



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Ayuntamiento

Orden del día

Alcalde
Patricia Lock Dawson

Miembros del consejo:

Felipe Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Conder de Chuck
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 28 de enero de 2025

13:00 horas

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick

Fecha de publicación: jueves 16 de enero de 2025

Calle principal 3900, Riverside

Transmisión web en vivo en:

www.RiversideCA.gov/Reunion

DECLARACIÓN DE MISIÓN

La ciudad de Riverside está comprometida a brindar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

POR TELÉFONO: Llame al

(951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma que desee. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar. A las personas en la cola se les indicará que

Desactive el silencio presionando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla le solicitará que "active el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Siga las instrucciones a través del teléfono o las opciones de Zoom que aparecen arriba para asegurarse de llamar en el momento adecuado para sus artículos.

Los comentarios públicos sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal también pueden enviarse por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov antes de la reunión.

De conformidad con el Reglamento de Sesiones del Concejo Municipal aprobado por Resolución N° 24076, se recuerda a los Concejales y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la Sesión. En ese sentido, se advierte a los Concejales y al público que cualquier demora o interrupción en el desarrollo de las sesiones o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del presidente constituye una violación de estas reglas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civilidad a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público.

A pedido, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, como lo exige el Título 42 del Código de los Estados Unidos, Sección 12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la Ciudad al (951) 826-2211 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting, y en la carpeta ubicada cerca de la entrada de la Sala del Concejo Art Pick mientras la reunión está en sesión.

TENGA EN CUENTA El orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar su consulta. Los puntos pueden ser eliminados del orden del día a pedido del Alcalde o de los miembros del Concejo Municipal.

13:00

EL ALCALDE CONVOCA A LA REUNIÓN

INVOCACIÓN - Concejal Cervantes

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIO PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento, Sesiones Cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, está invitado a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las instrucciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar. Se les indicará a las personas en la cola que activen el sonido presionando *6 cuando estén listos para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>.

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que "active el sonido" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJAL

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el alcalde y el concejo municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

Convocatoria de reunión del Comité:

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar a las 3:30 p. m., el lunes 27 de enero de 2025, Sala del Consejo de Art Pick

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del administrador de la ciudad (City Manager) (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés en cualquier tema del orden del día (Concejo Municipal)

PRESENTACIONES

- 5 El alcalde Lock Dawson entregará una Proclamación a Michelle Rubin, hija de El sobreviviente del Holocausto Mark Rubin reconoce enero como Día Internacional del Holocausto Día del Recuerdo (presentación de 5 minutos)
- 6 El alcalde Lock Dawson pedirá al concejal Perry que reconozca a Kaiser Robert Blair, director administrativo de Permanente, habla de su destacada colaboración con la comunidad y su próxima jubilación (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto n.º 7-27

El Ayuntamiento considera que todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son rutinarios y pueden aprobarse mediante una moción en el formato que se indica a continuación. No habrá un debate por separado sobre estos temas a menos que, antes de que el Ayuntamiento vote sobre la moción de adopción, los miembros del Ayuntamiento o el personal soliciten que se eliminen temas específicos del Calendario de consentimiento para que se tomen medidas por separado.

Aeropuerto

- 7 Contrato de arrendamiento con Cash Grading Contractors, Inc., por \$4200 en ingresos por arrendamiento durante el primer año que se depositarán en el Fondo del Aeropuerto, Cuenta de alquiler de hangares de almacenamiento con ingresos futuros de \$350 más servicios públicos a \$15 por mes y aumentos relacionados con el índice de precios al consumidor para dos hangares de propiedad privada por un período de cinco años - Aeropuerto municipal de Riverside - 6951 Flight Road (distrito 3)

- 8 Aumentar la orden de compra 212710 con Pacific International Electric Company, Inc., Brea, dba Pacific Industrial Electric por un monto de \$56,875.72 para un monto total de \$199,827.72 del Fondo del Aeropuerto, Cuenta del Proyecto del Generador de Emergencia del Aeropuerto para el Proyecto de Reubicación de la Manga de Viento de la Pista 16/34 y la Instalación del Generador de Emergencia - Aeropuerto Municipal de Riverside - 6951 Flight Road (Distrito 3)
- 9 Aumentar la orden de cambio a la orden de compra 252741 con The Quality Plus Group, Corona, por un monto de \$51,356.25, por un monto total de \$180,956.25, más una autoridad de orden de cambio del 15 por ciento hasta \$27,143.44, por un monto total del contrato que no exceda los \$208,099.69 del Fondo del Aeropuerto, Cuenta del Proyecto de Renovación de Baños del Aeropuerto para el proyecto de reemplazo de drenaje de plomería que actualiza dos baños en el edificio de la terminal principal - Aeropuerto Municipal de Riverside - 6951 Flight Road (Distrito 3)

Secretario de la ciudad

- 10 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique el Capítulo 2.78 del Código Municipal de Riverside con respecto al Código de Ética y Conducta - Exención de lectura adicional (Introducción el 14-1-2025, todos los distritos)
- 11 Designar a Tony E. Platt para el puesto del Distrito 4 de la Comisión de Aeropuertos - Presentar la renuncia de John B. Lightfeldt al puesto del Distrito 3 de la Comisión de Aeropuertos (todos los distritos)
- 12 Renovación de nombramientos de miembros de la Junta y de la Comisión sobre el Envejecimiento y la Comisión sobre Discapacidades y Comisión para Sordos en vigencia a partir del 1 de marzo de 2025 (todos los distritos)
- 13 Actas del 7 y 14 de enero de 2025

Ayuntamiento

- 14 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que establezca el nivel de compensación del Alcalde y proporcione ciertos beneficios complementarios, y derogue la Ordenanza No. 7626 en su totalidad - Renunciar a lectura adicional - Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que establezca el nivel de compensación para los Miembros del Concejo Municipal y proporcione ciertos beneficios complementarios, y derogue la Ordenanza No. 7627 en su totalidad - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifique la Resolución No. 21052 y el Plan de Beneficios Complementarios y Salarial para reflejar los Ajustes Salariales del Cinco por Ciento (5 %) para las Clasificaciones de Miembro del Concejo, Alcalde Pro Tem y Alcalde; y enmendar la Sección 15, asignación de automóvil y reembolso de gastos, Tabla 7 - asignación de automóvil, para reflejar el aumento de la asignación de automóvil para los miembros del Consejo y el Alcalde Pro Tem de \$350 a \$500 - Exención de lectura adicional (Introducción el 14-1-25, todos los distritos)

Desarrollo económico y comunitario

- 15 Caso PR-2024-001705 - Propuesta del Distrito Escolar Unificado de Riverside para medidas de modificación del patrón de tráfico y de desocupación de calles - Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, declarando su intención de desocupar partes de Park Avenue, callejón y Fourteenth Street y estableciendo la fecha, hora y lugar de la audiencia, de conformidad con la ley de desocupación de calles públicas, carreteras y servidumbres de servicio; y aprobar medidas de modificación del patrón de tráfico para convertir parte de Thirteenth Street en tráfico de un solo carril y un solo sentido, y construir una rotonda en la intersección de Victoria Avenue y Thirteenth Street y facilitar la construcción de la Escuela Primaria Eastside - Renuncia a lectura adicional - Programar audiencia pública para el martes 25 de febrero de 2025, a las 3 p. m. (Distrito 1)
- 16 Caso SD-2024-00017 - Propuesta del Departamento de Obras Públicas para desalojar calles - Una resolución del Ayuntamiento de la ciudad de Riverside, California, declarando su intención de desalojar partes de Commerce Street y Third Street, situadas entre Mission Avenue y Third Street hasta una parte al norte de Third Street, y estableciendo la fecha, hora y lugar de la audiencia, de conformidad con la ley de desalojos de calles públicas, carreteras y servidumbres de servicio para facilitar la construcción de la futura separación de niveles de Third Street - Renuncia a lectura adicional - Programar audiencia pública para el martes 25 de febrero de 2025, a las 3 p. m. (distrito 1)

Finanzas

- 17 Informe de efectivo, inversiones y deuda del primer trimestre del año fiscal 2024-25 (todos los distritos)

Fuego

- 18 Asignar \$79,471.66 al Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos para las cuentas de ingresos y gastos del Programa de Bomberos de Hawarden para la asistencia brindada a la Ciudad, incluida la Autoridad de Bomberos del Condado de Orange para el uso del helicóptero de lanzamiento de agua durante el incidente del incendio de Hawarden. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 19 Establecer un Acuerdo de Servicios de Instrucción Interinstitucional (ISA) renovado entre Distrito de Colegios Comunitarios de Riverside (RCCD) / Moreno Valley College (MVC) y La ciudad de Riverside facilitará la educación continua aprobada por el Distrito y la capacitación especializada proporcionada por el Departamento de Bomberos de Riverside, lo que generará \$130,000 en ingresos estimados para respaldar los programas de capacitación del Departamento de Bomberos de la Ciudad de Riverside. Asignación suplementaria: se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Innovación y tecnología

- 20 Compre actualizaciones de software POSSE y ePlans de Computronix (USA), Inc., Lakewood, Colorado, por \$126,900 del Fondo de subvenciones y programas restringidos, Construcción y seguridad, Cuenta de servicios profesionales para los procesos regulatorios, de permisos e inspección de la ciudad hasta el 31 de enero de 2026 (todos los distritos)

Parques, recreación y servicios comunitarios

- 21 Sexta enmienda al acuerdo con Inland Empire Landscape, Inc., San Bernardino, por \$802,665 del Fondo General, Parques y Recreación-Parques, Cuenta de contrato de mantenimiento del vecindario para servicios de mantenimiento de paisajes desde el 1 de febrero hasta el 30 de junio de 2025 en los parques del vecindario de la ciudad (todos los distritos)

Policía

- 22 Documento de obligación para la tarea regional de fugitivos del Servicio de Alguaciles de los Estados Unidos Reembolso de horas extras de fuerza de hasta \$189,000 en subvenciones y recursos restringidos Fondo de programas, Servicio de Alguaciles de EE. UU. 24/25 Cuentas de ingresos y gastos del programa hasta el 30 de septiembre de 2025 - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 23 Departamento de Transporte de los EE. UU., Administración Federal de Ferrocarriles, Programa Consolidado de Mejoras de Seguridad e Infraestructura Ferroviaria, subvención de \$78,759 con una contribución de la Ciudad de \$19,690 del Fondo General, Operaciones Especiales del Departamento de Policía, Cuenta de Servicios Profesionales para horas extras de dos oficiales de policía, un sargento de policía, un trabajador de extensión y un oficial de cumplimiento del código para patrullar los ferrocarriles y los cruces en la Ciudad tentativamente desde el 1 de abril de 2025 hasta el 31 de marzo de 2026 - Asignación suplementaria - Transferencia de fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Servicios públicos

- 24 Programa Tree Power para el año fiscal 2024-25: órdenes de compra y órdenes de cambio para Parkview Nursery, 4377 Chicago Avenue; Parkview Nursery, 3841 Jackson Calle; y Louie's Nursery, 18550 Van Buren Boulevard por un monto colectivo de \$462,968 - Solicitud de propuesta 2325 Acuerdo con National Arbor Day Fundación dba Arbor Day Foundation por \$175,000 anuales y un contrato de contingencia del 10 por ciento de \$52,500 por un monto que no debe exceder los \$577,500 para el software para administrar el Programa Tree Power por un período de tres años con dos opciones de extensión de un año (todos los distritos)

Obras públicas

- 25 Solicitud de propuesta 2067 Acuerdo con Proactive Engineering Consultants, Inc., dba Principal of Q3 Consulting, Corona, por \$395,875 del Fondo de drenaje pluvial, Cuenta del proyecto de la etapa 5 del canal de drenaje pluvial de Monroe del distrito 5 del MDP hasta el 31 de diciembre de 2026, con opción de extensión de seis meses (distrito 5)
- 26 Solicitud de propuesta 2362 Acuerdo con Retail Marketing Services, Inc., dba CarTrac, Burbank, por un monto prorrateado de \$50,000 hasta el 30 de junio de 2025, monto anual de \$120,000, por \$290,000, más un 15 por ciento de contingencia cada año fiscal si es necesario, por un monto total del contrato que no exceda los \$333,500 del Fondo General, Obras Públicas No Departamentales, Recuperación de Carros de Compras, Cuenta de Servicios Profesionales para servicios de recuperación de carritos de compra abandonados hasta el 30 de junio de 2027 con dos opciones de extensión de un año (Todos los distritos)
- 27 Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique la Sección 10.76.010 del Código Municipal de Riverside que designe los Límites de Velocidad Prima Facie para calles y partes de las mismas de acuerdo con las disposiciones de las Secciones 10.20.020 y 10.20.030 para establecer una zona de límite de velocidad de 25 MPH en Appian Way desde Horace Street hasta Hawarden Drive, reducir el límite de velocidad establecido en Acorn Street desde Jurupa Avenue hasta Central Avenue de 45 MPH a 40 MPH, reducir el límite de velocidad establecido en Mission Grove Parkway desde Alessandro Boulevard hasta Trautwein Road de 45 MPH a 40 MPH, establecer una zona de límite de velocidad de 25 MPH en Airport Drive desde Arlington Avenue hasta Flight Road, y establecer un límite de velocidad de 25 MPH en Gemende Drive desde Airport Drive hasta la terminal este (distritos 3 y 4)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN - Puntos 28-30

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 28 Actualización financiera del primer trimestre del año fiscal 2024-25: Fondo apropiado del Distrito de Instalaciones Comunitarias (CFD) 2013-1 Kunny Ranch por \$179,975, Fondo CFD 2021-3 Bridle Ridge por \$30,000, Fondo de Tránsito Especial por \$6,717,815, Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos por \$250,000, Reservas de Infraestructura del Fondo General por \$490,000, Transferencia Interdepartamental a la Oficina de Sustentabilidad por \$88,543.81, Fondo de Estacionamiento Público - Obras Públicas por \$280,000, Fondo de Subvenciones y Programas Restringidos por \$24,416.95 - Asignaciones suplementarias - Transferencias entre fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (presentación de 15 minutos)
- 29 Actualización e implementación de la reforma de compras estratégicas para mejorar la eficiencia, equidad y alineación de objetivos estratégicos en las adquisiciones (Finanzas)
(Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

- 30 Adjudicar la licitación 8044 a Onyx Paving Company, Inc., Anaheim, por \$3,456,000, provenientes de las Cuentas de Rehabilitación de Calles Menores del Fondo General e Impuesto a la Gasolina para la construcción del proyecto Fiscal Año 2023-24 Mantenimiento de calles arteriales y secundarias, fase 1 (obras públicas) (Pabellones 1, 2, 3, 4 y 5) (Presentación de 5 minutos)

3 p.m.

AUDIENCIA PÚBLICA

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar cuando se llame al tema de discusión.

- 31 Caso PR-2024-001746 - Enmiendas al texto del Código de Zonificación de los Títulos 18 (Subdivisión) y 19 (Zonificación) del Código Municipal de Riverside (RMC), incluidos, entre otros, el Título 18, Artículo IV (Requisitos para el proceso de presentación y aprobación) y el Título 19, Artículos III (Disposiciones no conformes), V (Zonas base y disposiciones relacionadas con el uso y desarrollo), VI (Zonas superpuestas), VII (Disposiciones específicas sobre el uso de la tierra), VIII (Disposiciones generales sobre planificación del sitio y desarrollo), IX (Requisitos/procedimientos de uso de la tierra, desarrollo y permisos) y X (Definiciones), y otros cambios menores, no sustanciales y correcciones técnicas según sea necesario para brindar claridad, corregir errores o eliminar redundancias. Determinar que el proyecto está exento de una revisión de calidad ambiental de California (CEQA) adicional de conformidad con la Sección 15061(b)(3) (Regla general), ya que se puede ver con certeza que la aprobación del proyecto no tendrá un efecto sobre el medio ambiente. Introducir una ordenanza de la ciudad de Riverside, California, que modifica la Sección 18.150.050 y numerosas secciones del Título 19 del Código Municipal de Riverside con respecto a la zonificación (desarrollo comunitario y económico) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS

La hora indicada es aproximada. El Ayuntamiento podrá suspender las sesiones a puertas cerradas que se indican a continuación cuando le resulte conveniente durante esta reunión del Ayuntamiento.

- 32 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2)/54956.9(e)(3), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Phaedra Norton v. City of Riverside, Reclamo N.º: 24-09-28
- 33 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar y/o recibir asesoramiento legal en relación con Jorge Franco v. Ciudad de Riverside, N.º de reclamo de WCAB: 0 8 0 3 6 9 / ADJ 6 6 3 0 9 3 2 0 9 0 1 3 5 / ADJ 6 6 3 0 9 3 3 9 8 0 1 3 7 / ADJ 1 0 8 8 2 3 4 0100089/ADJ2684455

- 34 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Historic Mission Inn Corporation v. City of Riverside, una corporación municipal de California, por y a través de su agencia sucesora para la (anterior) Agencia de Reurbanización de la Ciudad de Riverside, et al., Caso N.º UDMV2301955 del Tribunal Superior del Condado de Riverside
- 35 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con City of Riverside v. The IG Group, LLC, Riverside County Superior Court Case No. CVRI2405799
- 36 De conformidad con el Código de Gobierno §54957 para la selección del Fiscal Municipal Interino
- 37 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios previstos - un caso
- 38 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la decisión del Ayuntamiento sobre si iniciar un litigio.
- un caso
- 39 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry González, El jefe de policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, jefe Responsable de información sobre amenazas a servicios o instalaciones públicas
- 40 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, los cronogramas salariales o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de la Gerencia y Confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Gestión de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Policía y Unidades de Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio N.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos N.º 47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

COMUNICACIONES

- 41 Informe del Procurador de la Ciudad sobre las discusiones en sesión cerrada
- 42 Temas para futura consideración del Concejo Municipal según lo solicitado por el Alcalde o los Miembros del Concejo Municipal - Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para
Martes 4 de febrero de 2025

Reuniones del Ayuntamiento transmitidas con subtítulos disponibles en
Canal 99 de AT&T,
Canal 3 de Charter Spectrum,
y el canal 21 de Frontier Cable

Retransmisión los miércoles a las 21 h, viernes a la 13 h y sábados a las 9 h.

Vea la transmisión web en vivo de la reunión del Concejo
Municipal en: www.RiversideCA.gov/Meeting
o www.WatchRiverside.com

Seguir en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, recreación y servicios comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

Regístrese para recibir información importante, como cierres de carreteras inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com