



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Autoridad de Vivienda

Agenda

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: Martes, 16 de julio de 2024
Fecha de la publicación: Miércoles, 3 de julio de 2024

1:00 PM

Ayuntamiento de la Ciudad
Cámara de Consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión web en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Reunión o
www.WatchRiverside.com

DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La Ciudad de Riverside está comprometida a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

VÍA TELEFÓNICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado.

Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar.

Las personas en la cola serán indicadas para desactivar el silencio presionando *6 para hablar.

A TRAVÉS DE ZOOM:

Use el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>

Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.

Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para su(s) tema(s).

Puede enviar comentarios públicos sobre los temas en la agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De acuerdo con las Reglas de las Reuniones del Consejo Municipal adoptadas por la Resolución No. 24076, se recuerda a los miembros del Consejo Municipal/Agencia Sucesora de la Agencia de Desarrollo Urbano/autoridad de vivienda (Consejo Municipal) y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En ese sentido, se informa a los miembros del Ayuntamiento y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos o la negativa a obedecer las órdenes del Ayuntamiento o del oficial que preside constituye una violación de estas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas y accesibles al público. A solicitud, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, Sección 12132 del Título 42 del Código de Estados Unidos. Cualquier persona con una discapacidad que necesite una modificación adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de ADA de la Ciudad al (951) 826-5427, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario del Consejo de la Ciudad, y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Consejo de Arte durante la sesión de la reunión.

POR FAVOR TOMAR NOTA: El orden numérico de los ítems en esta agenda es para conveniencia de referencia. Los temas pueden ser sacados de orden a solicitud del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P.M.

LA ALCALDESA ABRE LA SESIÓN DE LA REUNIÓN

COMENTARIO PÚBLICO

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre las Sesiones Cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Consejo Municipal, puede participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de supreferencia. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. Las personas en la cola serán invitadas a desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que desactive el silencio y hable.

COMUNICACIONES

- 2 Actualización del Gerente Municipal (Todos los Distritos) (Presentación de 5 minutos)
- 3 Declaración de conflictos de interés en cualquier tema del orden del día (Consejo Municipal)

PRESENTACIÓN

- 4 Resumen del Departamento de Innovación y Tecnología y Reconocimiento de Empleados (Todos los Distritos)(Presentación de 5 minutos)

DISCUSIÓN DEL CALENDARIO - Temas # 5-7

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 5 Actualización Financiera del Tercer Trimestre del Año Fiscal 2023-24 y Ajustes de Presupuesto a Mitad de Ciclo - Registro de \$590,000 en apropiaciones suplementarias para financiar un contrato de servicios de consultoría con Harvard/Partners para el Bien Público y modificar el tratamiento contable del contrato de servicios de consultoría con Hinderliter, de Llamas y Asociados (HdL) para el Programa de Descubrimiento de Impuestos Comerciales y otros servicios - Requiere cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 6 Compra de un dispositivo contra incendios E-One Custom Cyclone Cab HR-100 montado en la parte trasera quintuple a través del Programa de Compra Cooperativa Sourcewell, Contrato #113021-RVG-4, por \$2,157,948 más impuestos de venta aplicables, por un monto que no debe exceder. \$2,346,860.95 del Fondo de Reemplazo de Vehículos Measure Z para el Departamento de Bomberos (Bomberos) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 7 El Departamento de Transporte de California (CALTRANS) ha otorgado subvenciones del Ciclo 6 del Programa de Transporte Activo (ATP) por un total de \$6,525,000 para la construcción del Proyecto de Mejoras de Seguridad Peatonal en el Vecindario Five Points en la intersección de La Sierra/Hole/Bushnell, y \$6,756,000 para el Proyecto de Cierre de la Brecha del Sendero Lateral de la Avenida Mitchell a lo largo de Mitchell Ave entre Campbell Ave y Hole Avenue, con una contrapartida de la ciudad de \$709,000 proveniente de Fondos de Capital Medida A para los Proyectos de Mejoras del Vecindario de Five Points y el Sendero Lateral de la Avenida Mitchell. El paquete de financiamiento total es de \$7,465,000. (Finanzas) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)

3 P.M.**AUDIENCIA PÚBLICA - Temas # 8-12**

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.
Presione *9 para ser colocado en la fila para hablar cuando se llame el tema de discusión.

- 8 2024 Emisión de Financiamiento de Arrendamiento de Equipos de Capital para financiar la compra de vehículos y equipos relacionados: Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que aprueba un cronograma de arrendamiento y autoriza ciertas acciones en relación con el financiamiento de ciertos equipos para la Ciudad a través del Acuerdo Maestro de Compra de Arrendamiento con JP Morgan Chase Bank, N.A. por un monto no superior a \$4,814,000 para la compra de vehículos y equipos relacionados, pagaderos en pagos semestrales durante un período de 7 años a una tasa de interés estimada de aproximadamente 4.149 por ciento anual - Renunciar a la lectura adicional - Autorizar el aumento de ingresos estimados por un monto no superior a \$4,814,000 para reflejar los ingresos del acuerdo de financiamiento de arrendamiento de equipos de capital - Autorizar costos estimados de emisión de hasta \$50,000 asociados con el financiamiento de las asignaciones existentes en el Fondo de Agua, Cuentas de Cargos Fiscales Relacionados con la Deuda - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 9 Introducción de una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, otorgando una concesión a American Medical Response Ambulance Service, Inc. para operar vehículos de ambulancia autorizados por un período de aproximadamente tres años a lo largo y sobre las calles de la Ciudad de Riverside - Acuerdo Operativo con American Medical Response Ambulance Service, Inc. (AMR), para realizar servicios de Soporte Vital Avanzado (ALS) y Soporte Vital Básico (BLS) (Fire) (Todos los distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 10 Recuperación de costos no pagados y de abatimiento administrativo del año fiscal 2023-24, que ascienden a \$138,121.72 - Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aprobando el informe sobre el abatimiento de edificios peligrosos dentro de la ciudad de Riverside, evaluando los costos correspondientes y estableciendo gravámenes contra las parcelas de bienes raíces involucradas conforme a las disposiciones del Código Uniforme para el Abatimiento de Edificios Peligrosos - Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aprobando el informe, evaluando los costos y estableciendo gravámenes contra parcelas de bienes raíces en la ciudad de Riverside relacionados con el abatimiento de basura, desechos, escombros o materiales de desecho como molestias públicas conforme a las disposiciones de los Capítulos 6.15 del Código Municipal de Riverside - Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aprobando el informe sobre el abatimiento de maleza dentro de la ciudad de Riverside, evaluando los costos correspondientes y estableciendo gravámenes contra las parcelas de bienes raíces involucradas conforme a las disposiciones del Capítulo 6.15 del Código Municipal de Riverside.

- Parcelas de bienes inmuebles en la Ciudad de Riverside relacionadas con costos administrativos impagos conforme al Capítulo 1.17 del Código Municipal de Riverside - Renunciar a lecturas adicionales (Desarrollo Comunitario y Económico) (Todos los Distritos) (Presentación de 10 minutos)
- 11 El Caso DP-2024-00577 - Valerie Silva - Designación de la Residencia Okubo como Monumento Histórico de la Ciudad - Determinar que el Caso de Planificación DP-2024-00577 (Designación Histórica) está exento categóricamente de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) según las Secciones 15061(b)(3) (Exención del Sentido Común) y 15308 (Acciones por Agencias Reguladoras para la Protección del Medio Ambiente), ya que la propuesta no tendrá un efecto significativo en el medio ambiente, identifica la estructura como un recurso cultural y preserva el carácter histórico de un recurso cultural - Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aprobando la solicitud bajo el Caso de Planificación Número DP-2024-00577 para designar la Residencia Okubo ubicada en 2365 Eleventh Street como Monumento Histórico de la Ciudad #149 - Renunciar a una lectura adicional - Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, enmendando el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside conforme al Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la rezonificación de la propiedad ubicada en 2365 Eleventh Street desde la Zona Residencial Unifamiliar (R-1-7000) a las Zonas de Residencial Unifamiliar y Recursos Culturales Superpuestos (R-1-7000-CR) - 2365 Eleventh Street (Desarrollo Comunitario y Económico) (Distrito 1) (Presentación de 10 minutos)
- 12 Case DP-2024-00444 - Vince and Kimberly Bueno, designan la Residencia del Dr. y la Sra. Donald Corr como una Estructura de Mérito - Se determina que el Caso de Planificación DP-2024-00444 (Designación Histórica) está exento categóricamente de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) según las Secciones 15061(b)(3) (Exención de Sentido Común) y 15308 (Acciones por Agencias Reguladoras para la Protección del Medio Ambiente), ya que el proyecto no tendrá efectos significativos en el medio ambiente, identifica la estructura como un recurso cultural y preserva el carácter histórico de un recurso cultural - Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, aprobando la solicitud bajo el Caso de Planificación Número DP-2024-00444 designando la estructura ubicada en 5310 Candlewick Court y conocida como la Residencia Corr como una Estructura de Mérito de la Ciudad #1007 - Renuncia a la lectura adicional - Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, modificando el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside según el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside mediante la reubicación de la propiedad ubicada en 5310 Candlewick Court desde la Zona Residencial Unifamiliar (R-1-13000) hasta las Zonas de Residencial Unifamiliar y Recursos Culturales Superpuestos (R-1-13000-CR) - 5310 Candlewick Court (Desarrollo Comunitario y Económico) (Distrito 3) (Presentación de 10 minutos)

SESIONES CERRADAS - Temas # 13-18

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede levantar Concejo Municipal las Sesiones Cerradas indicadas a continuación según su conveniencia durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 13 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para conferir y/o recibir asesoramiento legal sobre el caso Ciudad de Riverside contra Shell Oil Company, et al., caso No. CGC-20-588295 del Tribunal Superior del Condado de San Francisco.
- 14 Según el Código de Gobierno §54956.8, para instruir al negociador de la Ciudad, Charles M. Futrell, respecto al precio y términos de pago para la compra, venta, intercambio o arrendamiento de propiedad de la Oferta no solicitada del Plan Específico del Northside, números de parcela del Asesor: 206-070-003, 206-070-002, 246-060-011, y 246-060-001, por Greens Group/Overland Desarrollo/Adrenaline Sports Resorts; Atman Kadakia; Andrew Walcker; Bryant Grigsby, negociadores.
- 15 De conformidad con el Código de Gobierno §54957(a) para consultar con el Jefe de Policía Larry Gonzalez, o su respectivo adjunto, y con el Oficial Jefe de Información George Khalil respecto a una amenaza a los servicios públicos o instalaciones.
- 16 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para conferir con y/o recibir asesoramiento legal sobre litigios anticipados, específicamente dos casos
- 17 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para conferir con y/o recibir asesoramiento legal sobre si el Concejo Municipal decide iniciar litigios.
- un caso
- 18 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados respecto a salarios, escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios marginales para todos los empleados de Gestión Ejecutiva, excepto el Gerente de la Ciudad, el Abogado de la Ciudad y el Secretario de la Ciudad, todos los empleados de Gestión y Confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio #721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos #47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside.

6:15 P.M.

INVOCACIÓN - Miembro del Concejo Mill

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIO PÚBLICO

Se anima la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.

- 19 Para comentar sobre el Calendario de Consentimiento y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, está invitado a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para ser colocado en la cola para hablar. Las personas en la cola serán invitadas a desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que desactive el silencio y hable.

ALCALDE/CONCEJAL COMUNICACIONES

- 20 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistió el Alcalde y el Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de eventos próximos.

Anuncio de reunión del comité:

Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud a la 1:00 p.m., el miércoles 17 de julio de 2024, en la Sala del Concejo Art Pick.

PRESENTACIÓN

- 21 RIVERSIDE PROSPERA Informe de Éxito - Riverside Airport Café (Distrito Tres)

DISCUSIÓN DEL CALENDARIO - Temas # 22-49

Todos los temas listados bajo el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados rutinarios por el Concejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una sola moción en la forma que se detalla a continuación. No habrá discusión separada de estos temas a menos que, antes de que el Concejo Municipal vote sobre la moción de adopción, los miembros del Concejo Municipal o el personal soliciten que ciertos temas sean retirados del Calendario de Consentimiento para una acción separada.

Abogado de la ciudad

- 22 Gastos de asesoría externa para el período del 1 de octubre de 2023 al 31 de diciembre de 2023 (Todos los distritos)
- 23 Gastos de asesoría externa para el período del 1 de enero de 2024 al 31 de marzo de 2024 (Todos los distritos)

- 24 Aumento del presupuesto legal para la firma de abogados Colantuono, Highsmith y Whatley por un máximo de \$40,000, para un presupuesto total revisado de \$293,000 del Fondo General, cuenta de Honorarios Legales del Abogado de la Ciudad, para el caso titulado Simpson v. la Ciudad de Riverside - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)
- 25 Acuerdo de servicios legales con la firma de abogados Leibold, McClendon & Mann para servicios legales especializados en transacciones de vivienda asequible por un término de tres años (Todos los distritos)

Secretario Municipal

- 26 Tramitar la vacante creada por el fallecimiento de Linda M. Stufkosky del puesto de la Comisión de Sordos a nivel de toda la ciudad (Todos los distritos).
- 27 Actas del 25 de junio y 2 de julio de 2024

Desarrollo Comunitario y Económico

- 28 Introducir una ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que añade el Capítulo 5.55 al Código Municipal de Riverside respecto al alquiler residencial a corto plazo para proporcionar un marco regulatorio para las viviendas y mitigar los efectos negativos en la comunidad (Todos los distritos)
- 29 Terminación del acuerdo con Strong Capital I LP, una sociedad limitada de Delaware, para la Licencia Número 0251979, de una tubería de agua de 14 pulgadas de aproximadamente 3,150 pies cuadrados de largo, al este de South La Cadena Drive, entre Barton Road y Santa Ana River en Grand Terrace (Todos los distritos)
- 30 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, declarando como excedentes dos parcelas vacantes de propiedad de la ciudad, aproximadamente 13,200 pies cuadrados cada una, ubicadas en el área del Distrito Ramona entre Wheeler Street y Lido Drive, anteriormente conocidas como Army Well 1 y La Granada Booster Station en California Avenue, con los números de parcela del asesor 193-072-032 y 193-074-012, conforme a la Asamblea Bill 1486. Se exime la lectura adicional. Se autoriza la comercialización y venta de la propiedad al valor de mercado justo conforme a la Asamblea Bill 1486 y de acuerdo con el Manual Administrativo de la Ciudad 08.003.00 para la Disposición y Venta de Bienes Inmuebles de la Ciudad (Distrito 5)

Finanzas

- 31 Informes de efectivo, inversiones y deuda del tercer trimestre del año fiscal 2023-24 (Todos los distritos)

- 32 Informe Anual de la Asociación de Concesionarios de Autos de Riverside - Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, declarando su intención de imponer una Evaluación Anual en el Distrito de Mejora de Negocios del Centro Automotriz para el año fiscal que comienza el 1 de septiembre de 2024, de acuerdo con la Sección 36534 del Código de Calles y Carreteras de California, y describiendo en general las mejoras y actividades a realizar, fijando el tiempo y lugar para una audiencia pública ante el Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside sobre la imposición de la Evaluación Propuesta - Renuncia a una lectura adicional - Programar audiencia pública para el 6 de agosto de 2024 , a las 3 p.m. (Distritos 4 y 5)
- 33 Introducir y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2021-3 (Bridle Ridge) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta Ordenanza entrará en vigencia tras su adopción - Introducir y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 para el pago del principal, intereses y gastos administrativos con respecto a los bonos del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2004-1 (Galleria at Tyler) de la Ciudad de Riverside, California, y declarando que esta Ordenanza entrará en vigencia tras su adopción - Introducir y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 para el pago del principal, intereses y gastos administrativos con respecto a los bonos del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2014-2 (The Highlands) de la Ciudad de Riverside, California, y declarando que esta Ordenanza entrará en vigencia tras su adopción - Introducir y adoptar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2013-1 (Kunny Ranch) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta Ordenanza entrará en vigencia tras su adopción - Introducir y adoptar una Ordenanza del Concejo de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2015-1 (Orangecrest Grove) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta Ordenanza será efectiva tras su adopción - Introducir y adoptar una Ordenanza del Concejo de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 para el pago del principal, intereses y gastos administrativos en relación con los bonos del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2015-2 (Pomelo) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta Ordenanza será efectiva tras su adopción. Introducir y adoptar una Ordenanza del Concejo de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 dentro del Área de Mejoras No. 1 del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2006-1 (Riverwalk Vista) de la Ciudad de Riverside, California, y declarando que esta Ordenanza será efectiva tras su adopción - Introducir y adoptar una Ordenanza del

Concejo de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024- 2025 dentro del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 2021-2 (Riverpointe /Park Place) de la Ciudad de Riverside, Condado de Riverside, Estado de California, y declarando que esta Ordenanza será efectiva tras su adopción . Introducir y adoptar una Ordenanza del Concejo de la Ciudad de Riverside, California, imponiendo Impuestos Especiales que se recolectarán durante el Año Fiscal 2024-2025 para el pago del principal, intereses y gastos administrativos en relación con los bonos del Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 92-1 (Sycamore Canyon Business Park) de la Ciudad de Riverside, California, y declarando que esta Ordenanza será efectiva tras su adopción - Renuncia a lecturas adicionales (Todos los distritos)

- 34 Aprobar la compra de la cobertura de seguro de responsabilidad civil excedente de la Ciudad con Keenan and Associates, y aumentar la Retención Autoasegurada (SIR) a \$4 millones para una prima total de renovación de \$2,507,706 hasta el 30 de junio de 2025 (Todos los distritos)

Bomberos

- 35 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, autorizando la presentación de la solicitud y aceptación de una subvención de \$67,000 del Departamento de Seguridad Nacional de los Estados Unidos a través de la Oficina de Servicios de Emergencia de California para el Programa de Subvenciones de Seguridad Nacional del Estado (SHSP) del Año Fiscal 2023, y autorizando la ejecución de todos los documentos requeridos por el Gerente de la Ciudad o su designado; y modificando el Presupuesto para el Año Fiscal 2023-2024 en consecuencia para la participación de la Ciudad en ejercicios y entrenamientos de incidentes con materiales peligrosos patrocinados por el Grupo de Operaciones de Materiales Peligrosos de todo el Condado (CHOG) - Renuncia a lecturas adicionales - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos).
- 36 Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, autorizando la presentación de la solicitud y aceptación de una subvención por un monto de \$62,394 del Departamento de Seguridad Nacional de los Estados Unidos a través de la Oficina del Gobernador de California de Servicios de Emergencia para el Programa de Subvenciones de Rendimiento de Manejo de Emergencias del Año Fiscal 2023-2024, y autorizando la ejecución de todos los documentos requeridos por el Gerente de la Ciudad o su designado; y modificando el Presupuesto para el Año Fiscal 2023-2024 en consecuencia para la planificación de emergencias y actividades de preparación comunitaria local - Renuncia a lecturas adicionales - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)
- 37 Subvención de la Oficina del Gobernador de California para Servicios de Emergencia (Cal OES) de \$89,610 para el entrenamiento del equipo Swiftwater Flood/Search and Rescue (SF/S&R) - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos).

Vivienda y Servicios Humanos

- 38 Autoridad de Vivienda - Solicitud de Propuesta 2262 - Acuerdo de Gestión y Operación con la Corporación de Desarrollo de Viviendas de Riverside (RHDC) para la gestión y servicios operativos de 104 unidades de vivienda asequible propiedad de la Autoridad de Vivienda, por un monto que no exceda los \$1,071,501 para un término de cuatro años con dos opciones de extensión de un año cada una - Transferencia de Fondos - Apropiación Suplementaria (Todos los distritos)

Recursos humanos

- 39 Revisiones administrativas al Memorando de Entendimiento (MOU) con la Unidad de la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside y la Unidad Supervisora de la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Todos los distritos)
- 40 Ratificar la cuarta enmienda a los acuerdos con Coastal Occupational Medical Group, haciendo negocios como Akeso Occupational Health y Occu-Med Ltd., para un aumento de \$50,000 cada uno, para una compensación total anual de \$100,000 por exámenes médicos pre empleo y otros servicios médicos relacionados hasta el 30 de junio de 2024 (Todos los distritos)

Innovación y Tecnología

- 41 Acuerdo de Licencia Empresarial (ELA) con Environmental Systems Research Institute, Inc. (ESRI), Redlands, por \$1,445,000, más autoridad de cambio del 15% del Fondo General, División de Innovación, Cuenta de Mantenimiento/Soporte de Software para licencias, mantenimiento y soporte de tecnologías de Sistemas de Información Geográfica (GIS) hasta el 30 de junio de 2027 (Todos los distritos)

Biblioteca

- 42 Aceptar \$496,999 del Fondo de Donaciones Menores de la Biblioteca para materiales, programas y servicios de la Biblioteca - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios

- 43 Rechazar todas las ofertas para la Licitación 8064 para el Proyecto de Instalación de Playground, Estructura de Sombra y Superficie Resiliente en el Parque Nichols, y autorizar al personal a liberar una Solicitud de Oferta Revisada (Distrito 3)
- 44 Tercera enmienda con RPW Services, Inc., para aumentar el monto del último año del contrato en \$16,044 a \$58,000, para un monto total del contrato de \$225,824 para servicios anuales de mantenimiento del lago y una autoridad de orden de cambio actualizada del 25 por ciento de \$56,456 para un monto total de \$282,280 hasta el 30 de junio de 2025 (Distrito 1)

- 45 Adjudicar la Licitación 8036 a Ortiz and Sons, Inc., que opera como Ortiz Tractor/Construction Services, Buena Park, por \$611,950, más una autoridad de orden de cambio del 10 por ciento para un monto total del contrato que no exceda \$673,145 de los fondos de la Medida Z para el Proyecto de Nivelación de Mantenimiento de Drenaje Pluvial en el Parque Fairmount - Apropiación de \$261,242.50 de los fondos de Mejoras de Capital Especial del Parque Regional y transferir a la Cuenta del Proyecto de la Presa Weir y el Drenaje Pluvial del Parque Fairmount - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 1).
- 46 Primera enmienda al acuerdo con BrightView Landscape Services, Inc., para un aumento de \$156,672 en la compensación, más una autoridad de orden de cambio del 15 por ciento, para un monto total del contrato de \$724,720 del Fondo General, Cuenta de Contrato de Mantenimiento de Parques y Recreación Parques de Vecindario para servicios de jardinería en los parques Bobby Bonds, Bordwell, Bryant, Carlson, El Dorado, Fairmount y Villegas hasta el 30 de junio de 2025 (Distritos 1, 2, 4 y 6)

Policía

- 47 Aceptación de la subvención de \$26,181.07 de la Fundación Gary Sinise para el Programa de Alcance a los Primeros Rescatistas para equipos y suministros para los programas de alcance comunitario y bienestar de los empleados del departamento - Apropiación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Obras Públicas

- 48 Mapa definitivo del Tracto 38489 - Moses Kim de Warmington Residential - Subdividir seis parcelas en un Mapa de Tracto de un solo lote para propósitos de condominios, consistiendo en 70 unidades de casas adosadas de dos pisos distribuidas en 19 edificios y espacio abierto común utilizable - Una Resolución del Concejo de la Ciudad de Riverside, California, aceptando el Mapa Definitivo del Tracto No. 38489 - Renunciar a la lectura adicional - Acuerdo y garantías para la instalación y el desempeño fiel de las mejoras y bonos de mano de obra y materiales - Lado oeste de Jackson Street entre Lincoln e Indiana Avenues (Distrito 5)
- 49 Solicitud de Propuesta 2365 - Acuerdo con Chen Ryan Associates, Inc., San Diego, por \$790,005 de la Cuenta del Proyecto de Rutas Seguras a la Escuela de Obras Públicas para planes de acción individualizados de seguridad peatonal y ciclista y informes personalizados de rutas seguras a la escuela (SRTS) para cincuenta escuelas primarias y secundarias en toda la ciudad hasta el 30 de junio de 2026, con opción de extender por un período adicional de dos años (Todos los distritos)

Sucesor de la Agencia de Reurbanización

50 Este punto ha sido eliminado del orden del día

DISCUSIÓN DEL CALENDARIO - Tema #51-53

*Se anima la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos.
Presione*

**9 para ser colocado en la cola para hablar cuando se llame el tema de discusión.*

- 51 Solicitud de Propuesta 2331 - Acuerdo con ELS Architectural and Urban Design Inc., Los Ángeles, por \$1,750,000 y un contingente del diez por ciento, para un total no excedente de \$1,925,000 del Fondo de Programas Restringidos y Subvenciones, para servicios de diseño arquitectónico del Proyecto de Renovación del Centro Comunitario César Chávez en 2060 University Avenue (Departamento de Parques, Recreación y Servicios Comunitarios) (Distrito 2). Presentación de 10 minutos.
- 52 Ley del Plan de Rescate Americano - Solicitud de Propuesta 2349 a R.C. Construction Services, Inc., Redlands, por \$7,815,330, más una autoridad del 10 por ciento para órdenes de cambio de \$781,533 para el monto del contrato y \$316,492.61 para no exceder el monto total de \$8,913,355.61 - Asignación suplementaria y transferencia entre fondos de \$600,000 de las Reservas de Infraestructura del Fondo General al Fondo de Desembolso de Capital, cuentas de ingresos y gastos del proyecto del Gimnasio Bordwell Park - Autorizar la transferencia de \$400,000 fondos ARPA previamente asignados de la Ciudad- Mejoras en todo el parque Proyecto de vallado Fairmount Cuenta para el proyecto de gimnasio del parque Bordwell - Se requieren cinco votos afirmativos (Parques, recreación y servicios comunitarios) (Distrito 1) (presentación de 10 minutos)
- 53 Asignar \$200,000 del saldo del Fondo de la Medida Z del Año Fiscal 2024-25 y \$175,000 anualmente para los años fiscales 2025-2029, totalizando \$900,000, para la implementación del Centro de Crimen en Tiempo Real - Compra del FUSUS ONE de Axon Enterprise, Inc., Scottsdale, por un valor total de \$746,037.16 bajo el Acuerdo de Compra Cooperativa OMNIA 3544-21-4615 hasta el 14 de agosto de 2029. Se requieren cinco votos afirmativos (Departamentos de Policía/Innovación y Tecnología) (Todos los Distritos) (presentación de 10 minutos)

COMUNICACIONES

54 Informe del Abogado de la Ciudad sobre las discusiones en Sesión Cerrada

55 Temas para consideración futura del Concejo Municipal, según lo solicitado por el Alcalde o miembros del Concejo Municipal - Informes del Administrador Municipal/Abogado de la Ciudad.

* * * * *

La próxima reunión regular del Concejo Municipal está programada para el martes, 6 de agosto de 2024.

Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en el Canal 99 de AT&T, Charter Spectrum Canal 3, y Frontier Cable Canal21

La retransmisión se realiza los miércoles a las 9 p.m., los viernes a la 1 p.m. y los sábados a las 9 a.m.

Vea la transmisión en vivo de las reuniones del Concejo Municipal en: www.RiversideCA.gov/Meeting o www.WatchRiverside.com.

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside(@riversidecagov)

Siga a Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec) y al Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire) en Twitter.

Siga al Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice) y a Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews) en Twitter.

* * * * *

Regístrese para recibir información crítica como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com