



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Consejo Municipal

Agenda - Revisada

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Concejales:

Erin Edwards
Clarissa Cervantes
Ronaldo Fierro
Chuck Conder
Gaby Plascencia
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: Martes, 12 de marzo de 2024
Fecha de publicación: Jueves, 29 de febrero de 2024

1:00 p. m.

Ayuntamiento - Sala del Consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside

Transmisión en directo por la

web en: www.RiversideCA.gov/Meeting o
www.WatchRiverside.com

Publicado Originalmente: jueves, 29 de Febrero de 2024

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Se recomienda encarecidamente el uso de mascarillas.

Habrà traducción al español.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las instrucciones para acceder al idioma de su preferencia.

Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar.

Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.

Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Comentarios del público sobre los puntos de este orden del día o sobre cualquier asunto que sea competencia del Consejo Municipal, envíe sus comentarios por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

De conformidad con el Reglamento de Reuniones del Consejo Municipal adoptado por la Resolución N.º 24076, se recuerda a los Miembros del Consejo Municipal y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la Reunión. En este sentido, se advierte a los miembros del Consejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción en los procedimientos o negativa a obedecer las órdenes del Consejo Municipal o del presidente constituye una violación de estas normas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo respetuoso que exija a todos los empleados y las partes interesadas externas adoptar una cultura de transparencia e inclusión. Esto incluye un comportamiento aceptable por parte de todos; un lugar de trabajo que ofrezca dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados, clientes y al público al que atienden. Las reuniones municipales deben ser un lugar en el que todos los miembros de nuestra comunidad se sientan seguros y cómodos para participar. Aunque podría haber un alto nivel de emoción asociado a los temas de esta agenda, la Ciudad desea establecer la expectativa de que todos los miembros del público utilicen un lenguaje apropiado para un entorno público colaborativo, profesional y respetuoso.

La Ciudad es firme en su compromiso de eliminar cualquier forma de acoso, discriminación o represalia en el lugar de trabajo. El Ayuntamiento mantiene una política de tolerancia cero frente al acoso, la discriminación y las represalias, en cumplimiento de las nuevas leyes sobre acoso y discriminación.

Existen DISPOSITIVOS DE AYUDA A LA AUDICIÓN para personas sordas o con dificultades auditivas. La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona que necesite una modificación o adaptación para participar en esta reunión puede ponerse en contacto con el Coordinador de la ADA de la Ciudad al 951-826-5427 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible. Los usuarios de TTY llaman al 7-1-1 para solicitar servicios de retransmisión de telecomunicaciones (TRS, por sus siglas en inglés).

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 p. m.**LA ALCALDESA ABRE LA SESIÓN PARA****COMENTARIOS PÚBLICOS**

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos.

- 1 Para comentar las Sesiones privadas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila de participantes. Cuando esté listo para hablar, se le pedirá a las personas que estén en la fila que desactiven el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "desactive el silencio" y tome la palabra.

COMUNICACIONES

- 2 Relaciones intergubernamentales y actualización legislativa (Administrador municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 3 Actualización sobre soluciones para las personas sin hogar (Vivienda y servicios humanos) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 4 Actualización sobre sostenibilidad (Administrador municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 5 Actualización legal (Abogado de la ciudad) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 6 Declaración de conflictos de intereses sobre cualquier punto del programa (Consejo Municipal)

CALENDARIO DE DEBATES

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos.

- 7 Establecer un nuevo Fondo rotatorio de préstamos sin fines de lucro, el Fondo de resiliencia sin fines de lucro de Riverside en virtud de los parámetros generales especificados en el informe del personal - Registrar la reasignación de fondos de varios proyectos del Plan de gastos de la Ley del Plan de rescate estadounidense a la reposición de ingresos del Fondo general por un importe de \$ 1 363 766 - Asignar los ingresos por intereses del Plan de gastos de la Ley del Plan de rescate estadounidense por un importe de \$ 1 000 000 a la reposición de ingresos del Fondo general - Registrar una asignación suplementaria en el Fondo de subvenciones y de uso restringido, cuentas de la Ley del Plan de rescate estadounidense por un importe combinado de \$ 2 363 766 y registrar una transferencia entre fondos por el mismo importe al Fondo general para efectuar la asignación de sustitución de ingresos de la Ley del Plan de rescate estadounidense - Registrar un crédito suplementario en el Fondo general por

- un importe de \$2.363.766 y registrar una transferencia entre fondos del mismo importe a la cuenta del Fondo de subvenciones y restringido, Préstamo rotatorio sin fines de lucro - Cuenta del Fondo- Registrar un crédito suplementario en el Fondo de subvenciones y de uso restringido, Cuenta del fondo rotativo de préstamos sin fines de lucro por un importe de \$2.363.766 para establecer un fondo rotativo de préstamos - Registrar un crédito suplementario en el Fondo general por un importe de \$450.000 de los ingresos de sustitución de dólares ARPA previamente transferidos y registrar una transferencia entre fondos por el mismo importe a la cuenta de gestión del Fondo de subvenciones y de uso restringido, Fondo rotativo de préstamos sin fines de lucro - Registrar un crédito suplementario en el Fondo de subvenciones y de uso restringido, cuenta de gestión del Fondo rotativo de préstamos sin fines de lucro, por un importe de \$ 450 000 de dólares de reposición de ingresos ARPA previamente transferidos para los gastos de lanzamiento y de gestión continua directamente relacionados con un Fondo rotativo de préstamos sin fines de lucro- Establecer una asociación con la Fundación Comunitaria de Inland Empire para un fondo rotativo de préstamos sin fines de lucro y preparar un acuerdo de subreceptor y todos los demás documentos legales necesarios relacionados con el programa y presentarlos al Consejo Municipal para su evaluación en un plazo de 90 a 120 días- Se requieren cinco votos afirmativos (Administrador municipal) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 8 MEDIDA Z - Adjudicar la Licitación 7994 a Onyx Paving Company, Inc. de Anaheim, por \$ 4 946 000 del Fondo de Capital de la Medida Z, Cuenta de Proyectos de restauración del pavimento e instalaciones peatonales para el Año Fiscal 2022-23 Mantenimiento de calles arteriales y menores, Fase 2 en varios lugares de la Ciudad (Obras Públicas) (Distritos 1, 2, 5, 6 y 7) (presentación de 10 minutos)
- 8a MEDIDA Z - Solicitud de Propuesta 2271 - Acuerdo con WSP USA, Inc. por \$ 4 528 446, más el 15 por ciento de contingencia de \$ 679 266,90, para un monto total del contrato que no exceda \$ 5 207 712,90 de la Medida Z CD-Planificación, Actualización del PG, Servicios profesionales y Fondo de subvenciones y programas restringidos, Plan general, Cuentas de servicios profesionales para la actualización de la Fase 2 del Plan general integral - Plan general, Planes específicos, Código de zonificación, Plan de acción y adaptación climática e Informes de impacto ambiental (PG/CAAP) por un plazo de tres años – Apropiar \$ 880 335,68 de la cuenta de reservas del recargo del Plan general al fondo de programas restringidos y subvenciones, cuenta de servicios profesionales del Plan general - Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos)

SESIONES PRIVADAS

El tiempo indicado es aproximado.El Consejo Municipal puede aplazar las sesiones privadas a discreción durante esta reunión del Consejo Municipal.

- 9 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con Christian Dinco vs. Ciudad de Riverside, Reclamo de la WCAB N.º(s): 220028 / ADJ14961273; 150134 / ADJ10464343; 020256 / ADJ4561943

-
- 10 en virtud del Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoramiento jurídico en relación con Alex Gabler vs. Ciudad de Riverside, Reclamo de la WCAB N.º(s): 240073 / ADJ18828365
- 11 de conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1) para consultar o recibir asesoramiento de un abogado en relación con Jay H. Grodin, et al. vs Ciudad de Riverside, Tribunal Superior del Condado de Riverside Caso N.º CVRI2201327
- 12 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a) para consultar con el Jefe de Policía Larry González, o su respectivo adjunto, y el Jefe de Información George Khalil en relación con la amenaza a los servicios o instalaciones públicas
- 13 de conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar o recibir asesoramiento jurídico en relación con un litigio previsto - un caso
- 14 de conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4) para consultar o recibir asesoramiento jurídico sobre la decisión del Consejo Municipal de iniciar un litigio - un caso
- 15 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados con respecto a los salarios, las nóminas o la compensación pagada en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Administración Ejecutiva, excepto el Administrador de la ciudad, el Abogado de la ciudad y el Secretario de la ciudad, todos los empleados administrativos y confidenciales según se define en PERS, la Unidad de Administración de Incendios, la Asociación de Bomberos de la ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y de Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios #721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside
- 16 de conformidad con el Código de Gobierno §54957 para la evaluación del desempeño del Administrador de la ciudad
- 17 en virtud del Código de Gobierno §54957.6 para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados en relación con los salarios, las nóminas o las compensaciones pagadas en forma de beneficios complementarios de los empleados no representados: Administrador de la ciudad

3 p. m.

AUDIENCIA PÚBLICA

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos. Pulse *9 para colocarse en la fila de participantes cuando se aborde el tema.*

- 18 Enmienda del Plan de Acción Anual 2020-2021 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) para cancelar el Proyecto de rehabilitación de viviendas de University Avenue 2348 y su asignación de \$ 300 000 -

Reasignar \$ 300 000 del Fondo de subvenciones para el desarrollo de la cuenta 2020-2021 de restauración de viviendas de University Avenue 2348 a la cuenta 2023-2024 de restauración del Centro de acceso de Riverside - 2023-2024 enmienda al Plan de acción anual del HUD para reprogramar \$300,000 para el proyecto de restauración del Centro de acceso de Riverside - Memorandum de acuerdo con el Departamento de Vivienda y Servicios Humanos para el Proyecto de restauración del Centro de acceso a Riverside 2023-2024 y asignación de \$300,000 a las cuentas de proyectos del Fondo de programas de subvenciones y de uso restringido que asignará la División de finanzas, y asignación suplementaria por el mismo importe a la cuenta entre fondos para el reembolso de gastos relacionados con el CDBG - Asignaciones suplementarias - Transferencia de fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (Vivienda y Servicios Humanos) (Distrito 2) (presentación de 10 minutos)

- 19 Caso PR-2023-001625 - Determinar si un proyecto está exento de la Revisión de la Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) de conformidad con la Sección 15061(b)(3) (Norma general), ya que se puede ver con certeza que la aprobación del proyecto no tendrá un efecto sobre el medio ambiente - Enmienda al texto del código de zonificación del Título 19 (Zonificación) del Código Municipal de Riverside (RMC, por sus siglas en inglés), incluidos, entre otros, los Artículos V (zonas básicas y disposiciones de uso y desarrollo relacionadas), VI (zonas superpuestas), VII (disposiciones de uso específico del suelo), VIII (disposiciones de planificación del sitio y desarrollo general), IX (desarrollo del uso del suelo y requisitos/procedimientos de permisos), X (definiciones), y otros cambios menores no sustanciales y correcciones técnicas según sea necesario para brindar claridad, corregir errores o eliminar redundancias - Presentar una ordenanza del Consejo Municipal de la ciudad de Riverside, California, por la que se enmiendan varias secciones del Título 19 del Código Municipal de Riverside (Desarrollo comunitario y económico) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

6:15 p. m.

INVITACIÓN - Concejal Edwards

JURAMENTO A LA BANDERA_

COMENTARIOS PÚBLICOS

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos.

- 20 Para comentar sobre el Calendario de consentimiento y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, se le invita a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder a su idioma de preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila de participantes. Las personas que estén en la fila deberán desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "desactive el silencio" y tome la palabra.

COMUNICACIONES DEL ALCALDE/CONCEJAL

- 21 Breves informes sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que han asistido el Alcalde y el Consejo Municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos

PRESENTACIONES

- 22 La Alcaldesa, Lock Dawson, presentará una Proclamación a la Gerente de asuntos artísticos y culturales, Margie Haupt, en reconocimiento del mes de marzo como el mes de las artes y la cultura (presentación de 5 minutos)
- 23 La Alcaldesa, Lock Dawson, presentará una Proclamación a la Directora de servicios diurnos para adultos de Easter Seals del Sur de California, Edna Napier, reconociendo el mes de marzo como el mes de la concientización sobre las discapacidades del desarrollo (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto # 24-41

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de rutina por el Consejo Municipal y pueden ser promulgados por una moción en el formulario que aparece a continuación. No habrá debate por separado sobre estos temas a menos que, ante la votación del Consejo Municipal sobre la moción a adoptar, los miembros del Consejo Municipal o el personal soliciten que se retiren temas específicos del Calendario de Consentimiento para una acción por separado.

Secretario Municipal

- 24 Presentar una Ordenanza de la ciudad de Riverside, California, que modifique la Sección 2.04.010 del Código Municipal de Riverside para actualizar el horario regular de las reuniones del Consejo Municipal a reuniones regulares los primeros cuatro martes de cada mes, sin reuniones del Consejo Municipal el quinto martes de cada mes, reuniones del Consejo Municipal solamente el primer y tercer martes de julio, agosto y septiembre y el segundo, tercer y cuarto martes de los meses de abril, junio y octubre, con sesiones vespertinas que comienzan a la 1:00 p. m. o 3:00 p. m., y sesiones nocturnas que comienzan aproximadamente a las 6:15 p.m. (Todos los distritos)
- 25 Nombrar a David Prince para el puesto del Distrito 3 en la Comisión de Revisión de la Policía Comunitaria y a Jack Mosqueda para el puesto del Distrito 5 en la Comisión de Planificación - Presentar la renuncia de James R. Rush para el puesto del Distrito 5 en la Comisión de Planificación (Todos los Distritos)
- 26 Acta del 27 de febrero de 2024

Administrador de la ciudad

- 27 Segunda enmienda al Acuerdo con Economic and Planning Systems, Inc., por tiempo adicional sin cargo para completar los análisis relacionados con el estudio del impacto económico y fiscal de los beneficios e impactos del campus de la Universidad de California en Riverside en relación con su adoptado Plan de desarrollo a largo plazo (LRDP, por sus siglas en inglés) (Todos los distritos)

Desarrollo económico y comunitario

- 28 Este punto se ha trasladado al Calendario de Discusión de la tarde como Punto No. 8a.

Servicios Generales

- 29 Adjudicar la Licitación 8055 a Fritts Ford, Riverside, por \$ 113 353,82 del Fondo de programas restringidos y subvenciones, parques y recreación-recreación, Cuenta de equipo automotriz para la compra de dos vehículos Ford Expedition para el uso del Departamento de Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (Todos los distritos)
- 30 Autorizar la rescisión anticipada del contrato de alquiler de vehículos número 6139626 con Enterprise Fleet Management - Compra de un vehículo Ford F150 2023 por un valor contable reducido de \$ 31 198,49 del Fondo de programas restringidos y subvenciones, Servicios bibliotecarios y vecinales, Cuenta de gastos de subvenciones operativas federales para uso del Departamento de Bibliotecas (Todos los distritos)
- 31 MEDIDA Z - Solicitud de Propuesta 2288 - Acuerdo con Holt Architects, Inc, que opera como Holt Architecture, Palm Desert, por \$ 99 000 del Fondo de Inversión de la Medida Z, Cuenta de gastos del Proyecto del cuartel general de la policía para la Fase I de los servicios de diseño arquitectónico para el edificio de la administración de la policía en el centro de la ciudad - 4102 Orange Street (Distrito 1)
- 32 Declarar un remolque de viaje Keystone modelo 2019 financiado por el estado como propiedad excedente y donar dicho remolque a la Fundación de Bomberos de la ciudad de Riverside para apoyar a la Guardia de Honor y a la Banda de gaitas y tambores (Todos los distritos)
- 33 Adjudicar la Licitación 8043 a Roy O. Huffman Roof Company, Riverside, por \$ 394 292 con 15 por ciento de autoridad de orden de cambio por un total que no exceda \$ 453 435 del Fondo del aeropuerto, Proyecto de reparaciones de edificios de la FAA, Cuenta de restauración de instalaciones para la remoción y el reemplazo del techo en el edificio de la Administración Federal de Aviación - 6951 Flight Road (Distrito 3)

Innovación y tecnología

- 34 Tercera enmienda al Acuerdo con CenturyLink Communications, LLC, que opera bajo el nombre de Lumen Technologies Group, para autorizar una orden de cambio por un importe de \$ 18 000, por un monto total revisado de \$ 244 800, más los impuestos, cargos y recargos aplicables - Autorizar una autoridad de orden de cambio del 15 por ciento para gastos imprevistos del Fondo General, Departamento de Innovación y Tecnología, División de redes, cuenta de Proveedor de Servicios de Internet TI para servicios de internet hasta el 31 de marzo de 2025, con dos opciones de extensión de un año (Todos los Distritos)
- 35 Renovación anual y compra de licencias de productos Adobe para toda la ciudad a Dell Computer Corporation, Round Rock, Texas, por \$ 114 056 más un 15 por ciento de autoridad para órdenes de cambio de hasta \$ 17 109 para modificaciones imprevistas de suscripción y licencias adicionales por un monto total de \$ 131 165 del Fondo general, Fondo de electricidad 510 y Fondo de agua 520 por un plazo hasta el 20 de febrero de 2025 (Todos los distritos)

Parques, recreación y servicios comunitarios

- 36 Segunda enmienda al acuerdo de alquiler con Inland Empire Latino Lawyers, Inc. por \$ 6 476,16 en ingresos por el alquiler de 694 pies cuadrados de espacio de oficina, oficina 116, en el Centro Comunitario Cesar Chávez en el parque Bobby Bonds para proporcionar servicios legales gratuitos hasta el 31 de agosto de 2025 - 2060 University Avenue (Distrito 1)
- 37 Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA, por sus siglas en inglés) y subvención en bloque para el desarrollo comunitario - Compra de sesenta y seis unidades de reemplazo de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado para doce instalaciones de parques a Russell Siglar, Inc. en virtud del acuerdo de cooperación Sourcewell N.º 070121-CAR, por \$ 694 920,11 de subvenciones y programas restringidos de las cuentas HVAC para mejoras de parques en toda la ciudad y HVAC/patio de juegos 22-23 Bordwell de CDBG (Todos los distritos)

Policía

- 38 Aumentar la compensación anual con Epic Aviation, LLC., Salem, Oregón, por \$ 50 000 para el Año Fiscal 2023-2024, por un monto total de \$ 215 000 del presupuesto del Departamento de Policía para el Año Fiscal 2023-2024, cuenta de combustibles y lubricantes de motor para la compra y entrega de combustible de aviación Jet-A para helicópteros con tres opciones de renovación por un año (Todos los distritos)

- 39 Aceptar la subvención del Programa de opción ciudadana para la seguridad pública 2024 del Estado de California por un importe de \$ 487707 o la cantidad real de la subvención, más intereses y un pago de crecimiento al Fondo de depósitos especiales, cuenta del Programa de financiamiento COPS de la policía estatal - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Obras públicas

- 40 Aumentar la autoridad de orden de cambio de contrato para la Licitación 7874 con Sol Construction, Inc., Riverside, por \$ 47 234 para una cantidad revisada del contrato de \$ 253 055 del Fondo de inversiones de la Medida A, cuenta del proyecto BNSF/UP QZ-Panorama/Cridge para mejoras en el cruce a nivel de Panorama Road (Distrito 3)
- 41 Adoptar una Ordenanza de la ciudad de Riverside, California, mediante la cual se modifique el Capítulo 10.08 del Código Municipal de Riverside agregando la Sección 10.08.050 relativa a la suspensión de las restricciones de estacionamiento, mediante la modificación de la Sección 10.52.100(b) relativa a los carteles temporales de "Prohibido Estacionar", eventos especiales, reuniones, elecciones o estacionamiento de emergencia, y mediante la modificación de la Sección 10.60.010(d) relativa a las instalaciones de estacionamiento - dispensar la lectura (Intro. el 2-27-24, todos los distritos)

CALENDARIO DE DEBATES

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público no podrán exceder los 3 minutos. Pulse *9 para colocarse en la fila de participantes cuando se aborde el tema.*

- 42 Adjudicar la Licitación 8015 a SAK Construction, LLC, O'Fallon, Missouri, por \$ 6 885 400, más un 10 por ciento de autorización para efectuar órdenes de cambio, por un monto total del contrato que no deberá exceder los \$ 7 573 940 de la cuenta de reparación de la red de alcantarillado Magnolia para la restauración de la red de alcantarillado de Magnolia Avenue (Obras Públicas) (Distritos 6 y 7) (presentación de 10 minutos)
- 43 Primera enmienda del acuerdo con Parking Concepts, Inc, por \$ 7 847 152 para servicios de administración de estacionamientos en el centro de la ciudad - Autorizar órdenes de cambio de hasta 10 por ciento o \$ 1 189 011, para el mantenimiento y los servicios adicionales debido a condiciones imprevistas por un monto total de \$ 13 079 116 del presupuesto del Departamento de Obras Públicas hasta el 31 de diciembre de 2026 - Apropiar \$ 1 218 208 del capital de trabajo disponible para estacionamientos públicos a la cuenta de gastos de servicios profesionales para servicios de administración de estacionamientos - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Obras públicas) (Distrito 1) (presentación de 10 minutos)
- 44 El Comité de Vivienda e Indigentes recomienda la adopción de una Resolución de la ciudad de Riverside, California, por la cual se autoriza la creación de un Fondo fiduciario local de vivienda asequible para abordar las necesidades de vivienda asequible más críticas con tres números de sección diferentes para los recursos federales, estatales y locales - Una resolución de la

ciudad de Riverside, California, por la cual se autoriza la presentación de una solicitud y la aceptación de cualquier fondo del, Programa de incentivos para la vivienda de segunda convocatoria administrado a través del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Estado de California y por la que se autoriza la ejecución de los documentos de subvención necesarios por parte del Administrador Municipal o de la persona que éste designe - Renunciar a otras lecturas - Crear un Fondo fiduciario local para la vivienda con tres números de sección diferentes para los recursos federales, estatales y locales - Registrar anualmente una asignación y una transferencia entre fondos de los futuros ingresos del programa del Fondo del Programa HOME de sociedades de inversión, el Fondo del Programa de estabilización de vecindarios y el Fondo de subvenciones para el desarrollo, cuentas CalHome al nuevo Fondo fiduciario local para la vivienda - Registrar un crédito suplementario y una transferencia entre fondos de \$ 1 500 000 del Fondo de subvenciones para el desarrollo, cuenta de asignación local permanente para la vivienda destinada al nuevo Fondo fiduciario local para la vivienda - Registrar futuros créditos suplementarios y transferencias entre fondos equivalentes al 50 por ciento de los futuros ingresos por venta de terrenos pertenecientes a la Ciudad adquiridos originalmente con recursos del Fondo General para el nuevo Fondo fiduciario local para la vivienda - Presentar una solicitud para que los fondos de subvención de la segunda ronda del Programa de incentivos a la vivienda se utilicen como fondos complementarios del Fondo fiduciario local para la vivienda - Aceptar y recibir dichos fondos y ejecutar todos los documentos necesarios para garantizar la concesión de la subvención del Programa de incentivos a la vivienda de la segunda ronda y administrar la subvención del Programa piloto de incentivos a la vivienda - Tras la concesión de la subvención y con al menos cinco votos afirmativos, autorizar al Director financiero, o a la persona designada, a registrar un aumento de los ingresos y una consignación suplementaria por un importe de hasta \$1.500.000 en el Fondo fiduciario local para la vivienda, Programa de incentivos a favor de la vivienda 2 - Registrar los futuros créditos suplementarios que sean necesarios en el nuevo Fondo fiduciario local de la vivienda para emitir préstamos conforme a los objetivos del programa de préstamos y dentro de los parámetros descritos en el informe del personal - Créditos suplementarios - Transferencias entre fondos - Se requieren cinco votos afirmativos (Vivienda y Servicios Sociales) (Todos los distritos) (presentación de 10 minutos)

COMUNICACIONES

- 45 Informe del abogado de la ciudad sobre los debates de la sesión privada
- 46 Temas para la futura consideración del Consejo Municipal a petición de la Alcaldesa o de los miembros del Consejo Municipal - Informes del Administrador Municipal/Abogado Municipal

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Consejo Municipal
está prevista para el martes 19 de marzo de 2024.*

Las reuniones del Consejo Municipal se retransmiten con subtítulos en el canal 99 de AT&T, Charter Spectrum Canal 3 y Frontier Cable Canal 21
Retransmisión los miércoles a las 9 p. m., los viernes a la 1 p. m. y los sábados a las 9 a. m.

Vea la retransmisión en directo de la reunión del Consejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o

www.WatchRiverside.com

Síganos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, Actividades Recreativas y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)

Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

** * * * **

Inscríbese para recibir información crítica como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o barrios.

www.RiversideAlert.com