la compra de gabinetes de almacenamiento y estantes para 14 estaciones de bomberos para asegurar suministros médicos - Transferencia de fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos).

Servicios Generales

- 25 Adquirir un camión de servicio pesado Ford F350 modelo actual con carrocería de servicio y una apisonadora de asfalto remolcable de PB Loader Corporation por \$241,773.06 de la Cuenta de Materiales de Construcción para el Mantenimiento de Calles del Departamento de Obras Públicas para la División de Mantenimiento de Calles del Departamento de Obras Públicas (Todos los distritos).

Vivienda y servicios humanos

- 26 Acuerdo de Subreceptor con Mercy House Living Centers por un monto que no exceda \$1 595 452,48 para el Programa de Vivienda, Asistencia y Prevención para Personas sin Hogar Ronda 3 Programa de Vivienda Bridge para la operación de un refugio comunitario de 23 camas (Todos los distritos).

Recursos humanos

- 27 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 21052 y el Plan Maestro de Beneficios Complementarios y Salarios para aprobar la creación de nuevas clasificaciones y rangos salariales para las clasificaciones de Director de Marketing y Comunicaciones y Subdirector de Marketing y Comunicaciones; y ajustes salariales para la clasificación existente de Director de Biblioteca.
- Prescindir de la lectura adicional (Todos los distritos).

- 28 Solicitud de Propuesta 2312 - Acuerdo con Nancy K. Bohl, Inc, que opera como The Counseling Team International (TCTI), por \$216 833,97 anuales y \$86 000 por servicios adicionales, por un total no mayor a \$302 833,97 anuales de los Presupuestos de Recursos Humanos, Policía y Bomberos para servicios del Programa de Asistencia al Empleado hasta el 30 de junio de 2029 - Monto agregado de \$2 119 837,79 mediante el término del contrato desde el 1 de julio de 2024 hasta el 30 de junio de 2029, con dos opciones adicionales de extensión de un año sin exceder los siete años y un aumento anual de tarifas del 3 por ciento efectivo el 1 de julio de 2026, el 1 de julio de 2027 y el 1 de julio de 2028 (Todos los distritos).
- 29 Quinta Enmienda a los Acuerdos con Coastal Occupational Medical Group, que opera como Akeso Occupational Health, y Occu-Med Ltd., para aumentar la compensación de \$50 000 cada uno para una compensación anual total de \$100 000 combinada de la Administración de Recursos Humanos, Cuenta de Servicios Profesionales para exámenes físicos previos al empleo y otros servicios médicos relacionados hasta el 30 de junio de 2025 (Todos los distritos).

Innovación y tecnología

- 30 Adquisición de equipos de cámaras de seguridad a Convergent Technologies, Anaheim, en virtud del Acuerdo de Compra Cooperativa Sourcewell 030421-CTL, por \$151 498 de la Cuenta de Mantenimiento/Soporte de Hardware de la Red de TI de Innovación y Tecnología para mejorar y ampliar la red de cámaras en toda la ciudad (Todos los distritos).

Parques, recreación y servicios comunitarios

- 31 Cuarta Enmienda al Acuerdo con Concilio Child Development Centers por \$2 684,72 total de renta mensual por 14,635 pies cuadrados Nati Fuentes Centro de Niños Childcare Center en Bordwell Park hasta el 30 de Junio de 2025 - 2008 Martin Luther King Boulevard (Ward 2)
- 32 Segunda Enmienda al Acuerdo con Guaranteed Janitorial Services, Inc. por \$550 920,80 del Presupuesto Bienal del Año Fiscal 2024-2026 en el Fondo General, Parques y Recreación-Parques, Cuenta de Gastos de Servicios Profesionales para aumentar los servicios de conserjería en varios centros comunitarios e instalaciones de parques hasta el 30 de junio de 2025 (Todos los distritos).
- 33 Adjudicar la Licitación 8042 a McWil Sports Surfaces, Inc. de Gardena, por \$212 315, más un 10 por ciento de autorización para realizar cambios, por un monto total del contrato de \$233 546,50, con cargo al Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos, Cuenta de Proyectos de Mejoras a Parques de la Ciudad, por concepto de mano de obra, equipo y materiales para el reemplazo del piso del gimnasio del Centro Comunitario Orange Terrace (Distrito 4).
- 34 Adjudicar la Licitación 8050 a Inland Flooring Contractors, Laguna Hills, por \$75 863 más 10 por ciento de autoridad para ordenar cambios por un monto total de \$83 449,30 del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos, Cuenta del Proyecto de Mejoramiento de Parques de la Ciudad, para el reemplazo del revestimiento del piso dentro del Salón de Banquetes y las áreas de descanso para adolescentes del Centro Comunitario Orange Terrace (Distrito 4).

Servicios Públicos

- 35 Mejora del actual Programa de Reembolso para Aire Acondicionado/Bombas de Calor residenciales mediante la creación de un programa de reembolso dedicado para Bombas de Calor y el aumento del incentivo para bombas de calor a \$750 por tonelada con un límite total anual del programa de reembolso para bombas de calor de \$375 000 (Todos los distritos).
- 36 Contrato de alquiler con Riverside Gateway to College Early College High School por \$291,248 en ingresos por aproximadamente 1,521 pies cuadrados de espacio rentable en Mission Square Office Building hasta el 30 de septiembre de 2029 - 3750 University Avenue, Suite 560 (Distrito 1).
- 37 Acuerdo de Terminación con David L. Horton, Esq. and Associates en vigor a partir del 1 de abril de 2024 para el Edificio de Oficinas de Mission Square - 3750 University Avenue, Suite 560 (Todos los distritos).

COMUNICACIONES

- 38 Informe del abogado de la ciudad sobre los debates de la sesión privada.
- 39 Temas para la futura consideración del Consejo Municipal a petición de la Alcaldesa o de los miembros del Consejo Municipal - Informes del Administrador Municipal/Abogado Municipal.

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Consejo Municipal
está prevista para el martes, 2 de julio de 2024.*

*Las reuniones del Consejo Municipal se retransmiten con subtítulos en
el canal 99 de AT&T,
Charter Spectrum Canal 3
y Frontier Cable Canal 21*

Retransmisión los miércoles a las 9 p. m., los viernes a la 1 p. m. y los sábados a las 9 a. m.

Vea la retransmisión en directo de la reunión del Consejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o

www.WatchRiverside.com

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

Inscríbase para recibir información esencial, como cierres inesperados de carreteras, cortes de suministro, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o barrios.

www.RiversideAlert.com