



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Ayuntamiento

Orden del día - Revisada

Alcalde
Patricia Lock Dawson

Miembros del consejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 20 de mayo de 2025
Fecha de publicación: viernes, 16 de mayo de 2025

1:00 p.m.

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside

Transmisión web en vivo en:

www.RiversideCA.gov/Reunión

Publicado originalmente: 8 de mayo de 2025

DECLARACIÓN DE MISIÓN

La ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

POR TELÉFONO: Llame al

(951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma que desee. Presione *9 para entrar en la fila y hablar. Se les pedirá a las personas en la fila que activen el sonido presionando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/92696991265>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla le solicitará que "active el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Siga las instrucciones a través del teléfono o las opciones de Zoom que aparecen arriba para asegurarse de llamar en el momento adecuado para sus artículos.

Los comentarios públicos sobre los puntos de esta agenda o cualquier asunto de la competencia del Ayuntamiento pueden enviarse a City_Clerk@riversideca.gov.

De conformidad con el Reglamento de Reuniones del Ayuntamiento, adoptado mediante la Resolución n.º 24255, se recuerda a los miembros del Ayuntamiento y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se advierte a los miembros del Ayuntamiento y al público que cualquier demora o interrupción en el desarrollo de las sesiones, o la negativa a obedecer las órdenes del Ayuntamiento o del presidente, constituye una violación de este reglamento.

La ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civilidad a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público.

A pedido, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, como lo exige el Título 42 del Código de los Estados Unidos, Sección 12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la Ciudad al (951) 826-2211 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting, y en la carpeta ubicada cerca de la entrada de la Sala del Concejo Art Pick mientras la reunión está en sesión.

NOTA: El orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar su consulta. Se podrán modificar los puntos a petición del Alcalde o de los miembros del Ayuntamiento.

1 p. m.

EL ALCALDE CONVOCA A LA REUNIÓN

COMENTARIO PÚBLICO

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre las Sesiones Cerradas y cualquier asunto de la competencia del Ayuntamiento, le invitamos a participar en persona o a llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para entrar en la fila de conversación. Se le pedirá a las personas en la fila que activen el sonido presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/92696991265>. Seleccione la función "Levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que active el sonido y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJAL

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el alcalde y el concejo municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

Convocatoria de reuniones del Comité:

Comité de Desarrollo Económico a las 3 p. m., el jueves 22 de mayo de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

Comité de Procesos Gubernamentales a las 9 am, el miércoles 4 de junio de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del administrador de la ciudad (Administrador de la ciudad) (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Ayuntamiento)

PRESENTACIÓN

- 5 Descripción general del Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario y reconocimiento a los empleados (todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

- 6 Actualización del programa de tarifas y cargos del año fiscal 2025-26: audiencia pública programada para el 17 de junio de 2025 a las 3 p. m. (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 6a Renunciar a la Ordenanza Sunshine para agregar el Artículo N.º 6b de conformidad con la Sección 4.05.050(D)(1) (a) para la aprobación del Acuerdo de Préstamo del Programa de Asociaciones de Inversión HOME por un monto de \$1,508,234 con Sunrise At Bogart, LP., para el desarrollo de 22 unidades de vivienda de apoyo permanente y una unidad de administrador ubicada en 11049 Bogart Avenue y enmiendas al Programa Piloto de Incentivos para la Vivienda Pro y los Acuerdos de Préstamo de Asignación de Vivienda Local Permanente para actualizar la definición del período de asequibilidad y agregar un proceso para abordar la posible pérdida o reducción de los subsidios de alquiler. Con quórum completo, se requieren cinco votos afirmativos; con quórum inferior al completo, se requieren cuatro votos afirmativos (Vivienda y Servicios Humanos) (Distrito 7) (presentación de 5 minutos)

- 6b HOME Investment Partnerships Program Loan Agreement with Sunrise At Bogart, LP for \$1,508,234 of HOME Investment Partnerships Program funds for development of 22 permanent supportive housing units and a manager's unit located at 11049 Bogart Avenue - Amendments to Prohousing Incentive Pilot Program and Permanent Local Housing Allocation Agreements to update affordability period definition to "the period commencing upon the issuance of the Certificate of Occupancy or the recordation of the No Place Like Home Regulatory Agreement, whichever is later, and terminating on the fifty-fifth (55th) anniversary thereof" and add a process to address possible loss or reduction of rental subsidies (Housing and Human Services) (Ward 7) (10-minute presentation)
- 7 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la presentación de una solicitud conjunta al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario para la financiación de Homekey Plus por \$35,000,000 para el proyecto de conversión de moteles de Riverside Housing Development en viviendas asequibles de 114 habitaciones a unidades tipo estudio y que autoriza la ejecución de todos los documentos requeridos por el Administrador de la Ciudad o su Designado y la participación relacionada. - Exención de lectura adicional. - Memorando de Entendimiento con Riverside Housing Development Corporation para compromisos de financiación blanda de \$6,750,000 de HHAP Ronda 3 y 4 para fondos de subvención de la Ronda 3 y 4 del Programa de Vivienda, Asistencia y Prevención para Personas sin Hogar, \$1,234,890.09 de fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario y \$1,000,000 de fondos de subvención del Programa de Asociaciones de Inversión HOME para llevar a cabo el proyecto. - Asignación suplementaria. - Se requieren cinco votos afirmativos. - 1590 University Avenue (Vivienda y Servicios Humanos) (Distrito 2) (presentación de 10 minutos).

3 p. m.

AUDIENCIAS PÚBLICAS - Punto 8-9

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos. Presione *9 para entrar en la cola de intervenciones cuando se abra el tema de discusión.

- 8 Adopción del Plan Consolidado Quinquenal 2025-2030 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, el Análisis de los Impedimentos para la Elección de Vivienda Justa 2025-2030, el Plan de Participación Ciudadana 2025-2030 y el Plan de Acción Anual para el Año Fiscal 2025-2026, incluyendo la recomendación para el gasto de los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario, la Subvención para Soluciones de Emergencia, las Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA y el Programa de Asociaciones de Inversión HOME - Autorizar al personal de Vivienda y Servicios Humanos a finalizar los Planes y presentarlos a los EE. UU. Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano antes de la fecha límite - Autorizar la asignación de fondos para los Departamentos de la Ciudad que reciben fondos a las cuentas correspondientes establecidas por el Departamento de Finanzas - Se requieren cinco votos afirmativos (Vivienda y Servicios Humanos) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

- 9 Caso PR-2024-001701 - Solicitud de Maria Iwanicki de HKS, Inc., en nombre del Riverside Community Hospital para considerar la Enmienda al Plan General, la Enmienda al Plan Específico, la Enmienda al Mapa del Código de Zonificación y la Revisión del Diseño para facilitar la construcción de una estructura de estacionamiento que contiene 593 espacios de estacionamiento para servir al Riverside Community Hospital - Determinar que la información del proyecto proporcionada en el Anexo no resultará en efectos significativos en el medio ambiente y, por lo tanto, es consistente con el Programa de Mitigación, Monitoreo e Informes adoptado preparado para los Casos de Planificación P13-0207, P13-0208, P13-0209, P13-0210 y P13-0211 (GPA, SP, RZ, DR, EIR) Informe Final de Impacto Ambiental del Proyecto de Expansión del Plan Específico del Riverside Community Hospital ("FEIR Certificado") (Centro de Información Estatal No. 2013071102) - Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad al Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la rezonificación de aproximadamente 0,81 acres de propiedad ubicada en 4440 y 4468 Brockton Avenue de DSP-AS - Plan Específico del Centro - Zona de Superposición del Distrito de Almond Street a RCHSP - Zona de Superposición del Plan Específico del Hospital Comunitario de Riverside - Una Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda la Designación de Uso de la Tierra del Plan General de Riverside 2025 en cuanto a aproximadamente 0,81 acres de propiedad ubicada en 4440 y 4468 Brockton Avenue situado en la esquina sureste de Brockton Avenue y 14th

calle, desde DSP-AS - Plan Específico del Centro - Distrito de Almond Street hasta RCHSP -

Plan Específico del Hospital Comunitario de Riverside - Una Resolución del Concejo Municipal de Ciudad de Riverside, California, modifica el Plan Específico del Centro para eliminar dos parcelas ubicadas en 4440 y 4468 Brockton Avenue, del Plan Específico del Centro.

Límites del plan - Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Plan Específico de la Comunidad de Riverside para incorporar dos parcelas ubicadas en 4440 y 4468 Brockton Avenue, en los límites del Plan Específico - Exención de lecturas adicionales (Desarrollo Económico y Comunitario) (Distrito 1) (presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS - Punto 10-19

La hora indicada es aproximada. El Ayuntamiento podrá suspender las sesiones a puerta cerrada que se indican a continuación cuando le convenga durante esta reunión.

- 10 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con William Zackowski contra la Ciudad de Riverside, Reclamación WCAB n.º: ADJ16670285
- 10a De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con la Ciudad de Riverside contra Donna Lee Gilmore como fideicomisarios del Fideicomiso Familiar Gilmore, Caso n.º CVRI2501825 del Tribunal Superior de Riverside
- 10b De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la Ciudad de Riverside v. LR Miller Properties, LLC, Caso del Tribunal Superior de Riverside n.º CVRI2501811

- 11 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con la Ciudad de Riverside, ciudad autónoma y corporación municipal, el Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, actuando por medio de sus concejales debidamente electos, Erin Edwards, Clarissa Cervantes, Ronaldo Fierro, Gabriela Plascencia, James Perry y Steven Hemenway, en su carácter oficial, contra el concejal Charles Conder y el exconcejal Steven R. Adams, en su carácter oficial, y hace del 1 al 50, inclusive, Caso del Tribunal Superior de Riverside n.º CVRI2300725
- 12 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Tony Platt contra la Ciudad de Riverside, Caso n.º RIC1822011 del Tribunal Superior del Condado de Riverside.
- 13 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Jason Hunter v. Gage Canal Co. y la Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior de Riverside n.º CVRI2502247
- 14 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2)/54956.9(e)(3), para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Shelia Jackson contra la Ciudad de Riverside, Reclamación n.º: 25-02-05
- 15 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.8, se debe instruir al negociador de la ciudad, Charles M. Futrell, sobre el precio y las condiciones de pago para la compra, venta, intercambio o arrendamiento de la propiedad ubicada en 4100 Garner Road, APN: 246-260-036, por Lee & Associates, Paul Whitehouse; Negociador
- 16 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios previstos - un caso
- 17 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la decisión del Ayuntamiento sobre si iniciar un litigio.
- un caso
- 18 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry González,
El jefe de policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, jefe
Responsable de Innovación en materia de amenazas a servicios o instalaciones públicas
- 19 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, los cronogramas salariales o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Fiscal de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de Gerencia y Confidenciales según lo define PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio #721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

6:15 p. m.

INVOCACIÓN - Concejal Mill

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIO PÚBLICO

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen una duración máxima de 3 minutos.

- 20 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto de la competencia del Ayuntamiento, le invitamos a participar en persona o a llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para entrar en la fila de conversación. Se le pedirá a las personas en la fila que activen el sonido presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/92696991265>.

Seleccione la función "Levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que active el sonido y hable.

PRESENTACIONES CEREMONIALES - Artículo n.º 21-22

- 21 El alcalde Lock Dawson presentará una proclamación que reconoce el centenario de la Legión Americana en Fairmount Park (presentación de 5 minutos)
- 22 Informe de éxito de RIVERSIDE PROSPERS - Restaurante italiano Antone's (distrito 3) (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Artículo n.º 23-45

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Ayuntamiento y pueden aprobarse mediante una sola moción, según el formato que se indica a continuación. No se debatirán por separado estos asuntos a menos que, antes de que el Ayuntamiento vote sobre la moción de aprobación, los miembros del Ayuntamiento o el personal soliciten que se eliminen asuntos específicos del Calendario de Consentimiento para su aprobación por separado.

Fiscal de la ciudad

- 23 Aumentar el presupuesto legal del bufete Stradling Yocca Carlson & Rauth por un máximo de \$40,000 provenientes de la Cuenta de Servicios Legales Externos del Fondo de Agua para asistencia legal especializada en la apelación del caso Pongs contra la Ciudad de Riverside, una demanda de validación inversa que impugna la validez de los bonos municipales emitidos por la Ciudad. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Secretario de la ciudad

- 24 Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Título 1 del Código Municipal de Riverside agregando un nuevo Capítulo 1.16 titulado Presentación electrónica y sin papel de las Declaraciones de Divulgación de Campaña de la Comisión de Prácticas Políticas Justas (Todos los Distritos).
- 25 Designar a Aram Ayra para el puesto de residente del Distrito 2 de la Comisión de Participación Presupuestaria - Presentar las renunciaciones de Benjamin Stewart del puesto de residente del Distrito 2 de la Comisión de Planificación y Donald Flores, de la Comisión Aeroportuaria, distrito 7 (todos los distritos)
- 26 Acta del 6 de mayo de 2025

Desarrollo comunitario y económico

- 27 Cuarta enmienda al contrato de arrendamiento comercial con Rodney Danielson, Síndico permanente del Capítulo 13, por un ingreso estimado de \$548,801 para extender el arrendamiento del espacio de oficina en Garage 3 por un período adicional de tres años hasta el 31 de agosto de 2027 - 3750 Market Street (Distrito 1)
- 28 ESTE PUNTO HA SIDO ELIMINADO DE LA AGENDA - Adoptar una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 5.77 del Código Municipal de Riverside con respecto a las Actividades Comerciales de Cannabis - Eximir de lectura adicional (Introducción el 6 de mayo de 2025, todos los distritos)

Finanzas

- 29 Recibir y archivar la lista de donaciones aceptadas por los departamentos de la ciudad para el año calendario 2024 por un total de \$53,767.93 en donaciones monetarias y en especie (todos los distritos)
- 30 Límite de asignaciones anuales para el año fiscal 2025-26 de \$465,304,960 para su consideración el 24 de junio de 2025 (todos los distritos)
- 31 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que declara su intención de imponer y cobrar las cuotas para el año fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de Mantenimiento del Paisaje de Riverwalk, de conformidad con la Ley de Paisajismo e Iluminación de 1972, aprueba el informe y notifica la fecha y el lugar de una audiencia pública sobre las cuotas propuestas. Exime de lectura adicional. Programa la audiencia pública para el 15 de julio de 2025 a las 3 p. m. (distrito 7).
- 32 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que declara su intención de imponer y cobrar las cuotas para el año fiscal 2025-2026 en el Distrito de Mantenimiento de Paisajes N.º 88-1 (Sycamore Highlands), de conformidad con la Ley de Paisajismo e Iluminación de 1972, aprueba el informe y notifica la fecha y el lugar de una audiencia pública sobre las cuotas propuestas. Exime de lectura adicional. Programa la audiencia pública para el 15 de julio de 2025 a las 15:00 h (distrito 2).

- 33 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que declara su intención de imponer y cobrar tasas para el año fiscal 2025-2026 dentro del Distrito de Alumbrado Público N.º 1, aprueba el informe y notifica la fecha y el lugar de una audiencia pública sobre las tasas propuestas. - Exime de lectura adicional. - Programa la audiencia pública para el 15 de julio de 2025 a las 3:00 p. m. (todos los distritos).

Fuego

- 34 Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Código Municipal de Riverside modificando el Capítulo 16.32.365 con respecto a la designación de Zonas de Gravedad de Riesgo de Incendio para incluir las nuevas Zonas de Gravedad de Riesgo de Incendio Moderada, Alta y Muy Alta recomendadas por la Oficina del Jefe de Bomberos del Estado (Todos los Distritos).

Servicios generales

- 35 Aumento de la orden de cambio a la Orden de Compra 253664 con Cinbad Industry, Inc., Chatsworth, de \$10,000 para un total de \$121,985 del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos 19/20 Cuenta del Proyecto de Mejoras de la ADA de Servicios Generales para mejoras del sitio de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades en Bordwell Park (Distrito 1)

Museo

- 36 Solicitud de propuesta 2419 Acuerdo con K+R Design, Inc., Pasadena, por \$533,217.50, más autorización de orden de cambio del 15 por ciento, por un total que no exceda los \$613,200.13 del Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos, Cuenta del Proyecto Harada House para servicios de diseño arquitectónico para la rehabilitación de Harada House y la construcción de su Centro Interpretativo (Distrito 1)

Policía

- 37 Contrato de arrendamiento industrial/comercial estándar para un solo inquilino con Eagle Logistics & Warehousing, Inc., por \$1,002,708 del Fondo General del Departamento de Policía, Servicios Administrativos, Cuenta de Servicios Profesionales y fondos de la Medida Z para un edificio industrial de 15,950 pies cuadrados para oficinas y almacenamiento de vehículos y equipos por un plazo de cinco años - 4100 Garner Road (Distrito 1)

Servicios públicos

- 38 Acuerdo Maestro entre Servicios Públicos del Programa de Asistencia para el Ahorro de Energía con Southern California Gas Company por eficiencia energética, ahorro de recursos y actividades relacionadas por un monto anual de \$750,000 para los años fiscales 2025-26 y 2026-27, por un monto total del contrato de \$1,500,000 (todos los distritos)

- 39 Primera enmienda al acuerdo de servicios entre empresas de servicios públicos con Southern California Gas La empresa aumentará la financiación del programa en \$500,000 adicionales para los años fiscales 2024-25 y 2025-26, por un monto total del contrato de \$2,000,000 de Electric Public Fondo de Servicios Públicos, Cuentas del Programa de Instalación Directa Multifamiliar para Casas Móviles y Programa de Eficiencia Energética para Viviendas Multifamiliares (Todos los Distritos)
- 40 Solicitud de propuesta 2415 Acuerdo con Tetra Tech, Inc., Irvine, por un monto no mayor a \$3,670,451 de la Cuenta de la Planta de Tratamiento de PFAS para servicios de diseño de ingeniería y gestión de construcción para modificaciones del sitio en la Planta de Tratamiento de Agua de Palmyrita para la eliminación de sustancias perfluoroalquiladas y polifluoroalquiladas (PFAS) hasta el 31 de diciembre de 2029 - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Obras públicas

- 41 Implementación de reductores de velocidad a lo largo de Kilmarnock Way entre Kelty Drive y Barton Street por un valor estimado de \$21,480 para la instalación de reductores de velocidad, señalización y marcas en el pavimento del Fondo de la Medida A, Proyecto de Calmado de Tráfico con Reductores de Velocidad Cuenta (Distrito 4)
- 42 Solicitud de subvención para el año fiscal 2025, Calles y caminos seguros para todos (SS4A), presentada al Departamento de Transporte de los Estados Unidos por un costo total de \$12.5 millones, con \$2.98 millones en fondos de contrapartida de la ciudad para construir diversas mejoras de infraestructura de seguridad vial en toda la ciudad, estudios de acciones de seguridad de planificación suplementaria y actividades de demostración (todos los distritos).
- 43 Quinta Enmienda al Acuerdo con Inland Empire Landscape, Inc., San Bernardino, por un aumento anual de \$165,000 para reparaciones imprevistas por vandalismo, por un monto anual de \$875,000, con autorización de orden de cambio del 25 por ciento para los años fiscales 2025-26 por un monto anual de \$887,500, del Fondo General, Silvicultura y Paisajismo Urbano, cuenta de Mantenimiento de Paisajismo, por un contrato total de \$5,152,149.40 para servicios de paisajismo y mantenimiento exterior general para las Autopistas y Medianas del Cuadrante Norte (Distritos 1, 3, 5, 6 y 7).
- 44 Subvención del Departamento de Reciclaje y Recuperación de Recursos de California (CalRecycle) por \$79,021 para el año fiscal 2024-25 para el reciclaje de envases de bebidas Programa de pago de la ciudad y el condado para actividades de reciclaje de envases de bebidas y limpieza de basura - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 45 Mapa Final de Parcelas n.º 38481 - Thanh Phu Nguyen - Subdividir una parcela en dos parcelas de 1,286 acres - Resolución del Ayuntamiento de Riverside, California, aceptando el Mapa Final de Parcelas n.º 38481 - Exención de lectura adicional - 5211 Golden Avenue entre Green Arbor Drive y La Verne Drive (distrito 7)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN - Punto 46-47

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos tienen un límite de 3 minutos.

Presione *9 para entrar en la cola de intervenciones cuando se abra el debate.

46 Adjudicar la licitación 8137 a Act 1 Construction, Inc., Norco, por un monto de \$8,133,933, más una autorización de orden de cambio del 10 por ciento para un contrato total de \$8,947,326.30 de Subvenciones y Programas Restringidos y las Cuentas de Reurbanización del Parque Patterson de la Medida Z para las mejoras del Proyecto de Reurbanización del Parque Patterson (Parques, Recreación y Servicios Comunitarios) (Distrito 1) (presentación de 10 minutos)

47 El Comité de Uso de la Tierra recomienda una actualización de las regulaciones de desarrollo industrial sobre la actividad legislativa reciente que afecta las instalaciones de almacenamiento y distribución. Informar al personal sobre los cambios de política para su consideración futura (Comunidad y Economía)
Desarrollo) (Todos los distritos) (Presentación de 15 minutos)

COMUNICACIONES

48 Informe del Fiscal de la Ciudad sobre las discusiones en sesión cerrada

49 Temas para futura consideración del Concejo Municipal según lo solicitado por el Alcalde o los Miembros del Concejo Municipal - Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para
Martes 10 de junio de 2025

Las reuniones del Ayuntamiento se transmiten con subtítulos disponibles en
Canal 99 de AT&T,
Canal 3 de Charter Spectrum,
y el canal 21 de Frontier Cable

Retransmisión los miércoles a las 21 horas, los viernes a la 13 horas y los sábados a las 9 horas.

Vea la transmisión web en vivo de la reunión del Concejo Municipal
en: www.RiversideCA.gov/Meeting

Seguir en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)

Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

Regístrese para recibir información importante, como cierres de carreteras inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com