



*City of Arts & Innovation*

## Ciudad de Riverside

Miembros del comité:

Sean H. Mill  
Silla

## Comité de Uso de la Tierra

Philip Falcone  
Vicepresidente

## Agenda en Espanol

Clarissa Cervantes  
Miembro

## Orden del día

Fecha de la reunión: lunes 8 de septiembre de 2025

9:00 AM

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick

Fecha de publicación: miércoles, 27 de agosto de 2025

3900 Main Street, Riverside

Transmisión web en vivo en:

[www.RiversideCA.gov/Reunión](http://www.RiversideCA.gov/Reunión)

### DECLARACIÓN DE MISIÓN La

ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Habrá intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

#### POR TELÉFONO: Llame al

(951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma que desee. Presione \*9 para entrar en la fila y hablar. Se les pedirá a las personas en la fila que activen el sonido presionando \*6 para hablar.

#### VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla le solicitará que "active el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Siga las instrucciones a través del teléfono o las opciones de Zoom que aparecen arriba para asegurarse de llamar en el momento adecuado para sus artículos.

Los comentarios públicos sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal se pueden enviar por correo a [City\\_Clerk@riversideca.gov](mailto:City_Clerk@riversideca.gov).

\*\*\*\*\*

De conformidad con el Reglamento de Reuniones del Ayuntamiento, adoptado mediante la Resolución n.º 24255, se recuerda a los miembros de todas las Juntas y Comisiones, así como al público, que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se advierte a los miembros de todas las Juntas y Comisiones, así como al público, que cualquier demora o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Ayuntamiento o del presidente, constituye una violación de este reglamento.

La ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civilidad a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público.

A pedido, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, como lo exige el Título 42 del Código de los Estados Unidos, Sección 12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la Ciudad al (951) 826-2211 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting), y en la carpeta ubicada cerca de la entrada de la Sala del Concejo Art Pick mientras la reunión está en sesión.

NOTA: El orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar su consulta. Se podrán modificar los puntos a petición del Alcalde o de los miembros del Ayuntamiento.

## 9:00 AM

### EL PRESIDENTE LLAMA A LA SESIÓN

### COMENTARIO PÚBLICO

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

- 1      Para comentar sobre cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o a llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione \*9 para ser incluido en la lista de espera.  
A las personas en la cola se les solicitará que activen el silencio presionando \*6 cuando estén listos para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>.  
Seleccione la función "Levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que active el sonido y hable.

### CALENDARIO DE DISCUSIÓN

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

- 2 Propuesta de programa piloto de transferencia de densidad residencial en University Avenue (presentación de 10 minutos)

Marisol Ramírez, Asistente de Planificación Urbana SIG

### COMUNICACIONES

- 3 Actualización legislativa
- 4 Temas para futura consideración del Comité de Uso de Tierras según lo solicitado por los Miembros del Comité

.....

La próxima reunión del Comité de Uso de Tierras estaba programada para el 13 de octubre de 2025, ha sido cancelada.

Las reuniones del comité se transmiten con subtítulos disponibles en  
Canal 99 de AT&T,  
Canal 3 de Charter Spectrum,  
y el canal 21 de Frontier Cable

Vea la transmisión web en vivo de las reuniones del Comité en:  
[www.RiversideCA.gov/Meeting.com](http://www.RiversideCA.gov/Meeting.com)

.....

Regístrese para recibir información importante, como cierres de carreteras inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

[www.RiversideAlert.com](http://www.RiversideAlert.com)