



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda en Español

Revisado

Alcalde
Patricia Lock Dawson

Miembros del concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: Martes, 16 de Septiembre de 2025
Fecha de publicación: Viernes, 12 de Septiembre de 2025

1:00 PM

City Hall - Sala del Concejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside

Transmisión en vivo en:

www.RiversideCA.gov/Meeting

Publicado originalmente: Jueves, 4 de Septiembre de 2025

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.
Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Envíe sus comentarios públicos sobre los temas de esta agenda por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De conformidad con las Reglas para Reuniones del Concejo Municipal adoptadas mediante la Resolución N.º 24255, se recuerda a los miembros de todas las Juntas y Comisiones, así como al público, que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se les informa que cualquier retraso o interrupción del desarrollo de la sesión, o la negativa a acatar las instrucciones del Concejo Municipal o del presidente de la reunión, constituye una infracción de dichas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Concejo Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Concejo Municipal.

1 p. m.

EL ALCALDE CONVOCA A LA REUNIÓN

INVOCACIÓN – Concejal Mill

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/MIEMBROS DEL CONCEJO

- 2 Breves informes sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el Alcalde y el Concejo Municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de las reuniones de los comités:

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar, a las 3:30 p. m., el lunes 22 de septiembre de 2025, en la Sala del Concejo Art Pick.

Comité de Procesos Gubernamentales, a las 9:00 a. m., el miércoles 1 de octubre de 2025, en la Sala del Concejo Art Pick.

Comité de Finanzas, a las 3:30 p. m., el miércoles 8 de octubre de 2025, en la Sala del Concejo Art Pick.

Comité de Movilidad e Infraestructura, a la 1:00 p. m., el Jueves 9 de octubre de 2025, Sala del Concejo Art Pick.

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del Administrador Municipal (presentación de 5 minutos).
- 4 Declaración de conflictos de intereses y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal).

PRESENTACIONES - Puntos # 5-7

- 5 Resumen del Departamento de Biblioteca y reconocimiento a los empleados (presentación de 10 minutos).
- 6 La alcalde Lock Dawson presentará la Proclamación que reconoce el 1 de octubre como el Día del Aire Limpio (presentación de 5 minutos).
- 7 Informe anual para Mantener Riverside Limpia y Hermosa (Obras Públicas) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos).

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Puntos # 8-51

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de rutina por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados mediante una moción en el formato que se indica a continuación. No se comentarán estos puntos por separado a menos que, antes de que el Concejo Municipal vote sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que se eliminen puntos específicos del Calendario de Consentimiento para una acción por separado.

Aeropuerto

- 8 Adjudicar la licitación 8128 a Michael's Discount Painting, Menifee, por \$ 49,000 y autorizar una orden de cambio de hasta el 20 por ciento, por un total que no exceda los \$ 58,800 de la Cuenta de Gastos del Proyecto de Pintura de la Terminal Principal del Aeropuerto para pintar el edificio de la terminal principal del Aeropuerto Municipal de Riverside. - Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos - 6951 Flight Road (Distrito 3).
- 9 Contrato de arrendamiento con L&R Consulting, LLC., por ingresos estimados por arrendamiento de \$ 18,004.80 para 5,775 pies cuadrados de propiedad del aeropuerto hasta el 31 de julio de 2030, con opción de extensión de cinco años. Aeropuerto Municipal de Riverside - 6803 Airport Drive (Distrito 3).
- 10 Adjudicar la licitación 8127 a R&R Roofing and Waterproofing, Inc., Lake Elsinore, por \$ 660,705 y autorizar una orden de cambio de hasta el 15 por ciento hasta \$ 99,105.75, por un total que no exceda los \$ 759,810.75 de la Cuenta de Proyecto, Construcción y Mejoras de Capital Crítico del Aeropuerto, para la renovación del techo de tres estructuras. Aeropuerto Municipal de Riverside, 6951 Flight Road (Distrito 3).

Fiscal de la ciudad

- 11 Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique la Sección 1.17.121(A) del Código Municipal de Riverside para agregar el Capítulo 5.85, Chatarreros/Recicladores de Chatarra Metálica, a la lista incluida, y el Título de la Sección 9.40.120 del Código Municipal de Riverside en relación con la Apelación (Todos los Distritos).
- 12 Aumentar el presupuesto para la labor de Redwood Public Law en proyectos de colaboración pública-privada de \$ 250,000 a \$ 661,750, con los costos legales a cargo del desarrollador - Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos).
- 13 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Título 9 del Código Municipal de Riverside mediante la modificación de la Sección 9.08.165 relativa al estacionamiento de vehículos recreativos en parques municipales. - Exención de lectura adicional (Introducción el 19/08/2025, todos los distritos)

Secretario Municipal

- 14 Nombramiento de Corey Cullen para el puesto de la Junta de Transporte del Distrito 4. Presentación de la renuncia de Willie Holley al puesto de residente de la Comisión de Participación Presupuestaria del Distrito 7 (Todos los Distritos).
- 15 Actas del 19 de agosto y 2 de septiembre de 2025.

Concejo Municipal

- 16 El Comité de Procesos Gubernamentales recomienda la introducción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Capítulo 2.90 del Código Municipal de Riverside en relación con la membresía de la Comisión de Participación Presupuestaria (Todos los Distritos).
- 17 El Comité de Nominaciones y Selección del Alcalde recomienda el nombramiento para el Distrito de Control de Mosquitos y Vectores del Noroeste (Todos los Distritos).
- 18 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la introducción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Capítulo 9.60 del Código Municipal de Riverside, estableciendo la responsabilidad por Respuestas Extraordinarias a ciertos Incidentes de Emergencia y Propiedades Peligrosas, para incluir el pago de los costos reales de respuesta de seguridad pública de la Ciudad (Todos los Distritos).

Administrador Municipal

- 19 Autorizar modificaciones a todos los subcontratos y acuerdos de transferencia financiados con fondos federales, según sea necesario, para garantizar el cumplimiento de las Órdenes Ejecutivas federales actuales y futuras (Todos los Distritos).

Desarrollo Económico y Comunitario

- 20 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Capítulo 3.30 del Código Municipal de Riverside, para modificar un Título de Categoría existente en la Lista de Regulación, Productos y Servicios, titulado Tarifa de Permiso de Venta de Cannabis Comercial, a Tarifas de Permiso de Cannabis Comercial. - Exención de lectura adicional (Introducción el 19/08/2025, Todos los Distritos)

Finanzas

- 21 Una resolución del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside que declara su intención de establecer el Distrito de Instalaciones Comunitarias de Riverside No. 2025-2 (Sagecrest) de la Ciudad de Riverside, para autorizar la imposición de un Impuesto Especial sobre la propiedad dentro del Distrito para cubrir los costos de la prestación de servicios públicos, incluyendo servicios de seguridad pública y mantenimiento dentro del propuesto Distrito de Instalaciones Comunitarias. - Exención de lectura adicional. Programar una audiencia pública para el 28 de octubre de 2025 a las 3:00 p. m. (Distrito 5)

Bomberos

- 22 Donación de vehículos y equipo de bomberos excedentes a la Ciudad Hermana de Ensenada, México (Todos los distritos).
- 23 Reembolso de \$ 107,797.03 del Distrito de Colegios Comunitarios de Riverside/Moreno Valley por horas de capacitación docente del Departamento de Bomberos, según el Acuerdo Interinstitucional de Servicios de Instrucción. - Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos a favor (Todos los distritos).

Servicios Generales

- 24 Exención temporal de la adquisición formal de conformidad con la Resolución de Compras 24101, Sección 602(p), para agilizar las compras difíciles de vehículos y motocicletas nuevos y usados del Departamento de Policía a varios proveedores por un monto total que no exceda \$ 1.7 millones del Fondo de la Medida Z, Operaciones Policiales de Campo, Reemplazo de Vehículos - Cuenta de PD hasta el 30 de junio de 2026 (Todos los Distritos).
- 25 Acuerdo con Siemens Industry, Inc., Cypress, por \$ 307,935 de la Cuenta de Servicios Profesionales de Servicios Generales para soporte técnico y equipos de automatización de edificios de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC, por sus siglas en inglés) en varias instalaciones de la Ciudad hasta el 30 de junio de 2030 (Todos los Distritos).
- 26 Sexta Enmienda al Acuerdo de Servicios con Universal Building Maintenance, LLC., que opera como Allied Universal Janitorial Services, por un aumento de la compensación de \$ 917,787.30, más una autorización del 20 por ciento para realizar cambios en la orden, por un monto total del contrato de \$ 6,178,548.66 de varios Presupuestos departamentales para servicios anuales de limpieza en varias instalaciones municipales hasta el 30 de junio de 2026 (Todos los Distritos).

Vivienda y Servicios Humanos

- 27 Enmienda al Plan de Acción Anual del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos para el Año Fiscal 2021-2022, al Programa de Asociaciones de Inversión HOME y al Acuerdo de Subvención - Plan de Asignación del Plan de Rescate Estadounidense por un aumento de \$ 6,524 en fondos de subvención para el Programa de Asistencia para el Alquiler con Inquilinos. - Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos a favor (Todos los Distritos).
- 28 Acuerdo de Préstamo de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense con la Corporación de Desarrollo de Vivienda de Riverside por \$ 644,384.65 en fondos de subvención de la Segunda Ronda de Asistencia para el Alquiler de Emergencia para la rehabilitación de los Apartamentos Oaktree de 51 unidades, incluyendo 25 unidades restringidas por la Ley del Plan de Rescate Estadounidense - 1946 Seventh Street (Distrito 1).

Recursos Humanos

- 29 Tercera Enmienda al Acuerdo con los Administradores del DBS, que operan como The Advantage Group, para una prórroga de nueve meses para proporcionar servicios de administración de facturación para jubilados y COBRA de terceros, los participantes que reciben servicios pagan las tarifas administrativas y la Ciudad pagará \$ 0.50 por participante por mes hasta el 31 de diciembre de 2025, de mutuo acuerdo entre ambas partes (Todos los Distritos).
- 30 Tercera enmienda al acuerdo con Legal Access Plans, Inc., que opera como Legalease para una extensión de cuatro meses desde el 1 de julio hasta el 30 de noviembre de 2025, para proporcionar seguro legal grupal voluntario para empleados con honorarios pagados por los participantes que reciben servicios (Todos los Distritos).
- 31 Revisiones al Manual de políticas y procedimientos de recursos humanos, incluido el período

de prueba y la Política de Periodos de Prueba (I-5), Política de Administración del Plan Salarial (II-3) y Política de Jubilación (CalPERS) (V-13) (Todos los Distritos).

Museo

- 32 Solicitud de la Propuesta 2418 - Acuerdo con Holden Films, LLC, Palm Springs, por \$ 160,000 del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos, cuentas de ingresos y gastos del Documental Harada para los servicios de producción de documentales de la Fase 1 para el documental de la historia de la familia Harada y la rehabilitación de la Casa Harada hasta el 31 de diciembre de 2028. Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos).

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 33 Solicitud de la Propuesta 2445 Acuerdo con Pacific Coast Landscape & Design, Inc., que opera como Pacific Coast Landscape and Design, Riverside, por \$ 316,800, con una orden de cambio del 10 %, por un monto total del contrato de \$ 348,480 del Fondo General, Parques y Contrato de Recreación - Cuenta de Mantenimiento Vecinal para servicios de corte de césped y bordeado en varias instalaciones de parques de la ciudad hasta el 30 de septiembre de 2027, con una extensión opcional de tres años, sin exceder un total de cinco años (Distritos 1, 5 y 6).
- 34 Aumentar el número de equivalentes a tiempo completo en el presupuesto de la División de Transporte Especial para seis puestos adicionales de conductor de minibús a tiempo completo, pasando de 25.00 FTE a 31.00 FTE en el puesto PCN 5200203950 (Todos los Distritos).

Policía

- 35 Aceptar la donación de 25 sistemas automatizados de cámaras de lectura de placas de circulación con 13 cajas de comunicación y el cableado necesario, valorados en \$ 76,620, de la Ciudad de Rancho Mirage (Todos los Distritos).
- 36 Apropiar fondos para el decomiso de activos de \$ 715,000 del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos, cuentas de ingresos y gastos de los Programas de Decomiso de Activos Policiales. Transferencia de fondos. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos).
- 37 Suscripciones a Programación Inteligente de Motorola por \$ 182,622 para hasta 550 radios portátiles Motorola APX Next de banda única, modelo 4.5. Asignación suplementaria. Transferencia de fondos. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos).
- 38 Tercera enmienda al Acuerdo con American Forensic Nurses, Inc., La Quinta, por un aumento de \$ 26,000, para un total que no exceda los \$ 103,000 de los Servicios Administrativos de la Policía, Cuenta de Servicios Profesionales, para servicios de recolección de evidencia biológica hasta el 30 de junio de 2025 (Todos los distritos).
- 39 Tercera y Cuarta enmienda al Acuerdo con Bio-Tox Laboratories, Inc., para servicios de pruebas de toxicología forense relacionados con arrestos de la Patrulla de Carreteras de

California (CHP, por sus siglas en inglés) en la Ciudad de Riverside, incluyendo los servicios solicitados por el Departamento de Policía de Riverside, y para actualizar las disposiciones de pago a la Lista de Pruebas y el programa de Tarifas vigentes (Todos los Distritos).

- 40 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 5.15 del Código Municipal de Riverside, Regulación de la Grúa Oficial de la Policía de Riverside, para aclarar definiciones, eliminar verborrea innecesaria, crear coherencia entre el Capítulo 5.15 y el Acuerdo de Servicio de Grúa Oficial de la Policía, e implementar cambios de procedimiento para mejorar la eficiencia operativa. Eximir la lectura adicional (Introducción el 19/08/2025, Todos los Distritos).

Servicios Públicos

- 41 Adoptar el Informe del Sistema Público de Agua de 2025 sobre los Objetivos de Salud Pública (PHG, por sus siglas en inglés), según lo exige la Sección 116470(c) del Código de Salud y Seguridad de California (Todos los Distritos).
- 42 Primera Enmienda al Acuerdo Maestro de la Solicitud de Propuesta 2289 con Hardy & Harper, Inc., Lake Forest, por un monto no superior a \$ 4,000,000 por año fiscal para servicios de reparación de asfalto y concreto según sea necesario para el mantenimiento del sistema de agua, con vigencia hasta el 30 de junio de 2028, con una opción de prórroga adicional de dos años. - Resolución del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside, California, que exime las Disposiciones de Licitación Formal de la Sección 1109 de la Carta de la Ciudad de Riverside, en virtud de la excepción del Proyecto de Servicios Públicos, para la selección de Hardy & Harper, Inc., para los servicios de reparación de asfalto y concreto para el Mantenimiento del Sistema de Agua. Exención de lectura adicional. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos).
- 43 Solicitud de la Propuesta 2434 Acuerdo con KEWO Engineering Corporation, Inc., Diamond Bar, por un máximo de \$ 150,000 anuales según sea necesario, para servicios profesionales de ingeniería, incluyendo estudios eléctricos en diversas instalaciones de servicios de agua, hasta el 31 de diciembre de 2030 (Todos los Distritos).

Obras Públicas

- 44 Compra de un Camión de Volteo CNG de 15 pies a PB Loader Co., Fresno, en virtud del Acuerdo Cooperativo Sourcewell no. 080521-PBL, por \$ 349,856.29 del Fondo de Alcantarillado, Mantenimiento del Sistema de Recolección de Alcantarillado, Cuenta de Equipo Automotriz para la División de Aguas Residuales de Obras Públicas - Planta de Control de Calidad del Agua de Riverside (Todos los Distritos).
- 45 Segunda Enmienda al Convenio con Geo-Logic Associates, Inc., Ontario, por \$ 93,123, por un total de \$ 302,362 del Fondo de Residuos, Servicios Profesionales de Eliminación de Residuos Sólidos, Cuenta de Cumplimiento Regulatorio para servicios de monitoreo e informes de la calidad del agua para el vertedero cerrado de Tequesquite, cuya vigencia se extiende hasta el 30 de junio de 2026 (Todos los Distritos).

- 46 Segunda Enmienda al Acuerdo con Synagro-WWT, Inc., Baltimore, Maryland, por \$ 8,323,810, por un monto total del contrato de \$ 18,134,204 del Fondo de Alcantarillado, Tratamiento de Sistemas de Alcantarillado, Cuenta de Tarifas de Residuos/Disposición para servicios de transporte de biosólidos y disposición/reutilización en la Planta Regional de Control de Calidad del Agua de Riverside hasta el 30 de junio de 2027 (Todos los Distritos).
- 47 Segunda Enmienda al Acuerdo con Flo-Service, Inc., Burbank, por \$ 180,000, por un monto total del contrato de \$ 605,000 del Fondo de Alcantarillado, Mantenimiento del Sistema de Recolección, Cuenta de Servicios Profesionales para reparación, mantenimiento y servicio de guardia para varias bombas de estaciones elevadoras de alcantarillado hasta el 30 de junio de 2026 (Todos los Distritos).
- 48 Aumento de la orden de cambio a la Orden de Compra Número 253122 para el Año Fiscal 2024-2025, servicios de campo y licencias de control de animales por \$ 577,723.51, del Fondo General, No Departamental - Obras Públicas, Cuenta de Control de Animales del Condado de Riverside por un monto de orden de compra revisada de \$ 3,781,907.51 (Todos los Distritos).
- 49 Implementación propuesta de reductores de velocidad en John Street entre las avenidas Victoria y Cleveland con instalación de reductores de velocidad, señalización y marcas en el pavimento estimada en \$ 21,480 del Departamento de Obras Públicas Medida A, Gasto de capital, Proyecto de semáforos, Programa de calmado de tráfico con reductores de velocidad, Cuenta de la Medida A de 2009 (Distrito 4).
- 50 Segunda enmienda al acuerdo con Landscape Maintenance of America que opera como California Highway Adoption Company por un monto de \$ 128,932.22, para un nuevo monto total del contrato de \$ 228,932.21 de la Medida A-Jurupa Ext. Van Buren-Rutland rinde cuentas por los servicios de limpieza de campamentos de personas sin hogar dentro de la servidumbre de conservación en el antiguo lago Hole (Distrito 7).
- 51 Presentar una Ordenanza del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica diversas secciones del Título 6 del Código Municipal de Riverside sobre Residuos Sólidos Residenciales y Materiales Reciclables para establecer un proceso de inspección y control de la contaminación, sobrellenado/sobrepeso, reemplazo de contenedores y limpieza de residuos peligrosos (Todos los Distritos).

CALENDARIO DE DEBATE – Puntos # 51a-55

Se anima a la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos.

- 51a Renunciar a la Ordenanza de Luz Solar para agregar el Ítem No. 51b de conformidad con la Sección 4.05.050(D)(2)(a) para añadir la sustitución del Comité Permanente del Concejal Perry por el Concejal Robillard en el Comité de Vivienda y Personas sin Hogar del Ayuntamiento para la discusión de la ordenanza de casas móviles--Con quórum completo, se requieren cinco votos afirmativos; con menos de quórum completo, se requieren cuatro votos afirmativos (Concejo Municipal) (Todas los Distritos) (presentación de 5 minutos)
- 51b Sustituir a la concejal Perry por la concejal Robillard en el Comité de Vivienda y Personas sin Hogar del Concejo Municipal para la discusión sobre la ordenanza de casas móviles (Concejo Municipal) (Todos los Distritos) (presentación de 5 minutos)
- 52 Adoptar una Ordenanza de Urgencia del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside, California, que establezca una Moratoria para el establecimiento de nuevas tiendas de tabaco y la emisión de nuevos permisos para establecimientos minoristas de tabaco para tiendas de tabaco dentro de la Ciudad. Eximir de lectura adicional. Se requiere una votación de cuatro quintos (Policía) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos).
- 53 Adjudicar la Licitación 8186 a PCN3 Inc., Los Alamitos, por \$ 15,188,000, más un 30 por ciento de contingencia de \$ 4,556,400, por un monto total de \$ 19,744,400 financiado por la Subvención del Estado de California para el Proyecto de Renovación del Centro Comunitario

César Chávez que incluye reducción de riesgos y renovaciones interiores y exteriores. 2060 University Avenue (Parques, Recreación y Servicios Comunitarios) (Distrito 1) (Presentación de 15 minutos).

- 54 El Comité de Desarrollo Económico recomienda la introducción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Título 16 del Código Municipal de Riverside añadiendo las Secciones 16.04.430, 16.06.050, 16.08.100 y 16.14.030 relativas al Programa de Autocertificación de Revisión de Planos (Desarrollo Económico y Comunitario) (Todos los Distritos) (Presentación de 15 minutos).

SESIONES CERRADAS - Puntos # 56-66

La duración indicada es aproximada. El Concejo municipal podrá suspender la sesión a las Sesiones Cerradas que se indican a continuación cuando le resulte conveniente durante esta reunión del mismo.

- 55 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la Ciudad de Riverside contra Realty Income Corporation, et al, Caso del Tribunal Superior de Riverside No.: CVRI2501890
- 56 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Robert Bahling contra la Ciudad de Riverside. No. de reclamo: 250066
- 57 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Richard McDonald contra la Ciudad de Riverside, No. de reclamo de la WCAB: ADJ19375400; ADJ19375405.
- 58 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Frank Hoyos contra la Ciudad de Riverside, Caso No. CVRI2201332 del Tribunal Superior de Riverside.
- 59 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Tonya Pasco contra la Ciudad de Riverside, Reclamo No.: ADJ12250616.
- 60 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con el Patrimonio de Joseph Tracy IV, et al. v. Ciudad de Riverside, Tribunal de Distrito de los Estados Unidos, Caso No. 5:23-cv-2641
- 61 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Gall Martínez contra la Ciudad de Riverside, Tribunal Superior del Condado de Riverside, Caso No. CVRI2404903.
- 62 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Shawn Casteel contra la Ciudad de Riverside, Reclamo No.: 250083 / ADJ19981654.
- 63 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Jane Doe contra la Ciudad de Riverside, Tribunal de Distrito de los Estados Unidos, Distrito Este, Caso No. 5:25-cv-2181 JGB (Ex)

- 64 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.8 para instruir al negociador de la ciudad, Charles M. Futrell, con respecto al precio y los términos de pago para la compra, venta, intercambio o arrendamiento de señales de autopista en: 215 al norte de Columbia Ave., 91 al oeste de Arlington Ave., 60 al este de Interchange 215/60, 215 al sur de Interchange 215/60, 91 al sur de University Ave., 14th Street en Vine, Indiana Ave. en Madison St., Magnolia Ave. en Brockton Ave., Tyler St. en Diana Ave., Van Buren Blvd. en Indiana Ave. - Lamar Advertising Company - C. Todd Porter.
- 65 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento legal sobre litigios anticipados - un caso.
- 66 De conformidad con el Código de Gobierno, §54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento legal sobre la decisión del Concejo municipal de iniciar un litigio - dos casos.
- 67 De conformidad con el Código de Gobierno, §54957(a), para consultar con Larry González, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, Director de Innovación, sobre amenazas a los servicios o instalaciones públicas.
- 68 De conformidad con el Código de Gobierno, §54957.6, para revisar la postura del Concejo municipal e instruir a los representantes designados sobre salarios, escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Dirección Ejecutiva, excepto el Administrador Municipal, el Fiscal Municipal y el Secretario Municipal, todos los empleados de la Dirección y Confidenciales según lo definido por PERS, Unidad de Gestión de Incendios, Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Policía y Unidades de Supervisión Policial), Sindicato Internacional de Empleados de Servicios No. 721, Hermandad Internacional de Electricistas No. 47 y Asociación de Administradores de la Policía de Riverside.

3 p. m.

AUDIENCIAS PÚBLICAS - Puntos # 67-70

*Se anima a la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos. Presione *9 para que lo coloquen en la fila de intervenciones cuando se abra el tema de debate.*

- 69 Revisión anual de la estabilización de alquileres de parques de casas móviles (Vivienda y Servicios Humanos) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos).
- 70 Caso PR-2025-001821 - Enmiendas al Texto del Título 20 del Código de Recursos Culturales. - Determinar que el proyecto está exento de una revisión adicional de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) de conformidad con las Secciones 15308 (Acciones para la Protección del Medio Ambiente), 15060(c)(2) (Sin Cambios Físicos), 15060(c)(3) (No es un Proyecto) y 15061(b)(3) (Regla General), ya que la enmienda propuesta no causará cambios directos ni indirectos en el medio ambiente, no cumple con la definición de Proyecto según la CEQA y se puede determinar con certeza que la enmienda propuesta no tendrá ningún efecto en el medio ambiente.

- Programas de señalización vial del Distrito Histórico y Spanish Town, programa de Placas de Monumentos Históricos y encuesta del distrito histórico. - Presentar una Ordenanza del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Tabla 20.15.010 y elimina las Secciones 20.15.085 y 20.30.030 en su totalidad. - Asignación suplementaria. - Se requieren cinco votos afirmativos (Desarrollo Económico y Comunitario) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos).
- 71 Resolución del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza ciertas acciones relacionadas con la extensión de un Acuerdo de Reembolso relacionado con los Bonos de Ingresos por Agua de Reembolso de Tasa Variable previamente autorizados y emitidos, Emisión de 2011^a, por un plazo adicional de tres años por un costo estimado de \$ 259,000. Exención de lectura adicional. Aprobación del Equipo de Financiamiento compuesto por Finanzas, el Fiscal de la Ciudad, Servicios Públicos, Stradling, Yocca, Carlson & Rauth, como Asesores de Bonos, PFM Financial Advisors, LLC., como Asesor Municipal, PNC Bank, National Association, como Banco de Carta de Crédito (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos).
- 72 Resolución del Concejo municipal de la Ciudad de Riverside, California, confirmando el informe anual de la Asociación Empresarial de Arlington, actuando en su calidad de Junta Asesora del Distrito de Mejora Comercial de Arlington para la imposición de las contribuciones para el Año Fiscal 2025-2026 y aprobando la imposición y recaudación de la Cuota Anual 2025-2026. - Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica las Secciones 3.48.050 y 3.48.070 del Código Municipal de Riverside en relación con el Distrito de Mejora Comercial de Arlington para modificar los límites y la metodología de imposición. - Eximir de lecturas adicionales (Finanzas) (Introducción el 19/08/2025, Distritos 5 y 6) (Presentación de 5 minutos).

COMUNICACIONES

- 73 Informe del Fiscal Municipal sobre los debates en sesión cerrada.
- 74 Temas para futura consideración del Concejo municipal, según lo solicite el Alcalde o los Miembros del Concejo municipal - Informes del Administrador Municipal/Fiscal Municipal

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Concejo municipal
está programada para el martes, de 2025
Las reuniones del Concejo municipal se transmiten con subtítulos
disponibles en el Canal 99 de AT&T,
el Canal 3 de Charter Spectrum
y el Canal 21 de Frontier Cable
Se retransmiten los miércoles a las 9 p. m., los viernes a la 1 p. m.
y los sábados a las 9 a. m.*

*Vea la transmisión web en vivo de la reunión
del Concejo Municipal en:*

www.RiversideCA.gov/Meeting

Síguenos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

** * * * **

*Regístrese para recibir información importante, como cierres inesperados de carreteras,
cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o
vecindarios.*

www.RiversideAlert.com