

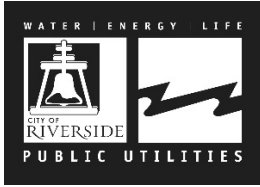
Attachment 8

City Council
Joint Public Hearing with the Board of Public Utilities
October 15, 2019

Notices of Public Hearing

Included:

- 1) Notice of public hearing for the proposed WA-12 Agricultural Service water rate direct mailed to water customers August 30, 2019 and posted on City of Riverside Public Utilities website at <http://www.riversidepublicutilities.com/about-rpu/board-public-hearings.asp>.
- 2) Notice of public hearing for the proposed WA-12 Agricultural Service water rate provided to customers upon request and posted on City of Riverside Public Utilities website at <http://www.riversidepublicutilities.com/about-rpu/board-public-hearings.asp>.
- 3) Notice of public hearing for the proposed WA-12 Agricultural Service water rate published in the Press Enterprise on September 30, 2019 and October 7, 2019.



**City of Riverside
City Council/Board of Public Utilities
Notice of Public Hearing**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that on October 15, 2019, at 2:00 p.m. or as soon thereafter as may be heard, the City of Riverside's City Council and the Board of Public Utilities will hold a joint public hearing/special meeting at the Riverside County Administrative Center, 4080 Lemon Street, First Floor Board Chambers, Riverside, CA to consider the proposed WA-12 Agricultural Service water rate. At the time of the public hearing, the City Council and the Board of Public Utilities will hear and consider all written protests and objections to the proposed WA-12 Agricultural Service water rate and consider whether to adopt such rate. Further details regarding the proposed rate are available at the City Hall One Stop Shop, 3rd Floor, 3900 Main Street, Riverside, California or at the Riverside City Clerk's Office, City Hall, 7th Floor, 3900 Main Street, Riverside, and may be reviewed there by any interested person. The proposed rate is also available on the Public Utilities website: RiversidePublicUtilities.com/about-rpu/board-public-hearings.asp.

PROTEST OF PROPOSED RATE ACTION

To protest the adoption of the proposed WA-12 Agricultural Service water rate, written protests must be received by the City Clerk by or before the close of the public hearing. Written protests may be submitted via mail or hand-delivered to the Riverside City Clerk at City Hall, 3900 Main Street, Riverside, California, 92522. Protests will also be accepted via electronic mail (e-mail) at city_clerk@riversideca.gov. Each protest must identify the utility services address for the affected property (by assessor's parcel number or street address), indicate that the protest is related to proposed WA-12 Agricultural Service water rate and include the name of the person submitting. Each utility services address may submit no more than one written protest. Protests received by telephone or on social media sites such as Facebook or Twitter will NOT be accepted. All interested parties are invited to attend the public hearing and present written protests or oral comments to the proposed WA-12 Agricultural Service water rate. However, oral comments at the public hearing will not qualify as a formal protest of the proposed water rate increases unless accompanied by a written protest setting forth the required information. If written protests are received from a majority of the affected parcels, the proposed rate increases will not be implemented.

EN ESPAÑOL: Para recibir una copia de este anuncio en español, por favor llámenos al 951-782-0330.

QUESTIONS REGARDING PROPOSED RATE ACTION

If you have any questions regarding the proposed WA-12 Agricultural Service water rate, or have questions on how to submit a written protest, please contact Riverside Customer Service at 951-782-0330. If requested, this Notice and supporting materials will be made available in appropriate alternative formats to persons with a disability, as required by Section 202 of the Americans with Disabilities Act of 1990 (42 U.S.C. Section 12132), and the federal rules and regulations adopted in implementation thereof.

WA-12 Agricultural Water Service

The City Council recommended the establishment of an Agricultural Water Rates Task Force (Task Force) to provide rate alternative recommendations for the existing WA-3 Irrigation Metered Service (WA-3) and WA-9 Grove Preservation Service (WA-9) water rates.

The existing WA-3 and WA-9 water rate schedules apply to qualifying properties that meet the agricultural requirements of each rate. The WA-3 rate schedule has been closed to new customers since May 31, 2003, and WA-9 has been available to qualifying customers since that time. The proposed WA-12 Agricultural Service water rate is designed to allocate an appropriate amount of water based on the efficient irrigation of the qualifying agricultural crops being grown. The proposed WA-12 Agricultural Service water rate establishes both specific qualifying criteria and qualifying agriculture requirements for properties, and allocates a specific volume of water to meet the needs of the actual planted areas. In summary, a water budget allocation (called the Agricultural Water Allocation) will be developed for each customer to serve the agricultural uses on the property. All other water use on the property will be billed using the same tier allocations, rates, and criteria as other Riverside Public Utility (RPU) customers.

Agricultural Water Allocation Formula

The Agricultural Water Allocation is calculated by using a formula that considers: (1) Riverside's climate reference evapotranspiration (ET_o), (2) the needs of various groupings of crops (K_c), and (3) the irrigated area (IA) as the planted area of qualifying agriculture. The detailed methodology for calculating the Agricultural Water Allocation is set forth in the Agricultural Water Allocation Formula. The calculation includes a conversion factor of 36.3 to convert from inches/month to hundred cubic feet (CCF) per month.

$$AWA = ET_o \times K_c \times IA \times 36.3$$

The City Council and Board of Public Utilities will also consider adding a .85 irrigation efficiency factor as part of the Agricultural Water Allocation Formula. Customers who also receive water from the Gage Canal Company shall have that amount of water reduced from their allocation, based upon actual Gage water received.

The tier structures differ if a residence is located on the property.

WA-12 (without residence)

Tier 1 – Agricultural Water Allocation	Calculated based on ETo, Kc, IA factors
Tier 2 – All CCF usage > Tier 1	Charged equivalent to WA-6

WA-12 (with residence)

Tier 1 – 0 to 9 CCF	Charged equivalent to WA-1A Tier 1
Tier 2 – Agricultural Water Allocation	Calculated based on ETo, Kc, IA factors
Tier 3 – up to next 26 CCF > (Tier 1 + Tier 2)	Charged equivalent to WA-1A Tier 2
Tier 4 – All CCF usage > (Tier 1 + Tier 2 + Tier 3)	Charged equivalent to WA-1A Tier 3

The monthly Customer Charge is equal to the WA-1A monthly Customer Charge by meter size.

The four Kc factors used in the Agricultural Water Allocation calculation were developed for the crop groupings shown below.

Crop Factor (Kc)	Crop Grouping
0.45	Immature trees (first 5 planted years)
0.53	Grape vines and row crops
0.69	Citrus, avocado, fruit/nut trees, nursery stock
0.89	Pasture with qualifying livestock

Estimated bill impacts will vary by customer based on each customer's Agricultural Water Allocation. (Water usage is measured in 100 cubic feet (CCF) units. One CCF equals 748 gallons.)

Prop 218 and New Customer Program Limit

California Proposition 218 requires that only costs necessary to provide service be included in water rates. To comply with Prop 218, RPU has been offsetting the undercollection of existing WA-3 and WA-9 customers with non-rate revenue. All other non-rate revenue was allocated to the other customer classes to reduce rate increases. Any undercollection of costs under the proposed WA-12 Agricultural Service water rate will be offset with the same amount of non-rate revenue as the WA-3 and WA-9 customers were allocated in the 2018 water utility rate plan approved by the City Council. No additional non-rate revenue is proposed to be used.

All WA-3 and WA-9 customers will transition to the proposed WA-12 Agricultural Service rate, but must meet the requirements of the new rate. If those existing customer(s) do not meet the requirements of the proposed WA-12 Agricultural Service rate, that customer will be transitioned to their appropriate water rate. The new rate will also be open to existing Riverside Public Utilities and new customers.

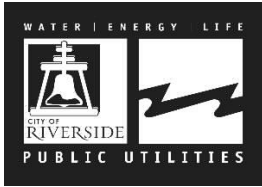
The proposed WA-12 Agricultural Service water rate will be closed to additional customers when the City determines that the undercollection of costs to serve all WA-12 Agricultural Service water rate customers reaches \$684,000, and will only be reopened to new customers when additional non-rate revenues are identified and approved by the Board of Public Utilities and City Council.

WA-9 Grove Preservation Service Closure and Transition of WA-3 and WA-9 Customers

The WA-9 Grove Preservation Service water rate will be closed to new customers immediately upon approval of the proposed WA-12 Agricultural Service water rate. Effective January 1, 2020, existing WA-3 and WA-9 customers will be transitioned either to the WA-12 Agricultural Service water rate or another appropriate water rate. Such existing customers are encouraged to call Riverside Customer Service at 951-782-0330 for further information as to the transitional process.

How to save on your water bill?

Riverside Public Utilities offers many residential and commercial rebate programs designed to help you save money by conserving water. Learn more about our assistance programs water upgrades by visiting our website at www.RiversidePublicUtilities.com/Rebates.



Ciudad de Riverside

Consejo Municipal/Junta de Servicios Públicos

Aviso de audiencia pública

POR LA PRESENTE SE DA AVISO QUE el 15 de octubre del 2019 a las 2:00 p.m. o tan pronto como se pueda escuchar, el Consejo municipal de la Ciudad de Riverside y la Junta de Servicios Públicos celebrarán una audiencia pública conjunta/reunión especial en el Centro Administrativo del Condado de Riverside, 4080 Lemon Street, Cámaras de la Junta del Primer Piso, Riverside, CA considerar la tarifa de agua propuesta del Servicio Agrícola WA-12. En el momento de la audiencia pública, el Concejo Municipal y la Junta de Servicios Públicos escucharán y considerarán todas las protestas y objeciones por escrito a la propuesta de tarifa de agua del Servicio Agrícola WA-12 y considerarán si se debe adoptar dicha tarifa. Los detalles adicionales sobre la tarifa propuesta están disponibles en "One Stop Shop," del Consejo, 3er piso, 3900 Main Street, Riverside, California o en la oficina del Secretario Municipal de Riverside, Consejo, 7º piso, 3900 Main Street, Riverside, y pueden revisarse allí por cualquier persona interesada. La tarifa propuesta también está disponible en el sitio web de Servicios Públicos: RiversidePublicUtilities.com/about-rpu/board-public-hearings.asp.

ACCIÓN DE PROTESTA A LA TARIFA PROPUESTA

Para protestar por la adopción de la tarifa propuesta por el servicio de agua Agrícola WA-12, el secretario de la Ciudad debe recibir las protestas por escrito para o antes del cierre de la audiencia pública. Las protestas escritas pueden enviarse por correo o entregarse personalmente al Secretario de la Ciudad de Riverside en el ayuntamiento, 3900 Main Street, Riverside, California, 92522. Las protestas también se aceptarán por correo electrónico (e-mail) a city_clerk@riversideca.gov. Cada protesta debe identificar la dirección de los servicios públicos de la propiedad afectada (por el número de parcela del tasador o la dirección de la calle), indicar que la protesta está relacionada con la tarifa de agua del Servicio Agrícola WA-12 propuesta e incluir el nombre de la persona que presenta la solicitud. Cada dirección de servicios públicos no puede presentar más de una protesta por escrito. NO se aceptarán protestas recibidas por teléfono o en sitios de redes sociales como Facebook o Twitter. Todas las partes interesadas están invitadas a asistir a la audiencia pública y presentar protestas escritas o comentarios orales a la tarifa de agua del Servicio Agrícola WA-12 propuesta. Sin embargo, los comentarios orales en la audiencia pública no calificarán como una protesta formal de los aumentos propuestos de la tarifa del agua a menos que estén acompañados de una protesta por escrito que establezca la información requerida. Si se reciben protestas

por escrito de la mayoría de las parcelas afectadas, no se implementarán los aumentos de tarifas propuestos.

EN ESPAÑOL: Para recibir una copia de este anuncio en español, por favor llámenos al 951-782-0330.

PREGUNTAS SOBRE LA ACCIÓN A LA TARIFA PROPUESTA

Si tiene alguna pregunta con respecto a la tarifa de agua del Servicio Agrícola WA-12 propuesta, o si tiene preguntas sobre cómo presentar una protesta por escrito, comuníquese con el Servicio al Cliente de Riverside al 951-782-0330. Si se solicita, este Aviso y los materiales de apoyo estarán disponibles en formatos alternativos apropiados para las personas con discapacidad, como lo requiere la Sección 202 de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990 (42 USC Sección 12132), y las reglas y regulaciones federales adoptadas en implementación de los mismos.

Servicio de Agua Agrícola WA-12

El Concejo recomendó el establecimiento de una Fuerza de Trabajo sobre Tarifas de Agua (Task Force) para proporcionar recomendaciones alternativas de tarifas para las tarifas del agua existentes WA-3, del Servicio de Medición de Riego (WA-3) y WA-9 del Servicio de Preservación de las Arboledas (WA-9).

Los programas actuales de las tarifas del agua WA-3 y WA-9 se aplican a las propiedades que cumplen con los requisitos agrícolas de cada tarifa. El cronograma de tarifas WA-3 ha estado cerrado para nuevos clientes desde Mayo 31, 2003, y WA-9 ha estado disponible para clientes calificados desde ese momento. La tarifa de agua propuesta para el Servicio Agrícola WA-12 está diseñada para asignar una cantidad adecuada de agua en función del riego eficiente de los cultivos agrícolas calificados que se cultivan. La tarifa de agua propuesta para el Servicio Agrícola WA-12 establece tanto criterios de calificación específicos como requisitos de agricultura que califican para propiedades, y asigna un volumen específico de agua para satisfacer las necesidades de las áreas plantadas reales. En resumen, se desarrollará una asignación de presupuesto de agua (llamada Asignación de Agua Agrícola) para cada cliente para satisfacer los usos agrícolas en la propiedad. El resto del uso del agua en la propiedad se facturará utilizando las mismas asignaciones de niveles, tarifas y criterios que otros clientes de Servicios Públicos de Riverside (RPU).

Fórmula de Asignación de Agua Agrícola

La asignación de agua agrícola se calcula utilizando una fórmula que considera: (1) la evapotranspiración de referencia climática de Riverside (ET_o), (2) las necesidades de varios grupos de cultivos (K_c) y (3) el área regada (IA) como el área plantada de agricultura calificada. La metodología detallada para calcular la Asignación de Agua Agrícola se establece en la Fórmula de Asignación de Agua Agrícola. El cálculo incluye un factor de conversión de 36.3 para convertir de pulgadas / mes a cien pies cúbicos (CCF) por mes.

$$AWA = ET_o \times K_c \times IA \times 36.3$$

El Concejo Municipal y la Junta de Servicios Públicos también considerarán agregar un factor de eficiencia de riego de 85 como parte de la Fórmula de Asignación de Agua Agrícola. Los clientes que también reciben agua de Gage Canal Company deberán reducir esa cantidad de agua de su asignación, según el agua real recibida de Gage.

Las estructuras de niveles difieren si una residencia se encuentra en la propiedad.

WA-12 (sin residencia)

Nivel 1 – Asignación de Agua Agrícola	Calculado en base a factores ETo, Kc, IA
Nivel 2 – Todos CCF uso > Nivel 1	Cobrado equivalente a WA-6

WA-12 (con residencia)

Nivel 1 – 0 a 9 CCF	Cobrado equivalente a WA-1A Nivel 1
Nivel 2 – Asignación de Agua Agrícola	Calculado en base a factores ETo, Kc, IA
Nivel 3 – hasta el próximo 26 CCF > (Nivel 1 + Nivel 2)	Cobrado equivalente a WA-1A Nivel 2
Nivel 4 – Todos CCF uso > (Nivel 1 + Nivel 2 + Nivel 3)	Cobrado equivalente a WA-1A Nivel 3

El cargo mensual al cliente es igual al cargo mensual al cliente WA-1A por tamaño del medidor.

Los cuatro factores Kc utilizados en el cálculo de la asignación del agua agrícola se desarrollaron para los grupos de cultivos que se muestran a continuación.

Factor de cultivo (Kc)	Agrupación de Cultivos
0.45	Árboles inmaduros (primeros 5 años plantados)
0.53	Vides de uva y cultivos en hileras
0.69	Cítricos, aguacate, árboles frutales / nueces, material de vivero
0.89	Pasto con ganado calificado

El impacto estimado de la factura variará según el cliente en función de la Asignación de Agua Agrícola de cada cliente. (El uso de agua se mide en unidades de 100 pies cúbicos (CCF). Un CCF equivale a 748 galones).

Proposición 218 y Límite del Programa para Nuevos Clientes

La Proposición 218 de California requiere que solo los costos necesarios para proporcionar el servicio se incluyan en las tarifas del agua. Para cumplir con la Proposición 218, RPU ha estado compensando la subcolección de los clientes existentes de WA-3 y WA-9 con ingresos no tarifarios. Todos los demás ingresos no tarifarios se asignaron a las otras

clases de clientes para reducir los aumentos de tarifas. Cualquier subcobro de la tarifa de agua para Servicio Agrícola WA-12 propuesto se compensará con la misma cantidad de ingresos no tarifarios que los clientes WA-3 y WA-9 se asignaron en el plan de tarifas de servicios públicos de agua de 2018 aprobado por el Concejo. No se propone que se utilicen ingresos adicionales ni tarifarios.

Todos los clientes de WA-3 y WA-9 harán la transición a la tarifa propuesta para Servicio Agrícola WA-12, pero deben cumplir con los requisitos de la nueva tarifa. Si esos clientes existentes no cumplen con los requisitos de la tarifa propuesta para Servicio Agrícola WA-12, ese cliente pasará a su tarifa de agua apropiada. La nueva tarifa también estará abierta a los Servicios Públicos existentes de Riverside y a nuevos clientes.

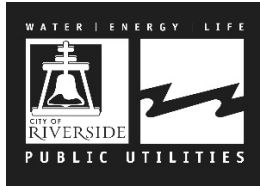
La tarifa de agua propuesta para Servicio Agrícola WA-12 se cerrará a clientes adicionales cuando la Ciudad determine que el subcobro de costos para atender a todos los clientes de la tarifa de agua para Servicio Agrícola WA-12 alcanza \$684,000, y sólo se reabrirá a nuevos clientes cuando los ingresos que no sean de tarifas sean identificados y aprobados por la Junta de Servicios Públicos y el Concejo Municipal.

WA-9 Grove Servicio de Preservación Cierre y Transición de Clientes WA-3 y WA-9

La tarifa de agua del Servicio de Preservación de las Arboledas WA-9 se cerrará a los nuevos clientes inmediatamente después de la aprobación de la tarifa de agua del Servicio Agrícola WA-12 propuesta. A partir de Enero 1, 2020, los clientes existentes de WA-3 y WA-9 serán transferidos a la tarifa de agua para Servicio Agrícola WA-12 u otra tarifa de agua apropiada. Se alienta a dichos clientes existentes a llamar al Servicio al Cliente de Riverside al 951-782-0330 para obtener más información sobre el proceso de transición.

¿Cómo ahorrar en su factura del agua?

Riverside Public Utilities ofrece muchos programas de descuentos residenciales y comerciales diseñados para ayudarle a ahorrar dinero al conservar el agua. Obtenga más información sobre nuestros programas de asistencia para actualizaciones de agua visitando nuestro sitio web en www.RiversidePublicUtilities.com/Rebates.



City of Riverside
City Council/Board of Public Utilities
Notice of Public Hearing

NOTICE IS HEREBY GIVEN that on October 15, 2019, at 2:00 p.m. or as soon thereafter as may be heard, the City of Riverside's City Council and the Board of Public Utilities will hold a joint public hearing/special meeting at the Riverside County Administrative Center, 4080 Lemon Street, First Floor Board Chambers, Riverside, CA to consider approving the proposed WA-12 Agricultural Service water rate effective January 1, 2020, closing the existing WA-9 Grove Preservation Service water rate schedule effective October 15, 2019, and transitioning the existing WA-3 Irrigation Metered Service and WA-9 Grove Preservation Service customers to the WA-12 Agricultural Service water rate schedule. Further details regarding the proposed rate are available at the City Hall One Stop Shop, 3rd Floor, 3900 Main Street, Riverside, California or at the Riverside City Clerk's Office, City Hall, 7th Floor, 3900 Main Street, Riverside, California, and may be reviewed there by any person. The information is also available on the Public Utilities website: **RiversidePublicUtilities.com/about-rpu/board-public-hearings.asp**. If you have any questions, please contact Riverside Customer Service at 951-782-0330.

EN ESPAÑOL: Para recibir una copia de este anuncio en español, por favor llámenos al 951-782-0330.

How to save on your water bill?

Riverside Public Utilities offers many residential and commercial rebate programs designed to help you save money by conserving water. Learn more about our assistance programs water upgrades by visiting our website at **www.RiversidePublicUtilities.com/Rebates**.