



*City of Arts & Innovation*

## Ciudad de Riverside

### Ayuntamiento

### Agenda en español

### Revisado

Alcalde  
Patricia Lock Dawson

Miembros del consejo:

Felipe Falcone  
Clarissa Cervantes  
Steven Robillard  
Chuck Conder  
Sean H. Mill  
Jim Perry  
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes, 7 de abril de 2026  
Fecha de publicación: jueves, 26 de marzo de 2026

13:00

Ayuntamiento - Sala del Consejo Art Pick  
3900 Main Street, Riverside

Transmisión en vivo por internet en:

[www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)  
Fecha de publicación original: jueves 26 de marzo del 2026

#### DECLARACIÓN DE MISIÓN

La ciudad de Riverside está comprometida a brindar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

**POR TELÉFONO:** Llame al

(951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma deseado. Presione \*9 para entrar en la cola de espera. A las personas en la cola se les indicará que

Activa el micrófono pulsando \*6 para hablar.

**VÍA ZOOM:**

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969> Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla te pedirá que actives el micrófono y hables.

Las intervenciones del público están limitadas a 3 minutos.

Siga las instrucciones a través del teléfono o las opciones de Zoom que se indican arriba para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Los comentarios públicos sobre los puntos de esta agenda pueden enviarse por correo electrónico a [City\\_Clerk@riversideca.gov](mailto:City_Clerk@riversideca.gov).

De conformidad con el Reglamento Interno y la Orden del Día del Ayuntamiento, se recuerda a los concejales y al público que deben mantener el orden y la compostura durante toda la sesión. En este sentido, se les informa que cualquier demora o interrupción en el desarrollo de la sesión, o la negativa a obedecer las órdenes del Ayuntamiento o del presidente, constituye una infracción de dicho reglamento.

La ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un entorno laboral que brinde dignidad, respeto y cortesía a nuestros empleados, clientes y al público al que servimos.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público.

Previa solicitud, este programa estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo estipulado en el artículo 12132 del Título 42 del Código de los Estados Unidos (Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990). Cualquier persona con discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión deberá dirigir su solicitud al Coordinador de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de la Ciudad al (951) 826-2211 con al menos 72 horas de anticipación a la reunión, si es posible.

Los documentos o escritos relacionados con el orden del día que se presenten al Ayuntamiento están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting) y en la carpeta ubicada cerca de la entrada de la sala de reuniones mientras la reunión esté en sesión.

NOTA IMPORTANTE: El orden numérico de los puntos en esta agenda es solo para facilitar la consulta. Los puntos podrán tratarse en un orden diferente a petición del alcalde o de los miembros del consejo municipal.

13:00

EL ALCALDE DA INICIO A LA SESIÓN

INVOCACIÓN - Concejales Perry

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA - Grupo de Cub Scouts 176

#### COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se anima a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Ayuntamiento, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para seleccionar su idioma preferido. Presione \*9 para entrar en la fila de espera. Cuando esté listo para hablar, deberá presionar \*6 para activar su micrófono.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>.

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que active el micrófono y hable.

### COMUNICACIONES DEL ALCALDE Y LOS CONCEJALES

- 2 Breves informes sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el alcalde y el consejo municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos.

Anuncio de las reuniones del Comité:

Reunión del Comité de Finanzas a las 15:00 horas del miércoles 8 de abril de 2026, en la Sala del Consejo Art Pick.

Reunión del Comité de Movilidad e Infraestructura a la 1 p. m. del jueves 9 de abril de 2026, en la Sala del Consejo Art Pick.

Reunión del Comité de Uso del Suelo a las 9:00 a. m. del lunes 13 de abril de 2026, en la Sala del Consejo Art Pick.

### COMUNICACIONES

- 3 Informe del administrador municipal (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de intereses y comunicaciones ex parte (Ayuntamiento)

### PRESENTACIÓN

- 5 El alcalde Lock Dawson presentará una Proclamación al Director del Condado de Riverside Servicios para Víctimas: Melissa Donaldson reconoce los Derechos Nacionales de las Víctimas de Delitos. Semana del 19 al 25 de abril de 2026 (presentación de 5 minutos)
- 6 El alcalde Lock Dawson entregará un Certificado de Reconocimiento a Fremont. Aida Claudio, guardia de cruce escolar de primaria, por su heroísmo el 17 de noviembre de 2024, cuando intervino valientemente para proteger a un estudiante de un peligro (presentación de 5 minutos).

### CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Artículo n.º 7-22

Todos los asuntos incluidos en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Ayuntamiento y pueden aprobarse mediante una sola moción, según el formato que se detalla a continuación. No se debatirá cada punto por separado, a menos que, antes de que el Ayuntamiento vote la moción de aprobación, algún miembro del Ayuntamiento o el personal solicite que se retiren puntos específicos del Calendario de Consentimiento para su tramitación individual.

Secretario municipal

- 7 Nombrar a Heidi Miceli Davies para el puesto de Paula May en la Comisión del Aeropuerto, distrito 4. Horychuk para el puesto del Distrito 5 en la Junta del Museo de Riverside, y Julie Frazier-Mathews para Junta de Recursos Humanos, puesto del Distrito 5 (Todos los distritos)
- 8 Aprobar el acta del 24 de marzo de 2026.

Ayuntamiento

- 9 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la introducción de una Ordenanza que modifique los Títulos 6 y 9 del Código Municipal de Riverside, modificando la Sección 6.24.080 relativa a otros requisitos y prohibiciones y añadiendo la Sección 9.04.225 relativa a la prohibición de venta o distribución de óxido nitroso (en todos los distritos).
- 10 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la introducción de una Ordenanza que modifique los Títulos 6 y 9 del Código Municipal de Riverside, modificando la Sección 6.24.080 relativa a otros requisitos y prohibiciones y añadiendo la Sección 9.04.235 relativa a la prohibición de la venta y distribución de productos de kratom (Todos los distritos).

Administrador de la ciudad

- 11 Presentar una ordenanza que modifique el Capítulo 12.04 del Código Municipal de la Ciudad de Riverside relativo a las Regulaciones Aeroportuarias y modifique la Sección 12.04.025 relativa a las incursiones en las áreas de movimiento de aeronaves para abordar la presencia de animales dentro del Área de Operaciones Aéreas (AOA), las incursiones en las Áreas de Movimiento de Aeronaves, los eventos especiales de los inquilinos y la regulación de los vendedores comerciales fuera del aeropuerto (Distrito 3).

Desarrollo comunitario y económico

- 12 Caso PR-2024-001666 - Adoptar una Ordenanza que modifica el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la rezonificación de aproximadamente 14.42 acres de propiedad ubicados en 2626 Kansas Avenue, 2069 Massachusetts Avenue y 1989 Massachusetts Avenue de la Zona de Superposición I-ID - Distrito Industrial General y de Innovación (EE - Subdistrito de Énfasis en Empleo y HE - Subdistrito de Énfasis en Vivienda) a la Zona de Superposición I-ID - Distrito Industrial General y de Innovación (IE - Subdistrito de Énfasis Industrial) - Adoptar una Ordenanza que modifica las Tablas y Secciones del Capítulo 19.170 del Código Municipal de Riverside con respecto a la Zona de Superposición del Distrito de Innovación (ID) - Adoptar una Ordenanza que aprueba el Acuerdo de Desarrollo con SCIND Massachusetts, LLC, para el proyecto que se construirá en la propiedad inmobiliaria ubicada en 2626 Kansas Avenue, 2069 Massachusetts Avenue y 1989 Massachusetts Avenue - Eximir de lecturas adicionales (Introducción en 24-3-26, Distrito 2)

- 13 Caso PC-2026-00071 - Adopción de una ordenanza que modifica el Capítulo 19.623 del Código Municipal de Riverside relativo a las disposiciones sobre reubicación y reemplazo de letreros publicitarios y que modifica la Tabla 19.650.020 relativa a la autoridad de aprobación y apelación - Exención de lectura adicional (Introducción el 24-3-26, todos los distritos)

### Finanzas

- 14 Presentar una ordenanza que modifique el Capítulo 2.90 del Código Municipal de Riverside para reducir el número de miembros de la Comisión de Participación Presupuestaria a 10 miembros (de todos los distritos).

### Fuego

- 15 Aprobar la solicitud de licitación 8226 con Vetted Security Solutions, LLC, St. Petersburg, Florida, por \$183,999.59 de los fondos de subvención del año fiscal 2023 de UASI para tres sistemas móviles de reconocimiento de lectores automáticos de matrículas (ALPR) para mejorar la seguridad pública, la prevención del delito y la colaboración interinstitucional regional (Todos los distritos).

### Vivienda y servicios humanos

- 16 Rechazar las ofertas presentadas por Warren Duncan Contracting de San Bernardino, ASR Demolition, Inc. de Riverside y Air Clean Environmental Inc. de Los Ángeles por no cumplir con los requisitos. Adjudicar la licitación 8205 a Precision Works, Inc., Ventura, por \$73,000 y autorizar una modificación del 20 por ciento del contrato por un monto total que no exceda los \$87,600 de la cuenta de 2348 University Avenue para la demolición y el saneamiento de la estructura dúplex residencial ubicada en 2348/2350 University Avenue (Distrito 1).
- 17 Ratificar el acuerdo subreceptor con Path of Life Ministries por \$500,000 para Vivienda, asistencia y prevención para personas sin hogar: Rondas 3 y 5 para el trabajo social. Programa de pasantías llamado Love Your Neighbor Collaborative en Eight Riverside Ubicaciones de bibliotecas públicas para realizar evaluaciones de necesidades, durante el período comprendido entre el 1 de marzo de 2026 y el 28 de febrero de 2028 (todos los distritos).

### Innovación y tecnología

- 18 Aprobar la Orden de Cambio No. 2 con RSM US LLP., para extender el plazo del acuerdo de servicios de consultoría de la Industria de Tarjetas de Pago (PCI) hasta el 30 de junio de 2026, sin cambios en las tarifas (All Wards)

Biblioteca

- 19 Subvención del proyecto Zip Books de la Biblioteca Estatal de California por un monto de \$14,760 para materiales de biblioteca - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 20 Se aceptan \$28,378.59 del Fondo de Donaciones Menores para la Biblioteca destinados a materiales, programas y servicios bibliotecarios. Asignación suplementaria: se requieren cinco votos afirmativos (en todos los distritos).

Policía

- 21 Aprobar una ordenanza que modifique los títulos 1, 5, 6 y 9 del Código Municipal de Riverside para incluir un procedimiento estandarizado de investigación de antecedentes para las empresas que requieren una verificación de antecedentes como parte del proceso de obtención de permisos comerciales. Se exime de lectura adicional (Presentación el 24/03/2026, todos los distritos).

Obras públicas

- 22 Plano de subdivisión final 38638 - Jamie Chapman, de Riverside Property Owner, LLC, para subdividir una parcela en dos parcelas, que consisten en una parcela para el complejo de apartamentos residenciales propuesto y otra para el desarrollo comercial minorista - A  
Resolución del Ayuntamiento de la ciudad de Riverside, California, que acepta la  
Plano final del plano de parcela 38638 - Se renuncia a lecturas adicionales - Se acepta el acuerdo y las fianzas para la instalación y el fiel cumplimiento de las mejoras y las fianzas de mano de obra y materiales - Esquina noreste de Streeter Avenue y Arlington Avenue (Distrito 3)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN

Se anima a la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Pulse \*9 para entrar en la cola y poder hablar cuando se anuncie el tema de debate.

- 23 El Comité de Nominaciones y Selección del Alcalde recomienda candidatos para la selección del ganador del Premio Espíritu de la Ciudad 2025 para honrar los actos extraordinarios y el espíritu comunitario, la buena ciudadanía y la dedicación a mejorar la calidad de vida en la ciudad (Todos Salas) (Presentación de 5 minutos)

SESIONES A PUERTA CERRADA

La hora indicada es aproximada. El Ayuntamiento podrá, a su conveniencia, convocar a las sesiones a puerta cerrada que se enumeran a continuación durante esta reunión.

- 24 De conformidad con el Código Gubernamental §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir información de un asesor legal en relación con el caso Michael Stamps v. City of Riverside, número(s) de reclamación de la WCAB: ADJ10435267
- 25 De conformidad con el Código Gubernamental §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Genoveva Sanchez v. City of Riverside, Riverside Superior Court Case No. CVRI2205124
- 26 De conformidad con el Código Gubernamental §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado con respecto a un litigio previsto - un caso
- 27 De conformidad con el Código Gubernamental §54956.9(d)(2) para consultar con y/o recibir asesoramiento de un abogado con respecto a litigios previstos - dos casos
- 28 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4) para consultar con y/o recibir asesoramiento de un asesor legal con respecto a la decisión del Concejo Municipal de iniciar o no un litigio.  
- un caso
- 29 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, El jefe de policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, jefe Responsable de Innovación en relación con la amenaza a los servicios o instalaciones públicas.
- 30 De conformidad con el Código Gubernamental §54957.6, se revisará la posición del Ayuntamiento e instruirá a los representantes designados sobre los salarios, las escalas salariales o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Dirección Ejecutiva, excepto el Administrador Municipal, el Abogado Municipal y el Secretario Municipal, todos los empleados de Gestión y Confidencial según lo define PERS, la Unidad de Gestión de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside.

COMUNICACIONES

- 31 Informe del Fiscal de la Ciudad sobre las discusiones en la sesión a puerta cerrada.
- 32 Asuntos para futura consideración del Concejo Municipal, según lo solicitado por el Alcalde o los miembros del Concejo Municipal - Informes del Administrador Municipal/Abogado Municipal

\*\*\*\*\*

La próxima reunión ordinaria del Ayuntamiento está programada para  
Martes, 14 de abril de 2026

Las reuniones del Ayuntamiento se transmiten con subtítulos disponibles en  
Canal 99 de AT&T,  
Charter Spectrum Canal 3,  
y el canal 21 de Frontier Cable

Repetición los miércoles a las 21:00, los viernes a las 13:00 y los sábados a las 9:00.

Vea la transmisión en vivo de la reunión del Concejo Municipal en:  
[www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)  
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)  
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)  
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)  
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

\*\*\*\*\*

Regístrate para recibir información crucial, como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos,  
personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

[www.RiversideAlert.com](http://www.RiversideAlert.com)