



Ciudad de arte e innovación

Ciudad de Riverside

Consejo Municipal

Agenda

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Concejales:

Erin Edwards
Clarissa Cervantes
Ronaldo Fierro
Chuck Conder
Gaby Plascencia
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: Martes 2 de noviembre de 2021
Fecha de publicación: Jueves 21 de octubre de 2021

8:00 AM

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Ver reunión virtual en
www.RiversideCA.gov/Meeting o
www.WatchRiverside.com

MISIÓN

La ciudad de Riverside se compromete a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable

El Consejo Municipal celebrará una reunión presencial y virtual.

Es necesario cubrirse la cara independientemente del estado de vacunación.

**Para hacer comentarios públicos por teléfono, llame al:
(669) 900-6833
ID de la reunión: 926 9699 1265**

Marque cuando el tema de la agenda sea llamado para ser colocado en la cola. Por favor, siga la reunión a través de www.riversideca.gov/meeting, los canales de cable de RiversideTV o las transmisiones en directo de las redes sociales de la ciudad para asegurarse de llamar a la hora apropiada para su(s) tema(s). El tiempo está limitado a 3 minutos.

Los comentarios del público en relación con los puntos de esta agenda o con cualquier asunto de la jurisdicción del Consejo Municipal pueden presentarse por medio de un comentario electrónico en www.riversideca.gov/meeting hasta dos horas antes de la reunión. Envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De acuerdo con el Reglamento de Reuniones del Consejo Municipal adoptado por la Resolución No. 23618, se les recuerda a los miembros del Consejo Municipal y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la reunión. A este respecto, se advierte a los miembros del Consejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción de los procedimientos o la negativa a obedecer las órdenes del Consejo Municipal o del presidente del Consejo constituye una violación de estas normas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo respetuoso que requiere que todos los empleados y las partes interesadas externas adopten una cultura de transparencia e inclusión. Esto incluye un comportamiento aceptable por parte de todos; un lugar de trabajo que proporcione dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven. Las reuniones de la ciudad deben ser un lugar donde todos los miembros de nuestra comunidad se sientan seguros y cómodos para participar. Aunque podría haber un alto nivel de emoción asociado a los temas de esta agenda, la ciudad quisiera establecer la expectativa de que todos los miembros del público utilicen un lenguaje apropiado para un entorno público colaborativo, profesional y respetuoso.

La ciudad está decidida a eliminar cualquier forma de acoso, discriminación o represalia en el lugar de trabajo. La ciudad mantiene una política de tolerancia cero para el acoso, la discriminación y las represalias en cumplimiento de las nuevas leyes de acoso y discriminación.

Existen DISPOSITIVOS DE AYUDA A LA ESCUCHA para las personas con discapacidad auditiva. La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, tal y como exige la ley 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés) de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o adaptación para poder participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la ciudad al 951 826 5427 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible. Los usuarios de TTY pueden llamar al 7 1 1 para los servicios de retransmisión de telecomunicaciones (TRS, por sus siglas en inglés).

Los escritos o documentos relacionados con la agenda facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina de la Secretaria Municipal, en www.riversideca.gov/meeting, y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Cámara del Consejo de Art Pick.

POR FAVOR, TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar la referencia. Los puntos pueden ser retirados del orden a petición de la Alcaldesa o de los miembros del Consejo Municipal.

8 A.M.

LA ALCALDESA LLAMA AL ORDEN A LA REUNIÓN

ENTREVISTAS

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Entrevistas de la Comisión de Revisión de la Policía Comunitaria para los asientos de los distritos 2, 3, 5 y de toda la ciudad--con quórum completo, se requieren cinco votos afirmativos, con menos de quórum completo, se requieren cuatro votos afirmativos (todos los distritos)

1 P.M.

INVOCACIÓN - Concejal Hemenway

JURAMENTO A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

- 2 Le invitamos a participar en persona o por teléfono llamando al (669) 900-6833 e introduciendo el número de identificación de la reunión: 926 9699 1265 para comentar sobre el Calendario de Consentimiento, las Sesiones Cerradas y cualquier asunto que sea competencia del Consejo Municipal. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar cuando se llame el punto de la agenda. Las personas que estén en la cola serán invitadas a activar su micrófono presionando *6 para hablar - La participación individual del público está limitada a 3 minutos.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/CONCEJAL

- 3 Breves informes sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que han asistido la Alcaldesa y el Consejo Municipal, actualizaciones del distrito y anuncios de próximos eventos
- Comité de Inclusión, Compromiso Comunitario y Procesos Gubernamentales a las 3:30 p.m. el miércoles 3 de noviembre de 2021, Cámara del Consejo de Art Pick/Reunión Virtual
- Comité de Uso del Suelo, Sostenibilidad y Resiliencia a las 3:30 p.m. el lunes 8 de noviembre de 2021, Cámara del Consejo de Art Pick/Reunión Virtual

COMUNICACIONES

- 4 Relaciones intergubernamentales y actualización legislativa (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 5 Actualización de las soluciones para las personas sin hogar (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 6 Actualización de la sostenibilidad (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 7 Actualización del plan estratégico (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 8 Actualizaciones relevantes de salud y seguridad (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 9 Actualización legal (Abogado Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto # 10-26

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de rutina por el Consejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una moción en la forma que se indica a continuación. No se debatirán por separado estos puntos a menos que, antes de que el Consejo Municipal vote la moción de aprobación, los miembros del Consejo Municipal o el personal soliciten que se retiren los puntos específicos del Calendario de Consentimiento para que se tomen medidas por separado. Los puntos de consentimiento eliminados se debatirán siguiendo el Calendario de Discusión.

Abogado Municipal

- 10 Reconsiderar las circunstancias del estado de emergencia y hacer una constatación de que los funcionarios estatales y/o locales siguen recomendando medidas de distanciamiento social (Todos los distritos)

Secretaria Municipal

- 11 Aceptar la renuncia de Rico Alderette al puesto de la Junta de Transporte del Distrito 1 (Todos los distritos)
- 12 Acta del 19 de octubre de 2021

Desarrollo comunitario y económico

- 13 Primera Enmienda al Acuerdo con Houseal-Lavigne Associates, LLC., por el que se amplía el plazo para preparar la Actualización del Elemento Vivienda, la Actualización del Elemento Seguridad Pública, las Políticas de Justicia Ambiental, el Programa de Rezonificación y el Informe de Impacto Ambiental del Programa hasta el 30 de septiembre de 2022 (Todos los distritos)
- 14 Acuerdos de Preservación de Propiedad Histórica de la Ley Mills con Austin y Lauren Johnson, Steven y Marcia Lambrecht, Ryan y Annette Rolston, Bailey California Properties, LLC., Christopher Brody y Evan Turk, Art Properties, LLC., y Scott Sawyer y Lauren Lee, para proporcionar a los propietarios de inmuebles históricos una desgravación fiscal local por un plazo mínimo de diez años con renovaciones anuales automáticas - 3892 Redwood Drive, 3014 Pine Street, 4410 Houghton Avenue, 1393 University Avenue, 4631 Ladera Lane, 2782 Mission Inn Avenue y 3708 Beechwood Place, respectivamente (distritos 1 y 2).
- 15 Caso P19-0776 - Ken Assi de KA Enterprises - Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de acuerdo con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la rezonificación de una parcela vacía de 9.44 acres ubicada en la esquina noroeste de Central Avenue y Sycamore Canyon Boulevard, de la zona CG - Comercial General a la zona R-4 - Zona Residencial Multifamiliar - Renuncia a la lectura adicional (Intro. el 19-10-21, Distrito 2)

- 16 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la recalificación de aproximadamente 0.87 acres de una propiedad ubicada en el 18233 Van Buren Boulevard, de la zona residencial unifamiliar R-1-1/2 acres-SP y del Plan Específico (Orangecrest) a la zona CR-SP-X-15-S-2 - Comercio al por menor, Plan Específico (Orangecrest), retranqueo de la construcción (15 pies desde Van Buren Boulevard) y pisos de construcción (dos pisos como máximo) - Renuncia a la lectura adicional (Intro. el 19-10-21, Distrito 4)
- 17 Acuerdos con la Comisión de Transporte del Condado de Riverside por un total de ingresos de \$38,125 para ampliar las servidumbres temporales de construcción de las parcelas propiedad de la ciudad situadas cerca de la intersección de Panorama Road y las vías del ferrocarril Union Pacific por un plazo adicional de nueve meses para completar la construcción del proyecto del paso subterráneo de Pachappa (Distrito 3)

Finanzas

- 18 Actualización de las tasas de impacto de desarrollo de parques locales para los años fiscales 2019-20 y 2020-21 (Todos los distritos)
- 19 Actualización de las tasas de impacto de desarrollo del cruce del parque del mirador del Arroyo Alessandro para los años fiscales 2019-20 y 2020-21 (Distrito 4)
- 20 Actualización de las tasas de impacto de desarrollo de los parques regionales y de reserva para los años fiscales 2019-20 y 2020-21 (Todos los distritos)
- 21 Actualización de las tasas de impacto de desarrollo de senderos para los años fiscales 2019-20 y 2020-21 (Todos los distritos)

Bomberos

- 22 Subvención del programa de bomberos jóvenes de Hartford de \$5,000 para los esfuerzos de educación en materia de seguridad contra incendios y apoyo a la programación - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Biblioteca

- 23 Subvención de la Biblioteca Estatal de California de \$56,824 con contribuciones en especie igualadas del presupuesto de la Biblioteca para los programas de alfabetización de adultos y familias del año fiscal 2021-22 - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Parques, actividades recreativas y servicios comunitarios

- 24 Acuerdo de arrendamiento con Inland Empire Latino Lawyers, Inc., por \$6,995.52 de renta anual por 694 pies cuadrados de espacio de oficina en el Centro Comunitario César Chávez en el Parque Bobby Bonds hasta el 31 de agosto de 2022, con cuatro opciones de prórroga de un año - 2060 University Avenue (Distrito 2)

Obras Públicas

- 25 Acuerdos con ECOTEC Solutions, Inc., para los servicios de operaciones, mantenimiento, monitoreo y reporte y Geo-Logic Associates, Inc., para los servicios de monitoreo y reporte de la calidad del agua por \$263,528.40 y \$149,989, respectivamente, de la Cuenta de Compensación Reglamentaria de Desechos Sólidos-Disposición de Desechos para el Vertedero Cerrado de Tequesquite, el sistema de recolección de gas y la baliza hasta el 30 de junio de 2024 (Todos los distritos)
- 26 Resolución del Ayuntamiento de la ciudad de Riverside, California, por la que se adopta el capítulo 10 del Manual de Procedimientos de Asistencia Local del Departamento de Transporte de California (CALTRANS): Selección de consultores - Renuncia a la lectura adicional (Todos los distritos)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 27 Recibir y archivar información actualizada sobre el proyecto Riverside Alive para el estacionamiento público 33, la plaza de paisaje frente al Centro de Convenciones de Riverside y el antiguo edificio de la Plaza de Servicios Públicos, ubicado en general a lo largo de la calle Orange entre la Third y Fifth Street (Desarrollo Comunitario y Económico) (Distrito 1) (presentación de 20 minutos)
- 28 Programar la revisión de los cambios propuestos al Reglamento del Concejo Municipal y a la Agenda, como se documenta en la Resolución No. 23618, para su presentación al Comité de Inclusión, Compromiso Comunitario y Proceso Gubernamental (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 29 Ampliación del plazo para que el Comité de Revisión de la Cámara considere la referencia de la enmienda de la Cámara a la publicación de un informe anual sobre quejas escritas o denuncias de fraude, despilfarro, abuso o conducta delictiva y las subsiguientes recomendaciones sobre el puesto de inspector general para su colocación en la papeleta electoral de noviembre de 2022 (todos los distritos) (presentación de 5 minutos)

SESIONES CERRADAS

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede pasar a las Sesiones Cerradas que se indican a continuación según su conveniencia durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 30 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado en relación con Leonardo Gutiérrez vs. Ciudad de Riverside, Caso WCAB No: ADJ 10158790
- 31 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado en relación con la exposición significativa a un litigio - un caso
- 32 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado sobre la conveniencia de iniciar un litigio - el Consejo Municipal está decidiendo si iniciar un litigio - tres casos
- 33 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados en relación con los salarios, los calendarios salariales o las compensaciones pagadas en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Dirección Ejecutiva, incluyendo el Abogado y la Secretaria Municipal, todos los empleados de la Dirección y los empleados confidenciales según la definición de PERS, la Unidad de Gestión de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Agentes de Policía de Riverside (Unidades de Policía y de Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios No. 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos No. 47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

COMUNICACIONES

- 34 Informe del Abogado Municipal sobre las discusiones de la sesión a puerta cerrada
- 35 Puntos para la futura consideración del Consejo Municipal según lo solicitado por la Alcaldesa o los miembros del Consejo Municipal - Informes del Administrador Municipal/Abogado Municipal

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Consejo Municipal está
prevista para el martes 9 de noviembre de 2021*

*Las reuniones del Consejo Municipal se retransmiten con subtítulos
disponibles en el canal 99 de AT&T,
Canal 3 de Charter Spectrum y
Canal 21 de Frontier Cable*

Retransmisión los miércoles a las 9 p.m., los viernes a la 1 p.m. y los sábados a las 9 a.m.

*Vea la transmisión en vivo de la reunión del Consejo Municipal en
www.RiversideCA.gov/Meeting o www.WatchRiverside.com*

Siga en Twitter a:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

** * * * **

*Inscríbase para recibir información crítica como cierres inesperados de carreteras, cortes de
servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.*

www.RiversideAlert.com

¡RECUERDE VOTAR!