



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Consejo Municipal

Autoridad de Financiación

Pública

Agenda en Espanol

REVISADA

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del consejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: Martes, 24 de febrero, de 2026
Fecha de publicación: Viernes, 20 de febrero, de 2026

1:00 p.m.

City Hall - Sala del consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside

Transmisión en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

Publicado originalmente: 12 de febrero de 2026

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

**Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.
Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.**

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Los comentarios públicos sobre los puntos de esta agenda pueden enviarse por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov

*** * * * ***

De conformidad con las Normas y el Programa de Trabajo del Consejo Municipal, se recuerda a los miembros del Consejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En este sentido, se advierte a los miembros del Consejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción en el desarrollo de la sesión, así como la negativa a cumplir las órdenes del Ayuntamiento o de la persona que presida la sesión, constituyen una violación de estas normas.

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 p.m.

EL ALCALDE CONVOCA A LA REUNIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJALES

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el Alcalde y el Consejo Municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos.

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del Administrador Municipal (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de intereses y comunicaciones ex parte (Consejo Municipal)

TALLER - Punto # 5

- 5 Recibir y archivar información actualizada sobre el Programa de Inspección de Espacios Defendibles 2026 del Departamento de Bomberos de Riverside y las iniciativas de participación comunitaria a través del programa Firewise USA para reforzar la preparación y la resiliencia ante incendios forestales en toda la ciudad (Incendios) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos).

CALENDARIO DE DEBATE - Punto # 6

Se anima a la participación de la audiencia. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 6 Recibir el Informe Financiero del Primer Trimestre del Año Fiscal 2025-26 - Destinar 10 000 dólares a la Cuenta de Gastos del Fondo General, Finanzas-Deuda y Administración del Tesoro-Servicios Profesionales, y 265 051 dólares a la Cuenta de Mantenimiento y Reparación del Fondo LMD de Riverwalk - Todas las demás transacciones contables y financieras según sea necesario, a partir de los depósitos disponibles en los fondos de depósito especiales ASR y GCS, para los gastos únicos de la Ciudad que deben pagar los promotores de los proyectos de desarrollo de Adrenaline Sports Resorts y Sports and Entertainment District - Transferencia interdepartamental de 2,5 ETC y transferencia del presupuesto de personal relacionado al Fondo General, Vivienda y Servicios Humanos, Cuentas de Salarios por 117 533,39 dólares - Asignar 1 554 623,04 dólares del Fondo General para reembolsar al promotor del Distrito de Instalaciones Comunitarias CFD N.º 38 una cantidad equivalente a las tasas municipales pagadas y 500 000 dólares al Fondo de Gastos de Capital para sufragar los gastos relacionados con los daños causados por las inundaciones en el sótano del Ayuntamiento. - Asignaciones suplementarias - Transferencias entre fondos - Se requieren cinco votos a favor (Finanzas) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

SESIONES A PUERTA CERRADA - Punto # 7-13

Las horas indicadas son aproximadas. El Consejo Municipal podrá aplazar las sesiones a puerta cerrada que se enumeran a continuación, según lo considere conveniente, durante esta reunión del Consejo Municipal.

- 7 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado sobre el caso Timothy Popplewell, et al. contra la Ciudad de Riverside, Tribunal Superior de Riverside, N.º de Caso CVRI2503970

- 8 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor jurídico en relación con un litigio previsto: un caso.
- 9 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor jurídico en relación con un litigio previsto: un caso.
- 10 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor jurídico en relación con la decisión del Consejo Municipal de iniciar un litigio - un caso.
- 11 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consultar con Larry González, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, Director de Innovación, sobre amenazas a los servicios o instalaciones públicas.
- 12 De conformidad con el Código Gubernamental §54957.6, revisar la posición del Consejo Municipal y dar instrucciones a los representantes designados con respecto a los salarios, las escalas salariales o las compensaciones pagadas en forma de prestación complementaria de todos los empleados de la Dirección Ejecutiva, excepto el Administrador Municipal, el Fiscal Municipal y el Secretario Municipal, todos los empleados de la Dirección y Confidenciales según la definición de PERS, la Unidad de Gestión de Incendios, la Asociación de Bomberos de Riverside, la Asociación de Agentes de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios N.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos N.º 47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside.
- 13 De conformidad con el Código Gubernamental §54957 para la evaluación del desempeño del Administrador Municipal.

3 p.m.

AUDIENCIA PÚBLICA - Punto # 14

*Se anima a la audiencia a participar. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Pulse *9 para pasar a la cola de espera y poder intervenir cuando se trate el tema de debate.*

- 14 Informe sobre la fuerza laboral de toda la ciudad, de conformidad con el Proyecto de Ley 2561 de la Asamblea, sobre la situación de las vacantes, la contratación y los esfuerzos de retención (Recursos Humanos) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos).

6:15 p.m.

INVOCACIÓN - Consejal Falcone

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIO PÚBLICA

Se anima a la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 15 Para comentar sobre el calendario de consentimientos y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, le invitamos a participar de forma presencial o llamando al (951) 826-8686 y siguiendo las instrucciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para colocarse en la cola para intervenir. Se indicará a las personas en la cola que activen el micrófono pulsando *6 cuando estén listas para intervenir.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función “levantar la mano” para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que «active el micrófono» y hable.

PRESENTACIÓN - Punto # 16-18

- 16 El Alcalde Lock Dawson presentará una Proclamación a Adrian Dell y al miembro del Comité de la Fundación Carmen Roberts, Michael James, reconociendo febrero de 2026 como el Mes de la Historia Afroamericana (presentación de 5 minutos)
- 17 El Alcalde Lock Dawson reconocerá el Día de Raincross en honor al emblema de larga data de la ciudad (presentación de 5 minutos)
- 18 Informe sobre el Éxito de Riverside Prospers: Path of Life (Distrito 2) (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto # 19-40

Todos los asuntos que figuran en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados mediante una moción en la forma que se indica a continuación. No habrá debate separado sobre estos temas a menos que, antes de que el Concejo Municipal vote la moción para su aprobación, los miembros del Consejo Municipal o el personal soliciten que se retiren temas específicos del Calendario de Consentimiento para que se tomen medidas por separado.

Fiscal Municipal

- 19 Introducir una Ordenanza que modifique numerosas secciones de los Títulos 1, 2, 3, 4, 5 y 10 del Código Municipal de Riverside para realizar diversas modificaciones aclaratorias, de conformidad, técnicas y de otro tipo, con el fin de garantizar que el Código Municipal de Riverside siga siendo actual, pertinente y consistente con la legislación y la jurisprudencia vigentes (Todos los Distritos).
- 20 Autorizar al Fiscal Municipal a firmar exenciones recíprocas de conflicto de intereses con el bufete de abogados Holland and Hart, para permitir que este represente a la Ciudad en los acuerdos de compra de energía con NextEra Energy Resources Development o sus filiales (Todos los Distritos).

Secretario Municipal

- 21 Nombrar a Christen Montero para el puesto de la Comisión de Planificación del Distrito 2 y a Abigail Thranow para el puesto de la Junta de Ética del Distrito 3. Presentar las dimisiones de Yundra Thomas del puesto de la Comisión de Participación Presupuestaria del Distrito 5, de Jordan Sisson del puesto de la Junta del Patrimonio Cultural del Distrito 1 y de Rafael Elizalde del puesto de la Comisión de Planificación del Distrito 3 (todos los Distritos).
- 22 Aprobar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Sección 2.04.010 del Código Municipal de Riverside y actualiza el calendario de reuniones ordinarias del Consejo Municipal para que estas se celebren los cuatro primeros martes de cada mes, sin que haya reunión del Concejo Municipal el quinto martes del mes. Las reuniones del Consejo Municipal solo se celebrarán el segundo y cuarto martes de julio y agosto, con sesiones vespertinas a partir de la 1:00 p. m. o las 3:00 p. m., y sesiones nocturnas a partir de las 6:15 p. m. aproximadamente. - Renunciar a una nueva lectura (Introducción el 18-11-25, todos los Distritos).
- 23 Aprobación de las Actas del 27 de enero, 3 y 10 de febrero de 2026.

Desarrollo Comunitario y Económico

- 24 Caso PR-2023-001523 - Modificación del texto del Código de Zonificación - Aprobar una Ordenanza que modifique el Título 19 (Zonificación) del Código Municipal de Riverside, incluyendo, entre otros, los Artículos V (Zonas Base y Disposiciones Relacionadas con el Uso y el Desarrollo), VII (Disposiciones Específicas sobre el Uso del Suelo) y X (Definiciones). - Renunciar a una lectura adicional (Introducción el 27-1-26, todos los Distritos).

Finanzas

- 25 Reciba el Informe sobre Efectivo, Inversiones y Deuda del Primer Trimestre del Año Fiscal 2025-26 (Todos los Distritos)
- 26 Aprobar una Resolución para iniciar los trámites para imponer y recaudar las tasas correspondientes al Año Fiscal 2026-27 dentro del Distrito de Mantenimiento Paisajístico de Riverwalk, de conformidad con la Ley de Paisajismo e Iluminación de 1972, nombrar a Webb Municipal Finance, LLC como Ingeniero Oficial y ordenar la preparación de un Informe de Ingeniería. - Renunciar a la lectura posterior (Distrito 7).
- 27 Aprobar una Resolución por la que se inician los trámites para imponer y recaudar las tasas correspondientes al Año Fiscal 2026-27 en el Distrito de Alumbrado Público N.º 1, de conformidad con la Ley de Paisajismo y Alumbrado de 1972, nombrar a Webb Municipal Finance, LLC como ingeniero responsable y ordenar la elaboración de un informe de ingeniería. - Renunciar a la lectura posterior (Todos los Distritos).
- 28 Aprobar una Resolución para iniciar los trámites para imponer y recaudar las cuotas correspondientes al Año Fiscal 2026-27 en el Distrito de Mantenimiento Paisajístico N.º 88-1 Sycamore Highlands, de conformidad con la Ley de Paisajismo e Iluminación de 1972, nombrar a Webb Municipal Finance, LLC como Ingeniero Oficial y ordenar la preparación de un Informe de Ingeniería. - Renunciar a una nueva lectura (Distrito 2).

- 29 Punto conjunto con la Autoridad de Financiamiento Público: aprobar una resolución del Consejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la prórroga del plazo de una carta de crédito que respalda los Certificados de Participación de Refinanciación de Tasa Variable (Proyectos Riverside Renaissance) Serie 2008 y documentos relacionados, y autorizar otros asuntos relacionados con los mismos. - Adoptar una resolución de la Junta Directiva de la Autoridad de Financiamiento Público de Riverside que autoriza la prórroga del plazo de una carta de crédito que respalda los certificados de participación de refinanciación de tasa variable (Proyectos Riverside Renaissance) Serie 2008 y documentos relacionados, y autorizar otros asuntos relacionados con los mismos. - Renunciar a nuevas lecturas. - Aprobar el formulario de la séptima enmienda al acuerdo de reembolso y la carta de honorarios relacionada, y autorizar el suplemento a la declaración oficial que refleja la ampliación del plazo de la carta de crédito. - Aprobar la contratación del equipo de financiación y autorizar los gastos asociados para CSG Advisors Inc., como Asesor Municipal, Stradling Yocca Carlson & Rauth, como Asesor de Bonos, US Bank, como Fideicomisario de Bonos y Nixon Peabody, asesor de Bank of America para los gastos legales asociados con la transacción - Asignar 23 000 dólares para pagar los gastos de transacción asociados con la prórroga - Transferencia de Fondos - Se requieren cinco votos a favor (Todos los distritos)

Alcalde

- 30 ESTE PUNTO HA SIDO ELIMINADO DE LA AGENDA: El Alcalde Lock Dawson solicita la aprobación de gastos de viaje por valor de 2047,83 dólares con cargo al Fondo General, Desarrollo Económico, Cuenta de Capacitación, para viajar a Rimini, Italia, con motivo de la KEY Energy Transition Expo, prevista para los días 2 a 6 de marzo de 2026 (Todos los Distritos).

Servicios Generales

- 31 Donación de una camioneta Ford Ranger excedente a Arlington Business Partnership (Todos los Distritos)

Recursos Humanos

- 32 Aceptar 70 000 dólares de Blue Shield of California como asignación del Fondo de Bienestar para ofrecer diversos programas e iniciativas de bienestar para los empleados. - Asignación complementaria. - Se requieren cinco votos a favor (todos los Distritos).

Policía

- 33 Asignar 446 451,98 dólares al Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos, Cuentas de Diversos Programas, para el reembolso de horas extras por la participación del Departamento de Policía de Riverside en diversos grupos de trabajo locales, estatales y federales. Se requieren cinco votos a favor (todos los Distritos).

Servicios Públicos

- 34 Autorizar la presentación de la solicitud del Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos (HMGP, por sus siglas en inglés) a la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA, por sus siglas en inglés) a través de la Oficina de Servicios de Emergencia del Gobernador de California (CalOES, por sus siglas en inglés) por un monto de 2 829 300 dólares, con una participación local del 25 % en los costos, que asciende a 943 100 dólares, y aceptar cualquier financiación concedida en el marco del HMGP para el diseño y la construcción de cinco generadores de reserva y interruptores de transferencia automática en cinco infraestructuras hidráulicas críticas. - Una vez recibida la financiación concedida, registrar el aumento de los ingresos y la correspondiente asignación suplementaria por el importe de la concesión real en las cuentas apropiadas que establezca el Departamento de Finanzas, incluyendo, entre otras, la Cuenta de Ingresos de Subvenciones Federales de Capital del Fondo del Agua. - Se requieren cinco votos a favor (todos los distritos).
- 35 Campaña de Cupones Gratuitos para Árboles de Sombra del Programa Tree Power del Año Fiscal 2025-26: - Emitir órdenes de compra y órdenes de cambio a Parkview Nursery, 4377 Chicago Avenue; Parkview Nursery, 3841 Jackson Street; y Louie's Nursery, 18550 Van Buren Boulevard para la Campaña de Cupones Gratuitos para Árboles de Sombra del Programa Tree Power por un importe total de 478 584 dólares del Fondo del Programa de Beneficios Públicos Eléctricos, Cuenta del Programa Tree Power Residencial (Todos los Distritos).

Obras Públicas

- 36 Adjudicar la Licitación 8019 a Pavement Rehab Company, Yorba Linda, por 638 498 dólares, más un 10 % de contingencia, por un total de 702 347,80 dólares, con cargo a los fondos del impuesto sobre la gasolina, para la construcción de bordillos, cunetas y aceras en toda la ciudad, la reparación de rampas conforme a la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés) y la mejora de las aceras en Century Avenue (todos los Distritos).
- 37 Aprobar una Ordenanza que modifique la Sección 10.76.010 del Código Municipal de Riverside, que establece los límites de velocidad prima facie para las calles y partes de las mismas, de conformidad con las disposiciones de las Secciones 10. 20.020 y 10.20.030 para establecer una zona con límite de velocidad de 25 millas por hora en First Street, desde Orange Street hasta Main Street, y en Victoria Avenue Frontage Road, desde Laramie Road hasta Arlington Avenue Frontage Road. Se exime de una nueva lectura (Introducción el 2-3-26, distritos 1 y 3).
- 38 Aprobar la compra de una barredora eléctrica Green Machine 500ze en virtud del Acuerdo Cooperativo Sourcewell N.º 032824-NAF de National Auto Fleet Group, Watsonville, por 244 696,68 dólares con cargo al Fondo de Residuos, Barrido de Residuos Sólidos, Cuenta de Equipamiento Automovilístico de la División de Residuos Sólidos (Todos los Distritos).
- 39 Adjudicación de la Licitación 8184 a Hardy & Harper, Inc., Lake Forest, por 1 540 000 dólares de la cuenta de subvenciones para gastos de capital de la Medida A para la construcción del Programa de Mejora de la Seguridad Vial (HSIP, por sus siglas en inglés) Proyecto de Mediana de Mission Inn Avenue entre Scout Lane y Redwood Drive (Distrito 1)

- 40 Adjudicación de la Licitación 8183 a Servitek Electrical Inc., Norwalk, por \$3,126,989 dólares más un 10% de contingencia, por un total de \$3,439,688 dólares, con cargo a la Cuenta de Subvención para Gastos de Capital (Capital Outlay-Grant Measure A Account) para la construcción del Programa de Mejora de la Seguridad Vial (Highway Safety Improvement Program, HSIP) Ciclo 11. Placas retrorreflectantes y superposición de giros a la derecha en toda la ciudad para el proyecto de mejora de la seguridad vial en toda la ciudad. (Todos los distritos).

AUDIENCIA PÚBLICA - Punto # 41

- 41 Caso PR-2021-001026 - Gustav Kuhn - Apelación de la aprobación por parte de la Comisión de Planificación de la propuesta de Steve Richardson, de Richardson's RV, para obtener un permiso de uso condicional menor y una revisión del diseño que permita el establecimiento de un patio de almacenamiento al aire libre para guardar vehículos recreativos y convertir la residencia vacía existente en una oficina - Determinar que el proyecto está categóricamente exento de una revisión adicional de la Ley de Calidad del Medio Ambiente de California (CEQA, por sus siglas en inglés) de conformidad con la Sección 15301 (Instalaciones existentes), la Sección 15303 (Nueva construcción o conversión de pequeñas estructuras) y la Sección 15332 (Proyectos de Desarrollo de Relleno) - 10030 Indiana Avenue entre las Calles Harrison y Tyler (Desarrollo Comunitario y Económico) (Distrito 5) (Presentación de 10 minutos)

COMUNICACIONES

- 42 Informe del Fiscal Municipal sobre las deliberaciones de la sesión a puerta cerrada
- 43 Asuntos que el Alcalde o los miembros del Consejo Municipal han solicitado que se sometan a la consideración del Consejo Municipal en el futuro: informes del Administrador Municipal y del Abogado Municipal.

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Consejo Municipal
está programada para el martes 3 de marzo de 2026.*

*Las reuniones del Consejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en
el Canal 99 de AT&T,
el Canal 3 de Charter Spectrum y
el Canal 21 de Frontier Cable.*

Se retransmiten los miércoles a las 9:00 p. m., los viernes a la 1:00 p. m. y los sábados a las 9:00 a. m.

*Vea la retransmisión en directo de la reunión del
Consejo Municipal en:
www.RiversideCA.gov/Meeting*

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

* * * * *

*Regístrese para recibir información importante, como cierres inesperados de carreteras,
cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o
vecindarios.*

www.RiversideAlert.com