



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Ayuntamiento

Autoridad de Vivienda/Pública

Autoridad de Financiación

Orden del día

Alcalde
Patricia Lock Dawson

Miembros del consejo:

Philip Falcone
Clarisa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes 17 de septiembre de 2024

13:00 horas

Ayuntamiento - Cámara del Consejo Art Pick

Fecha de publicación: jueves, 5 de septiembre de 2024

Calle principal 3900, Riverside

Transmisión web en vivo en:

www.RiversideCA.gov/Reunion

DECLARACIÓN DE MISIÓN

La ciudad de Riverside está comprometida a brindar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

POR TELÉFONO: Llame al

(951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma que desee. Presione *9 para que lo coloquen en la cola para hablar. A las personas en la cola se les indicará que

Desactive el silencio presionando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla le solicitará que "active el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Siga las instrucciones a través del teléfono o las opciones de Zoom que aparecen arriba para asegurarse de llamar en el momento adecuado para sus artículos.

Los comentarios públicos sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Ayuntamiento se pueden enviar a través de la función de comentarios electrónicos en www.riversideca.gov/meeting hasta dos horas antes de la reunión. Envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

.....

De conformidad con el Reglamento de Sesiones del Concejo Municipal adoptado por Resolución N° 24076, se recuerda a los Miembros del Concejo Municipal/Autoridad de Vivienda/Autoridad de Financiamiento Público (Concejo Municipal) y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la Reunión. En ese sentido, se advierte a los Miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del presidente constituye una violación de estas reglas.

La ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civilidad a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. A pedido, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, como lo exige el Título 42 del Código de los Estados Unidos, Sección 12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la Ciudad al (951) 826-5427 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting, y en la carpeta ubicada cerca de la entrada de la Sala del Concejo Art Pick mientras la reunión está en sesión.

TENGA EN CUENTA El orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar su consulta. Los puntos pueden ser eliminados del orden del día a pedido del Alcalde o de los miembros del Concejo Municipal.

13:00

EL ALCALDE CONVOCA A LA REUNIÓN

COMENTARIO PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre las sesiones cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Ayuntamiento, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar. A las personas en la cola se les indicará que activen el sonido presionando *6 cuando estén listos para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le indicará que "active el sonido" y hable.

COMUNICACIONES

- 2 Actualización del administrador de la ciudad (todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 3 Declaración de conflictos de interés en cualquier tema del orden del día (Concejo Municipal)

PRESENTACIÓN

- 4 Descripción general del Departamento de Biblioteca y reconocimiento a los empleados (todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN - Puntos 5-7

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 5 El concejal Conder recomienda derogar la Resolución N.º 23947, de fecha 17 de enero de 2023, y volver a exhibir únicamente la bandera de los Estados Unidos de América, la bandera del estado de California y la bandera de la ciudad de Riverside en todos los edificios y mástiles de bandera propiedad de la ciudad (Concejo Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 6 Actualización del Programa de Gestión de Pavimentos: Proyectos de pavimentación propuestos para el año fiscal 2024-2025 (Obras Públicas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 7 Préstamo entre fondos de \$2,870,000 de las Reservas de Infraestructura del Fondo General al Fondo de Residuos Sólidos para la compra de vehículos de recolección de residuos sólidos - Compra de cinco camiones de basura de carga lateral automatizados a gas natural comprimido de Peterbilt Motors Company por \$3,355,924.67 - Asignación suplementaria y transferencia entre fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (Obras Públicas) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

3 p.m.

AUDIENCIA PÚBLICA - Punto 8-10

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar cuando se llame al tema de discusión.

- 8 Punto conjunto con la Autoridad de Financiación Pública - Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, autorizando la ejecución y entrega por parte de la Ciudad de un Segundo Suplemento al contrato de arrendamiento de terrenos, segundo Suplemento al contrato de arrendamiento, segundo Contrato de escrituración suplementario, certificado de divulgación continua y compra de bonos Acuerdo en relación con la emisión de la Autoridad de Financiamiento Público de Riverside Bonos de ingresos por arrendamiento, aprobando la emisión de dichos bonos por un monto principal total que no exceda los \$73,000,000, autorizando la distribución de una declaración oficial en relación con la oferta y venta de dichos bonos y autorizando la ejecución de los documentos y certificados necesarios y las acciones relacionadas - Una Resolución de la Junta Directiva de la Corporación de Financiamiento Público de Riverside

Autoridad que autoriza la ejecución y entrega por la autoridad de un segundo

Suplemento al contrato de arrendamiento de terrenos, segundo suplemento al contrato de arrendamiento, un segundo contrato de emisión complementario, segundo suplemento al contrato de cesión y contrato de compra de bonos en relación con la emisión de Riverside Public Financing

Bonos de ingresos por arrendamiento de la Autoridad, autorizando la emisión de dichos bonos por un monto principal total que no exceda los \$73,000,000, autorizando la distribución de una declaración oficial en relación con la oferta y venta de dichos bonos y autorizando la ejecución de los documentos y certificados necesarios y las acciones relacionadas - Renuncia a lecturas adicionales - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas)

(Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

9 Revisión anual de la Política de Equipo Militar - Aprobar la Política de Equipo Militar para la adquisición, despliegue y requisitos de informes de equipo policial especializado y enviar una copia de la política a la Oficina del Gobernador de conformidad con el Proyecto de Ley 481 de la Asamblea (Policía) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

10 Revisión anual de la estabilización de alquileres de parques de casas móviles (Vivienda y Servicios Humanos) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS - Punto #11-21

La hora indicada es aproximada. El Ayuntamiento podrá suspender las sesiones a puertas cerradas que se indican a continuación cuando le resulte conveniente durante esta reunión del Ayuntamiento.

11 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal con respecto a Steve Horton v. Ciudad de Riverside, Reclamo WCAB N.º.
(s): ADJ3619618, ADJ3536465, ADJ1568817, ADJ336351, ADJ8258868, ADJ8860577 y ADJ9336032

12 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal con respecto a John Peurifoy v. Ciudad de Riverside, Reclamo WCAB N.º.
(s): 240034

13 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Service Employees International Union, Local 721 v. Ciudad de Riverside, caso n.º LA-CE-1640-M

14 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con Scott Simpson, et al. v. City of Riverside, et al., Caso N.º RIC 1906168 del Tribunal Superior del Condado de Riverside

15 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con City of Riverside v. 3M Company, et al., Tribunal de Distrito de los EE. UU. para el Distrito de Carolina del Sur MDL No. 2873 Master Docket No.
2:18-minutos-2873

- 16 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal sobre litigios previstos - un caso
- 17 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), consultar y/o recibir asesoramiento de un asesor legal en relación con la decisión del Ayuntamiento sobre si iniciar un litigio.
- un caso
- 18 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, los cronogramas salariales o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva, excepto el Administrador de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de la Gerencia y Confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Gestión de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Policía y Unidades de Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio N.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos N.º 47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside
- 19 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry González, El jefe de policía de Riverside, o su respectivo adjunto, y George Khalil, jefe Responsable de información sobre amenazas a servicios o instalaciones públicas
- 20 De conformidad con el Código de Gobierno §54957 para la evaluación del desempeño del Fiscal de la Ciudad
- 21 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, los cronogramas salariales o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de los empleados no representados:
Abogado de la Ciudad

6:15 p.m.

INVOCACIÓN - Concejal

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIO PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 22 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Ayuntamiento, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar. A las personas en la cola se les indicará que activen el sonido presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar vía ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>.

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Aparecerá un mensaje en la pantalla.

le solicitará que "active el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJAL

- 23 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron el alcalde y el concejo municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

Convocatoria de reuniones del Comité:

Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud a las 1:00 p. m., el miércoles 18 de septiembre de 2024, Sala del Consejo de Art Pick

Comité de Desarrollo Económico a las 3:00 p. m., el jueves 19 de septiembre de 2024, Sala del Consejo de Art Pick

Comité de Vivienda y Personas sin Hogar a las 3:30 p. m., el lunes 23 de septiembre de 2024, Sala del Consejo de Art Pick

PRESENTACIÓN

- 24 El alcalde Lock Dawson entregará el premio City Spirit 2023 a Beth Schwandt por sus acciones extraordinarias, espíritu comunitario, ciudadanía y dedicación para mejorar la calidad de vida en la ciudad de Riverside (presentación de 5 minutos)
- 25 El alcalde Lock Dawson presentará la Proclamación a la Red Latina y a Spanish Town Fundación Heritage, reconociendo el período del 15 de septiembre al 15 de octubre de 2024 como Mes de la Herencia Hispana (presentación de 5 minutos)
- 26 Informe de éxito de RIVERSIDE PROSPERS: Distrito 4 (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto n.º 27-66

El Ayuntamiento considera que todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son rutinarios y pueden aprobarse mediante una moción en el formato que se indica a continuación. No habrá un debate por separado sobre estos temas a menos que, antes de que el Ayuntamiento vote sobre la moción de adopción, los miembros del Ayuntamiento o el personal soliciten que se eliminen temas específicos del Calendario de consentimiento para que se tomen medidas por separado.

Aeropuerto

- 27 Adjudicar la licitación 8080 a The Quality Plus Group, Corona, por \$129,600, con una autorización de orden de cambio del 20 por ciento hasta \$25,920 para un total que no exceda los \$155,520 del Aeropuerto Cuenta de gastos de proyectos de capital para la renovación de dos baños en el edificio de la terminal principal del Aeropuerto Municipal de Riverside - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos - 6951 Flight Road (Distrito 3)

- 28 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza la solicitud y aceptación de fondos de subvención para el año fiscal (AF) 2024-2025
Administración Federal de Aviación por un monto de \$791,604 para Mejoras del Aeropuerto
Proyectos del Programa; autorizando la aplicación y aceptación de los proyectos del año fiscal 2024-2025
Fondos de subvención de contrapartida del estado de California por un monto de \$43,978 para el aeropuerto
Proyectos de programas de mejora y autorización de la ejecución de todos los documentos necesarios relacionados con dichas subvenciones - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (distrito 3)

Procurador de la ciudad

- 29 Aprobar el presupuesto legal con el bufete de abogados Jarvis Fay, por un monto que no exceda los \$300,000 de la Cuenta de Servicios Legales Externos de la División de Aguas Residuales para defender a la Ciudad en el caso titulado Regentes de la Universidad de California contra la Ciudad de Riverside, una acción de mandato judicial que impugna las tarifas de capacidad de alcantarillado de la Ciudad - Autorizar al abogado de la Ciudad a ejecutar la Carta de compromiso de un abogado externo (todos los distritos)

Secretario de la ciudad

- 30 Acta del 20 de agosto de 2024
- 31 Designar a Jadie Lee para la Junta de Recursos Humanos - Rescindir el nombramiento de Daniel Robles de la Junta de Transporte y nombrar a Joseph Trinh para la Junta de Transporte - Rescindir el nombramiento de Mary Welding de la Comisión sobre el Envejecimiento y nombrar a Victoria Dove para la Comisión sobre el Envejecimiento - Rescindir el nombramiento de Noah T. Valencia de la Comisión para Sordos y nombrar a Jonathan García para la Comisión para Sordos - Designar a Kiera B. Vincent-Rose para la Comisión para Sordos - Presentar las renunciaciones de Debra C. Keller de la Comisión sobre el Envejecimiento y de Beth Hill-Skinner de la Junta de Ética (todos los distritos)
- 32 Revisión bienal de los Códigos de conflicto de intereses para empleados y funcionarios de la ciudad, miembros de juntas y comisiones, Autoridad de Vivienda y Agencia sucesora de la Agencia de Reurbanización de la Ciudad de Riverside para que se consideren las enmiendas que se adoptarán dentro de los 90 días (todos los distritos)

Administrador de la ciudad

- 33 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, en apoyo de Proposición 36, Ley para la reducción de la falta de vivienda, la adicción a las drogas y el robo, que, de aprobarse, introduciría reformas específicas en la Proposición 47 aprobada en 2014 - Exención de lectura adicional (todos los distritos)

- 34 Reafirman la creación del Fondo de Préstamos Rotatorios Sin Fines de Lucro de Riverside - Inland Empire Acuerdo de subvención de la Fundación Comunitaria para proporcionar aproximadamente \$2,363,766 en capital de préstamo, \$150,000 en costos iniciales y \$300,000 en costos operativos para los años programáticos uno y dos, por un total de \$2,813,766 para beneficiar actividades de expansión programática y de capital para agencias sin fines de lucro ubicadas en, o que benefician a, la Ciudad de Riverside (Todos los Barrios)

Desarrollo económico y comunitario

- 35 Adopción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifica el Capítulo 5.36 del Código Municipal de Riverside con respecto a la regulación de las restricciones de estacionamiento de vehículos de los vendedores ambulantes de alimentos a cincuenta pies de cualquier entrada comercial, industrial y residencial - Exención de lectura adicional (Introducción el 20-8-24, todos los distritos)
- 36 Caso PR-2021-001145 - Enmiendas al texto del Título 20 del Código (Recursos culturales) - Adoptar una ordenanza de la ciudad de Riverside, California, que enmienda numerosas secciones del Título 20 del Código municipal de Riverside con respecto a los recursos culturales - Renunciar a la lectura adicional (Introducción el 20-8-24, todos los distritos)
- 37 Tercera enmienda al contrato de arrendamiento comercial con Rodney Danielson, fideicomisario permanente del Capítulo 13, para revisar la cláusula de rescisión y reducir el monto del alquiler y el aumento anual, lo que reduce los ingresos en \$87,975.30 por el uso de 6,018 pies cuadrados de espacio de oficina en el garaje 3 - 3750 Market Street (distrito 1)
- 38 Caso P04-0260 - Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, modificando el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la rezonificación de aproximadamente 14,96 acres vacantes, generalmente situados al sur de los extremos de Cresthaven Drive y Century Hill Drive, y al oeste de los extremos de Apostle Lane y Old Bridge Road, de la PF - Zona de Instalaciones Públicas a RC - Zona de Conservación Residencial - Exención de lectura adicional (Introducción el 9-10-24, Distrito 4)

Finanzas

- 39 Informe de gastos no relacionados con personal del Ayuntamiento del año fiscal 2023-24 por barrio (todos Barrios)
- 40 Informe anual de la Asociación de empresas de Arlington - Resolución del Ayuntamiento de la ciudad de Riverside, California, que declara su intención de imponer una evaluación anual en el Distrito de mejora de las empresas de Arlington para el año fiscal 2024-2025, que describe en general las mejoras y actividades que se llevarán a cabo, y que fija la fecha y el lugar para una audiencia pública ante el Ayuntamiento de la ciudad de Riverside sobre la imposición de la evaluación propuesta de conformidad con la Sección 36534 del Código de calles y carreteras de California - Renuncia a lectura adicional - Programar una audiencia pública para el 8 de octubre de 2024, a las 3:00 p. m. (distritos 5 y 6)

Servicios generales

- 41 Licitación de adjudicación 8051 a The Quality Plus Group por \$96,400 con una orden de cambio del 15 por ciento para un total que no exceda los \$110,860 del Fondo de subvenciones y programas restringidos del Departamento de Bomberos, CFFJAC Bomberos, Cuenta de suministros del Departamento Especial para la construcción de un toldo de sombra en el Centro de Operaciones de Emergencia de Riverside, área de capacitación de bomberos - 3085 St. Lawrence Street (Distrito 4)
- 42 Aumentar la orden de cambio a la orden de compra 241571 con SC Commercial, LLC., (antes conocida como The SoCo Group, Inc.) por \$25,606.25, por un monto total de \$119,106.65 de la cuenta de garaje central, inventario y tiendas de automóviles para los años fiscales 2023-24, 2024-25 y 2025-26 para la compra y entrega de productos lubricantes para vehículos y equipos de la ciudad (todos los distritos)
- 43 Ratificar la orden de compra 252493 con Commerce Truck Equipment Sales, LLC., Norco, por una camioneta Ford F550 Crew Cab 4X4 2023 de servicio pesado con elevador de personal aéreo por \$185,332.56 del Fondo de subvenciones y programas restringidos, Cuenta de ingresos por decomiso de activos de la policía para el Departamento de policía - Asignación suplementaria - Transferencia de fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Vivienda y servicios humanos

- 44 Punto conjunto con la Autoridad de Vivienda - Segunda enmienda al acuerdo de desarrollo con Habitat for Humanity Riverside, Inc., para la asignación adicional de \$72,832.65 en fondos de subvención de la Autoridad de Vivienda para el desarrollo de diez pequeñas casas estilo cabaña en una propiedad de la Autoridad de Vivienda, conocida como proyecto de vivienda asequible Mulberry Village - 2825-2841 Mulberry Street - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 1)
- 45 Solicitud de propuesta 2278 - Acuerdo de subreceptor con Kingdom Causes, Inc., que opera como City Net por \$275,799.46 de las Subvenciones de Vivienda y Servicios Humanos: Cuentas del Programa de Vivienda, Asistencia y Prevención para Personas sin Hogar (HHAP) para la Ronda 1 y 2 del Programa de Vivienda, Asistencia y Prevención para Personas sin Hogar para la Gestión de Casos de Jóvenes en Edad de Transición (Todos los Distritos)

Recursos humanos

- 46 Revisar el memorando de entendimiento con la Asociación de Bomberos de Riverside (RCFA) vigente desde el 1 de enero de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2025 - Asignar \$311,000 en el año fiscal 2024-25 a los fondos y cuentas de personal correspondientes - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 47 Solicitud de propuesta 2277: Acuerdos con CathyJon Enterprises Inc., que opera como HB Staffing y Staffmark Investment, LLC., para servicios de empleados temporales hasta el 30 de junio de 2027, con dos opciones de extensión adicionales de dos años, que no excedan los siete años (todos los distritos)

- 48 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 21052 y el Plan Maestro de Beneficios Complementarios y Salarios para modificar la Sección 16, Seguro de Salud, para actualizar las disposiciones de contribución de la Ciudad y aumentar la contribución de la Ciudad al seguro de salud para los Grupos de Empleados No Representados - Exención de lectura adicional (Todos los distritos)
- 49 Adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que autorice una Enmienda al Contrato entre la Ciudad de Riverside y la Junta de Administración del Sistema de Jubilación de Empleados Públicos de California para implementar una disposición de costo compartido de jubilación de medio por ciento (0.5) de los ingresos pensionables para todos los miembros de Seguridad Policial de Nivel 1 y 2 de CalPERS, Clásicos y contratados antes del 13 de junio de 2012 en el Grupo de Gestión Policial No Representado - Exención de lectura adicional (Introducción el 20-8-24, todos los distritos)
- 50 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 21052 y el Plan Maestro de Beneficios Complementarios y Salarios para aprobar el ajuste salarial al salario mínimo para las clasificaciones de Director Adjunto de Finanzas y Especialista en Recursos Humanos; ajuste salarial a la clasificación de Aprendiz de Especialista en Recursos Humanos; cambio de título para las clasificaciones de Asistente del Alcalde, Técnico en Gestión de Flotas y Diseñador Web; creación de la clasificación y rango salarial para el Especialista en Gestión de Flotas, Analista de Gestión de Riesgos y Diseñador/Desarrollador Web II; cambios en el índice salarial; y la eliminación de clasificaciones no utilizadas - Exención de lectura adicional (Todos los distritos)

Biblioteca

- 51 Acuerdo de donación y derechos de denominación con la Fundación de la Biblioteca Pública de Riverside y Lorraine y Richard Anderson por \$10,000 por los derechos de denominación para la pila de libros para adultos en la Biblioteca principal, que se leerá como "Lorraine y Richard Anderson" (todos los distritos)
- 52 Acepte \$14,724.75 del Sistema de Bibliotecas Inland a través de la Ley de Servicios de Bibliotecas de California de la Biblioteca Estatal de California para los servicios de suscripción de la Biblioteca en la Nube - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

Museo

- 53 Rescisión de contratos con Stiegler Architects PC, que opera bajo el nombre comercial de IS Architecture para la demolición y reconstrucción de Robinson House Arquitectural
- Servicios de diseño y rehabilitación de la Casa Harada, Monumento Histórico Nacional - Solicitudes de propuestas 2110 y 2111 - 3356 Lemon Street (distrito 1)

Parques, recreación y servicios comunitarios

- 54 Segunda enmienda al acuerdo con Plantation Productions, Inc., para aumentar el monto existente, que no excederá los \$367,500 de la cuenta The Box, para apoyo logístico y técnico para The Box en Fox Entertainment Plaza, hasta el 30 de junio de 2025 (todos los distritos)

Policía

- 55 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, autorizando la El administrador de la ciudad, o su designado, firmará un contrato de acuerdo estándar con el Departamento de Control de Bebidas Alcohólicas del Estado de California para el Alcohol Programa de Asociación Policial (APP) y aceptar una subvención por un monto de \$87,000 para aumentar la actividad de cumplimiento y combatir los delitos relacionados con el alcohol en relación con las violaciones del control de bebidas alcohólicas durante el período del 1 de julio de 2024 al 30 de junio de 2025 - Renuncia a lectura adicional - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)
- 56 Memorando de entendimiento con el Distrito Escolar Unificado de Riverside por \$1,455,286.80 anuales por un total de \$2,910,573.60 para el Programa de Oficiales de Recursos Escolares hasta el 30 de junio de 2026 (distritos 1, 2, 3, 4 y 5)

Servicios públicos

- 57 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, (1) renunciando a las disposiciones de licitación formal de la Sección 1109 de la Carta de la Ciudad de Riverside bajo la excepción del Proyecto de Servicios Públicos allí contenida para la selección de un panel calificado de contratistas para complementar la Fuerza Laboral de Servicios Públicos de Riverside para proyectos de hasta \$950,000 para trabajos de proyectos especiales que involucren proyectos de pavimentación de sistemas de agua y trabajos de mantenimiento de pavimentación según sea necesario; (2) autorizando la El administrador de la ciudad debe adjudicar obras de construcción pública al postor responsable y que responda a las necesidades más bajas, por un monto que no exceda los \$950,000 para proyectos anunciados para licitación ante el Panel de Contratistas de Pavimentación de la División de Agua; y (3) ordenar a la ciudad El gerente buscará la aprobación de la Junta para las ampliaciones a la División de Agua Pavimentación Panel de contratistas: renuncia a lectura adicional: se requieren cinco votos afirmativos (todos Barrios)

Obras públicas

- 58 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 22451, conocida como Resolución del Programa Maestro de Estacionamiento, para eliminar la Zona de Estacionamiento Preferencial existente "Estacionamiento de 1 hora entre las 7:00 a. m. y las 5:00 p. m., excepto sábados, domingos y feriados, excepto para residentes con permisos" en Ferguson Court desde Spaulding Drive hasta el extremo norte. Exención de lectura adicional (distrito 6)

- 59 Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Resolución N.º 22451, conocida como Resolución del Programa Maestro de Estacionamiento, para eliminar las Zonas de Estacionamiento Preferencial existentes, “No Estacionar en Cualquier Momento, excepto para residentes con permisos” en el lado sur de la Calle Once, desde Redwood Drive hasta Pine Street y “No Estacionar entre las 9:00 p. m. y las 5:00 a. m., excepto para residentes con permisos” en el lado norte de la Calle Once desde Pine Street hasta Redwood Drive - Exención de lectura adicional (Distrito 1)
- 60 Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda las Resoluciones Nros. 18978 y 21880 para aumentar el monto de la Garantía Financiera de la Ciudad en la suma de \$335,851.92 requerida por la Ley de Minería a Cielo Abierto y Recuperación de 1975 para las operaciones de minería a cielo abierto realizadas en la Mina de Granito de la Ciudad de Riverside en Freemont Street y Mountain View Avenue - Exención adicional
- Lectura - Se requieren cinco votos afirmativos (distrito 3)
- 61 Proyecto piloto de cierre de callejón sin salida propuesto por 12 meses en el tramo oeste de Alamo Street en la intersección con Rivera Street y Apple Grove (distrito 1)
- 62 Mapa final de parcelas n.º 37680 - Liborio R. Mejorado - Subdividir una parcela en tres parcelas residenciales unifamiliares y un lote rotulado para calle pública - Resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Riverside, California, aceptando el Mapa final de parcelas n.º 37680 - Renunciar a lecturas adicionales - Al norte de Mountain View Avenue, al oeste de la intersección de Rayann Court y Mountain View Avenue (distrito 3)
- 63 Mapa final del terreno n.º 38094 - Brett Crowder de Coastal Commercial Properties, predecesor de Taylor Morrison de California, LLC - Subdividir tres parcelas en 96 lotes residenciales unifamiliares y lotes rotulados para una calle privada y un espacio común - Resolución del Ayuntamiento de la ciudad de Riverside, California, que acepta el mapa final del mapa del terreno n.º 38094 - Renunciar a lecturas adicionales - Aceptar el acuerdo y las garantías para la instalación y el fiel desempeño de las mejoras y las fianzas de mano de obra y materiales - Esquina noreste de Wood Road y Lurin Avenue (distrito 4)
- 64 Solicitud de subvención del Departamento de Reciclaje y Recuperación de Recursos de California (CalRecycle) por \$275,000 para el año fiscal 2024-25 y 2025-26 Contenedor de bebidas Programa de subvenciones para reciclaje de envases de bebidas y actividades de limpieza de basura - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

- 65 Otorgar la licitación 7989 a Dominguez General Engineering, Inc., Pomona, por \$4,308,253, más una autorización de orden de cambio del 10 por ciento, por un monto total del contrato que no exceda los \$4,739,078.30 del presupuesto del Departamento de Obras Públicas para el proyecto de reemplazo de alcantarillado de Wood Streets Fase II - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (distrito 1)
- 66 Solicitud de subvención del Programa de Mejora de la Seguridad Vial del Departamento de Transporte de California para el año fiscal 2024, Ciclo XII, por \$12 millones, con una contribución de la ciudad de aproximadamente \$1.8 millones para mejoras de seguridad vial en varios lugares de la ciudad, incluida la instalación de sistemas de botones audibles para peatones, cruces peatonales de alta visibilidad, mejoras en las instalaciones para bicicletas, cercas medianas para peatones, barandillas, mejoras en el cumplimiento de las señales de pare y nuevos controladores de señales de tráfico (todos los distritos)

AUDIENCIA PÚBLICA

Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Presione *9 para ingresar a la cola para hablar cuando se llame al tema de discusión.

- 67 Casos DP-2022-00035 (Enmienda al Plan General), DP-2022-00036 (Rezonificación), DP-2022-00025 (Revisión del Sitio), SD-2022-00002 (Mapa Tentativo de Parcelas), Plan DP-2022-00047 (Certificado de Idoneidad), DP-2022-00048 (Certificar Informe de Impacto Ambiental) - Jamie Chapman de Riverside Property Owners, LLC. - Construcción de un desarrollo de uso mixto que consta de 388 unidades residenciales y 25,320 pies cuadrados de locales comerciales minoristas en 17.37 acres - Adoptar una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, haciendo hallazgos específicos para anular el hallazgo de la Comisión de Uso de Tierras del Aeropuerto del Condado de Riverside de inconsistencia con el Plan de Compatibilidad de Uso de Tierras del Aeropuerto del Condado de Riverside del Proyecto de Desarrollo de Uso Mixto de Arlington, ubicado en 5261 Arlington Avenue, generalmente situado al noreste de la intersección de Arlington y Streeter Avenues, Riverside, California, Número de Parcela del Evaluador 226-180-015 - Si se adopta la Resolución que anula la Comisión de Uso de Tierras del Aeropuerto del Condado de Riverside, entonces el Concejo Municipal adoptará una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, certificando el Informe Final de Impacto Ambiental para el Proyecto de Uso Mixto de Arlington, haciendo ciertos hallazgos de Hechos relacionados con el mismo, adoptando una Declaración de Consideraciones Preferenciales y adoptando un Programa de Monitoreo e Informes de Mitigación, todo de conformidad con la Ley de Calidad Ambiental de California, al encontrar que no se han propuesto alternativas viables al Proyecto que eviten o reduzcan sustancialmente los efectos ambientales significativos establecidos en el Informe Final de Impacto Ambiental - Rechazar todos los comentarios tardíos por ser inoportunos - Aceptar la apelación del solicitante de la Comisión de Uso de Tierras del Aeropuerto del Condado de Riverside - Aceptar la apelación del solicitante de la Junta de Patrimonio Cultural y aprobar el Caso de Planificación - Certificado de Adecuación - DP-2022-00047 sujeto a los hallazgos y las condiciones de aprobación recomendadas por el personal - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifica la Designación de Uso de Tierras del Plan General de Riverside 2025

en cuanto a aproximadamente 17,37 acres de propiedad ubicada en 5261 Arlington Avenue, desde C - Comercial a MU-V - Uso mixto - Pueblo - Renunciar a lecturas adicionales - Presentar una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, modificando el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la Rezonificación de aproximadamente 17,37 acres de propiedad ubicada en 5261 Arlington Avenue, generalmente situada al noreste de la intersección de Arlington y Streeter Avenues, desde la Zona General Comercial CG hasta la Zona MU-V - Uso mixto - Pueblo - Situado en la esquina noreste de Arlington Avenue y Streeter Avenue (antiguo edificio Sears) - Se requieren cinco votos afirmativos - (Desarrollo económico y comunitario) (Distrito 3) (presentación de 15 minutos)

COMUNICACIONES

- 68 Informe del Procurador de la Ciudad sobre las discusiones en sesión cerrada
- 69 Temas para futura consideración del Concejo Municipal según lo solicitado por el Alcalde o los Miembros del Concejo Municipal - Informes del Administrador de la Ciudad/Abogado de la Ciudad

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para
Martes 8 de octubre de 2024

Reuniones del Ayuntamiento transmitidas con subtítulos disponibles en
Canal 99 de AT&T,
Canal 3 de Charter Spectrum,
y el canal 21 de Frontier Cable

Retransmisión los miércoles a las 21 h, viernes a la 13 h y sábados a las 9 h.

Vea la transmisión web en vivo de la reunión del Concejo
Municipal en: www.RiversideCA.gov/Meeting
o www.WatchRiverside.com

Seguir en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, recreación y servicios comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)

Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

Regístrese para recibir información importante, como cierres de carreteras inesperados, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com