



City of Arts & Innovation

Ciudad de Riverside

Concejo Municipal

Agenda en español

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Miembros del Concejo:

Philip Falcone
Clarissa Cervantes
Steven Robillard
Chuck Conder
Sean H. Mill
Jim Perry
Steve Hemenway

Fecha de la reunión: martes, 7 de abril de 2026
Fecha de publicación: jueves, 26 de marzo de 2026

1:00 PM

City Hall - Sala del consejo Art Pick
3900 Main Street, Riverside
Transmisión en vivo en:
www.RiversideCA.gov/Meeting

DECLARACIÓN DE OBJETIVOS

La ciudad de Riverside se compromete a prestar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, integradora y habitable.

Habrán intérpretes de español disponibles en persona y por teléfono.

Para participar virtualmente, existen dos opciones:

POR TELÉFONO:

Llame al (951) 826-8686 y siga las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Presione *9 para entrar en la lista de oradores. Se les pedirá a las personas en la fila que anulen el silencio pulsando *6 para hablar.

VÍA ZOOM:

Utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>
Seleccione la función "levantar la mano" para solicitar la palabra.
Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

Por favor, siga las opciones de teléfono o Zoom de arriba para asegurarse de que llama a la hora adecuada para su pedido.

Los comentarios públicos sobre los temas de esta agenda se pueden enviar por correo electrónico a City_Clerk@riversideca.gov.

De conformidad con la Resolución de las Reglas de Procedimiento y Orden de los Asuntos del Concejo Municipal, se les recuerda a los miembros del Concejo Municipal y al público que deben mantener el orden y el decoro durante toda la sesión. En tal sentido, se les informa a los miembros del Concejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción en los procedimientos, o la negativa a obedecer las órdenes del Concejo Municipal o del oficial que preside, constituye una violación de estas reglas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo que brinde dignidad, respeto y civilidad a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, este orden del día se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos adecuados, tal y como exige el 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o ajuste para poder participar en la reunión deberá comunicarse con el Coordinador de ADA de la ciudad al (951) 826-2211 por lo menos 72 horas antes de la reunión, si es posible.

Los escritos o documentos relacionados con el orden del día facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal, en www.riversideca.gov/meeting y en la carpeta situada cerca de la entrada de la Sala del Consejo de Art Pick mientras la reunión está en sesión.

OBSERVACIÓN: el orden numérico de los puntos del orden del día es para facilitar la consulta. Los puntos podrán ser retirados del orden del día a petición del Alcalde o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P.M.

LA ALCALDESA ABRE LA SESIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 1 Para comentar cualquier asunto de la competencia del Comité, le invitamos a participar en persona o llamar al (951) 826-8686 y seguir las indicaciones para acceder al idioma de su preferencia. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar. Cuando esté listo para hablar, se pedirá a las personas de la fila que anulen el silencio pulsando *6.

Para participar a través de ZOOM, utilice el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/93149443969>. Seleccione la función "levantar la mano" para pedir la palabra. Un mensaje en pantalla le pedirá que "anule el silencio" y hable.

COMUNICACIONES DE LA ALCALDÍA Y DEL CONCEJO MUNICIPAL

- 2 Informes breves sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que asistieron la alcaldesa y el Concejo Municipal, actualizaciones de los distritos y anuncios de próximos eventos

Anuncio de reuniones de comités:

Comité de Finanzas: miércoles 8 de abril de 2026 a las 3 p. m., en el Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Movilidad e Infraestructura: jueves 9 de abril de 2026 a las 1 p. m., en el Salón de Sesiones Art Pick

Comité de Uso de Suelo: lunes 13 de abril de 2026 a las 9 a. m., en el Salón de Sesiones Art Pick

COMUNICACIONES

- 3 Actualizaciones del administrador de la ciudad (presentación de 5 minutos)
- 4 Declaración de conflictos de intereses y comunicaciones ex parte (Concejo Municipal)

PRESENTACIÓN

- 5 La alcaldesa Lock Dawson presentará una Proclamación a la directora de Servicios para Víctimas del Condado de Riverside, Melissa Donaldson, en reconocimiento de la Semana Nacional de los Derechos de las Víctimas del Delito, del 19 al 25 de abril de 2026 (presentación de 5 minutos)
- 6 La alcaldesa Lock Dawson entregará un Certificado de Reconocimiento a la guardia de cruce escolar de la Primaria Fremont, Aida Claudio, por su heroísmo el 17 de noviembre de 2024, cuando intervino valientemente para proteger a un estudiante (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTOS – Temas n.º 7 a 22

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTOS son considerados de rutina por el Concejo Municipal y pueden ser aprobados mediante una sola moción en la forma que se indica a continuación. No habrá un debate separado de estos puntos a menos que, antes de que el Concejo vote la moción de aprobación, algún miembro del Concejo o del personal solicite que se retiren puntos específicos para tratarlos por separado.

Secretaría Municipal

- 7 Designar a Heidi Miceli Davies para el puesto del Distrito 4 de la Comisión del Aeropuerto; a Paula May Horychuk para el puesto del Distrito 5 de la Junta del Museo de Riverside; y a Julie Frazier-Mathews para el puesto del Distrito 5 de la Junta de Recursos Humanos (Todos los distritos)
- 8 Aprobar el acta del 24 de marzo de 2026

Concejo Municipal

- 9 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la presentación de una Ordenanza que modifica el Título 6 y el Título 9 del Código Municipal de Riverside mediante la enmienda de la Sección 6.24.080 sobre otros requisitos y prohibiciones, y la adición de la Sección 9.04.225 sobre la prohibición de la venta o distribución de óxido nitroso (Todos los distritos)
- 10 El Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud recomienda la presentación de una Ordenanza que modifica el Título 6 y el Título 9 del Código Municipal de Riverside mediante la enmienda de la Sección 6.24.080 sobre otros requisitos y prohibiciones, y la adición de la Sección 9.04.235 que prohíbe la venta y distribución de productos de kratom (Todos los distritos)

Administrador de la Ciudad

- 11 Presentar una Ordenanza que modifica el Capítulo 12.04 del Código Municipal de la Ciudad de Riverside sobre el Reglamento del Aeropuerto y el Artículo 12.04.025 sobre incursiones en áreas de movimiento de aeronaves, para tratar temas de animales dentro del Área de Operaciones Aéreas (AOA), eventos especiales de inquilinos y la regulación de proveedores comerciales ajenos al aeropuerto (Distrito 3)

Desarrollo Económico y Comunitario

- 12 Caso PR-2024-001666: Adoptar una Ordenanza que modifica el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Riverside conforme al Capítulo 19.090 del Código Municipal de Riverside, mediante la rezonificación de aproximadamente 14.42 acres de propiedad ubicada en 2626 Kansas Avenue, 2069 Massachusetts Avenue y 1989 Massachusetts Avenue, de Zona de Superposición I-ID (Distrito Industrial General e Innovación con subdistritos de Énfasis en el Empleo y Énfasis en la Vivienda) a Zona de Superposición I-ID (con subdistrito de Énfasis Industrial). Adoptar una Ordenanza que modifica tablas y secciones del Capítulo 19.170 del Código Municipal de Riverside sobre la Zona de Superposición del Distrito de Innovación (ID). Adoptar una Ordenanza que aprueba el Acuerdo de Desarrollo con SCIND Massachusetts, LLC, para el proyecto que se construirá en las propiedades ubicadas en 2626 Kansas Avenue, 2069 Massachusetts Avenue y 1989 Massachusetts Avenue. Eximir de lecturas adicionales (Presentado el 24 de marzo de 2026, Distrito 2)

- 13 Caso PC-2026-00071: Adoptar una Ordenanza que modifica el Capítulo 19.623 del Código Municipal de Riverside sobre las disposiciones de reubicación y reemplazo de vallas publicitarias, y modifica la Tabla 19.650.020 sobre la autoridad de aprobación y apelación. Eximir de lectura adicional (Presentado el 24 de marzo de 2026, Todos los distritos)

Finanzas

- 14 Presentar una Ordenanza que modifica el Capítulo 2.90 del Código Municipal de Riverside para reducir la cantidad de miembros de la Comisión de Participación Presupuestaria a 10 integrantes (Todos los distritos)

Departamento de Bomberos

- 15 Aprobar la Solicitud de Ofertas 8226 con Vetted Security Solutions, LLC, de St. Petersburg, Florida, por \$183,999.59 provenientes de los fondos de la subvención UASI del año fiscal 2023, para tres sistemas móviles de reconocimiento automatizado de matrículas (ALPR) con el fin de mejorar la seguridad pública, la prevención del delito y la colaboración regional entre agencias (Todos los distritos)

Vivienda y Servicios Humanos

- 16 Rechazar las ofertas presentadas por Warren Duncan Contracting, ASR Demolition, Inc. y Air Clean Environmental Inc. por no cumplir con los requisitos. Adjudicar la Licitación 8205 a Precision Works, Inc., de Ventura, por \$73,000 y autorizar un margen del 20 % para órdenes de cambio, por un total que no exceda los \$87,600 de la cuenta de 2348 University Avenue para la mitigación y demolición de la estructura residencial dúplex ubicada en 2348/2350 University Avenue (Distrito 1)
- 17 Ratificar el Acuerdo de Subreceptor con Path of Life Ministries por \$500,000 (fondos de Prevención y Asistencia para Personas sin Hogar, Rondas 3 y 5) para el Programa de Pasantías de Trabajo Social denominado "Love Your Neighbor Collaborative" en ocho sedes de la Biblioteca Pública de Riverside, para realizar evaluaciones de necesidades durante el periodo del 1 de marzo de 2026 al 28 de febrero de 2028 (Todos los distritos)

Innovación y Tecnología

- 18 Aprobar la Orden de Cambio n.º 2 con RSM US LLP para extender el plazo del acuerdo de servicios de consultoría de la Industria de Tarjetas de Pago (PCI) hasta el 30 de junio de 2026, sin cambios en las tarifas (Todos los distritos)

Biblioteca

- 19 Adjudicación de subvención del Proyecto Zip Books de la Biblioteca del Estado de California por \$14,760 para materiales bibliotecarios. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)
- 20 Aceptar \$28,378.59 del Fondo de Donaciones Menores de la Biblioteca para materiales, programas y servicios bibliotecarios. Asignación suplementaria. Se requieren cinco votos afirmativos (Todos los distritos)

Departamento de Policía

- 21 Adoptar una Ordenanza que modifica los Títulos 1, 5, 6 y 9 del Código Municipal de Riverside para incluir un procedimiento estandarizado de investigación de antecedentes para negocios que requieran una investigación como parte del proceso de obtención de permisos comerciales. Eximir de lectura adicional (Presentado el 24 de marzo de 2026, Todos los distritos)

Obras Públicas

- 22 Mapa de Terreno Final 38638: Jamie Chapman, de Riverside Property Owner, LLC, para subdividir una parcela en dos parcelas, que consisten en una para el complejo de apartamentos residenciales propuesto y otra para el desarrollo comercial minorista. Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que acepta el Mapa Final del Terreno 38638. Eximir de lectura adicional. Aceptar el acuerdo y las garantías para la instalación y el cumplimiento fiel de las mejoras, así como las fianzas de mano de obra y materiales. Esquina noreste de Streeter Avenue y Arlington Avenue (Distrito 3)

CALENDARIO DE DEBATES

*Se fomenta la participación de la audiencia. Los comentarios públicos están limitados a 3 minutos. Pulse *9 para ponerse en la fila para hablar cuando se llame el punto de debate.*

- 23 El Comité de Nominación y Selección de la Alcaldía recomienda candidatos para la selección del destinatario del Premio City Spirit 2025, que honra actos extraordinarios, el espíritu comunitario, el buen civismo y la dedicación a mejorar la calidad de vida en la ciudad (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)

SESIONES A PUERTAS CERRADAS

El horario indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede retirarse a las sesiones privadas enumeradas a continuación en el momento que considere oportuno durante esta reunión.

- 24 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar con el asesor legal o recibir información de este respecto al caso Michael Stamps v. City of Riverside, Reclamo WCAB n.º ADJ10435267
- 25 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(1), para consultar con el asesor legal o recibir asesoramiento de este respecto al caso Genoveva Sanchez v. City of Riverside, Caso n.º CVRI2205124 del Tribunal Superior de Riverside
- 26 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(2), para consultar con el asesor legal respecto a litigios anticipados (un caso)
- 27 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(2), para consultar con el asesor legal respecto a litigios anticipados (dos casos)
- 28 Conforme al Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para consultar con el asesor legal sobre la decisión del Concejo Municipal de iniciar o no un litigio (un caso)
- 29 Conforme al Código de Gobierno §54957(a), para consulta con Larry Gonzalez, Jefe de Policía de Riverside (o su respectivo delegado), y George Khalil, Director de Innovación, sobre amenazas a los servicios o instalaciones públicas
- 30 Conforme al Código de Gobierno §54957.6, para revisar la posición del Concejo Municipal e instruir a los representantes designados sobre salarios, escalas salariales o compensaciones pagadas en forma de beneficios adicionales de todos los empleados de la Gerencia Ejecutiva (excepto el administrador de la ciudad, el asesor legal de la ciudad y el secretario municipal), todos los empleados gerenciales y confidenciales definidos por PERS, la Unidad de Gerencia de Bomberos, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Oficiales de Policía de Riverside (unidades de policía y supervisión policial), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicio n.º 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos n.º 47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

COMUNICACIONES

- 31 Informe del asesor legal de la ciudad sobre las discusiones en sesión privada
- 32 Temas para consideración futura del Concejo Municipal según lo solicitado por la alcaldesa o miembros del Concejo. Informes del administrador de la ciudad y del asesor legal de la ciudad

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal
está programada para el martes 14 de abril de 2026*

*Las reuniones del Concejo Municipal se transmiten con subtítulos en el
canal 99 de AT&T,
el canal 3 de Charter Spectrum
y el canal 21 de Frontier Cable*

Retransmisión los miércoles a las 9 p. m., los viernes a las 1 p. m. y los sábados a las 9 a. m.

*Vea la transmisión web en vivo de la reunión en:
www.RiversideCA.gov/Meeting*

Síguenos en Twitter:

*Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside (@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)*

* * * * *

*Regístrese para recibir información crítica como cierres inesperados de carreteras, cortes de
servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios en:*

www.RiversideAlert.com