



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda - Revisado

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: 1:00 p. m. Ayuntamiento - Cámara del Concejo Art Pick
Martes 5 de noviembre de 2024 3900 Main Street, Riverside
Fecha de la publicación: Transmisión web en vivo en:
Viernes 1 de noviembre de 2024 www.RiversideCA.gov/Meeting
Publicado originalmente: Jueves, 24 de Octubre de 2024

DECLARACIÓN DE LA MISIÓN

La ciudad de Riverside se compromete a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

Los intérpretes de español estarán disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, hay dos opciones disponibles:

VÍA TELEFÓNICA:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma deseado. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 para hablar.

A TRAVÉS DE ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar.
Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Siga las opciones por teléfono o Zoom mencionadas anteriormente para asegurarse de llamar en el momento adecuado para hablar sobre sus temas.

Los comentarios del público sobre los temas de esta agenda o cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal pueden enviarse mediante la función de eComment en www.riversideca.gov/meeting hasta dos horas antes de la reunión.

Envíe sus comentarios por correo electrónico a
City_Clerk@riversideca.gov.

* * * * *

De acuerdo con las Reglas de la Reunión del Concejo Municipal adoptadas por la Resolución n.º 24076, se recuerda a los miembros del Concejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la reunión. En este sentido, se informa a los miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier demora o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del funcionario que preside constituye una violación de estas reglas.

La Ciudad de Riverside está comprometida a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados y clientes, y al público al que prestan servicio.

La Ciudad de Riverside desea hacer todas sus reuniones públicas y accesibles al público. A pedido, esta agenda estará disponible en formatos alternativos apropiados para personas con discapacidades, según lo requiere la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) de 1990, sección 12132 del título 42 del Código de los Estados Unidos (USC). Cualquier persona con una discapacidad que necesite una adaptación para participar en una reunión debe dirigir la solicitud al coordinador de la ADA de la ciudad llamando al (951) 826-2211, al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con la agenda proporcionados al Concejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario de la Ciudad, en www.riversideca.gov/meeting, y en los cuadernos ubicados cerca de la entrada de la Cámara del Concejo Art Pick durante la sesión de la reunión.

TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los temas en esta agenda es para facilitar su referencia. Los temas pueden seguirse en otro orden a pedido de la alcaldesa o de los miembros del Concejo Municipal.

1 p. m.

LA ALCALDESA DECLARA ABIERTA LA REUNIÓN

INVOCACIÓN: Miembro del Concejo Robillard

JURAMENTO DE LEALTAD A LA BANDERA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar sobre el calendario acordado, las sesiones cerradas y cualquier asunto dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal, puede participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar. A las personas en la cola se les dará la indicación de desactivar el silencio presionando *6 cuando estén listas para hablar.

Para participar a través de Zoom, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar hablar. Un mensaje en pantalla le indicará que "desactive el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/MIEMBRO DEL CONCEJO

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a los que asistió la alcaldesa y el Concejo Municipal, actualizaciones de distritos y anuncios de próximos eventos.

COMUNICACIONES

- 3 Actualización del gerente de la ciudad (todos los distritos) (presentación de 10 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de interés en cualquier tema del orden del día (Concejo Municipal)

CALENDARIO ACORDADO: temas n.º 5-17

El Concejo Municipal considera que todos los temas listados bajo el CALENDARIO ACORDADO son rutinarios y pueden promulgarse mediante una sola moción en la forma que se detalla a continuación. No habrá debate separado de estos temas, a menos que, antes de la votación del Concejo Municipal sobre la moción de adopción, los miembros del Ayuntamiento o el personal soliciten que ciertos temas sean retirados del Calendario Acordado para una acción por separado.

Aeropuerto

- 5 Acuerdo complementario 3 del contrato DTFAWN-13-L-00082 con la Administración Federal de Aviación (FAA) por ingresos de arrendamiento de \$12,382.08 desde el 1 de octubre de 2024 hasta el 30 de septiembre de 2028, y \$7,309.58 por el mes de septiembre de 2024 para volver a ocupar el edificio de la Oficina del Distrito de Normas de Vuelo en el Aeropuerto Municipal de Riverside, 6951 Flight Road (Distrito 3).

Secretario Municipal

- 6 Designar a Joshua A. Kopp para el escaño del Distrito 5 de la Comisión de Parques y Recreación y a Leah Stuart para el escaño del Distrito 2 de la Comisión sobre Discapacidades; presentar las renunciaciones de Mohammad Noor del escaño del Distrito 5 de la Comisión de Parques y Recreación y de David Prince del escaño del Distrito 3 de la Comisión de Revisión de la Policía Comunitaria (todos los distritos).
- 7 Acta del 22 de octubre de 2024

Concejo Municipal

8 Este punto ha sido eliminado del orden del día.

9 El Comité de Procesos Gubernamentales recomienda interrumpir los servicios de interpretación en español en persona para el Concejo Municipal y los Comités Permanentes del Concejo Municipal a menos que se reciba un aviso de 72 horas como mínimo para la traducción al español y la traducción al español de las agendas de los Comités Permanentes del Concejo Municipal a menos que se reciba un aviso de 72 horas de la agenda traducida al español. El personal directo regresa al Comité de Procesos Gubernamentales con una actualización de seis meses (todos los distritos).

Gerente de la ciudad

10 Resolución del Concejo Municipal de la ciudad de Riverside, California, para solicitar al Comisionado de Seguros de California, a la Legislatura Estatal y al Gobernador que tomen medidas de emergencia para fortalecer y estabilizar el Mercado de Seguros para propietarios de viviendas y propiedades comerciales de California. Exención de lectura adicional (todos los distritos).

Desarrollo comunitario y económico

11 Estado de California, subsidio del gobierno local certificado por la Oficina de Preservación Histórica 2024-2025 por \$40,000 para preparar una Declaración de contexto histórico de las mujeres de Riverside y elaborar una lista de estudio de los sitios asociados. Asignación complementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Innovación y tecnología

12 Tercer anexo del Contrato de licencia de software con Schneider Electric Smart Grid Solutions, LLC., Chicago, Illinois, por un monto anual de \$115,000, por un monto total de \$362,538 de la cuenta de soporte y mantenimiento de software de aplicaciones de TI del fondo general para la concesión de licencias de software ArcFM hasta el 31 de octubre de 2025, más dos opciones de extensión de un año (todos los distritos).

13 Solicitud de propuesta 2324 de acuerdo con SDI Presence, LLC., Chicago, Illinois, por \$394,325 de la cuenta del proyecto de Modernización de aplicaciones empresariales para el análisis de necesidades de las aplicaciones empresariales actuales de la ciudad (todos los distritos).

Policía

14 Séptimo acuerdo modificado del programa de aviación enmendado con la ciudad de Corona por \$120,000 para servicios de asistencia aérea de emergencia según sea necesario hasta el 30 de junio de 2025. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (todos los distritos).

Obras públicas

- 15 Oferta 7775: rechazar todas las ofertas y emitir las cauciones de oferta para el drenaje pluvial de Fairmount Park, de Dexter a Bowling Green (distrito 1).
- 16 Acuerdo de financiación con el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación del Agua del Condado de Riverside por \$351,388 del Fondo de Drenaje Pluvial, Cuenta de Ingresos del Proyecto de Reparación de la Talud de Central y Chicago para el diseño y construcción de Box Springs, Proyecto de Protección de Talud de la Avenida Central n.º 1-0-10006. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (distrito 2).
- 17 Acuerdo con CAT Tracking, Inc., Riverside, por \$183,000 más un 10 por ciento de contingencia, por un monto total de \$201,300 del Fondo General, PRCS-Arts y Asuntos Culturales, Cuenta del Festival de las Luces para los servicios de control de tráfico del Festival de las Luces de 2024 (distrito 1).

CALENDARIO DE DEBATES

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 18 Primera enmienda al Acuerdo de Desarrollo con SiFi Networks Riverside, LLC., para una red de fibra óptica en toda la ciudad sin costo para la ciudad (Innovación y Tecnología) (todos los distritos) (presentación de 10 minutos).
- 19 Este punto ha sido eliminado del orden del día.

SESIONES CERRADAS: temas n.º 20-30

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede levantar la sesión de las Sesiones Cerradas indicadas a continuación según su conveniencia durante esta reunión.

- 20 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con Jorge Franco vs. Ciudad de Riverside, n.º de reclamos de la Junta de Apelaciones de Compensación para Trabajadores (Workers Compensation Appeals Board, WCAB): ADJ6630932 - ADJ6630933
- 21 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con el Pueblo del Estado de California vs. Pepe's Inc. Caso n.º CVRI2205025 del Tribunal Superior del Condado de Riverside
- 22 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1), para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con Michael Bixler vs, la Ciudad de Riverside, et al., Caso n.º CVRI2300102 del Tribunal Superior del Condado de Riverside

- 23 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.8, para dar instrucciones al negociador de la ciudad, Charles M. Futrell, con respecto al precio y los plazos de pago para la compra, la venta, el intercambio o el arrendamiento de la propiedad generalmente descrita como 2681 Dexter Dr., Riverside, CA., 92501, número de parcela del asesor: puede incluir partes de 207060005, 207070006, 207070007, 207110010 y 207090011, de Topgolf International o sus cesionarios; Matt Smith, negociador
- 24 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1) para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con Tony Platt vs. la Ciudad de Riverside, Caso n.º RIC1822011 del Tribunal Superior del Condado de Riverside
- 25 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(1) para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con la Ciudad de Riverside, una ciudad autónoma y corporación municipal, el Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, actuando por y a través de sus concejales debidamente elegidos, Erin Edwards, Clarissa Cervantes, Ronaldo Fierro, Gabriela Plascencia, James Perry y Steven Hemenway, en su capacidad oficial contra el concejal Charles Conder y el exconcejal Steven R. Adams, en su capacidad oficial, y personas no identificadas del 1 al 50, inclusive, Caso n.º CVRI2300725 del Tribunal Superior de Riverside
- 26 De conformidad con el Código de Gobierno, Secciones 54956.9(d)(2)/54956.9(e)(3) para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con Phaedra Norton vs. la Ciudad de Riverside, n.º de Reclamo: 24-09-28
- 27 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(2), para consultar o recibir asesoramiento legal en relación con litigios anticipados, un caso
- 28 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54956.9(d)(4), para consultar o recibir asesoramiento legal sobre si el Concejo Municipal decide iniciar litigios, dos casos
- 29 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957(a), para consultar con el jefe de policía de Riverside, Larry Gonzalez, o su respectivo delegado, y con el oficial jefe de información, George Khalil, con respecto a una amenaza a los servicios o instalaciones públicos
- 30 De conformidad con el Código de Gobierno, Sección 54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal y dar instrucción a los representantes designados respecto a salarios, escalas salariales o compensación pagada en forma de beneficios complementarios para todos los empleados de gestión ejecutiva, excepto el gerente de la Ciudad, el abogado de la Ciudad y el secretario de la Ciudad, todos los empleados de gestión y confidenciales según lo definido por PERS, la Unidad de Manejo de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (Unidades de Policía y Supervisión Policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de Policía de Riverside

3 p. m.**AUDIENCIAS PÚBLICAS**

*Se fomenta la participación del público. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar cuando se anuncie el tema de debate.*

- 31 Caso PR-2024-001665: Solicitud de Mike Sadeghian de AMCMAG, LLC. Determinar que el proyecto está exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) de conformidad con la Sección 15332 (Proyectos de Desarrollo de Relleno) de las Directrices de la CEQA, ya que el proyecto no tendrá un efecto significativo en el medio ambiente. Enmienda del Mapa del Código de Zonificación, Permiso de Uso Condicional, Revisión de Diseño y Conveniencia Pública y Necesidad para el desarrollo de una estación de combustible para vehículos con una tienda de 3,048 pies cuadrados, con venta de alcohol fuera del lugar. Exención de lectura adicional. Introducir una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que enmienda el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside de conformidad con el Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside al rezonificar aproximadamente 0,85 acres de la propiedad ubicada en 3570 y 3596 Van Buren Boulevard, generalmente situada en la esquina suroeste de Van Buren Boulevard y Primrose Drive, MU-V-SP de Uso Mixto - Zonas de superposición de la Localidad y Plan Específico (Magnolia Avenue) a CR-SP - Zonas de superposición de Venta Minorista Comercial y Plan Específico (Magnolia Avenue) - 3570 y 3596 Van Buren Boulevard (Desarrollo Económico y Comunitario) (distrito 5) (presentación de 10 minutos)
- 32 Actualización del Programa de Transportistas de Residuos Líquidos y de la Estación Receptora de Fosas Sépticas. Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique la Sección 14.12.120 del Código Municipal de Riverside para actualizar las disposiciones sobre la descarga de desechos en el alcantarillado público y contaminantes en los sistemas de drenaje pluvial. Presentar una Ordenanza de la Ciudad de Riverside, California, que modifique la Sección 14.12.295 del Código Municipal de Riverside para actualizar las disposiciones sobre los transportistas de residuos líquidos. Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que modifique la Resolución n.º 19160 que aumenta las Tarifas de vertido para transportistas de residuos líquidos (LWH); y derogue la Resolución n.º 20976. Exención de lectura adicional (Obras Públicas) (todos los Distritos) (presentación de 10 minutos)

COMUNICACIONES

- 33 Informe del abogado de la ciudad sobre los debates en sesión cerrada
- 34 Temas para consideración futura del Concejo Municipal, según lo solicitado por la alcaldesa o miembros del Concejo Municipal, informes del gerente de la ciudad/abogado de la ciudad.

* * * * *

La reunión del Concejo Municipal del 12 de noviembre de 2024 se cancela por feriado.

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el
Martes 19 de noviembre de 2024*

*Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos disponibles en
el canal 99 de AT&T,
el canal 3 de Charter Spectrum,
y el canal 21 de Frontier Cable*

*La retransmisión se realiza los miércoles a las 9:00 p. m., los viernes a la 1:00 p. m.
y los sábados a las 9:00 a. m.*

Vea la transmisión en vivo de las reuniones del Consejo Municipal en:

www.RiversideCA.gov/Meeting o

www.WatchRiverside.com

Síguenos en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)

Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)

Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)

Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)

Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

* * * * *

*Regístrese para recibir información crítica, como cierres inesperados de carreteras, cortes
de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.*

www.RiversideAlert.com