

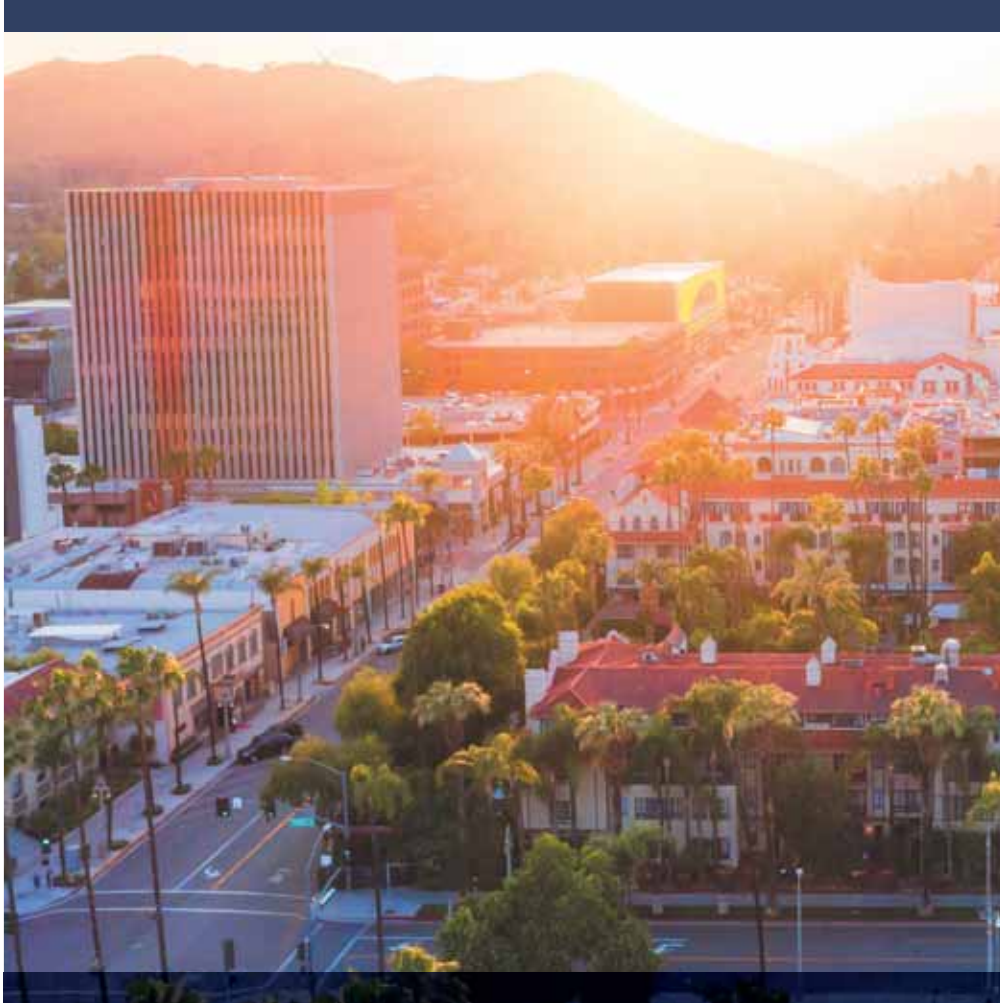
ようこそ!
リバーサイド
カリフォルニア

芸術と革新の街



CITY OF
Riverside
ECONOMIC DEVELOPMENT





目次

パトリシア・ロック・ドーソン市長の挨拶	1
イノベーションに最適な環境	3
人口動態	5
リバーサイドの主要な雇用主	6
生活の質	7
卓越性のエコシステム	19
リバーサイド空港	20
カリフォルニア州大気資源局	21
カリフォルニア大学リバーサイド校	22
カリフォルニア大学リバーサイド校医学部&医療センター・教育病院	23
カリフォルニア大学リバーサイド校ライフサイエンスインキュベーター	24
カリフォルニア大学リバーサイド校環境研究技術センター	25
カリフォルニア大学リバーサイド校植物形質転換研究センター	26
SoCal Oasis™パーク	27
ノースサイド農業イノベーションセンター	29
イノベーション・コリドー	31
リバーサイドExcite	33
カリフォルニア大学リバーサイド校人工知能研究教育研究所 (RAISE@UCR)	35
マーチ空軍予備役基地	36
海軍水上戦センター・コロナ	37
インランドエンパイア・テックブリッジ	38
リバーサイドを訪問	39



パトリシア・ロック・

ドーソン市長の挨拶

カリフォルニア州リバーサイド市へようこそ

カリフォルニア州で最も成長の速い地域の中心に位置するリバーサイドは、生活費の安さ、革新、生活の質がそろっている希少な街です。一流大学、5つの病院、多様な住宅の選択肢があり、住民も企業も繁栄できる市です。

リバーサイドは、カリフォルニア州大気資源局の本部がある市として持続可能な未来を追求し、8万人以上の学生がカリフォルニア・バプテスト大学、カリフォルニア州立大学サンバーナーディーノ校、ラ・シエラ大学、リバーサイド・コミュニティ・カレッジ学区、カリフォルニア大学リバーサイド校などの主要な教育機関で学ぶ環境を整え、ビジネス、科学、技術分野における安定した人材パイプラインを提供しています。リバーサイドSTEMアカデミーを含む受賞歴のあるK-12教育機関があり、教育を地域社会の基盤としています。


エネルギーの将来を自らの手で制御し、電力網の近代化に7億ドル以上を投資するとともに、州内で最も低い水道光熱費を維持し、エネルギーと水を多く消費する産業にとって理想的な場所になっています。5本の主要高速道路、5つの国際空港、3つの港湾へのアクセスが便利で、世界市場との連結が強固です。

先端製造業、航空宇宙と防衛、芸術と観光、バイオテクノロジーと医療、グリーンテクノロジーなどの主要産業が急成長しており、GreenPower Motor Company、Hyundai Rotem、Ohmio、Voltuなどの世界的な企業もすでにリバーサイドを拠点に活動しています。

合理的な許認可プロセス、ビジネスに優しいサービス、そして素晴らしい生活の質が整っているリバーサイドは、投資、成長、革新には理想的な場所です。

皆様を喜んでお迎えいたします。

A handwritten signature in blue ink that reads 'Patricia Lock Dawson'.



リバーサイド イノベーション に最適な環境

リバーサイドの経済成長のきっかけとなったのは、1873年に市民のエリザ・ティベツツさんに送られた、ブラジル原産のネーブルオレンジの木2本でした。この木はこの気候に適応してたくさんの実をつけ、シトラス産業のブームが巻き起こり、リバーサイドはカリフォルニア州のネーブルオレンジ産業の中心地になりました。1895年までには、鉄道の冷蔵車や高度な灌漑技術などの革新により、リバーサイドは1人当たりで米国内で最も裕福な都市となりました。

その遺産は、カリフォルニア・シトラス州立歴史公園に保存されています。250エーカーの広大なこの公園は、市がアメリカ農業の変革において果たした役割を讃える、生きた博物館です。リバーサイドには、4,600エーカーのグリーンベルトがあります。ここは、歴史的、象徴的に重要な場所です。



今日、リバーサイドは農業を確固たる礎として成長し続けています。グリーンベルトからグリーンテクノロジーへ進化しつつも、農業のルーツが失われることはありません。タンゴマンダリンオレンジの米
国植物特許があるこの市は、気候、インフラ、またカリフォルニア大学リバーサイド校などの一流研究
機関との距離的な近さを活用しながら、グリーンテクノロジーおよび農業技術のグローバルリーダー
としての地位を築きつつあります。世界的な農業運動の発祥地として、イノベーション、投資、持続可
能な成長の戦略的な目的地であり続けています。

人口動態

319,190 リバーサイド人口 (2024年)

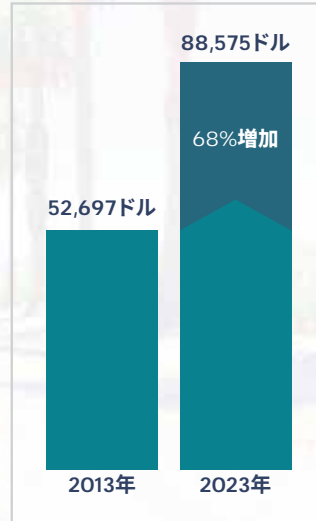


カリフォルニア州で最も成長の早い地域

33.6歳
年齢の中央値

No.1
ミレニアル世代の目的地「Time」誌

10年間の所得成長率



リバーサイドの主要な雇用主



生活の質

リバーサイド市の公園システムは、面積約3,000エーカーの公園用地で、49の整備された公園、6つの自然・原生公園、7か所の未開発公園用地から構成されています。市内には、年間を通じて楽しめるトレイルが63以上あり、その総延長は392マイルです。

人気の目的地

- フェアマウントパーク
- ルビドー山
- サンタ・アナリバートレイル
- ハンターホビーパーク
- シカモア渓谷ウィルダネスパーク



年間晴天日280日
以上



地中海性気候



ゴルフコース
7つ



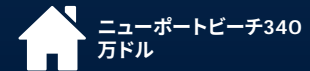
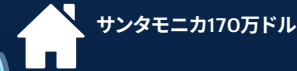
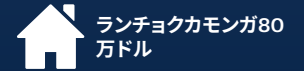
自転車レーン144
マイル

カリフォルニア大学リバーサイド校植物園

カリフォルニア大学リバーサイド校植物園は、40エーカーの広さを誇る、生きた博物館です。世界の植物3,500種以上があり、地中海性および乾燥気候の植物が中心です。キャンパス内に位置し、教育、研究、市民の憩いの場として、貴重な資源となっています。異なる標高と亜熱帯性気候による固有の微気候のこの場所は、多様な植物と豊かな野生生物の生息地になっています。

労働者向け住宅 へのアクセス

Zillow, 2025



未来のプロジェクト



人材育成、進歩支援



- 生体医工学学士
- 航空宇宙工学副専攻



- サステナビリティ学学士
- 生物・生体医科学学士
- ビジネス・マーケティング学士



- 生物・物理科学準学士
- 健康関連科学バスケイ
- 自動車ハイブリッド・電気自動車プログラム



- 材料科学・工学(学士、修士、博士) – ナノテクノロジー、電子、生物医学、航空宇宙、グリーンエネルギーと環境応用

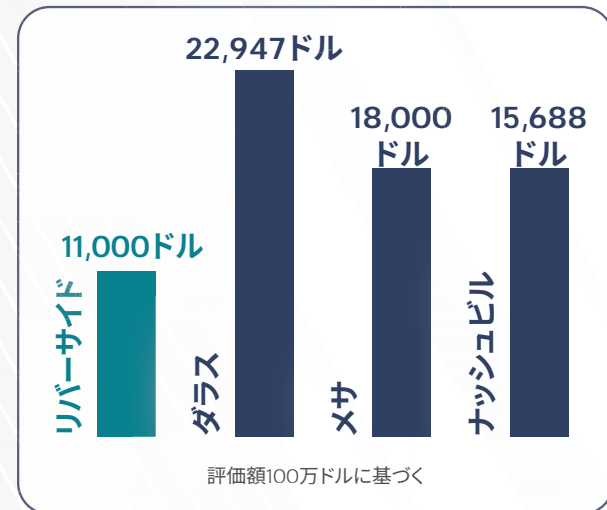


- コンピュータ工学、コンピュータサイエンス、バイオインフォマティクス学士
- 情報システム・技術学士
- 環境学学士
- 自然科学部



- 中・大型車向けクリーンビークル技術修了証

商業用固定資産税の節約

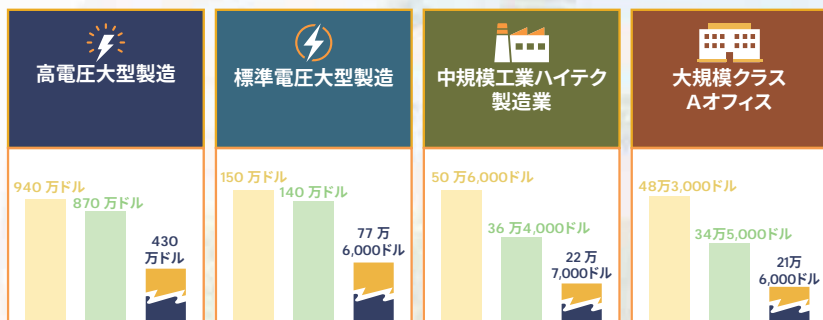


カリフォルニア州提案13号

不動産購入時の評価額に基づき、固定資産税を不動産評価額の1%に上限設定します。

電気・水道低料金

リバーサイド公益事業 年間平均商業料金の比較



■ リバーサイド公益事業
 ■ 南カリフォルニア・エジソン
 ■ サンディエゴガスと電気

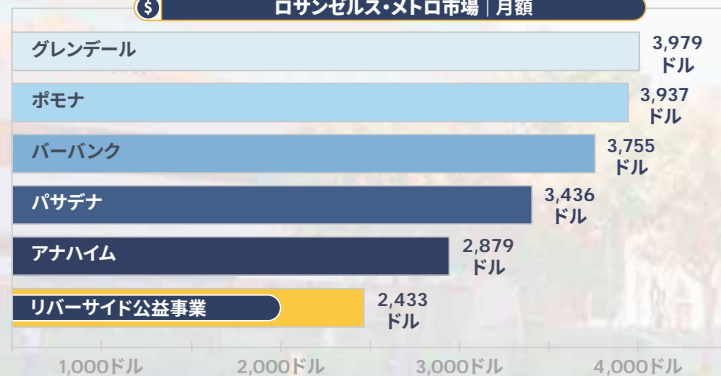
この比較は、2024年に公表された料金に基づいて、リバーサイド公益事業局、南カリフォルニア・エジソン、サンディエゴ・ガス・電気のさまざまな規模と業種の代表的な商業顧客の電気料金を分析しています。分析に含まれているのは、公共便益料金で、含まれていないのは、公益事業利用者税、州エネルギー税です。

水道料金比較

インランド・エンパイア市場 | 月額



ロサンゼルス・メトロ市場 | 月額



比較は、6インチメーターおよび月平均750 CCFの使用量に基づいています。

市場へのアクセス



空港7か所

- リバーサイド空港
- フラボブ空港
- オンタリオ国際空港
- パームスプリングス国際空港
- ジョン・ウェイン空港
- ロサンゼルス国際空港
- サンバーナーディーノ国際空港



高速道路5本

- 州間高速道路10号線
- 州間高速道路15号線
- 州間高速道路215号線
- 州道60号線
- 州道91号線



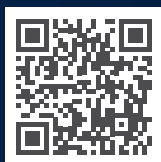
港湾3か所

- ロサンゼルス港
- ロングビーチ港
- サンディエゴ港



サンタモニカ

リバーサイド市全域は、外国貿易地域第244区 (FTZ #244) 内に位置しています。リバーサイド郡は、外国貿易地域第244区の管理者です。詳細については、QRコードをスキャンしてください。



レドンドビーチ

アナハイム

ロングビーチ

サンタアナ

ハンティントンビーチ

外国貿易地域 第244区

外国貿易地域

リバーサイド

FTZ #244

コロナ

ベリス

バニング

ヘメット

メニフィー

レイクフォレスト

ムリエタ

サン・クレメンテ

卓越性のエコシステム

繁栄する産業集積地



航空宇宙・防衛



芸術・観光



一般技術



グリーンテクノロジー



医療・バイオテクノロジー

リバーサイド空港

主な特徴



契約FAA管制塔を備えた最も混雑する市営空港



451エーカーのキャンパス



2本の滑走路、1か所のヘリポート



170の格納庫



競争力のあるリース料



敷地内に7校のフライトスクール

航空学校

- CBUフライトスクール
- NextGenフライトアカデミー
- リバーサイド・フライトアカデミー
- ATPフライトスクール
- カリフォルニア・フライトサービス
- AvTech試験
- エンブリー・リドル航空大学

カリフォルニア州大気資源局



リバーサイドは、南カリフォルニアの拠点



大気質基準を策定し、汚染物質を特定し、自動車メーカーの遵守状況を確認し、大気汚染の原因と影響を研究



職員450人以上



大気汚染を削減することで、公衆の健康、福祉、また生態資源を保護する責任を担う州政府機関



世界最大の自動車排出ガス試験施設

UC リバーサイド

カリフォルニア大学リバーサイド校は、敷地面積1,200エーカー以上、学生26,000人以上、教員1,100人の大きな大学です。キャンパス内外で個人が限界に挑戦し、革新の道を切り開く、活気に満ちたダイナミックな教育機関です。大学内には環境研究技術センター(CE-CERT)やSoCalオアシスパークがあり、カリフォルニア州大気資源局の近くに戦略的に位置しています。カリフォルニア大学リバーサイド校は、この近さにより、環境・クリーンテック分野におけるグリーン革新、持続可能性、人材育成の主要ハブとしての地位を確固たるものとしています。

主な特徴

- **世界Top 1%:** カリフォルニア大学リバーサイド校は、世界の大学の上位1.3%にランクイン(CWUR世界大学ランキング)
- **公立大学Top 6:** Princeton Reviewによる「公共の影響に優れた学校」ランキング 米国で社会的流動性No.1: News & World Report誌による「社会流動性」第1位
- **5つ星大学として認定:** カリフォルニア大学リバーサイド校は、5つ星公立大学に認定された54校のうちの1校で、国内Top 7%にランク(マネー誌)
- **植物・動物科学Top 4%:** U.S. News Best Global誌による分野別の世界大学ランキング
- **持続可能性No. 9:** Princetonレビュー
- **イノベーションNo. 22:** U.S. News Best Global誌
- **教員: ノーベル賞受賞者2人**

カリフォルニア大学リバーサイド校医学部&医療センター・教育病院

UCRは、成長中の医学部を擁する拠点として、新しい医療センターと教育病院を開発することで、医療と教育への取り組みをさらに進めています。この新施設は、医学部の学生を支援するためにUCR Healthのネットワークを活用しており、今後、教育用スペースや臨床サービスが追加されていきます。このプロジェクトは、州道60号線付近の20エーカーの敷地で開始します。外来センター、280床の病院、駐車場、複数階建ての医療オフィスビルが含まれる予定です。

プログラム

- 医学博士
- 生物医科学修士/博士
- 公衆衛生修士
- 医学生364人
- 生物医科学大学院生69人
- レジデント・フェロー127人

カリフォルニア大学リバーサイド校ライフサイエンスインキュベーター



革新支援完備



ライフサイエンス、農業、バイオテクノロジー、医療技術分野のスタートアップ企業を支援する設計



3,000平方フィートのインキュベーションスペース



最新設備

カリフォルニア大学リバーサイド校環境 研究技術センター



5つの研究分野：再生可能エネルギーの生産と統合、排出ガスと燃料、大気中の汚染物質の生成、交通システム：車両とインフラの相互作用、曝露と健康への影響



車両・排出ガス試験所



世界最大の屋内大気チャンバー



シェアリング・電気・コネクテッド・自動運転車両試験



持続可能な統合グリッドイニシアチブ (SIGI)



モーター効率研究所



CalTestBed

カリフォルニア大学リバーサイド校植物形質転換研究センター



科学のおよび産業的に重要な植物を形質転換する効率的な手順を確立する



代謝、生理学、発達プロセスに関与する遺伝子の研究を促進する



農業において経済的に重要な種子と遺伝子機能研究のモデルシステムを支援する



遺伝子組み換え植物を分析するための生化学的、分子生物学的手法への費用効果の高いアクセスを提供する



学生の研修と育成のリソースとして機能する



SOCAL OASIS™ パーク

- OASIS: 持続可能性、革新、社会的包摂を推進する機会
- 気候変動、大気質、モビリティ研究センター
- 共同プロジェクト: カリフォルニア大学リバーサイド校ボーンズ工学部環境研究技術センター (CE-CERT)、革新・起業支援室、大学エクステンション
- 5万平方フィートの研究・オフィススペースには、クリーンテックラボや、新技術の試作ができるメーカースペースが含まれる計画
- 最先端のインキュベータースペースを求める入居者向けに、現在可能な機会



ノースサイド農業イノベーションセンター

- 気候耐性農業の8エーカー以上の地域旗艦センター
- 官民非営利パートナーシップ: 市、UCR、ランプライター・エナジー、インランド・エンパイア・フード・システムズ・アライアンスなど
- フェーズ1に1,200万ドル以上投入: 用地取得と開発、トレイルと景観整備、太陽光発電温室、農業用電気機器
- 75万kWの再生可能エネルギー最先端太陽光施設
- 管理環境下での労働カトレーニングおよび農業技術インキュベーションセンター



イノベーション・コリドー

カリフォルニア大学リバーサイド校ーリバーサイド市中心部間のユニバーシティ通りの6マイル区間「イノベーション・コリドー」には、複数の技術施設があります。

リバーサイド市中心部



EXCITE

91



メトロリンク駅

PRISM

ohmio

Ohmioは、ニュージーランド発の全電気自律走行車両企業です。国際企業として、リバーサイドに本社を設立しました。カリフォルニア大学リバーサイド校およびリバーサイド市中心部でパイロットルートを実施しています。

INTERSTATE 215

EEW
COMPLETE COACH SERVICES

カンザス通り

ユニバーシティ通り

イノベーション・コリドー

シカゴ通り

INTERSTATE 215

コロンビア通り
アイオワ通り
マールボロ通り

アイオワ通り

INDRIO
THE PROLOGUE

UCR 環境研究技術センター



UC リバーサイド

ライフサイエンス
インキュベーター



Raise@UCR



植物形質転換研
究センター

SoCal OASIS™
パーク

拡大の可能性

CALIFORNIA
AIR RESOURCES BOARD



アイオワ通り

リバーサイド EXCITE

リバーサイド ExCITEは、リバーサイド市中心部にある非営利のインキュベーターです。コワーキングスペース、メンタリング、ワークショップ、資金へのアクセスを通じて、ハイテク系スタートアップを支援しています。リバーサイド市とリバーサイド郡、カリフォルニア大学リバーサイド校、地元のビジネスリーダーとの協力によって設立されたExCITEは、柔軟な会員制度、EPIC SBDCによる専門的な指導、起業家の成長と事業拡大を支援するリソースを備えた、刺激の多い環境を提供しています。



カリフォルニア大学リバーサイド校人工知能 研究教育研究所 (RAISE@UCR)

RAISE@UCRは、人工知能(AI)のための新しい学際的ハブであり、カリフォルニア大学の全10キャンパスの中で唯一の資産です。UCRの7つの学部およびカレッジに所属する教員が、85人以上参加しています。RAISEは、機械学習、ロボティクス、サイバーセキュリティ、バイオインフォマティクス、社会科学などの分野における基礎研究と実世界での応用を統合することで、UCRの人工知能(AI)分野における国内外でのリーダーシップを高めることを目指しています。

マーチ空軍予備役基地



民間人および軍人9,750人以上



包括的な研修および育成プログラム



戦略的軍事運用ハブ



コミュニティ参加とアウトリーチ



豊かな航空遺産

海軍水上戦センター・コロナ

戦争の役割センター

- 技術コミュニティと現場部隊の間を橋渡し
- 艦隊の能力を評価および開発
- プラットフォームおよびシステムの品質、安全性、効果を検証
- 緊急運用艦隊のニーズに対応するソリューションを設計、開発、展開

主な統計

- 民間人および軍人2,115人以上
- 2025年度年間収益12億ドル
- 2025年度年間経済効果3億3,000万ドル
- 2025年度中小企業契約見込み2億8,800万ドル
- 2024年度大企業契約見込み5億7,500万ドル
- 緊急運用艦隊のニーズに対応するソリューションを設計、開発、展開

インランドエンパイア・テックブリッジ



連邦指定国家安全保障
テックブリッジ11か所の
うちの1か所



- **ビジョン** - 地域を国家安全保障の革新ハブとして発展させ、技術ベースの地域経済開発を推進する触媒になる
- **使命** - 国家安全保障機関と中小企業、産業界、学术界、政府を革新エコシステムでつなぎ、新たな能力を促進する



ご挨拶

リバーサイド

カリフォルニア



探索



食事



買い物









宿泊



VISIT
Riverside
CALIFORNIA

VISITRIVERSIDE.COM

39

40



RiversideCA.gov/EconDev



RivEconDev

QRコードをスキャンして、リバーサイド周辺のグリーンテクノロジーのツアーを仮想的に体験しましょう

