



Ciudad de artes e innovación

Ciudad de Riverside

Consejo Municipal

Alcaldesa
Patricia Lock Dawson

Concejales:

Erin Edwards
Clarissa Cervantes
Ronaldo Fierro
Chuck Conder
Gaby Plascencia
Jim Perry
Steve Hemenway

Agenda

Fecha de la reunión: Martes 18 de enero de 2022

1:00 PM

Vea la reunión virtual en
www.RiversideCA.gov/Meeting o
www.WatchRiverside.com

Fecha de publicación: Jueves 6 de enero de 2022

MISIÓN

La ciudad de Riverside se compromete a proporcionar servicios municipales de alta calidad para garantizar una comunidad segura, inclusiva y habitable.

El Consejo Municipal celebrará una reunión virtual.

La Sala del Consejo Art Pick estará cerrada al público.

Vea la transmisión en vivo en www.riversideca.gov/meeting o www.WatchRiverside.com con subtítulos abiertos.

Para hacer comentarios públicos por teléfono o escuchar la reunión en directo

a través de Zoom, llame al: (669) 900-6833

ID de la reunión: 926 9699 1265

Presione *9 para colocarse en la cola para hablar cuando se llame el punto de la agenda. Las personas que estén en la cola serán invitadas a activar su micrófono presionando *6 para hablar.

El tiempo está limitado a 3 minutos.

Marque cuando el tema de la agenda sea llamado para ser colocado en la cola. Por favor, siga la reunión a través de www.riversideca.gov/meeting, los canales de cable de RiversideTV o las transmisiones en directo de las redes sociales de la ciudad para asegurarse de llamar a la hora apropiada para su(s) tema(s). El tiempo está limitado a 3 minutos.

Los comentarios del público en relación con los puntos de esta agenda o con cualquier asunto de la jurisdicción del Consejo Municipal pueden presentarse por medio de un comentario electrónico en www.riversideca.gov/meeting.

De acuerdo con el Reglamento de Reuniones del Consejo Municipal adoptado por la Resolución No. 23618, se recuerda a los miembros del Consejo Municipal y al público que deben preservar el orden y el decoro durante toda la reunión. A este respecto, se advierte a los miembros del Consejo Municipal y al público que cualquier retraso o interrupción de los procedimientos o la negativa a obedecer las órdenes del Consejo Municipal o del presidente del Consejo constituye una violación de estas normas.

La ciudad de Riverside se compromete a fomentar un lugar de trabajo respetuoso que requiere que todos los empleados y las partes interesadas externas adopten una cultura de transparencia e inclusión. Esto incluye un comportamiento aceptable por parte de todos; un lugar de trabajo que proporcione dignidad, respeto y civismo a nuestros empleados, clientes y al público al que sirven. Las reuniones de la ciudad deben ser un lugar donde todos los miembros de nuestra comunidad se sientan seguros y cómodos para participar. Aunque podría haber un alto nivel de emoción asociado a los temas de esta agenda, la ciudad quisiera establecer la expectativa de que todos los miembros del público utilicen un lenguaje apropiado para un entorno público colaborativo, profesional y respetuoso.

La ciudad está decidida a eliminar cualquier forma de acoso, discriminación o represalia en el lugar de trabajo. La ciudad mantiene una política de tolerancia cero para el acoso, la discriminación y las represalias en cumplimiento de las nuevas leyes de acoso y discriminación.

La ciudad de Riverside desea que todas sus reuniones públicas sean accesibles al público. Previa solicitud, esta agenda se pondrá a disposición de las personas con discapacidades en formatos alternativos apropiados, tal y como exige la ley 42 U.S.C. §12132 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés) de 1990. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o adaptación para poder participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud al Coordinador de la ADA de la ciudad al 951-826-5427 al menos 72 horas antes de la reunión, si es posible. Los usuarios de TTY pueden llamar al 7 1 1 para los servicios de retransmisión de telecomunicaciones (TRS, por sus siglas en inglés).

Los escritos relacionados con la agenda o los documentos facilitados al Consejo Municipal están disponibles en la Oficina del Secretario Municipal en www.riversideca.gov/meeting.

POR FAVOR, TENGA EN CUENTA que el orden numérico de los puntos de esta agenda es para facilitar la referencia. Los puntos pueden ser retirados del orden a petición de la Alcaldesa o de los miembros del Consejo Municipal.

1 P.M.

LA ALCALDESA LLAMA AL ORDEN A LA REUNIÓN

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

- 1 Le invitamos a participar por teléfono llamando al (669) 900-6833 e introduciendo el número de identificación de la reunión: 926 9699 1265 para comentar sobre las Sesiones Cerradas y cualquier asunto que sea competencia del Consejo Municipal. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar cuando se llame el punto de la agenda. Las personas que estén en la cola serán invitadas a activar su micrófono presionando *6 para hablar - La participación individual del público está limitada a 3 minutos.

COMUNICACIONES

- 2 Relaciones intergubernamentales y actualización legislativa (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 3 Actualización de las soluciones para las personas sin hogar (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 4 Actualización de la sostenibilidad (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 5 Actualizaciones relevantes de salud y seguridad (Administrador Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)
- 6 Actualización legal (Abogado Municipal) (Todos los distritos) (presentación de 5 minutos)

CALENDARIO DE DISCUSIÓN

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 7 Actualización financiera del primer trimestre del ejercicio 2021-22: Ajustes presupuestarios de mitad de ciclo
- Después de la certificación exitosa de los resultados de las elecciones para la Transferencia del Fondo General (Medida C), registrar una asignación suplementaria en el Fondo General de \$5.5 millones para rescatar una parte del factor de vacantes adoptado de \$10 millones y registrar un aumento en el Departamento de Bomberos del Fondo General de 14 puestos de bomberos equivalentes a tiempo completo y la correspondiente reducción de puestos de bomberos en el fondo de la Medida Z - Registrar una asignación suplementaria en el Fondo General de \$572,979 para aumentar las subvenciones de fondos para el Centro de Convenciones y los fondos de entretenimiento - Registrar una asignación suplementaria de \$100,000 en el Fondo General para financiar los costos de consultoría para realizar un estudio sobre el establecimiento de tiendas de cannabis en la ciudad, tal y como lo recomendó el Comité de Desarrollo Económico, Creación de Espacios y Marca/Marketing - Registro de una asignación suplementaria de \$70,136 y aumento de 1.0 equivalentes a tiempo completo en el Fondo de Tiendas Centrales - Transferencia entre fondos de \$2,143,229.51 en una subvención para operadores de locales cerrados del Fondo de Programas Restringidos y Subvenciones para el Fondo de Entretenimiento - Transferencia entre fondos de \$693,718 en fondos de arrendamiento financiero del Fondo Operativo de la Medida Z al Fondo de Desechos para acomodar la compra previamente aprobada de camiones de desechos utilizando una combinación de efectivo y arrendamiento financiero - Se requieren cinco votos afirmativos (Finanzas) (Todos los distritos) (Presentación de 15 minutos)

SESIONES CERRADAS

El tiempo indicado es aproximado. El Concejo Municipal puede pasar a las Sesiones Cerradas que se indican a continuación según su conveniencia durante esta reunión del Concejo Municipal.

- 8 De conformidad con el Código de Gobierno §54956.9(d)(2) para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado en relación con la exposición significativa a un litigio - un caso
- 9 De acuerdo con el Código de Gobierno §54956.9(d)(4), para consultar y/o recibir asesoramiento de un abogado sobre la decisión del Consejo Municipal de iniciar un litigio - un caso
- 10 De conformidad con el Código de Gobierno §54957.6, para revisar la posición del Consejo Municipal e instruir a los representantes designados en relación con los salarios, los calendarios salariales o las compensaciones pagadas en forma de beneficios complementarios de todos los empleados de la Dirección Ejecutiva, incluyendo el Abogado y la Secretaria Municipal, todos los empleados de la Dirección y los empleados confidenciales según la definición de PERS, la Unidad de Gestión de Incendios, la Asociación de Bomberos de la Ciudad de Riverside, la Asociación de Agentes de Policía de Riverside (Unidades de Policía y de Supervisión de la Policía), el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios No. 721, la Hermandad Internacional de Trabajadores Eléctricos No. 47 y la Asociación de Administradores de la Policía de Riverside

3 P.M.

AUDIENCIAS PÚBLICAS/REFERENCIAS Y RECURSOS DE PLANIFICACIÓN

Se fomenta la participación del público. Los comentarios del público están limitados a 3 minutos.

- 11 CONTINUACIÓN AL 25 DE ENERO DE 2022 - Casos P20-0025, P19-0626, P19-0627, P20-0258, P20-0282 y P20-0024 - Darrell Butler y Khosro Khaloghli de KB Development - Resolución del Consejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, por la que se certifica el Informe Final de Impacto Ambiental (EIR, por sus siglas en inglés) para el Centro de Distribución de Sycamore Hills; se hacen ciertas Conclusiones de Hecho relacionadas con el mismo, se adopta una Declaración de Consideraciones Prevalentes, y se adopta un Programa de Monitoreo y Reporte de Mitigación, todo de conformidad con la Ley de Calidad Ambiental de California - Renuncia a la lectura adicional - Se determina que el proyecto propuesto (a) ha sido completado en cumplimiento con la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) (Código de Recursos Públicos 21000 et seq.), (b) fue presentado al Concejo Municipal y el Concejo Municipal revisó y consideró la información contenida en el EIR Final antes de aprobar el proyecto; (c) refleja el juicio y el análisis independientes de la Ciudad, y hace ciertas conclusiones de hecho - Adoptar las conclusiones de hecho - Adoptar la declaración de consideraciones predominantes - Adoptar el programa de monitoreo e informe de mitigación - Concordar con las conclusiones contenidas en el EIR final, la resolución de la CEQA, el expediente del caso y el registro administrativo - Determinar que no se han propuesto alternativas factibles al proyecto que eviten o disminuyan sustancialmente los efectos ambientales significativos según lo establecido en el EIR final - Rechazar todos los comentarios retrasados por ser extemporáneos - Aprobar el caso P20-0025 Mapa de parcela para subdividir el

sitio del proyecto en dos parcelas y tres parcelas con letras, P19-0626 Permiso de uso condicional menor para permitir dos almacenes con un total de 603,100 pies cuadrados en 48.64 acres, P19-0627 Revisión de diseño para el diseño del sitio propuesto y las elevaciones de los edificios, P20-0258 Variaciones para permitir la instalación de una combinación de muros de contención y de paredes independientes con porciones de contención de una altura de 6.4 a 7.6 pies, cuando el Código de Zonificación permite una altura máxima de la porción de contención de 4 pies; para permitir una combinación de muros de contención y de paredes independientes con una altura combinada de 14.4 pies, cuando el Código de Zonificación permite una altura máxima combinada de 10 pies; y permitir un total de 388 espacios de estacionamiento para el Edificio A, cuando el Código de Zonificación exige un mínimo de 430 espacios de estacionamiento, P20-0282 Excepción de nivelación para permitir tres muros de contención de hasta 11.5 pies de altura, cuando el Código de Nivelación permite una altura máxima de 6 pies, y P20-0024 Informe de Impacto Ambiental para facilitar el desarrollo de dos edificios de almacenamiento por un total de 603,100 pies cuadrados en 48.64 acres - Lado norte del Bulevar Alessandro, al este de la calle Barton, y al oeste de San Gorgonio Drive (Comunidad y Desarrollo Económico) (Distrito 2)

6:15 P.M.

INVOCACIÓN - Concejal Hemenway

JURA A LA BANDERA

COMUNICACIONES DE LA ALCALDESA/CONCEJAL

- 12 Breves informes sobre conferencias, seminarios y reuniones regionales a las que han asistido la Alcaldesa y el Consejo Municipal, actualizaciones del distrito y anuncios de próximos eventos

Comité de Seguridad, Bienestar y Juventud a la 1 p.m. el miércoles 19 de enero de 2022, Reunión Virtual

Comité de Desarrollo Económico, Creación de Espacios y Marca/Marketing a las 3 p.m. del jueves 20 de enero de 2022, Reunión Virtual

7 P.M.

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

- 13 Le invitamos a participar por teléfono llamando al (669) 900-6833 e introduciendo el número de identificación de la reunión: 926 9699 1265 para comentar sobre los elementos del Calendario de Consentimiento y cualquier asunto que sea competencia del Consejo Municipal. Presione *9 para colocarse en la cola para hablar cuando se llame el punto de la agenda. Las personas que estén en la cola serán invitadas a activar su micrófono presionando *6 para hablar - La participación individual del público está limitada a 3 minutos.

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO - Punto # 14-22

Todos los asuntos enumerados en el CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO son considerados de rutina por el Consejo Municipal y pueden ser promulgados mediante una moción en la forma que se indica a continuación. No se debatirán por separado estos puntos a menos que, antes de que el Consejo Municipal vote la moción de aprobación, los miembros del Consejo Municipal o el personal soliciten que se retiren los puntos específicos del Calendario de Consentimiento para que se tomen medidas por separado. Los puntos de consentimiento eliminados se debatirán siguiendo el Calendario de Consentimiento.

Secretaria Municipal

14 Acta del 4 de enero de 2022

Consejo Municipal

15 El Comité de Rendimiento Financiero y Presupuesto recomienda los informes anuales de auditoría del auditor independiente externo, Lance, Soll & Lunghard, LLP, sobre los resultados financieros de la Ciudad de Riverside para el Año Fiscal 2020-2021 - Volver a nombrar a Lance, Soll & Lunghard, LLP, como auditor independiente de la Ciudad para realizar la auditoría anual del Año Fiscal 2021-2022 (Todos los distritos)

Administrador Municipal

16 Modificación del Acuerdo de Poderes Conjuntos con el Consejo de Gobiernos del Oeste de Riverside (WRCOG, por sus siglas en inglés) para (1) eliminar las referencias a la pertenencia a la Banda Morongo de los Indios de la Misión; (2) modernizar el lenguaje y los procesos; (3) revisar el lenguaje de indemnización para articular la responsabilidad del WRCOG de indemnizar a las agencias miembros; y (4) suprimir una disposición de arbitraje obsoleta (Todos los distritos)

Finanzas

17 Informe del primer trimestre del año fiscal 2021-22 sobre el efectivo, las inversiones y la deuda (Todos los distritos)

18 Enmendar y reformular el acuerdo de crédito rotativo subordinado con la empresa de servicios públicos de agua y electricidad por \$60,000,000 por un costo de \$475,000 por tres años y medio adicionales - Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, que autoriza ciertas acciones relacionadas con la modificación y la reformulación de una línea de crédito subordinada para el sistema de agua y el sistema eléctrico - Renuncia a la lectura adicional - Aprobación del equipo de financiamiento de la ciudad formado por personal del Departamento de Servicios Públicos, el Departamento de Finanzas y la Oficina del Abogado de la Ciudad con el asesor financiero, PFM Financial Advisors, LLC, el proveedor de la línea de crédito existente, US Bank, y Stradling, Yocca, Carlson y Rauth para que actúen como asesores de bonos (Todos los distritos)

Parques, actividades recreativas y servicios comunitarios

- 19 Acuerdo de arrendamiento con Inland Empire Latino Lawyers, Inc., por \$140,891.40 de alquiler anual por 953 pies cuadrados de espacio en el Centro Comunitario César Chávez ubicado en el Parque Bobby Bonds hasta el 31 de diciembre de 2022, con cuatro opciones de prórroga de un año - 2060 University Avenue (Distrito 2)
- 20 Resolución del Consejo Municipal de la Ciudad de Riverside, California, por la que se aprueba la solicitud del Fondo de Conservación de Tierras y Aguas para el proyecto de ampliación del Campamento Evans en el Parque Fairmount por un monto de \$6,000,000 - Renuncia a la lectura adicional - Asignación suplementaria - Se requieren cinco votos afirmativos (Distrito 1)

Obras Públicas

- 21 Adjudicar la licitación 7845 a IE General Engineering, Inc. de Beaumont, por \$423,095.65 de las cuentas CDBG del Distrito 2 - Mejoras a la Avenida Dwight, Fondos de Igualación de Obras Públicas y RPU Electric - Cuentas de mejoras al alumbrado público para el año fiscal 2020-21 Subvención del Bloque Comunitario del Distrito 2, Mejoras a las calles para la Avenida Dwight, de la calle Linden a la calle Minnesota (Distrito 2)
- 22 Adjudicar la licitación 7878 a Compumeric Engineering Inc. de Ontario, por un monto de \$93,715.31 para la adquisición de contenedores de reciclaje de botellas y latas para su colocación en los parques de la ciudad (Todos los distritos)

COMUNICACIONES

- 23 Informe del Abogado Municipal sobre las discusiones de la sesión a puerta cerrada
- 24 Puntos para la futura consideración del Consejo Municipal según lo solicitado por la Alcaldesa o los miembros del Consejo Municipal - Informes del Administrador Municipal/Abogado Municipal

* * * * *

*La próxima reunión ordinaria del Consejo Municipal está
prevista para el martes 25 de enero de 2022*

*Las reuniones del Consejo Municipal se retransmiten con subtítulos disponibles en
Canal 99 de AT&T,
Canal 3 de Charter Spectrum y
Canal 21 de Frontier Cable*

Retransmisión los miércoles a las 9 p.m., los viernes a la 1 p.m. y los sábados a las 9 a.m.

*Vea la transmisión en vivo de la reunión del Consejo
Municipal en www.RiversideCA.gov/Meeting o
www.WatchRiverside.com*

Siga en Twitter:

Ciudad de Riverside (@riversidecagov)
Parques, Recreación y Servicios Comunitarios (@rivcaparkandrec)
Departamento de Bomberos de Riverside (@RivCAFire)
Departamento de Policía de Riverside
(@RiversidePolice)
Servicios Públicos de Riverside (@RPUNews)

* * * * *

Inscríbase para recibir información crítica como cierres inesperados de carreteras, cortes de servicios públicos, personas desaparecidas y evacuaciones de edificios o vecindarios.

www.RiversideAlert.com