



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda en español

Revisada

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Comité:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 28 de octubre de 2025
Fecha de publicación: viernes, 24 de octubre 2025
Publicado originalmente: jueves 16 de octubre de 2025

3:00 PM

City Hall - Sala del consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside

Transmisión en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

**Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.
Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.**

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Envíe por correo electrónico sus comentarios públicos sobre los temas de esta agenda a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De conformidad con las Reglas para Reuniones del Concejo Municipal adoptadas mediante la Resolución N.º 24255, se recuerda a los miembros de todas las Juntas y Comisiones, así como al público, que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se les informa que cualquier retraso o interrupción del desarrollo de la sesión, o la negativa a acatar las instrucciones del Concejo Municipal o del presidente de la reunión, constituye una infracción de dichas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida con fomentar un entorno laboral que garantice dignidad, respeto y cortesía a sus empleados, clientes y al público al que sirve.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Concejo Municipal.

1 P.M.

EL PRESIDENTE ABRE LA SESIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA Y LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron la alcaldesa y los miembros del Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de eventos futuros

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del administrador de la ciudad (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

TALLER - TEMA 5

- 5 Actualización del Estudio de Factibilidad del River District (Parques, Recreación y Servicios Comunitarios) (Distritos 1, 3 y 7) (Presentación de 15 minutos)

PRESENTACIÓN - Temas 6-7

- 6 Resumen del Departamento de Policía y reconocimiento de empleados (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 7 Resumen del Departamento de Marketing y Comunicaciones, y reconocimiento de empleados (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)

AUDIENCIA PÚBLICA - Tema 8

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione 9 para ser colocado en la fila de oradores cuando se llame el punto de debate.

- 8 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que establece el Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2025-2 (Sagecrest) de la Ciudad de Riverside, autoriza la imposición de un impuesto especial, convoca a una elección y aprueba y autoriza ciertas acciones relacionadas. Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, actuando en su capacidad como cuerpo legislativo del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2025-2 (Sagecrest) de la Ciudad de Riverside, certificando los resultados de la elección. Exención de lecturas adicionales. Introducción de una ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, actuando en su capacidad como cuerpo legislativo del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2025-2 (Sagecrest) de la Ciudad de Riverside, autorizando la imposición de impuestos especiales. Aprobación adicional de asignaciones. Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Distrito 5) (Presentación de 10 minutos)

SESIONES A PUERTAS CERRADAS - Temas 8a-20

La hora indicada es aproximada. El Concejo Municipal podrá suspender la sesión y pasar a las sesiones a puertas cerradas que se enumeran a continuación, a su conveniencia, durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 8a De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Tony Platt contra la Ciudad de Riverside, Caso n.º RIC1822011 del Tribunal Superior del Condado de Riverside.
- 9 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Phaedra Norton vs. Ciudad de Riverside, Caso No. CVR12500992, Corte Superior
- 10 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Dawn Boggs-Fatten vs. Ciudad de Riverside, Números de Reclamo WCAB: 240076/ADJ19873288
- 11 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Bruce Blomdahl vs. Ciudad de Riverside, Número de Reclamo WCAB: 250024
- 12 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Robert Bahling vs. Ciudad de Riverside, Número de Reclamo WCAB: 250066
- 13 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Erica Velasco vs. Ciudad de Riverside, Caso No. CVRI2405218, Corte Superior de Riverside, Números de Reclamo: 24-05-26 y 24-09-27
- 14 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso TAT RV, LLC, et al vs. Ciudad de Riverside, Caso No. CVRI2503564, Corte Superior de Riverside
- 15 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Thuy Vo vs. Ciudad de Riverside, Caso No. CVRI2402092, Corte Superior de Riverside
- 16 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre el caso Angela Smith y Warren Smith vs. Ciudad de Riverside, Caso No. 5:24-cv-02475-SSS (SHKx), Tribunal de Distrito de los Estados Unidos
- 17 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(2), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre litigios anticipados - un caso
- 18 En virtud del Código de Gobierno § 54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento de los abogados sobre la decisión del Concejo Municipal de si iniciar litigios - un caso
- 19 En virtud del Código de Gobierno § 54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside, o su respectivo subjefe, y George Khalil, Director de Innovación, respecto a una amenaza a los servicios públicos o instalaciones

- 20 En virtud del Código de Gobierno § 54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados respecto a los salarios, escalas salariales o compensaciones pagadas en forma de beneficios adicionales de todos los empleados de Gestión Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de Gestión y Confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Gestión de Bomberos, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisores de Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios #721, el Sindicato Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

6:15 P. M.

PALABRAS INICIALES - Miembro del Concejo Hemenway

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS PÚBLICOS

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 21 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, se invita a los interesados a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma preferido. Presione *9 para ser colocado en la fila de oradores. Se indicará a las personas en la fila que deben activar su micrófono presionando *6 cuando estén listos para hablar.

Para participar por ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará "desactivar silencio" y hablar.

PRESENTACIÓN

- 22 Informe de Éxito de Riverside PROSPERS - El Grupo Juvenil Chosen de la Iglesia Católica Queen of Angels (Distrito 7) (Presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Temas 23-36

Todos los asuntos listados bajo el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados mediante una sola moción en el formato que se indica a continuación. No se realizará un debate separado de estos puntos, a menos que, antes de que el Concejo Municipal vote sobre la moción para adoptar, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que se retiren puntos específicos del Calendario de Consentimiento para una acción separada.

Abogado de la Ciudad

- 23 Aprobar el presupuesto legal para el bufete de abogados Shute, Mihaly & Weinberger LLP, por un monto no superior a \$250,000 provenientes del Fondo General/Cuenta de Servicios Legales Externos del Abogado de la Ciudad, para la representación en apelación en el juicio titulado Ciudad de Riverside vs. Los Regentes de la Universidad de California. Aprobación de asignación adicional. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)

Secretario de la Ciudad

- 24 Actas del 14 de octubre de 2025

Concejo Municipal

- 25 El Comité de Movilidad e Infraestructura recomienda la introducción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Sección 10.56.050 del Código Municipal de Riverside para establecer restricciones de ejes que prohíben a los vehículos comerciales con más de tres ejes circular por el tramo de Placentia Lane entre Center Street y Orange Street (Distrito 1)
- 26 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la revisión anual de la Política de Equipos Militares. Aprobar la Política de Equipos Militares para la adquisición, el despliegue y los requisitos de reporte de equipos especializados para la aplicación de la ley, y remitir una copia de la política a la Oficina del Gobernador, conforme al Proyecto de Ley de la Asamblea 481 (Todos los Distritos)
- 27 El Comité de Procesos Gubernamentales recomienda la adopción de una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba la Política de Eventos Especiales, Programas y Proyectos Específicos por Distrito en Toda la Ciudad. Se exime de lecturas adicionales (Todos los Distritos)

Desarrollo comunitario y económico

- 28 Acuerdos de Conservación de Propiedades Históricas bajo la Ley Mills para la reducción de impuestos sobre la propiedad y mejoras correspondientes en diversas propiedades con propietarios por plazos mínimos de diez años, con renovaciones automáticas anuales: Robert John Walker, Jr., 3472 Elmwood Court; Adrian y Adriana González, 3520 Elmwood Drive; Brian y Angela Butler, 3620 Ramona Drive; Daniel Mihaila y Gabrielle Rivera, 4895 Brockton Avenue; Mark Sterner, 4001 Main Street; Roger y Argelia Alfaro, 3592 Elmwood Drive; Kevin y Mary Anne Manning, 4425 Oakwood Place y 3617 Linwood Place; Melissa Ascencio, 5642 Magnolia Avenue; Stefan y Lynette Kruger, 5211 Central Avenue; Gretchen Valenti, Robin Davey y Deborah Bradbury, 4291 Twelfth Street; Jason Anderson, 4223 Twelfth Street; Richard y Kimberly Leigh y Richard y Danti Leigh, 3466 University Avenue; Bruce Link y Jo Carol Phelan, 4649 Ninth Street; Jeffery y Michelle Oldfield, 4506 University Avenue; Jairus Landrum, 4051 Larchwood Place; Eileen Wei, 3706 Elmwood Court; Evan Snyder, 3558

Beechwood Place; Jordan Vazquez, 3542 Castle Reagh Place; y Oluwafemi Alabi y Julian Hinson, 5411 Magnolia Avenue (Distritos 1 y 3)

- 29 Caso PR-2025-001809 (VC-S) - Miguel Villesenor de Inland Valley Surveying, Inc. Determinar que el proyecto está exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), según la Sección 15061(b)(3) (Sentido Común) de las Directrices CEQA, ya que se puede afirmar con certeza que no existe posibilidad de que el proyecto tenga un efecto significativo en el medio ambiente. Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que establece la vacación resumida (Caso No. PR-2025-001809) de una porción de aproximadamente 370 pies cuadrados de un derecho de paso excedente de Pike Street, ubicada frente al 11995 Pike Street, al final de Pike Street, al norte de Hudden Street. Exención de lecturas adicionales (Distrito 7)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 30 Solicitud de Propuesta 2457 - Acuerdo con Plantation Productions, Inc., Riverside, por un monto no superior a \$180,000 del Fondo de Entretenimiento, Cuenta de Servicios Profesionales de The Box, para el apoyo logístico y técnico para The Box en Fox Entertainment Plaza hasta el 30 de junio de 2027, con una opción adicional de extensión por dos años (Distrito 1)
- 31 Segunda Enmienda al Contrato de Arrendamiento con el Condado de Riverside por ingresos de alquiler mensual de \$6,836.35 para los Programas de Servicios de Nutrición de Mujeres, Infantes y Niños (WIC) del Sistema de Salud Pública del Riverside University Health System en el Arlanza Youth and Family Resource Center hasta el 31 de agosto de 2026, con dos opciones de extensión por un año (Distrito 6)
- 32 Segunda Enmienda al Acuerdo con Groovelabs, LLC, para un aumento de \$81,951, lo que lleva el contrato total a \$249,822, y autoridad para cambios del 10 por ciento por cambios que incluyen, entre otros, seguridad de los visitantes, reparaciones o condiciones imprevistas, del Fondo General, Cuenta de Artes y Asuntos Culturales del Festival de Luces, para servicios de escenario de entretenimiento para el Festival de Luces 2025 hasta el 31 de enero de 2026 (Distrito 1)
- 33 Segunda Enmienda al Acuerdo con Ice Cold Entertainment, Inc., para aumentar la compensación en \$453,260.78, llevando el contrato total a \$1,316,351.06, del Fondo General, Artes y Asuntos Culturales, Cuenta de Gastos del Festival de Luces, para los servicios de pista de hielo del Festival de Luces 2025, y modificar el término del acuerdo para finalizar el 31 de enero de 2026 (Distrito 1)

Policía

- 34 Aceptar la subvención del Programa Selectivo de Aplicación de la Ley de Tránsito de la Oficina de Seguridad en el Tránsito del Estado de California por \$450,000, la subvención del Programa de Seguridad para el Pasajero Infantil por \$25,000, y la subvención del Programa de Seguridad en Motocicletas por \$21,000 para programas locales que ayuden a hacer cumplir las leyes de tránsito, educar al público sobre la seguridad vial y proporcionar diversos y eficaces medios para reducir las muertes, lesiones y pérdidas económicas por colisiones hasta el 30 de septiembre de 2026. Aprobación de asignaciones adicionales. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)
- 35 Apropiar los fondos fiduciarios de evidencia por \$67,809 al Fondo General, Servicios de Apoyo Policial, Cuenta de Mantenimiento/Reparación de Edificios y Mejoras, y \$44,500 al Fondo General, Servicios de Apoyo Policial, Cuenta de Suministros Especiales del Departamento, utilizando fondos del Fondo de Depósitos Especiales, Cuenta de Fondo Fiduciario de Evidencia para un total de \$112,309. Transferencia de fondos. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los Distritos)

Obras públicas

- 36 Adjudicar la Licitación 8203 a CAT Tracking, Inc., Riverside, por \$215,000 más un 10 por ciento de autoridad para cambios en el contrato, para un monto no superior a \$236,500, provenientes del Fondo General, Cuenta de Artes y Asuntos Culturales, Festival de Luces, para los servicios de control de tráfico del Festival de Luces 2025 (Distrito 1)

CALENDARIO DE DEBATE – Tema 37 - 37b

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ser colocado en la fila de oradores cuando se llame el punto de debate.*

- 37 El Comité de Movilidad e Infraestructura recomienda recibir los resultados y recomendaciones del estudio sobre costos de servicio y diseño de tarifas para las instalaciones de tratamiento de agua, con el objetivo de cumplir con las regulaciones de Sustancias Per y Polifluoroalquiladas (PFAS). Crear un Fondo de Reserva para el Diseño de Tratamiento de Agua en el Fondo de Servicios Públicos de Agua para reservar los fondos obtenidos de los acuerdos relacionados con PFAS, con destino a los costos de capital de las plantas de tratamiento de agua. Utilizar los fondos del acuerdo con PFAS para cubrir los costos de capital de la Planta de Tratamiento de Agua 1, que usará la Planta de Intercambio Iónico (IX), para cumplir con las regulaciones de PFAS. Recibir una actualización sobre la Solicitud de Propuesta 2415 para los servicios de diseño y gestión de la construcción de la Planta de Tratamiento 1, utilizando la tecnología de Intercambio Iónico (IX), y solicitar que el personal proporcione información actualizada sobre el diseño y el calendario del proyecto. Regresar al Consejo de Servicios Públicos para revisar el Recargo por Tratamiento de Agua dentro de un año, para las plantas de tratamiento de agua 2 y 3, que no están cubiertas por los acuerdos de PFAS, con el fin de cumplir con las regulaciones de PFAS (Servicios Públicos) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)

- 37a Renunciar a la Ordenanza Sunshine para agregar el Artículo No. 37b de conformidad con la Sección 4.05.050(D)(2) (a) reconsiderar el asunto que establece las Directrices propuestas para el procedimiento de permisos comerciales de cannabis para laboratorios de pruebas en la Agenda (Concejo Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 37b Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, adoptando la Directrices del procedimiento para permisos comerciales de cannabis de los laboratorios de pruebas - Eximir de lectura adicional: indicar al personal que programe una Audiencia Pública para modificar la Programa de tarifas y cargos para el año fiscal 2025-26 que prevé una prueba Tarifa de solicitud de permiso comercial de cannabis para laboratorio (comunitario y Desarrollo Económico) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

COMUNICACIONES

- 38 Informe del Abogado de la Ciudad sobre los debates en la sesión a puertas cerradas
- 39 Temas para futura consideración del Concejo Municipal, según lo solicitado por la Alcaldesa o los Miembros del Concejo Municipal. Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el
martes 4 de noviembre de 2025*

*Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en los canales de AT&T Canal
99,*

*Charter Spectrum Canal 3
y Frontier Cable Canal 21*

Retransmisión los miércoles a las 9 p.m., viernes a la 1 p.m. y sábados a las 9 a. m.

*Vea la transmisión en vivo de la reunión del Concejo Municipal en:
www.RiversideCA.gov/Meeting*

Síguenos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

* * * * *

*Regístrese para recibir información crítica como cierres de calles inesperados, cortes de
servicios, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o barrios.*

www.RiversideAlert.com