



*City of Arts & Innovation*

# Ciudad de Riverside

## Ayuntamiento

### Agenda

#### Reunión especial

Alcaldesa  
Patricia Lock Dawson

Miembros del Consejo:

Philip Falcone  
Clarissa Cervantes  
Steven Robillard  
Chuck Conder  
Sean H. Mill  
Jim Perry  
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 10 de septiembre de 2024

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick

3900 Main Street, Riverside

1:00 p. m.

Transmisión web en vivo en:

[www.RiversideCA.gov/Meeting](http://www.RiversideCA.gov/Meeting)

---

### DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La Ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

#### VÍA TELÉFONICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado. Presione \*9 para ser colocado en la cola para hablar. Las personas en la cola serán indicadas para desactivar el silencio presionando \*6 para hablar.

#### A TRAVÉS DE ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Los comentarios públicos sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Ayuntamiento pueden enviarse mediante la función eComment en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting) hasta 2 horas antes de la reunión. Envíe sus comentarios por correo electrónico a [City\\_Clerk@riversideca.gov](mailto:City_Clerk@riversideca.gov).

\* \* \* \* \*

*De acuerdo con las Reglas de la Reunión del Ayuntamiento adoptadas por la Resolución n.º 24076, se recuerda a los miembros del Ayuntamiento y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se informa a los miembros del Ayuntamiento y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos o la negativa a obedecer las órdenes del Ayuntamiento o del oficial que preside constituye una violación de estas reglas.*

*La Ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.*

*La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas accesibles al público. A pedido, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, sección 12132 del título 42 del Código de Estados Unidos. Cualquier persona con una discapacidad que necesite una adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al coordinador de ADA de la Ciudad llamando al (951) 826-5427, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.*

*Los escritos o los documentos relacionados con la agenda proporcionados al Ayuntamiento están disponibles en la oficina del secretario de la Ciudad, en [www.riversideca.gov/meeting](http://www.riversideca.gov/meeting) y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Consejo Art Pick durante la sesión de la reunión.*

*TENGA EN CUENTA: El orden numérico de los temas en esta agenda es para conveniencia de referencia. Los temas pueden sacarse de orden a pedido del alcalde o de los miembros del Ayuntamiento.*

### **1:00 p. m.**

EL ALCALDE DECLARA ABIERTA LA REUNIÓN

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

### **AUDIENCIA PÚBLICA**

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Presione \*9 para ingresar a la cola para hablar cuando se llame al tema de discusión.*

- 1 Caso P04-0260 - Solicitud de Mohamad Younes de Spring Canyon Recovery, LLC., para la modificación del mapa del código de zonificación - Rezonificación de 14,96 acres vacantes de PF - Zona de instalaciones públicas a RC - Zona de conservación residencial, para facilitar el mapa tentativo del terreno 31930 - Determinar que el proyecto no tendrá un efecto significativo en el medio ambiente y es coherente con la Declaración negativa mitigada adoptada por el Ayuntamiento el 28 de septiembre de 2004 y el 6 de marzo de 2007, de conformidad con las Secciones 15074 y 21081.6

de las Directrices de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) - Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la rezonificación de aproximadamente 14,96 acres vacantes, generalmente situados al sur de los extremos de Cresthaven Drive y Century Hill Drive, y al oeste de los extremos de Apostle Lane y Old Bridge Road, de la PF - Zona de Instalaciones Públicas a RC - Zona de Conservación Residencial - Situada en Cresthaven y Century Hill Drives, extremos oeste de Apostle Lane y Old Bridge Road (Desarrollo Económico y Comunitario) (Distrito 4) (presentación de 10 minutos)

### CALENDARIO DE DISCUSIONES

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.*

- 2 Subvención del Departamento de Reciclaje y Recuperación de Recursos (CalRecycle) de \$10,000,000 en virtud del Programa de Subvenciones para Productos Orgánicos del Ciclo 7 2021-22 y 2022-23 para mejoras en las estaciones de recepción de materia prima en la Planta Regional de Control de Calidad del Agua - Acuerdo de Diseño y Construcción con Anaergia Services, LLC., una compañía de responsabilidad limitada de Delaware, que opera como Riverside Bioenergy Facility, LLC, una LLC de Delaware, por \$9,825,000 financiados por la subvención de CalRecycle para mejoras en las estaciones de recepción de materia prima en la Planta Regional de Control de Calidad del Agua - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Obras Públicas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
  
- 3 Licitación de adjudicación 8109 a JMJ Construction Company, Winchester, por \$1,572,019, más una autorización de orden de cambio del 10 por ciento para cambios en el proyecto, incluyendo, entre otros, condiciones imprevistas o cambios de diseño necesarios, por un monto total del contrato que no exceda los \$1,729,220.90 y \$78,600.95 para permisos, pruebas, inspecciones y administración por un costo total del proyecto de \$1,807,821.85 de la Cuenta del Proyecto de Mejora de Parques Infantiles de la Ciudad de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense para la instalación de múltiples parques infantiles en toda la ciudad (todos los distritos)

### COMUNICACIONES

- 4 Temas para consideración futura del Ayuntamiento, según lo solicitado por el alcalde o miembros del Ayuntamiento, Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad.

\* \* \* \* \*

*La próxima reunión ordinaria del Ayuntamiento está programada para el  
martes 17 de septiembre de 2024*

*Las reuniones del Ayuntamiento se transmiten con subtítulos disponibles en el canal 99 de AT&T, canal 3 de Charter Spectrum y canal 21 de Frontier Cable*  
*La retransmisión se realiza los miércoles a las 9:00 p. m., los viernes a la 1:00 p. m. y los sábados a las 9:00 a. m.*

*Vea la transmisión en vivo de las reuniones del Ayuntamiento en:*  
*www.RiversideCA.gov/Meeting o*  
*www.WatchRiverside.com*

*Síguenos en Twitter:*

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)*  
*Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)*  
*Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)*  
*Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)*  
*Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

*\* \* \* \* \**

*Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.*

*www.RiversideAlert.com*