



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda en Español

Revisado

Alcalde:
Patricia Lock Dawson

Concejales:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: Martes 19 de agosto de 2025 1:00 PM

Fecha de publicación: Viernes 15 de agosto de 2025

Publicado originalmente: Jueves 7 de agosto de 2025

City Hall - Sala del consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrá intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.

Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Envíe sus comentarios públicos sobre los temas de esta agenda por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * *

De conformidad con las Reglas para Reuniones del Concejo Municipal adoptadas mediante la Resolución N.º 24255, se recuerda a los miembros de todas las Juntas y Comisiones, así como al público, que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se les informa que cualquier retraso o interrupción del desarrollo de la sesión, o la negativa a acatar las instrucciones del Concejo Municipal o del presidente de la reunión, constituye una infracción de dichas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P.M.

EL PRESIDENTE ABRE LA SESIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJALES

2 Resumen de las conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el Alcalde y los miembros del Concejo Municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos

Anuncio de las reuniones de los comités:

Comité de Desarrollo Económico a las 3 p. m. el jueves 21 de agosto de 2025, Art Pick Council Chamber

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar a las 3:30 p. m. el lunes 25 de agosto de 2025, Art Pick Council Chamber

Comité de Nominaciones y Selección del Alcalde a las 8:30 a. m. el miércoles 3 de septiembre de 2025, Art Pick Council Chamber

Comité de Procesos Gubernamentales a las 9 a. m. el miércoles 3 de septiembre de 2025, Art Pick Council Chamber

Comité de Uso del Suelo a las 9 a. m. el lunes 8 de septiembre de 2025, Art Pick Council Chamber

Comité de Finanzas a las 3 p. m. el miércoles 10 de septiembre de 2025, Art Pick Council Chamber

Comité de Movilidad e Infraestructura a la 1 p. m. el jueves 11 de septiembre de 2025, Art Pick Council Chamber

COMUNICACIONES

3 Actualizaciones del Administrador de la Ciudad (presentación de 5 minutos)

4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

PRESENTACIONES - Ítems n.º 5 a 6

5 El Alcalde Lock Dawson presentará una Proclamación al Administrador de Servicios de Emergencia Mark Annas, reconociendo septiembre como el Mes Nacional de Preparación (presentación de 5 minutos)

6 El Alcalde Lock Dawson presentará una Proclamación al Director Ejecutivo de Casa Blanca Home of Neighborly Service Jerry Pulido, reconociendo el 17 de agosto como el Día Nacional de las Organizaciones sin Fines de Lucro en la Ciudad de Riverside (presentación de 5 minutos)

TALLER - Ítem n.º 7

7 Modelo financiero del Fondo de Empresas de Alcantarillado y situación financiera del Fondo de Alcantarillado (Obras Públicas) (Todos los distritos) (Presentación de 20 minutos)

CALENDARIO DE DEBATE - Ítems n.º 8 a 10

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

8 Acuerdo Exclusivo de Negociación con GCS Development para la adquisición y el desarrollo de un terreno de 56 acres propiedad de la ciudad con número de parcela 246-060-001, para el Complejo Deportivo y Distrito de Entretenimiento Riverside Sports Complex dentro del Plan Específico de Northside (Desarrollo Comunitario y Económico) (Distrito 1) (Presentación de 20 minutos)

9 Presentación del financiamiento de la Ronda 6 del Departamento de Vivienda y Desarrollo de California para la asignación directa de subvenciones de la ciudad por \$10,354,725.71 - Enmienda N.º 1 al Memorando de Entendimiento con el Departamento de Vivienda y Soluciones Laborales del Condado de Riverside para la participación en el Plan de Acción Regional Coordinado de Personas Sin Hogar. Se requieren cinco votos afirmativos (Vivienda y Servicios Humanos) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

10 Actualización financiera y económica del año fiscal 2024-25 y 2025-26 y ajustes presupuestarios - Apropiación de \$2,159,389 en el año fiscal 2024-25 y \$90,979 en el año fiscal 2025-26, Transferencias Interdepartamentales de \$164,525 en el año fiscal 2025-26 - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADS - Ítems n.º 11 a 18

El tiempo listado es aproximado. El Concejo Municipal podrá suspender la sesión y pasar a las sesiones cerradas que se indican a continuación durante esta reunión.

10a De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoría de los asesores legales respecto a Andrew Leyva contra la Ciudad de Riverside, No. de Reclamación WCAB: ADJ17947683

11 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoría de los asesores legales respecto a Ronald Rondero v. Ciudad de Riverside, Reclamación N.º(s): ADJ230228; ADJ240208

12 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoría de los asesores legales respecto a Erica Velasco v. Ciudad de Riverside, Caso del Tribunal Superior de Riverside N.º CVRI2405218; Reclamaciones N.º: 24-05-26 y 24-09-27

12a De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoría de los asesores legales respecto Ciudad de Riverside contra LR Miller Properties, LLC, Caso No. CVRI2501811 del Tribunal Superior de Riverside

12b De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoría de los asesores legales respecto a Scott Simpson, et al. contra Ciudad de Riverside, et al., Caso No. RIC1906168 del Tribunal Superior del Condado de Riverside

13 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoría de los asesores legales respecto a Ciudad de Riverside v. Los Regentes de la Universidad de California, et al., Caso del Tribunal Superior del Condado de Riverside N.º CVRI2404782

14 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2), para consultar o recibir asesoría de los asesores legales respecto a litigio anticipado, un caso

- 15 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para consultar o recibir asesoría de los asesores legales respecto a la decisión del Concejo Municipal sobre iniciar un litigio, dos casos
- 16 De acuerdo con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, Director de Innovación, sobre amenazas a los servicios o instalaciones públicas
- 17 De acuerdo con el Código de Gobierno §54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados sobre salarios, tablas salariales o compensación en forma de beneficios adicionales de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Gerente de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario Municipal, todos los empleados de Gestión y Confidenciales según lo define PERS, la Unidad de Gestión de Bomberos, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión de Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio #721, el Sindicato Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside
- 18 De acuerdo con el Código de Gobierno §54957, para la evaluación del desempeño del Abogado Municipal Interino

AUDIENCIAS PÚBLICAS - Ítems n.º 19 a 21

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar cuando se llame el tema del debate.*

- 19 Caso PR-2021-00119 - Jim Guthrie - Derivado por el Concejal Cervantes de la aprobación por parte del Director del Departamento de Desarrollo Comunitario y Económico de una Excepción de Nivelación para permitir la nivelación de un terreno de 26,220 pies cuadrados, partes del cual invadirían el Arroyo Alessandro y el retiro de 50 pies del arroyo mapeado, para la futura construcción de una residencia unifamiliar, ubicada generalmente al norte de la intersección de Wyndham Hill y Chartwell Drives. Mantener la decisión del Director del Departamento de Desarrollo Comunitario y Económico y determinar que el proyecto propuesto está categóricamente exento de una revisión adicional bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) según la Sección 15303 (Nueva Construcción o Conversión de Estructuras Pequeñas). Aprobar la Excepción de Nivelación del Caso de Planificación PR-2021-00119 basándose en los hallazgos descritos en el informe del personal y sujeto a las condiciones de aprobación. 6500 Hawarden y 6869 Wyndham Hill Drives (Desarrollo Comunitario y Económico) (Distrito 4) (Presentación de 10 minutos)

20 Introducción de una ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 3.30 del Código Municipal de Riverside, para modificar la denominación de la categoría existente en el programa de regulación, productos y servicios titulado "Tarifa por permiso de venta comercial de cannabis" a "Tarifas por permiso de cannabis comercial". Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el programa de tarifas y cargos maestros de la Ciudad en la resolución N.º 21960, según enmiendas, estableciendo siete tarifas adicionales para negocios comerciales de cannabis, que incluyen: tarifa de renovación anual, tarifa por cambio de ubicación, tarifa por transferencia de permiso, tarifa por modificación de sitio/local, tarifa por cambio de propiedad minoritaria, tarifa por verificación de antecedentes de empleados y tarifa por entrega de cannabis fuera de la ciudad. Se omite la lectura adicional (Desarrollo Comunitario y Económico) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

21 Normas para el procedimiento de permiso de negocio comercial de laboratorios de pruebas de cannabis y enmiendas al programa de tarifas y cargos de la Ciudad, que establece una tarifa de solicitud para laboratorio de pruebas de cannabis. Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, adoptando las normas para el procedimiento de permiso de negocio comercial de laboratorio de pruebas de cannabis. Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el programa de tarifas y cargos maestros de la Ciudad en la resolución N.º 21960, según enmiendas, estableciendo la tarifa de solicitud para el permiso de negocio comercial de laboratorio de pruebas de cannabis de \$7,511. Se omite la lectura adicional (Desarrollo Comunitario y Económico) (Todos los distritos) (Presentación de 15 minutos)

6:15 P. M.

DISCURSO DE INICIO Concejal Conder

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

22 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, se invita a los ciudadanos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma preferido. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Las personas en la lista de espera recibirán un mensaje para desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de ZOOM, use el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" para poder hablar.

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Ítems n.º 23 a 61

Todos los asuntos listados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados con una sola moción, tal como se indica a continuación. No se debatirá cada uno de estos puntos de forma separada, a menos que, antes de que el Concejo Municipal vote sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo o el personal soliciten que se retire algún artículo para su discusión o acción separada.

Aeropuerto

23 Primera enmienda al contrato de arrendamiento con L3Harris Technologies, Inc., por ingresos estimados de \$187.50 por 625 pies cuadrados de terreno en el aeropuerto por un término de un año, con opción de renovación anual hasta el 30 de septiembre de 2045. - Aeropuerto Municipal de Riverside - 6951 Flight Road (Distrito 3)

Abogado de la ciudad

24 Incluir a la firma de abogados Cipriani & Werner PC en el panel de abogados autorizados para la Ciudad. Acuerdo de servicios legales con la firma Cipriani & Werner PC por un costo estimado de hasta \$8,000 del Fondo de Servicios Legales Externos para investigar un incidente cibernético (Todos los distritos)

Secretario municipal

25 Designar al Concejal Mill como delegado votante y al Concejal Robillard como suplente para la Reunión Anual de Negocios de la Liga de Ciudades de California 2025, del 8 al 10 de octubre de 2025 (Todos los distritos)

26 Nombrar a William C. Hundley II para el asiento del Distrito 5 en la Comisión de Revisión Policial Comunitaria, a David R. Lofthouse para el asiento del Distrito 7 en la Comisión del Aeropuerto, a Georgina Ramírez para el asiento del Distrito 7 en la Junta de Patrimonio Cultural - Presentar la renuncia de Ron Shirley del asiento del Distrito 7 en la Comisión de Relaciones Humanas (Todos los distritos)

27 Actas de las reuniones del 29 de julio y 5 de agosto de 2025

Secretario municipal

28 El Alcalde Lock Dawson y el Concejal Robillard solicitan la aprobación de los gastos de viaje por \$4,669.90 de las cuentas de Gastos de Viaje y Reuniones del Alcalde y del Concejo Municipal para el viaje a Japón y Corea del Sur del 10 al 20 de septiembre de 2025 (Todos los distritos)

29 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda que el Concejo Municipal introduzca una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Título 9 del Código Municipal de Riverside, enmendando la Sección 9.08.165 en relación con el estacionamiento de vehículos recreacionales en los parques de la ciudad (Todos los distritos)

30 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda que el Concejo Municipal introduzca una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Capítulo 5.15 del Código Municipal de Riverside. Regulación de la grúa oficial de la policía de Riverside, para aclarar definiciones, eliminar palabras innecesarias, crear consistencia entre el Capítulo 5.15 y el Acuerdo de Servicio de Grúa Oficial de la Policía, e implementar cambios procedimentales para mejorar la eficiencia operativa (Todos los distritos)

Desarrollo Comunitario y Económico

31 Acuerdo de arrendamiento con 20/20 Plumbing and Heating, Inc., Riverside, por ingresos de arrendamiento de \$120,545.16 por una porción de 5961 Acorn Street, adyacente a la estación de combustible de gas natural comprimido (GNC) de la Ciudad, con el Número de Parcela del Catastro 155-070-030, para el estacionamiento de empleados por un término de tres años (Distrito 3)

32 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 24048 enmendando las Normas de Procedimiento de Permiso para Negocios Comerciales de Cannabis en Locales Comerciales y los Criterios de Revisión de Solicituds para el Programa de Cannabis de la Ciudad de Riverside. Se omite la lectura adicional. Se instruye al Gerente de la Ciudad para que establezca una regla y la publique en el sitio web de la Ciudad, reajustando la lista de ubicaciones preferidas autorizadas y exigiendo que los siete solicitantes mejor clasificados presenten nuevas ubicaciones preferidas (Todos los distritos)

Finanzas

33 Informe Anual de la Asociación Comercial de Arlington. Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que declara su intención de modificar los Límites y los Montos de Evaluación, y de imponer una Evaluación Anual, en el Distrito de Mejora Comercial de Arlington para el Año Fiscal 2025-2026, describiendo generalmente las mejoras y actividades que se llevarán a cabo, y fijando la hora y el lugar para una audiencia pública ante el Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside sobre la Imposición de la Evaluación Propuesta, conforme a la Sección 36534 del Código de Calles y Carreteras de California - Se omite la lectura adicional. Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique las Secciones 3.48.050 y 3.48.070 del Código Municipal de Riverside en relación con el Distrito de Mejora Comercial de Arlington, revisando los límites y la metodología de evaluación. Programar audiencia pública para el 16 de septiembre de 2025, a las 3 p. m. (Distritos 5 y 6)

34 Informe anual del Año Fiscal 2024-25 sobre los contratos aprobados por el Gerente de la Ciudad (Todos los distritos)

Incendios

35 Acuerdo con Fire Recovery USA, LLC., por aproximadamente \$143,600 anuales para los servicios de facturación por recuperación de costos de las inspecciones de prevención de incendios por un término de cinco años. Aprobación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

36 Reembolso por incendio en Hawarden por asistencia del Departamento de Bomberos del Condado de Riverside durante el incendio - Aprobar \$28,843.41 del Fondo General, cuenta de gastos del Programa de Incendios Hawarden - Aumento de ingresos y aprobar gastos por \$86,531.40 en las cuentas de ingresos y gastos del Programa de Incendios Hawarden en el Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

37 Compra del Sistema Integrado de Identificación Balística (IBIS, por sus siglas en inglés) de LeadsOnline, anteriormente Forensic Technology, Inc., por \$411,456.72, financiado a través de la subvención de la Iniciativa de Seguridad en Áreas Urbanas (UASI) del Año Fiscal 2023, para su uso por el Departamento de Policía de Riverside en el procesamiento de evidencia balística internamente (Todos los distritos)

38 Compra de tres Bombas de Servicio Severas Tipo 1 KME de Fire Apparatus Solutions, Rialto, por \$4,082,248.80 a través del Contrato Sourcewell 113021-RVG, del Fondo de Reemplazo de Vehículos de Operaciones de Incendios de Measure Z, para el reemplazo de vehículos contra incendios (Todos los distritos)

Servicios generales

39 Solicitud de Propuesta 2475, Acuerdo con Geotek, Inc., Corona, por \$174,208, más un 20% de autoridad para órdenes de cambio, por un total de \$209,050 del Fondo de Proyectos de Capital Measure Z, Cuenta de Expansión y Rehabilitación del Museo, para inspección de supervisores, servicios de prueba de materiales e informes para el proyecto de Rehabilitación y Expansión del Museo de Riverside hasta el 19 de agosto de 2027 - 3580 Mission Inn Avenue (Distrito 1)

40 Solicitud de Propuesta 2462, Acuerdo con GeoTek, Inc., Corona, por \$102,079, más un 20% de autoridad para órdenes de cambio, por un total de \$122,495 del Fondo de Capital, Cuenta de Biblioteca Eastside, Fondos de la Ciudad, para inspección de supervisores, servicios de prueba de materiales e informes para el Proyecto de la Biblioteca Eastside SPC Jesús S. Duran hasta el 19 de agosto de 2027 - 2060 University Avenue (Distrito 1)

41 Compra de fuente única de 20 camiones eléctricos Voltu3 de Voltu Motor Inc., Riverside, por \$3,145,500 y \$843,434 para el diseño, construcción e instalación de estaciones de carga para apoyar la flota ecológica con un total revisado del programa de \$3,988,934 del Fondo de Garaje Central. Aprobaciones suplementarias. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Vivienda y servicios humanos

42 Acuerdos con entidades subreceptoras con Mercy House Living Center para la Subvención de Asignación Local de Vivienda Permanente por un monto no superior a \$1,664,757.60 y la Subvención para Vivienda, Asistencia y Prevención de Personas sin Hogar por un monto no superior a \$280,243.86 para la operación del Programa de Vivienda Puente, refugio no congregado de 23 camas - 2881 Hulen Place (Distrito 2)

43 Acuerdo de Préstamo del Programa de Inversiones en Vivienda HOME con Mulberry Gardens Family, L.P., por \$1,550,442.63 en fondos del Programa de Inversiones en Vivienda HOME para el desarrollo de 11 unidades de vivienda asequible como parte del Proyecto Mulberry Gardens Family, un proyecto de 150 unidades de vivienda asequible - 2560 Mulberry Street (Distrito 1)

Recursos humanos

44 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 21052 y el Plan Maestro de Beneficios Fringe y Salarios para aprobar la creación de la clasificación y rango salarial para la Clasificación de Topógrafo Supervisores; ajuste salarial y cambio de título para el Topógrafo; ajuste salarial para el Gerente de Operaciones de Aguas Residuales; y eliminación de Clasificaciones no Utilizadas - Se omite la lectura adicional (Todos los distritos)

Innovación y tecnología

45 Acuerdo con FuelServ, Inc., Montclair, por \$133,627 del Fondo de Garaje Central, Cuenta de Servicios Profesionales de Servicios Generales del Garaje Central para la compra e instalación de ocho actualizaciones FM Live en las unidades de gestión de combustible existentes para actualizar los terminales de tarjetas de crédito en las bombas de combustible de la ciudad. Aprobación complementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Parques, recreación y servicios comunitarios

46 Solicitud de Propuesta 2426 - Acuerdo de Diseño y Construcción con Spohn Ranch, Inc., Los Ángeles, por \$500,000 del Fondo de Capital de Measure Z para el Proyecto de Reemplazo del Parque de Skate Bobby Bonds en Bryant Park - 2060 University Avenue (Distrito 1)

47 Primera Enmienda al Acuerdo con RHA Landscape Architects-Planners, Inc., para aumentar la autoridad de órdenes de cambio del 10% al 15%, aumentando el monto del contrato en \$54,086.97, para un total no superior a \$414,966.77 del Fondo de Capital de Measure Z, Cuentas de Desarrollo del Parque Patterson y Desarrollo del Parque El Dorado para servicios arquitectónicos para los desarrollos de los parques Patterson y Tim Strack (Distritos 1 y 6)

48 Memorando de Entendimiento (MOU, por sus siglas en inglés) con Riverside Arts Council para la administración y gestión del Festival of Lights por \$300,000 hasta el 1 de marzo de 2028. Autorizar al Administrador de la Ciudad o a su designado para negociar y ejecutar planes operativos detallados conforme al MOU con Riverside Arts Council por \$300,000 para el año fiscal 2025-26. Aprobación complementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Policía

49 Declarar al Perro de Servicio Policial "Freek" como retirado y propiedad excedente. Donar al Perro de Servicio Policial a su actual guía, el Oficial Jeffrey Barney, sin costo para la ciudad (Todos los distritos)

50 Acuerdo con el Departamento de la Patrulla de Carreteras de California para el programa de subvenciones 2025-26 del Fondo de Impuestos sobre el Cannabis por un monto de \$257,965.47 para la educación, prevención y aplicación de las leyes relacionadas con la conducción bajo los efectos del alcohol y otras drogas, correspondiente al periodo del 1 de julio de 2025 al 30 de junio de 2026. Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, autorizando a la ciudad de Riverside a recibir la subvención de \$257,965.47 del Departamento de la Patrulla de Carreteras de California para el programa de fondos del impuesto sobre el cannabis 2025/2026; y autorizando la firma de los documentos necesarios por parte del Gerente Municipal o su representante. Se suspende la lectura adicional. Aprobación de un suplemento presupuestario. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)

51 Orden de compra con Dooley Enterprise, Inc., de Anaheim, por \$242,871.74 provenientes de los fondos generales para los Servicios de Apoyo Policial y Operaciones Especiales, para la compra de diversos tipos de municiones autorizadas por el Departamento de Policía para las pistolas y rifles de patrullaje del Departamento para el año fiscal 2025-26 (Todos los Distritos)

Servicios públicos

52 Aplicación de subvención de la Comunidad para la Fiabilidad y Resiliencia Energética ante la Comisión de Energía de California por un máximo de \$5.25 millones, con fondos de contrapartida de \$2.0 millones, para la implementación de estrategias de mitigación de incendios forestales y reducción de riesgos de ignición de infraestructuras eléctricas en Distritos de Alta Amenaza de Incendios. Suplemento presupuestario. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)

Obras públicas

53 Cambio de orden a la Orden de Compra 213444 con Southern California Gas Company, Los Ángeles, por \$1,200,000 provenientes del fondo de alcantarillado, para el proyecto de interconexión de gas renovable, aumentando el monto total a \$1,965,000, para la adquisición de materiales de largo plazo para el sistema de interconexión entre la Planta de Control de Calidad de Agua Regional y Southern California Gas Company para entregar gas biometano renovable a dicha compañía (Todos los Distritos)

54 Cuarta Enmienda al Acuerdo con ECOTEC Solutions, Inc., de Colton, por \$94,870.22, para un total de \$717,806.70 provenientes del fondo de residuos, para servicios de monitoreo, reporte y operación del sistema de recolección de gases del Relleno Sanitario Tequesquite hasta el 30 de junio de 2026 (Todos los Distritos)

55 Cuarta Enmienda al Acuerdo con T.Y. LIN International, de Ontario, para la aprobación del proyecto y los documentos ambientales de la Reconfiguración del Intercambio en la Ruta Estatal 91/Adams Street hasta el 22 de agosto de 2028 (Distrito 5)

56 Aceptar la subvención del Programa de Adaptación Climática del Transporte Local (LTCAP) Ciclo 2 por \$1,215,000 para las fases de diseño ambiental e ingeniería de la Estación de Bombeo de Aguas Pluviales 14th Street Underpass (Distrito 2)

57 Acuerdos de Cruce de Vías Ferrocarrileras a Nivel de Calle con Union Pacific Railroad por un total de \$2,726,305 provenientes de los Fondos de Impuestos sobre Gas y la Medida A para mejoras en los cruces ferroviarios relacionados con la creación de zonas de silencio en los cruces de Brockton y Palm Avenues (Distrito 3)

58 Adjudicación de la Licitación 8177 a Estate Design and Construction, Los Ángeles, por \$508,900 provenientes de los Fondos de Capital de Estacionamiento Público de la Medida Z para la construcción y mantenimiento de los estacionamientos públicos de la ciudad y el mantenimiento de los pasajes de acceso en el centro de la ciudad para los estacionamientos 3, 18 y 19 (Distrito 1)

59 Solicitud de Propuesta 2459 para acuerdo con Mariposa Landscapes, Inc., de Riverside, por \$592,155 provenientes del Fondo General para servicios de mantenimiento exterior y paisajismo para el Distrito de Mantenimiento Paisajístico Riverwalk LMD hasta el 20 de junio de 2028, con tres opciones adicionales de extensión anual (Distrito 7)

60 Adjudicación de la Licitación 8150 a Hardy & Harper, Inc., de Lake Forest, por \$8,550,000 para la construcción de las mejoras de mantenimiento de calles del Acta de Reparación de Calles y Responsabilidad de 2017 para el año fiscal 2024-25. Se aprueba la apropiación de \$820,000 del Fondo de Impuestos sobre Gas para el proyecto de Mantenimiento y Rehabilitación de Calles y Mejoras en Tráfico. Se requieren cinco votos afirmativos (Distritos 4, 5, 6 y 7)

61 Mapa Final de la Parcela 38431 - Propuesta de Andrew Woodard, del Woodard Group, para subdividir un lote de 3.52 acres en un desarrollo de seis lotes con una nueva calle sin salida. Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aceptando el Mapa Final de la Parcela 38431. Se suspende la lectura adicional. Se acepta el acuerdo y las garantías para la instalación y ejecución de mejoras, así como los bonos de desempeño y materiales (Distrito 4)

CALENDARIO DE DEBATE - Ítem n.º 62

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar cuando se llame el tema del debate.*

62 Actualización de las regulaciones de desarrollo industrial, incluyendo una visión general de la actividad legislativa reciente que afecta a las instalaciones de almacenamiento y distribución. Instruir al personal sobre los cambios en la política para futura consideración (Desarrollo Comunitario y Económico) (Todos los Distritos) (Presentación de 30 minutos)

COMUNICACIONES

63 Informe del Abogado de la Ciudad sobre los debates de las sesiones cerradas

64 Elementos para futura consideración por parte del Concejo Municipal, según lo solicitado por el Alcalde o los miembros del Concejo Municipal. Informes del Administrador Municipal/Abogado de la Ciudad

* * * * *

La próxima reunión regular del Concejo Municipal está programada para el martes 16 de septiembre de 2025

Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en canal 99 AT&T, Canal 3 Charter Spectrum, y canal 21 Frontier Cable

Retransmisión los miércoles a las 9 p. m., viernes a la 1 p. m. y sábados a las 9 a. m.

Vea la transmisión en vivo de la reunión del Concejo Municipal en: www.RiversideCA.gov/Meeting

Siganos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidegov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFIRE)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

* * * * *

Regístrate para recibir información crítica, como cierres de calles inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com